

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/1018
del 23/10/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1403
del 13/11/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DEL CIMITERO MONUMENTALE, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 DI CUI ALL'ARTICOLO 4 DEL D.L. 74/2012 – INTERVENTO N. 3229 – CODICE OBIETTIVO O_84401 – CUP J89D14000080002 – CIG 7686879538 – RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

CIG: 7686879538
CUP: J89D14000080002
CODICE OBIETTIVO: O_84401
RUP: ING. SALVATORE FALBO

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025 – 2029 e allegati parte integrante;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 03/03/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta Comunale n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la Delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.

12 del 30/01/2025 e successivi aggiornamenti e con la quale sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 28/04/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta comunale n. 65 del 10/04/2025 denominata 2^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^a variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la Delibera di di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata approvata la "4^a variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 con la quale è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 d.lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 193 del 13/10/2025 con la quale è stata approvata la "5^a variazione al DUP, al Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 e relativi allegati: modifica parte investimenti".

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale P.G. n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025, il quale come conseguenza acquisisce l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP) in oggetto.

Considerato che:

- per effetto del sisma verificatosi nel mese di maggio 2012, la struttura del Cimitero Monumentale ha subito ingenti danni, tali da determinare la necessità di provvedere a richiesta di finanziamento regionale, in base al programma delle opere pubbliche e dei beni culturali, di cui all'art. 4 del D.L. n. 74 del 06/06/2012, convertito nella L. n.122 del 01/08/2012 ed all'art. 11 della Legge Regionale n. 16 del 2012;
- in base al programma delle opere pubbliche e dei beni culturali, di cui all'art. 4 del D.L. 74/2012, il "Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli" della Regione Emilia Romagna, ha emesso, in data 05/10/2015, autorizzazione sismica preventiva e visto positivo di congruità economica, assegnando al Comune di Reggio Emilia un contributo di complessivi Euro 325.000,00, progetto che ha ottenuto anche il parere favorevole dalla Soprintendenza

Archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara– rif. P.G. 1581/2015.

Dato atto che:

- con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 17/12/2015** è stato approvato per quanto di competenza, il progetto definitivo - esecutivo per l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di Euro 325.000,00;
- con **Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1349 del 24/12/2015** è stato approvato per quanto di competenza, il progetto definitivo - esecutivo per l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di Euro 325.000,00 ed è stato stabilito che si sarebbe provveduto successivamente all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D. Lgs n. 163 del 12/04/2006 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del medesimo D. Lgs.;
- con **Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1161 del 24/10/2018** è stato approvato il nuovo progetto esecutivo con la rideterminazione del Quadro Economico per l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di Euro 325.000,00, di cui Euro 259.561,91 per lavori, inclusi Euro 66.612,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre IVA al 10% da affidare mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del medesimo D. Lgs.;
- con **Determinazione Dirigenziale R.U.D. 896 del 16/10/2020** è stato aggiudicato in via definitiva, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei lavori dell'intervento in oggetto all'operatore economico MARMIROLI Srl (P. IVA 02078970353), che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo con un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del 20,50%, per un importo pari ad Euro 220.007,32, inclusi Euro 66.612,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre IVA al 10% e quindi per un importo complessivo di Euro 242.008,05, IVA al 10% inclusa;
- il contratto con l'operatore economico MARMIROLI Srl (P. IVA 02078970353), acquisito al REP n. 55972 del Comune di Reggio Emilia è stato firmato in data 29/01/2021;
- i lavori non hanno ancora trovato attuazione a causa di diverse criticità procedurali legate sia alla diffusione della pandemia che alla evoluzione repentina dell'innalzamento dei prezzi, rendendo pertanto la quantificazione economica dell'intervento superata;
- il RUP ed il tecnico progettista hanno stabilito di ricostruire il computo metrico tenendo conto della revisione dei prezzi, con l'applicazione dell'*Elenco regionale dei prezzi delle opere*

pubbliche aggiornato al 2024, determinando il nuovo importo dei lavori pari ad Euro 469.281,50, comprensivo degli oneri della sicurezza e tenendo conto del ribasso percentuale offerto in fase di gara;

- con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1940 del 11/11/2024** è stato approvato in linea tecnica l'aggiornamento del progetto esecutivo il cui Quadro Economico è così dettagliato:

Lavori a base d'appalto		Importi
1	Lavori	€ 402.668,82
	<i>di cui Costi della manodopera (MO incide per il 50%)</i>	€ 201.334,41
2	Costi della sicurezza (CS)	€ 66.612,68
	Importo totale lavori (Lavori + CS)	€ 469.281,50
Somme a disposizione		
1	IVA 10%	€ 46.928,15
2	Spese tecniche	€ 46.928,15
3	Contributi spese tecniche	€ 1.877,13
4	IVA spese tecniche + contributi	€ 10.737,16
5	Imprevisti IVA 10% compresa	€ 10.850,92
6	Rilievi	€ 4.011,36
7	Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 9.385,63
8	Altro	
	Somme a disposizione totali	€ 130.718,50
		€ 600.000,00

- la Struttura Tecnica della Regione Emilia Romagna ha rilasciato attestazione di congruità ai fini dell'assegnazione delle risorse per un importo pari ad Euro 600.000,00, acquisita in atti al P.G. n. 72036 del 17/03/2025 a cui è allegato il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO IMPORTO A PIANO				
Voce		Congruità prof. n. PG.2015.0780583 del 23/10/2015	Richiesta revisione e aggiornamento prof. n. CR 31/01/2025.0000310.E	Assegnato
LAVORI				
- Importo lavori		€ 192.949,23	€ 402.868,82	€ 402.868,82
- Disponibilità residua				
- Oneri per la sicurezza		€ 66.612,68	€ 66.612,68	€ 66.612,68
* Totale Lavori		€ 259.561,91	€ 469.281,50	€ 469.281,50
SOMME A DISPOSIZIONE				
- IVA sui lavori	10%	€ 25.956,19	€ 46.928,15	€ 46.928,15
- Spese tecniche		€ 23.380,00	€ 46.928,15	€ 46.928,15
- Contributi per spese tecniche	4%	€ 934,40	€ 1.877,13	€ 1.877,13
- IVA su spese tecniche e contributi	22%	€ 5.344,77	€ 10.737,18	€ 10.737,18
- Imprevisti		€ 2.088,88	€ 9.804,47	€ 18.390,87
- IVA sugli imprevisti	10%	€ 288,89	€ 988,45	€ 1.839,88
- Lavori in economia		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Rilievi, accertamenti e indagini		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Spese per incentivi - Enti pubblici		€ 2.595,82	€ 9.385,83	€ 0,00
- Spese per incentivi - Enti non pubblici		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Contributi per incentivi - Enti non pubblici	3,75%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- IVA spese e contributi per incentivi - Enti non pubblici	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Spese per attività tecnico amministrative - Enti non pubblici		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Spese per attività tecnico amministrative - Consorzi di Bonifica		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Spese per pubblicità e per opere artistiche		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA inclusa)		€ 4.011,38	€ 4.011,38	€ 4.011,38
- Altre somme a disposizione (Contributo Autorità Vigilanza)		€ 300,00	€ 0,00	€ 0,00
- Somme da recuperare		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
* Totale Somme a disposizione		€ 65.438,09	€ 130.718,50	€ 130.718,50
*** Totale Q.T.E. ***		€ 325.000,00	€ 600.000,00	€ 600.000,00

DETTAGLIO SPESE TECNICHE				
- Spese tecniche esterne per progetto, DL, collaudo, sicurezza		€ 23.380,00	€ 46.928,15	€ 46.928,15
- Spese per incentivi - Enti pubblici		€ 2.595,82	€ 9.385,83	€ 0,00
- Spese per incentivi - Enti non pubblici		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- Verifica e validazione dei progetti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale spese tecniche		€ 25.955,62	€ 56.313,78	€ 46.928,15

DETTAGLIO RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI				
prestazioni professionali geologiche		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
altre spese per prestazioni straordinarie IVA e oneri esclusi		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- pratiche di accatastamento nuove costruzioni		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- relazioni ambientali o paesaggistiche		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- rilievo geometrico con restituzione informatica		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- rilievo storico-critico beni culturali		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- progetto e DL impianti per nuovi edifici o adeguamenti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
oneri previdenziali geologo	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
altri oneri previdenziali	4%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IVA su prestazioni straordinarie e geologiche	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Rilievi, accertamenti e indagini		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

- con **Delibera di Consiglio Comunale n. 193 del 13/10/2025** è stata inserita, tra gli investimenti non ricompresi nel P.T.LL.PP. 2025-2027, ad integrazione delle somme già stanziare, la variazione di Bilancio di Euro 275.000,00 corrispondenti all'ulteriore contributo assegnato dalla Struttura Tecnica della Regione Emilia Romagna;
- il progetto trova quindi copertura economica nel Bilancio 2025/2027 sui seguenti capitoli di P.E.G.:

- Entrata:

Capitolo 9749/8 Piano Finanziario 4.02.01.02.001, denominato "FONDI ORDINANZA PRESIDENZA REGIONE E.R. EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 VEGG.PIANO ANNUALE 2014 EDILIZIA STORICA (GALLERIA CIMITERO MONUMENTALE)(VEGG. CAP. U. 40169/1)"

- Spesa:

Capitolo 40169/1 missione programma 12.09 codice piano finanziario 2.02.01.09.999, denominato "PIANO ANNUALE 2014 INTERVENTI BENI CIMITERIALI DANNI EVENTI

SISMICI MAGGIO 2012: INTERVENTI CIMITERO E INGRESSO CIMITERO MONUMENTALE accorpato , vegg. art. 2) VEGG. 2014 CAP. E.9749/8)".

Tenuto conto che:

- nel Quadro Economico approvato in linea tecnica con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. **1940 del 11/11/2024**, per mero errore materiale è stato considerato che il 10% per le spese tecniche fosse riferito solamente ai servizi di architettura e ingegneria, mentre si doveva tener conto anche dell'incentivo per il personale dipendente;
- per quest'ultimo motivo nell'assegnazione regionale la voce delle somme a disposizione relativa agli incentivi per il personale dipendente è stata riportata a 0;
- non essendo stato ancora impegnato l'importo relativo ai servizi di architettura e ingegneria aggiuntivo, si ritiene opportuno ridurre il medesimo reinserendo l'importo relativo agli incentivi per il personale dipendente calcolato sulla base di quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs 50/2016, in modo che la somma delle due voci non superi il 10% dei lavori come da bando regionale;
- per mero errore materiale in contabilità risulta accertato ed impegnato un euro in più rispetto all'importo originario di progetto.

Ritenuto che occorre procedere con la rideterminazione del Quadro Economico.

Visti:

- il D. Lgs n. 267/2020, ed in particolare gli artt. 107, 175, 183, 192;
- il D.Lgs n. 50/2016;
- l'art 59 dello statuto comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il Regolamento di Contabilità del Comune.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, in qualità di Dirigente del Servizio,

- 1) di **dare atto** che la Struttura Tecnica della Regione Emilia Romagna ha rilasciato attestazione di congruità ai fini dell'assegnazione delle risorse per un importo pari ad Euro 600.000,00 ed acquisita in atti al P.G. n. 72036 del 17/03/2025 come dettagliato in narrativa;
- 2) di **dare atto** che l'importo relativo agli incentivi per il personale dipendente è calcolato sulla base di quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e che non essendo stato ancora impegnato l'importo relativo ai servizi di architettura e ingegneria, si ritiene opportuno ridurre il medesimo, in modo che la somma delle due voci non superi il 10% dei lavori come da bando regionale;
- 3) di **rideterminare** il Quadro Economico come segue:

Lavori a base d'appalto		Importi
1	Lavori	€ 402.668,82
	<i>di cui Costi della manodopera (MO incide per il 50%)</i>	€ 201.334,41
2	Costi della sicurezza (CS)	€ 66.612,68
	Importo totale lavori (Lavori + CS)	€ 469.281,50
Somme a disposizione		
1	IVA 10%	€ 46.928,15
2	Spese tecniche	€ 41.972,54
3	Contributi spese tecniche	€ 1.678,90
4	IVA spese tecniche + contributi	€ 9.603,32
5	Imprevisti IVA 10% compresa	€ 21.568,62
6	Rilievi	€ 4.011,36
7	Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 4.955,61
8	Altro	
	Somme a disposizione totali	€ 130.718,50
		€ 600.000,00

- 4) di dare atto che per mero errore materiale in contabilità risulta accertato ed impegnato un euro in più rispetto all'importo originario di progetto;
- 5) di **accertare** conseguentemente l'ulteriore entrata di Euro 274.999,00, a seguito dell'assegnazione del contributo da parte della Struttura Tecnica della Regione Emilia Romagna per un totale di Euro 600.000,00, al Titolo 4° codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2025 – 2027, annualità 2025, al capitolo 9749/8 del PEG 2025 denominato “_FONDI ORDINANZA PRESIDENZA REGIONE E.R. EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 VEGG.PIANO ANNUALE 2014 EDILIZIA STORICA (GALLERIA CIMITERO

MONUMENTALE)(VEGG. CAP. U. 40169/1)", codice prodotto-progetto O_84401, centro di costo 0124;

6) di **effettuare le seguenti ulteriori operazioni contabili**, a seguito della rideterminazione del Quadro Economico, con imputazione alla Missione/Programma 12.09 Titolo 2°, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, al capitolo 40169/1 del PEG 2025 denominato "PIANO ANNUALE 2014 INTERVENTI BENI CIMITERIALI DANNI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012: INTERVENTI CIMITERO E INGRESSO CIMITERO MONUMENTALE accorpato, vegg. art. 2) VEGG. 2014 CAP. E.9749/8)", codice prodotto-progetto O_84401, centro di costo 0184, codice Modalità di gestione Conto annuale 002:

- **impegnare** la spesa di Euro 274.201,60 per lavori, compresa IVA al 10%, di cui Euro 230.691,55 non ancora prenotati, Euro 38.823,55 prenotati all'impegno 2025/1517, Euro 4.686,50 prenotati all'impegno 2025/1519;
- **integrare la prenotazione** di impegno di spesa 2025/1518 già stanziata per Euro 6.275,93 per imprevisti di ulteriori Euro 15.067,69, il cui totale diventa Euro 21.343,62;
- **prenotare** l'impegno di spesa di Euro 23.615,59 per spese tecniche, compresi contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22%;
- **prenotare** l'impegno di spesa di Euro 668,56 per rilievi, compresa IVA;
- **prenotare** l'impegno di spesa di Euro 4.955,61 per incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016;

7) di **adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8) di **disporre** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Salvatore Falbo