

**Proponente: 42.E**  
**Proposta: 2025/1077**  
**del 10/11/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1404**  
**del 13/11/2025**

**EDIFICI PUBBLICI**

**Dirigente: FALBO Ing. Salvatore**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS 36/2023 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FORNO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI COVIOLO (RE)-RIFACIMENTO DEL RIVESTIMENTO REFRATTARIO INTERNO. CUP: J82F25000590004 COD. PROG. 2025\_PG\_429703

**COD. PROG. :2025\_PG\_429703**

**CUP: J82F25000590004**

**CIG: B90327DE49**

**CPV: 50000000-5**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS 36/2023 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FORNO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI COVIOLO (RE)- RIFACIMENTO DEL RIVESTIMENTO REFRATTARIO INTERNO. CUP: J82F25000590004, COD. PROG. 2025\_PG\_429703

IL DIRIGENTE

**Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025 – 2029 e allegati parte integrante;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 03/03/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta Comunale n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro

obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la Delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 e successivi aggiornamenti e con la quale sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 28/04/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta comunale n. 65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 D.Lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027";
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 2025/1895 del 02/10/2025 è stata approvata la 5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con Deliberazione n. 209 del 9/10/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance".

**Visto** il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025.

**Dato atto che:**

Il complesso Crematorio del Cimitero di Coviolo è stato realizzato alla fine degli anni ottanta, ed ha visto come primo allestimento la presenza di tre forni, di cui i primi due collocati negli

anno ottanta ed il terzo installato successivamente. A seguito dell'obsolescenza dei macchinari, il Comune ha provveduto all'acquisto ed installazione del forno attuale e messo in esercizio dal 19/1/2015.

L'usura dell'impianto rende indispensabili continue interventi di manutenzione. Il forno in uso è dotato di un proprio manuale di uso e manutenzione, che definisce le operazioni necessarie da farsi sia come manutenzione sia ordinaria sia straordinaria.

A titolo esemplificativo le attività di manutenzione ordinaria consistono nelle seguenti operazioni:

Verifica funzionale degli arresti di emergenza

Verifica dell'integrità fisica dei cavi elettrici

Controlli affluenti in scarico ai camini ed in genere agli scarichi in atmosfera

Controlli perdite o trafileamenti nei condotti

Controlli sulle valvole di sicurezza, e su elettrovalvole, attuatori e componenti di regolazione

Controlli di funzionamento dei sensori e dei disconnettori idraulici

Controlli sul funzionamento delle pompe idrauliche e rabbocchi pulizia filtri dei quadri elettrici

La particolarità della categoria merceologica e la necessità di non interrompere il servizio di cremazione dell'impianto sito nel nuovo cimitero di Coviolo, ha portato all'individuazione della ditta VEZZANI FORNI Srl P. Iva 02614440358, con sede in VIA MAZZACURATI, 14 42122 REGGIO EMILIA (RE);

al suddetto Operatore Economico sono state affidate i seguenti interventi:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1410 del 28/11/2024 è stato approvato il SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL NUOVO FORNO CREMATORIO C/O IL CIMITERO NUOVO DI COVILO PERIODO 1° DICEMBRE 2024 – 31 MAGGIO 2025. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023, per l'importo di € 23.424,00 Iva 22% inclusa, CIG: B47D7936AE ;

- con Determinazione Dirigenziale RUD 180 del 21/02/2025 di APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS 36/2023 DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FORNI CREMATORI INSTALLATI PRESSO IL CIMITERO DI COVILO per complessivi € 12.200,00 Iva 22% inclusa CIG: B5AFBA0D07;

- con Determinazione Dirigenziale RUD 599 del 29/05/2025 è stato approvato l' AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SUL MERCATO ELETTRONICO, DELL'ESECUZIONE DI ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO

CREMATORIO NEL CIMITERO DI COVILO per complessivi €. 23.424,00 Iva 22% inclusa CODICE CIG: B70D3BDF0A.

**Rilevato che:**

- il dirigente **Servizio Servizi ai Cittadini dott. Bevilacqua ha inoltrato** , allo scrivente servizio, **una relazione per Manutenzione straordinaria forno crematorio presso il cimitero di Coviolo (RE)- rifacimento del rivestimento refrattario interno** agli atti con **P. G. 260955 del 03/11/2025**, con la quale viene definita la tipologia di intervento, i termini di esecuzione e la stima dell'intervento;

- Nel manuale di uso e manutenzione, che definisce le operazioni necessarie da farsi sia come manutenzione sia ordinaria sia **straordinaria, si prevede poi le modalità di intervento sul rivestimento interno del forno** costituito da mattoni in refrattario, che è un elemento di fondamentale importanza per il mantenimento della temperatura di funzione ed in generale di tutte le altre funzioni del forno crematorio, **ma è soggetto ad usura ed ha una durata media stimabile in circa sette anni.**

- Il manuale indica come possibili eventuali fessurazioni nel rivestimento, principalmente dovute a movimenti elastici connessi con la dinamica delle temperature interne, ma qualora si presentino crepe o inizi di crollo di materiale si rende necessario l'intervento di riparazione, per evitare che come conseguenza di questi eventi parte del rivestimento possa crollare all'improvviso sulla salma oggetto di cremazione. In presenza di queste condizioni, il forno non è più utilizzabile, e pertanto l'intervento si presenta come condizione ricorrente e indispensabile per il mantenimento in esercizio nel tempo dell'impianto.

- a seguito di verifiche visive sono state rilevate rotture localizzate che potrebbero compromettere la funzionalità del forno e un fermo delle attività non programmato.

- allegata al P. G. 260955 del 03/11/2025 si formalizza la **Richiesta di intervento di manutenzione straordinaria del forno crematorio presso il cimitero di Coviolo (RE)**, autorizzando lo scrivente all'utilizzo del cap. 40165/2 per la somma di €. 100.000,00, e si richiede la disponibilità di risorse in capo al servizio Edifici Pubblici per la restante spesa.

Tutto ciò premesso, preso atto della richiesta del Servizio Servizi ai Cittadini, acquisita agli atti al P. G. 260955 del 03/11/2025

**si rende necessario procedere al rifacimento del rivestimento interno al fine di garantire la sicurezza del forno e la continuità delle attività crematorie. La manutenzione straordinaria del forno si configura come attività di manutenzione straordinaria programmata connessa al normale deperimento del rivestimento interno.**

La spesa dell'intervento è stimata in € 127.720,00 ed è dettagliata nel seguente quadro economico:

Lavori	€ 100.000,00
Sicurezza	€ 3.000,00
Totale	€ 103.000,00
Somme a disposizione	
Incentivo funzioni tecniche (2%)	2.060,00
Imprevisti	0,00
Iva lavori 22%	22.660,00
Totale somme a disposizione	24.720,00
Totale complessivo	127.720,00

Nel rispetto delle indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2025–2027, allegato A - APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D.LGS. 36/2023, l'Operatore Economico è stato individuato con la VEZZANI FORNI Srl P. Iva 02614440358, attualmente affidatario delle manutenzioni perché è a perfetta conoscenza della tecnologia ivi installata.

#### **Considerato che:**

- A partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquisito piena efficacia;
- questo processo richiede alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti la necessità di cambiare le modalità di svolgimento delle procedure di gara, imponendo loro, in primo luogo, l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili.
- che le attività in oggetto prevedono un corrispettivo inferiore ad a € 150.000,00 per i lavori ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

L'affidamento in oggetto è stato formalizzato attivando la procedura Mepa n. 5779495 **“Manutenzione straordinaria forno crematorio presso il cimitero di Coviolo (RE). Rifacimento del rivestimento refrattario interno”** con importo a base d'asta di € 103.000,00 oltre Iva 22% di cui € 3.000,00 per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Rilevato che** l'operatore economico interpellato:

- ha presentato offerta economica con una percentuale di ribasso dell' 8% (ottopercento) e così per € 92.000,00 oltre Iva 22% a cui aggiungere € 3.000,00 per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso OE\_NG5779495\_L0\_NP2792130.pdf per un totale di € 95.000,00 oltre Iva 22%

- ha presentato la documentazione comprovante i requisiti ex ART\_94 D. LGS. 36/2023 e ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;

- risulta in regola rispetto agli adempimenti previdenziali come consta da consultazione del DURC on line , al presente atto allegato;

- è in possesso della Patente a Crediti rilasciata dall'Ispettorato del Lavoro;

- applica il CCNL **METALMECCANICO CONFAPI**

ai sensi della Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante, all'affidamento è stato attribuito il codice CIG: B90327DE49, generato direttamente da piattaforma MEPA

Dato atto che

- il presente affidamento è indispensabile per la realizzazione dei lavori, **si ravvisa pertanto l'urgenza di procedere con l'affidamento, in condizione risolutiva, in pendenza di controlli sull'operatore economico (che sono comunque stati avviati), in base al d.lgs 36/23, art. 17, comma 9 : l'esecuzione d'urgenza è effettuata ...(omissis)... ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare ...(omissis).**, oltre agli artt 1 -2 - 5: principi del risultato, della fiducia, di buona fede e di tutela dell'affidamento del medesimo decreto;

- l'affidamento avverrà in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti ex lege ed è sottoposto a condizione risolutiva, pertanto la stazione Appaltante, qualora ravvisi irregolarità, procederà alla revoca dello stesso;

- essendo l'unica ditta presente in cantiere al momento delle lavorazioni non è necessario redigere il DUVRI ma, prima dell'inizio dei lavori, nelle more dei controlli amministrativi dei requisiti generali, la ditta affidataria presenterà il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire,

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. LGS 36/2023 e l'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto è a carico dell'affidatario/appaltatore ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D. lgs 36/2023 nonché degli articoli e nella tabella di cui all'allegato I.4 al Codice medesimo;

- il Direttore dei lavori è stato nominato con Relazione P. G. 261708 del 04/11/2025 allegata al presente atto.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito, il codice CUP – Codice Unico di Progetto: **J82F25000590004**.

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

#### **Visti:**

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 e 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

### **DETERMINA**

vista la richiesta del Dirigente del Servizio Servizi ai Cittadini dott. Bevilacqua al P. G. 260955 del 03/11/2025:

1) di approvare l'intervento Manutenzione straordinaria forno crematorio presso il cimitero di Coviolo (RE)- rifacimento del rivestimento refrattario interno per l'importo di € **127.720,00** Iva 22% inclusa, CUP: **J82F25000590004** CODICE PROG.: 2025\_PG\_429703.

2) di affidare direttamente i lavori di cui al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. LGS 36/2023, alla Ditta Vezzani Forni srl con sede in Via Mazzacurati, 14 a Reggio Emilia P. Iva 02614440358, come da trattativa MEPA RDO n. 5779495, OE\_NG5779495\_L0\_NP2792130.pdf, con attribuzione del CIG: B90327DE49;

3) di provvedere alle seguenti operazioni contabili di impegno della spesa di € 115.900,00 Iva 22% inclusa per lavori di riparazione al forno crematorio:

- quanto a € 100.000,00 alla missione/programma 12.09 piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025/2027, annualità 2025 al cap. 40165/2 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO CREMATORIO A COVIOLO (FIN MEZZI PROPRI)”; codice prodotto/progetto 2025\_PG\_429703, centro di costo 0124; CUP:J82F25000590004; CIG: B90327DE49; Modalità di gestione Conto Annuale: 02;
- quanto a € 15.900,00 alla missione/programma 01.05 piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025/2027, annualità 2025 al cap. 40103 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI”; codice prodotto/progetto 2025\_PG\_429703; centro di costo 0124; CUP:J82F25000590004 ; CIG: B90327DE49; Modalità di gestione Conto Annuale: 02;
- quanto a € 9.760,00 Iva 22% inclusa del ribasso di offerta da prenotare alla missione/programma 01.05 piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 al cap. 40103 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI” cod.prodotto/progetto:2025\_PG\_429703; centro di costo 0124; CUP: J82F25000590004; come voce Imprevisti;
- quanto 2.060,00 da prenotare alla missione/programma 01.05 piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 al cap. 40103 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI”; cod.prodotto/progetto:2025\_PG\_429703; centro di costo 0124; CUP: J82F25000590004; come voce Incentivo funzioni tecniche;

4) il Quadro economico a seguito di affidamento risulta così rideterminato:

Lavori	€ 92.000,00
Sicurezza	€ 3.000,00
Totale	€ 95.000,00
Somme a disposizione	
Incentivo funzioni tecniche (2%)	2.060,00
Imprevisti	<b>9.760,00</b>
Iva lavori 22%	20.900,00
Totale somme a disposizione	32.720,00
Totale complessivo	127.720,00

5) di dare atto che il presente affidamento è indispensabile per la realizzazione dei lavori, si ravvisa pertanto l'urgenza di procedere con l'affidamento, in condizione risolutiva, in pendenza di controlli sull'operatore economico (che saranno avviati tempestivamente), in base al d.lgs 36/23, art. 17, comma 9 : l'esecuzione d'urgenza è effettuata ...(omissis)...

ovvero nei casi **in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare** ...(omissis)., oltre agli artt 1 -2 - 5: principi del risultato, della fiducia, di buona fede e di tutela dell'affidamento del medesimo decreto;

L'affidamento avverrà in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti ex lege ed è sottoposto a condizione risolutiva, pertanto la stazione Appaltante, qualora ravvisi irregolarità, procederà alla revoca dello stesso

6) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Salvatore Falbo