



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **240**

in data **13/11/2025**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventicinque** addì **13 - tredici** - del mese **novembre** alle ore **13:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI REGGIO EMILIA ED IL CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE RELATIVO ALL'INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DEL CANALE DI MASSENZATICO A MONTE DEL SOTTOPASSO DI VIA TEGANI

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	NO
MAHMOUD Marwa	Assessore	SI
MIETTO Marco	Assessore	NO
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	NO
RABITTI Annalisa	Assessore	NO

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Segretario Generale: **MARENCO Dr. Donato Salvatore**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/27 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2025, precedentemente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2025, e successivi aggiornamenti e che con la stessa sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 8 del 23/01/2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, l'avvio al percorso di riorganizzazione e proroga di alcuni incarichi ex art. 110 1° e 2° comma del TUEL;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 3/03/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (Art.175 comma 4 D.lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.102 del 28/04/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata la "3^ variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati";
- che con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";
- che con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 d.lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027";
- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 193 del 13/10/2025 avente ad oggetto "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-

2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti” sono state approvate le variazioni ai documenti di programmazione di cui all’oggetto della delibera e ai relativi allegati tra i quali anche il “Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027”, il “Prospetto degli altri Investimenti relativi a LL.PP” ed il “E” Piano delle acquisizioni e alienazioni patrimoniali 2025/27;

Atteso che:

- in attuazione del progetto approvato con delibera di G.C. n. 25043/328 del 30.11.2000, il Comune di Reggio Emilia ha realizzato in località Mancasale diverse opere di urbanizzazione primaria, tra cui segnatamente i tratti stradali ad oggi corrispondenti alla Via Tegani ed alla Via Romano, oltre ai parcheggi adiacenti alle medesime;
- tali opere di urbanizzazione destinate a viabilità d’accesso alla zona relativa allo Stadio di Reggio Emilia ed al Centro Commerciale “I Petali” hanno riguardato la connessione dell’area con la Via Gramsci, la realizzazione di un sottopasso della Via Tegani alla linea ferroviaria Reggio Emilia-Novellara, nel tratto che connette la Stazione Centrale di Reggio Emilia alla Stazione Alta Velocità;
- le aree interessate dalla attuazione del progetto di cui ai precedenti capoversi comprendono una porzione dei terreni acquisiti dal Comune di Reggio Emilia in data 25/09/2024 con atto di compravendita Rep n° 16.816 raccolta n° 10.702 e sono identificate dal mappale 222 del fg. 84;
- a seguito di presentazione, da parte del Comune di Reggio Emilia, di un progetto per la deviazione temporanea del canale e definitiva riallocazione dello stesso al termine dei lavori, il suddetto mappale n. 189, è stato occupato dal Comune di Reggio Emilia per una porzione ai fini della realizzazione di un tratto di Via Tegani e per una ulteriore porzione, ai fini della realizzazione di un bypass provvisorio, funzionale a far defluire l’acqua del Canale di Massenzatico, in attesa di allocazione definitiva del tratto di canale in una porzione parallela alla Via Tegani;
- la soluzione definitiva, prevedeva la realizzazione del canale parallelamente e a sud di via Tegani per ricongiungersi al tratto parallelo alla ferrovia, mediante la posa di manufatti scatolari a tenuta, in c.a., per tutto il tratto compreso tra il sottopasso del canale su area che sarebbe stata acquisita dal Comune;
- a tal fine, l’allora Consorzio della Bonifica Parmigiana Moglia-Secchia, oggi Consorzio di Bonifica dell’Emilia Centrale (per brevità, da qui in avanti, Consorzio), aveva approvato le opere temporanee e le definitive per le quali aveva rilasciato la concessione n. 13041 (ex BPMS n. 888 del 29/11/2002);
- ad oggi, la rimozione del tratto di canale provvisorio e la realizzazione del tratto definitivo non è ancora stata effettuata ed il canale insiste ancora su area privata;
- quel tratto è fondamentale per non interrompere la continuità idraulica e quindi la funzionalità del canale, che serve una estesa area agricola con colture di elevata

qualità;

- la attuale proprietà dell'area ove insiste il canale provvisoriale ha chiesto ripetutamente di tornare nel pieno possesso dell'area;
- il Comune di Reggio Emilia ha acquisito in data 25/09/2024 con atto di compravendita Rep n° 16.816 raccolta n° 10.702 ha acquisito le aree corrispondenti alle particelle catastali fg 84 mapp.li 219, 220, 221, 222 tra le quali figura, dunque, il mappale 222 dove dovrà essere realizzato il canale in via definitiva;
- il Consorzio ha redatto un progetto per la realizzazione del canale nel tracciato definitivo il cui importo complessivo ammonta a euro 180.000,00, compresa IVA così articolati:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Materiali/noli	euro
Importo per fornitura dei materiali	70 132,90
Manodopera e nolo mezzi per posa in opera	70 648,00
Totale lavori	140 780,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Iva 22% su materiali e noli	15 429,24
Imprevisti e arrotondamenti 5% su importo lavori	6 896,15
Spese tecniche 10% su importo lavori, per progettazione affidamento forniture, DL, sicurezza	16 893,71
Totale Somme a disposizione	39 219,10
TOTALE DI PROGETTO	180 000,00

- il Comune di Reggio Emilia ed il Consorzio si sono resi disponibili a co-finanziare, in misura eguale, l'intervento *de quo* per un importo di € 90.000,00 IVA compresa che trova copertura dei rispettivi bilanci;
- l'importo di cui al punto precedente trova copertura al capitolo 40187/3 - "Intervento su canale a Massenzatico- consorzio di bonifica (fin mezzi propri)", piano finanziario 2.02.01.09.014 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 e relativi allegati come da ultimo approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 2025/193 del 13/10/2025;
- il Comune di Reggio Emilia ed il Consorzio hanno convenuto, ai sensi dell'art. 15 della L. 241 del 1990, circa la predisposizione di uno schema di Convenzione avente ad oggetto: "ACCORDO PER LA SISTEMAZIONE DEL CANALE DI

MASSENZATICO A MONTE DEL SOTTOPASSO DI VIA TEGANI” al fine di disciplinare le modalità di esecuzione dell’intervento ed i relativi tempi, la ripartizione dei costi, la proprietà dell’opera e la manutenzione della stessa.

Ritenuto, pertanto, che si debba procedere, per le ragioni espresse in premessa, alla sistemazione del tracciato del Canale di Massenzatico e alla sua definitiva collocazione nell’area individuata dal progetto realizzato dal Consorzio di Bonifica dell’Emilia Centrale.

Visto l’art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 – in ordine al parere di regolarità tecnica, espressi dai Dirigenti competenti ed allegati alla presente.

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000
- la L. 241/1990
- la disciplina di funzionamento della Giunta Comunale approvata con deliberazione ID n. 61 del 14/04/2022.

DELIBERA

- di approvare lo schema di convenzione ai sensi dell’art. 15 della L. 241 del 1990, avente ad oggetto “ACCORDO PER LA SISTEMAZIONE DEL CANALE DI MASSENZATICO A MONTE DEL SOTTOPASSO DI VIA TEGANI” finalizzata alla realizzazione dell’intervento di sistemazione del Canale di Massenzatico a monte del sottopasso di Via Tegani, come da allegato alla presente deliberazione;
- di dare atto che l’intervento de quo è co-finanziato in egual misura dal Comune di Reggio Emilia e dal Consorzio di Bonifica dell’Emilia Centrale per un importo a carico di ciascuno stipulante di € 90.000,00 IVA compresa;
- di dare atto che l’importo di cui al punto precedente trova copertura al capitolo 40187/3 - “Intervento su canale a Massenzatico- consorzio di bonifica (fin mezzi propri)”, piano finanziario 2.02.01.09.014 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 e relativi allegati come da ultimo approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 2025/193 del 13/10/2025;
- di autorizzare il Dirigente del Servizio Infrastrutture Stradali e Reti, Ing. Ursula Montanari, ad apportare, fatta salva la sostanza dell’atto, modifiche e/o integrazioni non sostanziali alla Convenzione approvata che dovessero rendersi necessarie al fine di una più puntuale definizione degli accordi tra le parti, dando fin d’ora per approvate tali modifiche e/o integrazioni;
- di dare mandato alla stessa Dirigente di adottare tutti gli ulteriori atti e adempimenti necessari alla concreta attuazione di quanto convenuto tra le Parti.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza, onde procedere alla fase di attuazione dell'intervento,

Visto l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

MARENGO Dr. Donato Salvatore