

**Proponente: 46.B**  
**Proposta: 2025/1104**  
**del 13/11/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1417**  
**del 17/11/2025**

**SPAZIO PUBBLICO VERDE URBANO E LUOGHI  
DELL'EDUCAZIONE E DEL SOCIALE**

**Dirigente: ILLARI Arch. Andrea**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M5C2-I1.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY N. 15-17 – REGGIO EMILIA” CUP J84H22000710001 – CODICE PROGETTO A\_44401. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS.. 36/2023 S. M. I. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA MEPA DEL SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

**COD. PROG. A\_44401**

**CUP: J84H22000710001**

**CIG: B7F050672E**

**CPV: 71200000-0**

**OGGETTO:** PNRR-M5C2-I1.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY N. 15-17 – REGGIO EMILIA” CUP J84H22000710001 – CODICE PROGETTO A\_44401. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS.. 36/2023 S. M. I. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA MEPA DEL SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

## **IL DIRIGENTE**

### **Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025 – 2029 e allegati parte integrante;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 03/03/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta Comunale n.30 del 13/02/2025 denominata “Variazione d'urgenza al

bilancio di previsione 2025-2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi”;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la Delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 e successivi aggiornamenti e con la quale sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 28/04/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta comunale n. 65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la Delibera di di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata approvata la “4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati”;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 con la quale è stata approvata la “Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 D.Lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 2025/1895 del 02/10/2025 con la quale è stata approvata la 5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- la Delibera n. 209 del 9/10/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance".
- Il provvedimento di incarico dirigenziale **PG/2025/0057479 del 28/02/2025** con il quale il Sindaco ha attribuito all'arch. Andrea Illari la responsabilità dell'Area RIGENERAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI, con decorrenza dal 01/03/2025.

**Premesso che:**

- l'intervento in oggetto è finanziato per € 910.000,00 tramite contributo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e per € 297.000,00 a mezzi propri dell'Amministrazione Comunale;

- l'intervento trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di Bilancio:

- CAP. U 40090/1 "PNRR-M5C2-I1.3 - A\_44401 realizzazione di centri servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora presso l'immobile sito in via Kennedy n.15-17 (di ASP) CUP J84H22000710001(vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR)" Missione/Programma 12.04, Piano Finanziario 2.02.03.06.999
- CAP. 40090/3 " PNRR-M5C2-I1.3 - A\_44401 realizzazione di centri servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora presso l'immobile sito in via Kennedy n.15-17 (di ASP) CUP J84H22000710001(quota di Finanz. MUTUO)" Missione/Programma 12.04, Piano Finanziario 2.02.03.06.999
- CAP. E 9403/5 "PNRR-M5C2-I1.3 - CONTRIBUTO MINISTERIALE PNRR A\_44401 progetti di stazioni di posta (centri di servizio per marginalità) immobile via Kennedy 15-17 CUP J84H22000710001 (vegg cap U/40090/1)" Piano Finanziario 4.02.01.01.001

- con Determinazione dirigenziale R.U.D. 1577 del 29/12/2022 è stato conferito incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto allo STUDIO INGEGNERI RIUNITI S.p.A. (P. IVA n. 01986430369), con sede legale in via Guglielmo Pepe n. 15, Modena (MO), per un importo complessivo di € 17.559,58 compreso contributo Inarcassa 4% ed IVA 22% - CIG Z1039535FD;

- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 40 in data 28/02/2023; il PFTE dell'intervento in oggetto è stato approvato;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 637 del 22/06/2023 è stato affidato incarico per prestazioni di architettura e ingegneria relative alla la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione lavori dell'intervento in oggetto all'operatore economico che ha redatto il progetto di fattibilità tecnica economica (STUDIO INGEGNERI RIUNITI S.p.A.), per un importo complessivo di € 114.826,40 compreso contributo Inarcassa 4% ed IVA 22% - CIG 9844690F2D;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 503 del 04/05/2024 è stato conferito incarico per il servizio tecnico per indagini e prove finalizzate al rilievo dei dettagli costruttivi, meccanica dei materiali componenti i solai e prova di carico finalizzata alla valutazione del comportamento sismico allo STUDIO GIANCARLO MASELLI S.R.L. Diagnostica & Engineering (P. IVA n. 03302850361), con sede legale in via Guercinesca Est n. 72, Nonantola (MO), per un importo complessivo di € 4.880,00 compresa IVA 22% - CIG B12EC58F70;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1343 del 21/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, articolato nel seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>	
Opere edili	€ 387.062,29
Impianti elettrici e dati	€ 169.934,07
Impianti idro-termici-sanitari	€ 266.541,19
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 823.537,55</b>
Oneri sicurezza	€ 29.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 853.037,55</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA al 10%	€ 85.303,76
Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e CSP	€ 114.826,40
CSE	€ 25.681,73
Collaudo	€ 21.643,62
Incentivazione interna	€ 20.303,79
Lavori in economia e forniture dirette	€ 65.000,00
Allacciamenti	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 11.203,16
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 353.962,45</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.207.000,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 1602 del 17/12/2024 è stato rideterminato il quadro economico del progetto, riducendo la voce relativa all'incentivazione interna e aumentando quella degli imprevisti, lasciando invariato il totale del quadro economico, come di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>	
Opere edili	€ 387.062,29

Impianti elettrici e dati	€ 169.934,07
Impianti idro-termici-sanitari	€ 266.541,19
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 823.537,55</b>
Oneri sicurezza	€ 29.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 853.037,55</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA al 10%	€ 85.303,76
Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e CSP	€ 114.826,40
CSE	€ 25.681,73
Collaudo	€ 21.643,62
Incentivazione interna	€ 19.054,42
Lavori in economia e forniture dirette	€ 65.000,00
Allacciamenti	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 12.452,52
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 353.962,45</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.207.000,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1634 del 20/12/2024 sono state assunte le operazioni contabili in seguito alla contrazione del prestito con la Cassa Depositi e Prestiti Pos. 6226823 di cui alla determinazione a contrarre RUD n. 1415/2024, a finanziamento del progetto;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 242 del 05/03/2025 è stato conferito l'incarico per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al medesimo operatore economico incaricato della progettazione e della direzione lavori (STUDIO INGEGNERI RIUNITI S.p.A.), per un importo complessivo di € 23.571.53 compreso contributo Inarcassa 4% ed IVA 22% - CIG B5B2C2CCF0;

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 515 del 27/03/2025 è stato approvato lo schema di capitolato speciale d'appalto e adottata determinazione a contrarre mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione dell'elenco di operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, selezione dell'affidatario tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEV);

- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 568 del 04/04/2025 il RUP del presente intervento, Elena Melloni, viene sostituita dall'arch. Andrea Illari con decorrenza immediata;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025, a seguito di procedura a mezzo piattaforma telematica SATER – INTERCENTER, è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori all'operatore economico CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA( P.

IVA n. 00604300400), con sede legale in Via Pitagora 435, Cesena (FO), per un importo di aggiudicazione pari a € 722.342,14 (comprensivi di € 29.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 171.768,46 per costi della manodopera), oltre IVA;

- nella suddetta Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025 viene pertanto determinato l'importo di aggiudicazione, pari a € 794.576,35 (IVA 10% inclusa), ma all'importo relativo al ribasso pari a 130.695,41 per mero errore materiale viene applicata l'IVA al 22%, che risulta quindi pari a € 159.448,40 anziché 143.764,95 (€ 130.695,41 + IVA 10%). **Con la presente si intende pertanto rettificare l'importo relativo al ribasso d'asta contestualmente alla rideterminazione del quadro economico e relativi impegni di spesa.**

#### **Considerato che:**

- è necessario affidare il servizio di **collaudo statico, tecnico amministrativo e tecnico funzionale degli impianti;**
- non sono presenti nella dotazione organica comunale figure tecniche disponibili allo svolgimento immediato di tali funzioni ed è pertanto necessario ricorrere all'affidamento diretto del servizio ad un soggetto esterno all'Amministrazione, di comprovata esperienza e disponibilità immediata allo svolgimento dell'attività;
- è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art.17, commi 1 e 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. B) del D. Lgs. 36/2023;

*per lo svolgimento delle funzioni in oggetto si valuta che le condizioni più favorevoli per la stazione appaltante siano quelle di conferire il servizio (ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.L. 36/2023) all'operatore economico **IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.** (P. IVA n. 03805910365), con sede legale in via Guglielmo Pepe n. 25, Modena (MO);*

- l'individuazione dell'operatore economico è avvenuta nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art.49 D.Lgs n. 36/2023, come indicato nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2025–2027, allegato A - APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D. LGS. 36/2023,
- con PG. 2025/194255 del 29/07/2025 è stato richiesto all'operatore un preventivo per i servizi in oggetto, sulla base di quanto calcolato coi D.M. n. 143/2013, del D.M. 17/06/2016 s.m.i. e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023;

- con PG. 2025/201493 del 07/08/2025 IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L. ha formulato un'offerta pari ad € 16.500,00 escluso contributo Inarcassa 4% ed IVA 22%, e allegando il proprio Curriculum Vitae a comprova del possesso dei requisiti.

È stata indetta con l'operatore economico individuato la **trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa** (NG5562124) con scadenza fissata per il giorno 07/08/2025, avente ad oggetto:

**PNRR-M5C2-I1.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY N. 15-17 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI**

**TOTALE A BASE D'ASTA € 16.500,00**

ESCLUSI gli oneri del contributo previdenziale (4%) e l'IVA (22%)

Entro la data prevista del 07/08/2025 l'o.e. ha provveduto a caricare sulla piattaforma la documentazione necessaria, firmata digitalmente:

Schema di Disciplinare di servizio;

Domanda di partecipazione (ALLEGATO 1 richiesta di partecipazione);

Comunicazione del dato sulla Titolarità effettiva per Enti privati (ALLEGATO 2 Titolare effettivo);

Dichiarazione del titolare effettivo sull'assenza del conflitto d'interesse (ALLEGATO 3 Assenza conflitto d'interesse);

Dichiarazione ex art. 94 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (ALLEGATO 4 Dichiarazione requisiti art. 94);

Offerta economica generata automaticamente dal programma (€ **16.500,00** comprensivi di spese, esclusi oneri contributo previdenziale e IVA).

**Preso atto che:**

- trattandosi di un affidamento di Servizio di architettura e ingegneria regolato dal Decreto legislativo 36/2023 (codice dei contratti), il presente non rientra tra gli incarichi di cui all' art 7, comma 6, del D.lgs 165/200;

- ai sensi della Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori,

servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante, all'affidamento è stato attribuito il codice CIG **B7F050672E**, generato direttamente da piattaforma MEPA;

- si sono concluse le verifiche sull'operatore economico relative all'assenza di cause di esclusione automatiche e non automatiche ex artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, con esito agli atti al PG. 2025/239127 del 07/10/2025;

- l'Operatore Economico risulta in regola rispetto agli adempimenti previdenziali come consta da consultazione del DURC on line e da Inarcassa , al presente atto allegati;

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. LGS 36/2023;

**Si ritiene pertanto:**

- di **rettificare la Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025 – aggiudicazione lavori – nella quale per mero errore materiale è stata applicata l'IVA al 22% all'importo relativo al ribasso di € 130.695,41. La somma derivante dal ribasso di gara risulta pertanto € 143.764,95, pari a € 130.695,41 + IVA 10%;**

- di procedere, secondo le condizioni e i patti di cui all'allegato DISCIPLINARE DI SERVIZIO, all'affidamento delle prestazioni di servizio all'operatore economico **IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.** (P. IVA n. 03805910365), con sede legale in via Guglielmo Pepe n. 25, Modena (MO), per un importo di prestazione di **euro € 20.935,20** di cui:

Compenso al netto delle spese ed oneri (CP)	€.	15.000,00
Spese e oneri accessori pari al 10% CP	€.	1.500,00
<b>TOTALE IMPONIBILE (esclusa cassa previdenza e IVA)</b>	<b>€.</b>	<b>16.500,00</b>
Contributo previdenziale (4% su imponibile)	€.	660,00
IVA 22%	€.	3.775,20

- di rideterminare il quadro economico prendendo atto delle operazioni contabili già effettuate con i precedenti atti, con l'aggiudicazione dell'appalto di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025 e dell'affidamento del servizio oggetto della presente relazione, come di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>	
Opere edili	€ 325.635,51
Impianti elettrici e dati	€ 142.965,53
Impianti idro-termici-sanitari	€ 224.241,10
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 692.842,14</b>
Oneri sicurezza	€ 29.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 722.342,14</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

IVA al 10%	€ 72.234,21
Ribasso di gara (-15,87%) IVA 10% compresa	€ 143.764,95
Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e CSP	€ 114.826,40
Indagini su strutture	€ 4.880,00
CSE	€ 23.571,53
<b>Collaudo</b>	<b>€ 20.935,20</b>
Incentivazione interna	€ 7.643,22
Lavori in economia e forniture dirette	€ 65.000,00
Allacciamenti	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 21.802,35
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 484.657,86</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.207.000,00</b>

- di prendere atto degli impegni già stanziati, relativi alle seguenti somme del quadro economico rideterminato:
  - **LAVORI** per un importo totale di **€ 794.576,35** IVA 10% compresa
    - **€ 766.722,07** al Capitolo 40090/1 (vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR), impegno 2025/1717/2, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025;
    - **€ 27.854,28** al Capitolo 40090/3 (quota di Finanz. MUTUO), impegno 2025/2429/1, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025;
  - **SPESE TECNICHE PER CSE** per un importo totale di **€ 23.571,53** al Capitolo 40090/1 (vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR), impegno 2025/1717/1, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 242 del 05/03/2025;
  - **SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E CSP** per l'importo rimanente di **€ 42.276,86**, destinato alla parte relativa all'esecuzione (direzione lavori), a seguito delle liquidazioni effettuate LD 2024/2444 di € 21.764,86 e LD 2024/3523 di € 50.784,68, al Capitolo 40090/1 (vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR), impegno 2025/2073, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 637 del 22/06/2023;
- di prendere atto della prenotazione di impegno di spesa pari a **€ 269.145,72** al Capitolo 40090/3 (quota di Finanz. MUTUO), impegno 2025/2429 di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1634 del 20/12/2024, le cui somme previste a quadro economico sono da impegnare come di seguito:
  - **€ 143.764,95** per il **ribasso di gara**, IVA compresa;

- € 20.935,20 per il **collaudo**, contributo previdenziali e IVA compresi, di cui all'affidamento oggetto della presente;
- € 7.643,22 per gli incentivi, calcolata come da scheda allegata;
- € 65.000,00 per lavori in economia e forniture dirette;
- € 10.000,00 per allacciamenti;
- € 21.802,35 per imprevisti.

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 e 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

**DETERMINA**

1) di **rettificare la Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025 – aggiudicazione lavori – nella quale per mero errore materiale è stata applicata l'IVA al 22% all'importo relativo al ribasso di € 130.695,41. La somma derivante dal ribasso di gara risulta pertanto € 143.764,95, pari a € 130.695,41 + IVA 10%;**

2) di approvare l' **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI** all'operatore economico IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L. (P. IVA n. 03805910365), con sede legale in via Guglielmo Pepe n. 25, Modena (MO), per un importo di prestazione di euro € 20.935,20 Oneri previdenziali 4% e IVA 22% inclusi, CIG **B7F050672E** , nell'ambito dell'intervento PNRR-M5C2-I1.3 REALIZZAZIONE DI CENTRI SERVIZI PER PERSONE DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA KENNEDY N. 15-17 – REGGIO EMILIA” CUP J84H22000710001 – CODICE PROGETTO A\_44401 ;

3) di rideterminare il quadro economico prendendo atto delle operazioni contabili già effettuate con i precedenti atti, con l'aggiudicazione dell'appalto di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025 e dell'affidamento del servizio oggetto della presente relazione, come di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>	
Opere edili	€ 325.635,51
Impianti elettrici e dati	€ 142.965,53
Impianti idro-termici-sanitari	€ 224.241,10
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 692.842,14</b>
Oneri sicurezza	€ 29.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 722.342,14</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA al 10%	€ 72.234,21
Ribasso di gara (-15,87%) IVA 10% compresa	€ 143.764,95
Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e CSP	€ 114.826,40
Indagini su strutture	€ 4.880,00
CSE	€ 23.571,53
<b>Collaudo</b>	<b>€ 20.935,20</b>
Incentivazione interna	€ 7.643,22
Lavori in economia e forniture dirette	€ 65.000,00
Allacciamenti	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 21.802,35
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 484.657,86</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.207.000,00</b>

4) di prendere atto degli impegni già stanziati, relativi alle seguenti somme del quadro economico rideterminato:

- **LAVORI** per un importo totale di **€ 794.576,35** IVA 10% compresa
  - **€ 766.722,07** al Capitolo 40090/1 (vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR), impegno 2025/1717/2, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025;
  - **€ 27.854,28** al Capitolo 40090/3 (quota di Finanz. MUTUO), impegno 2025/2429/1, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 732 del 25/06/2025;
- **SPESE TECNICHE PER CSE** per un importo totale di **€ 23.571,53** al Capitolo 40090/1 (vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR), impegno 2025/1717/1, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 242 del 05/03/2025;

- **SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E CSP** per l'importo rimanente di € **42.276,86**, destinato alla parte relativa all'esecuzione (direzione lavori), a seguito delle liquidazioni effettuate LD 2024/2444 di € 21.764,86 e LD 2024/3523 di € 50.784,68, al Capitolo 40090/1 (vegg cap E/9403/5 fin contr PNRR), impegno 2025/2073, di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U.D. 637 del 22/06/2023;

5) che la spesa di € 20.935,20 Oneri previdenziali 4% e IVA 22% inclusi per l' **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI** è da imputare al CAP. 40090/3 " PNRR-M5C2-I1.3 - A\_44401 realizzazione di centri servizi per persone di marginalità anche estrema e senza dimora presso l'immobile sito in via Kennedy n.15-17 (di ASP) CUP J84H22000710001(quota di Finanz. MUTUO)" Missione/Programma, 12.04, Piano Finanziario 2.02.03.06.999, alla prenotazione d'impegno 2025/2429 con la creazione di apposito subimpegno;

6) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

7) di dare atto che il presente atto conferito ai sensi del codice dei contratti per servizi di ingegneria e architettura sarà inoltrato secondo le disposizioni definite dalla Circolare interna del 13/01/2025 al Servizio Finanziario che lo trasmetterà secondo le modalità previste, alla sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti come da indicazioni presenti nella Deliberazione della Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

8) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

ARCH. ANDREA ILLARI