



*Area Rigenerazione Urbana e Infrastrutture Sostenibili
Servizio Infrastrutture Stradali e Reti*

Manutenzione Straordinaria Ciclovie bilancio 2025 D_44901

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA

Reggio Emilia, ottobre 2025

I PROGETTISTI

Lucia Guitoli

Luca Mastrangelo

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- la Delibera 12 del 30/01/2025 con la quale la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- la delibera n. 63 del 31/03/2025 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- la delibera di Consiglio Comunale ID 193 del 13/10/2025 con la quale è stata approvata la 5° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati;

il Comune di Reggio Emilia ha previsto in bilancio per l'anno 2025 investimenti per la “**manutenzione straordinaria alle ciclovie**”.

Tale progetto viene indicato nel Piano Esecutivo di Gestione 2025 tra i compiti del Centro di Responsabilità 54 in capo allo scrivente Servizio, nell'indirizzo della *Sostenibilità Ambientale*, il cui obiettivo strategico è *rendere più sostenibile ed efficiente la mobilità locale, agendo a tale scopo sui percorsi ciclabili, ciclovie, ciclopedonali*.

Il Codice Intervento è:

D_44901 - Manutenzione straordinaria delle ciclovie, con copertura finanziaria di € 400.000,00 (I.V.A. compresa) interamente finanziato a MUTUO sul Capitolo di spesa 40004 Art.3.

CUP: J87H22003320004

D 44901 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CICLOVIE 2025 € 400.000,00.

Il Comune di Reggio è dotato di oltre 200 km di piste ciclabili e ciclo-pedonali, localizzate nelle periferie e nelle frazioni, lungo le varie tipologie stradali: dalle strade principali a quelle di quartiere. Pur non essendo percorsi da veicoli a motore, necessitano comunque di opere manutentive che consentano agli utenti deboli (pedoni e ciclisti) di percorrerle in sicurezza e in comodità.

Con l'importo a bilancio non è possibile intervenire su tutte le ciclovie e piste ciclo-pedonali ammalorate: si è giunti alla determinazione di intervenire tra quelle di maggiore attrattiva, perché vicini a centri di interesse o maggiormente utilizzate, ora in condizioni non idonee al passaggio ciclo-pedonale e a completamento delle reti esistenti, seguendo una logica di continuità infrastrutturale.

Col presente progetto si è deciso di intervenire su due principali ciclovie (8 e 12), in quattro punti le cui piste

ciclo-pedonali rappresentano un potenziale pericolo per pedoni e ciclisti, ovvero:

- un primo tratto della Ciclovia 8, in corrispondenza di via Ferravilla, nella zona compresa tra la ferrovia MI-BO la carreggiata stradale, sino all'imbocco della rampa che costituisce la passerella ciclabile di via Cisalpina;
- un secondo tratto della Ciclovia 8 in corrispondenza di via Leone Ginzburg in zona Annonaria, di collegamento tra la passerella pedonale sopra la tangenziale con via Don Verità;
- un primo tratto della ciclovia 12, nell'area tra il tratto a nord della linea TAV e la SS468 e la rotatoria che congiunge via Lenin a Via Caduti Muro di Berlino;
- un secondo tratto della ciclovia 12 in corrispondenza del centro abitato di Massenzatico, nella distanza compresa tra la Chiesa parrocchiale e la succursale dell'IC "G. Galilei".

Tutto ciò premesso, si è giunti alla stesura del presente progetto esecutivo, che riguarda gli interventi di manutenzione straordinaria da realizzare nelle piste ciclabili e ciclo-pedonali, così individuati:

- **Ciclovia 8, via Ferravilla**
- **Ciclovia 8, via Ginzburg**
- **Ciclovia 12, Beethoven-Lenin/Caduti Muro di Berlino**, a nord della TAV
- **Ciclovia 12, Massenzatico**

In questi casi si tratta di piste ciclabili e ciclo-pedonali in cattive condizioni che richiedono interventi differenziati di manutenzione straordinaria volta al ripristino della fruibilità e sicurezza, mediante il rifacimento della pavimentazione stradale laddove necessario, la messa in sicurezza dei ponti di attraversamento dei canali, l'omogeneizzazione e il rifacimento della segnaletica orizzontale e interventi puntuali di potatura siepi e di pulizia delle ciclovie.

Il progetto prevede anche lavorazioni preventive alla pavimentazione finale, quali la sistemazione del sottofondo, tratti di cordoli e pozzetti d'ispezione e caditoie, come descritto nel relativo Computo Metrico Estimativo.

Il finanziamento messo a disposizione dal bilancio 2025 è di **€ 400.000,00 sul capitolo 40004/Art. 03**.

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad **€ 400.000,00 I.V.A. compresa** così suddivisi:

Capo A) lavori da affidare

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| totale lavori netto € | 323.744,01 |
| Di cui oneri per la sicurezza € | 6.508,58 |
| importo da scontare € | 317.235,43 |
| Sconto 7,75% € | 24.585,75 |
| importo al netto sconto € | 292.649,68 |
| + oneri per la sicurezza € | 6.508,58 |
| importo lavori da affidare € | 299.158,26 |

Capo B) somme a disposizione

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| IVA 22% su importo lavori affidati € | 65.814,82 |
| Incentivo funzioni tecniche 1,83% € | 4.739,61 |

| | |
|---------------------------|-------------------|
| imprevisti IVA compresa € | 30.287,31 |
| TOTALE PROGETTO € | 400.000,00 |

Fattibilità degli interventi

Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 569 del 31/03/2023 è stato aggiudicato in via definitiva l'affidamento dell'appalto della manutenzione programmata e straordinaria delle piste ciclabili e marciapiedi di competenza del Comune di Reggio Emilia (CIG 9649276275) mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, all'impresa ASFALTI PIACENZA srl con sede a Rottofreno (PC), con un ribasso del 7,75% sull'Elenco Prezzi.

Come indicato nella medesima Determinazione e ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, si dovranno stipulare singoli successivi affidamenti "ordinativi di fornitura" a mezzo di apposita scrittura privata, a seguito di opportune Determine di affidamento.

Il suddetto Accordo Quadro recentemente aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 569 del 31/03/2023 prevede lavori di manutenzione straordinaria alle piste ciclopedonali e ai marciapiedi comunali, e tale aggiudicazione definitiva, il cui atto è esecutivo, consente l'immediata attuazione dei lavori.

Tra le opere da eseguire in accordo quadro rientrano le manutenzioni programmate alle ciclovie al fine eliminare situazioni di degrado e potenziale pericolo per i ciclisti.

L'impresa aggiudicataria ASFALTI PIACENZA srl è in grado di eseguire le lavorazioni sopra richiamate e descritte.

Attestazioni

1. Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
2. I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione, e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
3. Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi esclusivamente di opere di sistemazione o manutenzione.
4. L'aliquota **IVA da applicarsi alle opere di manutenzione di cui sopra è il 22%**, in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione.
5. I lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto è probabile che i lavori previsti nel presente progetto saranno svolti da una o più imprese subappaltatrici. Pertanto rientrando nell'applicazione del comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto potranno sussistere più imprese nel medesimo luogo-cantiere, si è incaricato il tecnico esterno Geom. Clizia

Cattani per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del cantiere. L'incarico viene affidato mediante Accordo Quadro con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1653 del 10/09/2025, con impegno di spesa sul Capitolo 40203 COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA, SUPPORTO AL RUP, INDAGINI E STUDI PER P.T. LL.PP al di fuori del quadro economico del presente progetto.

6. Il Piano della Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione è allegato al presente progetto esecutivo.
7. Per la redazione del Computo Metrico Estimativo sono stati utilizzati, come da disposizioni governative, i prezzi ufficiali della Regione Emilia Romagna per le opere Pubbliche, ultimo aggiornamento utile 2025.

Documentazione Tecnica allegata

1. Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
2. Elenco Prezzi
3. Piano della Sicurezza e Coordinamento
4. Capitolato speciale d'appalto, parte tecnica ed amministrativa
5. Schema ordinativo di fornitura
6. scheda incentivi funzioni tecniche
7. Verifica e validazione del progetto esecutivo

Modalità di Finanziamento ed assegnazione dei lavori:

D_44901 - Manutenzione straordinaria delle ciclovie, con copertura finanziaria di € 400.000,00 (I.V.A. compresa) interamente finanziata a MUTUO sul Capitolo di spesa 40004 Art.3.

A seguito di aggiudicazione dell'Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria delle piste ciclabili e marciapiedi all'impresa ASFALTI PIACENZA srl, come da Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 569 del 31/03/2023 (CIG 9649276275), e considerato che si dovranno stipulare singoli successivi affidamenti "ordinativi di fornitura" a mezzo di apposita scrittura privata, a seguito di opportune Determine di affidamento, col presente atto si propone di approvare il progetto esecutivo in parola al fine di procedere alle attività di finanziamento e provvedere alla stipula del relativo contratto di mutuo.

L'esecuzione di lavori verrà affidata all'impresa AFALTI PIACENZA srl, aggiudicataria del relativo Accordo Quadro, una volta ottenuto e stipulato il contratto di mutuo per la copertura finanziaria.

Per tale successivo affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) sarà attribuito nel momento di affidamento degli interventi.

Conclusioni

Preso atto:

1) di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di

bilancio e con le regole di finanza pubblica;

2) della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto "Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";

3) che l'Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: " *i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d'impegno di spese d'investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell'intervento o il mancato affidamento d'incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis*";

SI PROPONE

1) di approvare il progetto esecutivo in oggetto il cui quadro economico è così rappresentato:

Capo A) lavori da affidare

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| totale lavori netto € | 323.744,01 |
| Di cui oneri per la sicurezza € | 6.508,58 |
| importo da scontare € | 317.235,43 |
| Sconto 7,75% € | 24.585,75 |
| importo al netto sconto € | 292.649,68 |
| + oneri per la sicurezza € | 6.508,58 |
| importo lavori da affidare € | 299.158,26 |

Capo B) somme a disposizione

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| IVA 22% su importo lavori affidati € | 65.814,82 |
| Incentivo funzioni tecniche 1,83% € | 4.739,61 |
| imprevisti IVA compresa € | 30.287,31 |
| TOTALE PROGETTO € | 400.000,00 |

2) di imputare la spesa di € 400.000,00 al capitolo 40004 Art.3 del P.E.G. 2025 denominato "MS ciclovie 2025" finanziato a mutuo e di provvedere alla stipula del relativo contratto di mutuo.

Si attesta che ad avvenuto finanziamento, si provvederà ad affidare i lavori all'impresa Asfalti Piacenza srl con sede a Rottofreno (PC), appaltatrice in Accordo Quadro dei lavori di manutenzione programmata e straordinaria delle piste ciclabili e marciapiedi di competenza del Comune di Reggio Emilia, come da PD RUAD 569 del 31/03/2023.

Reggio Emilia, 22 ottobre 2025

I TECNICI PROGETTISTI

Lucia Guaitoli

Luca Mastrangelo