

Proponente: 53.E
Proposta: 2025/2024

del 20/11/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1500

del 26/11/2025

MOBILITA' URBANA

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: SERVIZIO DI REDAZIONE DEL CAPITOLATO TECNICO PER LA
GARA DI GESTIONE DELLA SOSTA E SERVIZI ANNESSI.**

Oggetto : SERVIZIO DI REDAZIONE DEL CAPITOLATO TECNICO PER LA GARA DI GESTIONE DELLA SOSTA E SERVIZI ANNESSI.

Il Dirigente U.d.P. Mobilità Urbana

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/3/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025 con cui si è provveduto ad approvare il 1° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. 426 del 11/04/2025 con cui il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.123 del 26/05/2025 con cui è stata deliberata la 3^ variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.165 del 21/07/2025 con cui è stata deliberata la 4^ "Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati" - Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 9/10/2025 con cui si è provveduto ad approvare il 2° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- la deliberazione di consiglio comunale n.193 del 13/10/2025 con cui è stata deliberata la "5^ variazione al DUP, al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG. 34303 del 10/02/2025 con cui, in esecuzione della determinazione direttoriale RUD 103 del 7/2/2025, è stato attribuito l'incarico dirigenziale dell'U.d.P. "Mobilità Urbana" all'Arch. Paolo Gandolfi fino al 9/2/2028.

Premesso che :

- il Comune di Reggio Emilia ha partecipato, all'interno del programma di ricerca e innovazione "H2020" al progetto "PARK4SUMP", finanziato al 100% dall'Unione Europea;

- l'obiettivo del progetto PARK4SUMP è migliorare le politiche della sosta e sviluppare delle conoscenze specifiche sulla gestione della sosta;
- il servizio di gestione della sosta è stato affidato dall'Amministrazione comunale con Determinazione dirigenziale RUD n. 1481 del 29/12/2016 al Consorzio TEA, con sede a Reggio Emilia, viale Trento Trieste n. 13 (P.IVA n. 02059070355) - secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, per una durata di 8 anni a seguito di procedura aperta indetta con Determinazione dirigenziale RUD n. 676 del 28/07/2016 per l'affidamento della concessione, nel territorio del Comune di Reggio Emilia, dei servizi di Gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche e di uso pubblico, del trasporto scolastico (Servizio scuolabus), dei Servizi di controllo ZTL e AP e del Servizio di Bike Sharing;
- il contratto che ha regolato il suddetto affidamento è stato sottoscritto dalle Parti in data 7 luglio 2017, e registrato al numero di rep. 55843 per il periodo contrattuale dal 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2024, (CIG 67703616A3);
- con Deliberazione ID 289 del 24/12/2024 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di *"Addendum a Contratto per Revisione consensuale per l'affidamento in concessione, nel territorio del Comune di Reggio Emilia, dei servizi di "Gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche e di uso pubblico", "Gestione del trasporto scolastico" (Servizio Scuolabus), "Gestione dei sei servizi di controllo ZTL e AP", e "Gestione del servizio di bike-sharing (CIG 67703616A3)"* e ha disposto, per quanto di competenza, la rideterminazione delle condizioni di equilibrio della Concessione REP. N.55843/2017;
- in data 06/05/2025, il Comune e il Consorzio TEA hanno sottoscritto il suddetto *Addendum registrato* al numero REP 56109 stabilendo la scadenza del contratto al 31 maggio 2026.

Tenuto conto che:

- in vista della scadenza del contratto sopra richiamato sarà necessario indire una procedura di gara per l'affidamento della concessione del servizio di gestione della sosta e altri servizi annessi;
- uno dei principali documenti di gara è il capitolato tecnico;
- vista la complessità dei servizi facenti parte dell'attuale contratto e la specifica competenza necessaria, si è ritenuto necessario avvalersi di un contributo esterno per la redazione del capitolato tecnico.

Dato atto che :

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Responsabile di gara è individuato nella persona del Dirigente dell'U.d.P. Mobilità Urbana, arch. Paolo Gandolfi.
- il RUP ha individuato come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 50, comma 1, lett. B) del D.Lgs 36/2023, per poi procedere tramite Trattativa diretta su un portale di acquisti della P.A.

Valutata, in base ad una approfondita conoscenza del settore tecnico e alla documentazione, la vasta ed esaustiva esperienza nel settore d'interesse della società POLINOMIA SRL e invitata la stessa alla formulazione di una proposta di

supporto alla redazione di contenuti corrispondenti alle necessità specifiche del Comune di Reggio Emilia, relativamente al capitolato per il servizio di gestione della sosta sul territorio comunale.

Valutata altresì la giusta qualità e completezza della proposta tecnica con la ditta Polinomia srl sulla base dei documenti tecnici richiesti, l'accettazione da parte dell'operatore di tutte le condizioni dettagliate nella R.d.O e il valore economico di € 14.976,00 (Iva e oneri esclusi) congruente al servizio offerto e all'interesse del Comune di Reggio Emilia.

Ritenuto di procedere ad affidamento diretto del servizio in parola, ai sensi del D.Lgs 36/2023 art. 50 comma 1 lett. b) tramite trattativa diretta sul mercato elettronico MEPA di Consip, con l'operatore economico POLINOMIA SRL - Via Lazio,8 20135 Milano - P.IVA 10278020150, abilitato nella categoria *Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio*, per l'affidamento del "SERVIZIO DI REDAZIONE DEL CAPITOLATO TECNICO PER LA GARA DI GESTIONE DELLA SOSTA E SERVIZI ANNESSI", è stata avviata la trattativa diretta n. 5794837 del 10/11/2025.

Pertanto, considerate le competenze dell'operatore e la congruità del compenso commisurata alle prestazioni richieste, nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, mercato, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale e speciali definiti dall'art. 94 del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di procedere all'affidamento del servizio in parola, che vedrà la stipula del contratto sul portale MEPA di Consip a seguito dell'attestazione della copertura finanziaria.

Tenuto conto che :

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella richiesta di offerta, restituita controfirmata per accettazione, Allegato 1;
- l'operatore economico invitato è in possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecniche e specialistiche, in ragione dell'oggetto;
- in conformità all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art.33 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il contratto verrà stipulato, previa autorizzazione con copertura finanziaria del presente atto, con scambio di corrispondenza, secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico utilizzato;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento dei servizi in oggetto è stato attribuito il Codice Identificativo Gara CIG : B92180D135.

Precisato che sono state rispettate le indicazioni contenute nel PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2024–2026, allegato A "Applicazione principio di rotazione negli affidamenti diretti di appalti"– art. 49 d.lgs. 36/2023.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Preso atto che l'appaltatore ha dichiarato nel "Modulo di partecipazione e dichiarazione dei requisiti" di applicare ai propri dipendenti il CCNL del seguente settore : Studi professionali.

Visti :

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 183;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- il D.Lgs 36/2023;
- il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, art.14 Sez. A, capo II, Competenze e responsabilità dirigenziali”;
- il Regolamento di Contabilità del Comune, art. 32;
- il Regolamento per la Disciplina dei contratti.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate

1. di affidare alla società **POLINOMIA SRL** - con sede legale in Via Lazio, 8 - 20135 Milano - P.IVA 10278020150, il servizio di “REDAZIONE DEL CAPITOLATO TECNICO PER LA GARA DI GESTIONE DELLA SOSTA E SERVIZI ANNESSI”;
2. di impegnare la spesa di **€ 19.001,55** (Iva e ogni altro onere compreso) a favore di POLINOMIA SRL - P.IVA 10278020150, con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, così ripartita :
 - quota parte di € 13.002,47 al capitolo 32393/1 del PEG 2025 denominato PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER POLITICHE DI MOBILITA' LEGATE AL RINNOVO PIANO GESTIONE SOSTA; codice progetto PEG_PG_5308;
 - quota parte di € 5.999,08 al capitolo 32356/50 del PEG 2025 denominato PRESTAZIONI DI SERVIZI PER REALIZZAZIONE PROGETTO "PARK4SUMP" - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO ===VEGG. CAP E 3536, codice progetto PEG_PG_5344:

centro di costo 0214, codice Modalità di gestione Conto annuale 02 Appalti, codice identificativo gara (CIG) B92180D135;

suddivisa nel seguente modo, tenuto conto che la fase iniziale della attività richiede un maggiore impegno di risorse da parte dell'affidatario:

- annualità 2025, € 13.002,47
- annualità 2026, € 5.999,08

3. che l'affidamento in argomento avvenga nel rispetto sia dalle condizioni stabilite dal relativo bando a cui la ditta affidataria si è abilitata sul portale degli acquisti telematici della P.A., sia dalle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella RdO/ Capitolato speciale di appalto, controfirmata per accettazione (Allegato 1);
4. che la fatturazione e il relativo pagamento del servizio avverrà come stabilito nella RdO, nonché di regolare documento fiscale, previo parere del RUP;
5. che in conformità all'art.33 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, il contratto verrà stipulato tramite scambio di corrispondenza, secondo le modalità previste dalla piattaforma

informatica del Mercato Elettronico della P.A. MEPA, quando il presente atto sarà divenuto efficace;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 20 del D.Lgs. 36/2023;
7. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui ex art. 183 co.7 del D.lgs.267/2000.

Il dirigente
arch. Paolo Gandolfi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.