

**Proponente: 42.E**  
**Proposta: 2025/1144**  
**del 19/11/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 2199**  
**del 26/11/2025**

**EDIFICI PUBBLICI**

**Dirigente: FALBO Ing. Salvatore**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR – M4C1-I1.2 – SCUOLA PRIMARIA MARCONI:  
REALIZZAZIONE NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA  
SCUOLA CODICE CUP J81B22002190001 – CODICE OPERA  
A\_42301 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION  
EU– APPROVAZIONE DEL PRIMO STATO AVANZAMENTO E  
RELATIVA LIQUIDAZIONE

CUP: J81B22002190001

CIG CONTRATTO SPECIFICO: A0371F947F

CODICE PROGETTO: A\_42301

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/27 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2025, precedentemente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2025, e successivi aggiornamenti e che con la stessa sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 8 del 23/01/2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, l'avvio al percorso di riorganizzazione e proroga di alcuni incarichi ex art. 110 1° e 2° comma del TUEL;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 3/03/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (Art.175 comma 4 D.lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025, il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.102 del 28/04/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata la "3^ variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati";
- che con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";
- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante

Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 d.lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027”;

- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance".

**VISTO** il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025.

#### **DATO ATTO CHE:**

- Il programma triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 del Comune di Reggio Emilia prevede nell'annualità 2022 il seguente intervento:
  - CUI: L00145920351202200043 cod.,Intervento A\_42301
  - PNRR-M4C1-I1.2 SP Marconi: Realizzazione nuova mensa nell'area cortiliva della scuola per l'importo complessivo di € 395.000,00
  - CUP: J81B22002190001
- Con deliberazione della Giunta Comunale I.D. n° 277 del 29/12/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento "PNRR-M4C1-I1.2 Scuola Primaria Marconi: Nuova mensa nell'area cortiliva della scuola , codice obiettivo A\_42301 CUP: J81B22002190001 "per l'importo complessivo di € 395.000,00 di cui € 355.500,00 con fondi PNRR NEXT GENERATION EU e € 39.500,00 con fondi dell'Amministrazione;
- Con atto del Direttore dell'area Sviluppo Territoriale n° 387 di RUAD del 03/03/2023 è stata nominata RUP la geom Cristina Bondavalli;
- Con Delibera della Giunta Comunale I.D. n°237 del 12.10.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo modificato dell'intervento "PNRR-M4C1-I1.2 Scuola Primaria Marconi: Nuova mensa nell'area cortiliva della scuola, codice obiettivo A\_42301 CUP: J81B22002190001" per l'importo complessivo di € 559.291,30 di cui € 355.500,00 con fondi PNRR e € 203.791,30 con fondi dell'Amministrazione;
- con determinazione del dirigente del Servizio Ingegneria Edifici R.U.A.D. 1008 del 08/06/2023 è stata approvata la DETERMINA A CONTRARRE PER L'ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE (MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2) E PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA (MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1), interventi tra cui rientra quello in oggetto;

- con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti RUAD 1058 del 15.06.2023 è stata approvata la documentazione amministrativa di gara ed indetta in pari data la procedura negoziata su piattaforma SATER – Intercenter PI 19074523;
- la procedura è stata affidata alla Ditta COGEI Costruzioni s.r.l. (contratto repertoriato al registro n. 46 in data 28/07/2023);
- con determinazione dirigenziale RUD n. 1521 del 18/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, si è dato atto dell'affidamento dei lavori alla ditta COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) nell'ambito del contratto sottoscritto in data 28/07/2023 con n. 46 di rep., ed è stato approvato lo schema di contratto derivato per un importo complessivo di € 467.924,42 IVA 10% compresa CIG:A0371F947F;
- il contratto specifico n. 4 è conservato agli atti al P.G. N.307246 del 22/12/2023;
- i lavori sono stati consegnati in data 27/12/2023 come da verbale di consegna;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 282 del 19/02/2024 è stata concessa e liquidata alla ditta appaltatrice COGEI Costruzioni s.r.l. - P.IVA 03296271202 la somma di € 140.377,33 , IVA al 10% inclusa, a titolo di anticipazione del 30% dell'importo del contratto dei lavori;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1356 del 02/08/2024 è stato autorizzato l'appaltatore dei lavori di cui all'oggetto - COGEI Costruzioni s.r.l. (P.IVA 03296271202) -ad affidare in subappalto all'operatore economico - NEW PROJECT SRL, con sede a OZZANO DELL'EMILIA (BO) in Via Idice, 45, CAP 40064 (C.F./P. 03823801208) la realizzazione di opere edili strutturali (OG1) per un importo di euro 31.726,25 di cui euro 650,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta con pagamento diretto da parte dell'appaltatore. Pertanto le fatture quietanzate relative alle lavorazioni effettuate dal subappaltatore in sede di approvazione del secondo stato di avanzamento lavori.

**VISTI** gli atti relativi al primo stato di avanzamento lavori consistenti in :

- libretto delle misure n. 1
- registro di contabilità n. 1
- stato di avanzamento dei lavori n. 1 a tutto il 21/10/2025
- certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 144.532,37 oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 158.985,61
- fattura n. 2025PA0000009 Del 29/10/2025 di € 158.985,61 dell'appaltatore COGEI COSTRUZIONI SRL (PARTITA IVA 03296271202), già registrata in contabilità
- DURC dell'impresa appaltatrice in corso di validità

#### **Richiamati:**

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia

- il regolamento di contabilità del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.
- Il D. Lgs. 118/2011.

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 167/2000;

#### **DISPONE:**

1. di prendere atto dell'istanza rassegnata dal RUP Geom. Cristina Bondavalli e acquisita in atti al numero di P.G. 275026 del 19/11/2025
2. di approvare lo stato di avanzamento dei lavori n. 1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori relativi all'intervento
3. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo di € 144.532,37, oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 158.985,61 all'operatore economico COGEI COSTRUZIONI SRL (PARTITA IVA 03296271202) attingendo:
  - all'impegno 2025/1656 del capitolo 40033/48 – missione/programma 04.02, piano finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2025 per € 13.833,13
  - all'impegno 2025/1584 del capitolo 40033/48 – missione/programma 04.02, piano finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2025 per € 98.325,10
  - all'impegno 2025/2138 del capitolo 40033/48 – missione/programma 04.02, piano finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2025 per € 46.827,38

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE**

(Ing. Salvatore Falbo)

