

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/1156

del 21/11/2025



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 2203

del 27/11/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I 2.1 – RIGENERAZIONE URBANA: RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO -“RIQUALIFICAZIONE DEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO” - PRIMO STRALCIO CUP J84E21002040001 CODICE PROGETTO: Z_30001 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – APPROVAZIONE DEL PRIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

CUP: J84E21002040001

CIG CONTRATTO SPECIFICO: B67D43E757

CODICE PROGETTO: Z_30001

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/27 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2025, precedentemente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2025, e successivi aggiornamenti e che con la stessa sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 8 del 23/01/2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, l'avvio al percorso di riorganizzazione e proroga di alcuni incarichi ex art. 110 1° e 2° comma del TUEL;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 3/03/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (Art.175 comma 4 D.lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025, il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.102 del 28/04/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata la "3^ variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati";
- che con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";

- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la “Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 d.lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027”;
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance".

VISTO il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025.

DATO ATTO CHE:

- Con deliberazione Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, ove nell'elenco annuale 2023 sono stati previsti i seguenti interventi:
 - Codice CUI: L00145920351202100013
 - Codice CUP:J84E21002040001
 - “PNRR-M5C2-I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio riqualificazione dei Chiostrì di San Domenico, primo stralcio” finanziato dall’Unione Europea Next Generation Eu
 - Codice opera: Z_30001
 - RUP: TANZI MATTEO
 - importo € 350.000,00
 - Codice CUI: L00145920351202100014
 - Codice CUP: J84E21002050001
 - PNRR-M5C2-I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio - riqualificazione dei Chiostrì di San Domenico, secondo stralcio finanziato dall’Unione Europea Next Generation Eu
 - Codice opera: A_30101
 - RUP: TANZI MATTEO
 - Importo € 300.000,00
- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n. 559 del 04/04/2025, legalmente esecutiva in pari data, costituente atto a contrarre ai sensi dell’art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, sono stati approvati i documenti progettuali e il criterio di selezione degli operatori economici e delle

offerte in relazione ai Lavori di cui in oggetto, stabilendo, come modalità di aggiudicazione, la procedura negoziata ex art. 50, comma 1 lett. c), mediante il criterio del prezzo più basso ex art. 108 D.Lgs. 36/2023; Precisando che i due lotti sarebbero stati aggiudicati congiuntamente allo stesso operatore economico classificatosi al primo posto della graduatoria .

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 621 del 14/04/2025, legalmente esecutivo in pari data, è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento per l'intervento di cui in oggetto;
- è stato attribuito alla procedura di affidamento per l'intervento in oggetto il seguente codice identificativo di gara **CIG: B67D43E757**;
- il Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è individuato come dal Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025, nella figura del Dott. Ing. Matteo Tanzi, Servizio "Edifici Pubblici";
- con determinazione dirigenziale RUD n. 581 del 28/05/2025 sono stati affidati i lavori dell'intervento in oggetto per importo di euro 209.857,71 (al netto del ribasso) oltre iva 22% a cui si sommano € 33.568,87 oltre iva (22%) per oneri della sicurezza all'operatore economico MARMIROLI S.R.L. C.F./P.IVA 02078970353, con sede legale in Via M.M. Boiardo 4/2 42011 Bagnolo in Piano (RE);
- i lavori sono stati consegnati in data **18/06/2025**, come da verbale n° PG 2025/0167047 del 25/06/2025 redatto dal DL arch Giordano Incerti.
- il contratto è stato registrato al numero rep. 9 del 07/07/2025

VISTI gli atti relativi al primo stato di avanzamento lavori consistenti in :

- libretto delle misure n. 1
- registro di contabilità n. 1
- stato di avanzamento dei lavori n. 1
- certificato di pagamento n. 1 in cui, per mero errore materiale di arrotondamento, è indicato un importo complessivo di **€ 96.194,25 anziché di € 96.194,26**
- fattura n. **43/PA** Del: **05/11/2025** di **€ 96.194,26** dell'appaltatore MARMIROLI SRL (PARTITA IVA 02078970353) già registrata in contabilità
- DURC dell' impresa appaltatrice in corso di validità

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento di contabilità del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.

- il D. Lgs. 36/2023 s.m.i.
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 167/2000;

DISPONE:

1. di prendere atto dell'istanza rassegnata dal RUP Ing. Tanzi e acquisita in atti al numero di P.G. 258447 del 30.10.2025
2. di approvare lo stato di avanzamento dei lavori n. 1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori relativi all'intervento
3. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo di € € **78.847,75** oltre IVA al 22%, e quindi, di complessivi € **96.194,26** all'operatore economico MARMIROLI SRL (PARTITA IVA 02078970353) attingendo all'impegno 2025/1635/1 del capitolo 40119/8 – missione/programma 05.01, piano finanziario 2.02.01.10.999 del bilancio 2025 per € **96.194,26**.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

(Ing. Salvatore Falbo)