



AREA RIGENERAZIONE URBANA
E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI
Servizio Edifici Pubblici
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia
mail: salvatore.falbo@comune.re.it
pec: comune.reggioemilia@pec.municipio

LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE Triennio – 2026-2027-2028

Responsabile Unico del Progetto Ing. Salvatore Falbo

ATTESTAZIONE STATO DEI LUOGHI

(d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 1; d.m. 49/2018 art. 4)

L'anno **2025** il giorno **11** del mese di **novembre**, il sottoscritto ing. Salvatore Falbo in qualità di RUP, in ottemperanza alla attestazione, sullo stato dei luoghi con riferimento all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali,

• visto il progetto PFTE di cui in oggetto composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Generale;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Allegato A – Edifici lotto 1-3
- Allegato B-Edifici lotto 2-3
- Allegato C1 – Capitolato integrativo Fotovoltaico
- Allegato tab.A1 – impianti fotovoltaici attivi
- Allegato A2-impianti fotovoltaici in fase di attivazione(completamento
- Schema di D.U.V.R.I. e Modello del fascicolo art. 26 del D.Lgs 81/2008 s. m. i. da compilare ad ogni singolo affidamento in quanto i lavori non sono ancora compiutamente definiti;
- elenco prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia Romagna vigente al momento della pubblicazione del bando di gara (richiamato e non materialmente allegato);

redatto dall'Ing. Oliviero Gabriella, attesta che:

• l'area e gli immobili interessati dall'intervento sono accessibili, cose ed altra sorta di impedimenti e, per quanto al momento riscontrabile, in data odierna non risultano sopravvenuti fatti nuovi rispetto ai rilevamenti e alle condizioni di progetto nonché oltre a quanto già accertato in sede progettuale;

• che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori in appalto.

Pertanto,

ATTESTA

che in merito:



Reggio Emilia
**città
delle persone**

AREA RIGENERAZIONE URBANA
E INFRASTRUTTURE SOSTENIBILI
Servizio Edifici Pubblici
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia
mail: salvatore.falbo@comune.re.it
pec: comune.reggioemilia@pec.municipio

- all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali,
- all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo,

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Salvatore Falbo