

**ACCORDO TRA CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE E COMUNE DI REGGIO EMILIA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA E DEI SUOI SPAZI PROSPICIENTI, NEL TRATTO POSTO TRA VIA DAVOLI E VIA MARTIRI DI CERVAROLO.**

**TRA**

- Il Comune di Reggio Emilia, di seguito “Comune”, rappresentato dall’Arch. Andrea Illari, Dirigente Area Rigenerazione urbana e Infrastrutture sostenibili Comune di Reggio Emilia;
- il Consorzio di Bonifica dell’Emilia Centrale, di seguito “CBEC”, con sede in Reggio Emilia, Corso Garibaldi 42, codice fiscale 91149320359, rappresentato nella persona del legale rappresentante, Presidente Lorenzo Catellani;

\*\*\* \*\*

**PREMESSO CHE:**

- Con convenzione tra Consorzio di Bonifica dell’Emilia Centrale, Comune di Reggio Emilia e ditta RI.CAMI srl, stipulata in data 16 ottobre 2023 e repertoriata al n. 1456 del repertorio CBEC a cui si rimanda per le premesse, è stato concordata la sistemazione di un tratto del canale Reggiano di Secchia attraversante un contesto urbano compreso tra via Settembrini, via Martiri di Cervarolo e via Velmore Davoli;
- le opere previste nella suddetta convenzione sono state regolarmente eseguite e portate a termine come concordato con soddisfazione delle parti.
- il sopracitato accordo prevedeva inoltre la sistemazione di un secondo tratto di canale, consistente nel ripristino delle sponde, nella sistemazione dell’alveo e nel recupero e risanamento di manufatti storici, nonché l’identificazione del tracciato per la realizzazione di una pista ciclopedonale da posizionare a nord del canale e che si va a collegare ai tratti già esistenti a est di Via Davoli e a ovest di via Settembrini;
- per tale secondo tratto il Consorzio si è assunto l’onere di predisporre la progettazione e la quantificazione della spesa, attività che è stata espletata e condivisa con il Comune di Reggio Emilia;
- il già menzionato accordo del 16 ottobre 2023 rimandava la realizzazione di tale secondo tratto a successivo accordo tra Comune e Consorzio di Bonifica.
- Il presente accordo va dunque a regolare le modalità con cui procedere alla realizzazione del secondo intervento, dato che la disponibilità del progetto consente di dare concretezza e valore ai suddetti lavori da eseguire

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**ART. 1**

**PREMESSE DELL'ACCORDO**

Le premesse alla presente e alla precedente convenzione (n. 1456 del repertorio CBEC del 16 ottobre 2023) costituiscono parte costitutiva, integrante ed essenziale del presente accordo e si devono intendere qui integralmente riportate.

L'assunzione di responsabilità e di reciproci impegni è ritenuta condizione imprescindibile per l'attuazione dell'accordo.

## **ART. 2**

### **OBIETTIVI DELL'ACCORDO**

La presente convenzione ha come obiettivi:

- il restauro di un tratto del Canale Reggiano di Secchia con sponde in muratura particolarmente conservate e presenza di manufatti storici, inserito nel tessuto di nuova espansione del quartiere Buco del Signore della città di Reggio Emilia.
- Costituire i presupposti affinché il Comune possa completare, realizzando opportuna pavimentazione, la connessione ciclopedonale parallela a Via Martiri di Cervarolo tra Via Marani e i tracciati esistenti all'interno del Bosco Urbano Dario Fo e lungo il Rio delle Acque Chiare; connessioni che sfruttano il sedime del canale reggiano di Secchia appoggiandosi su di esso nei tratti tombati e affiancandolo nei tratti a cielo aperto, mantenendo adeguate distanze di rispetto.
- Recuperare e mettere a disposizione dei cittadini un nuovo spazio pubblico adiacente ad una infrastruttura irrigua storica come il Canale Reggiano di Secchia che, nel quadro del cambiamento climatico, ritrova una nuova funzionalità in termini di erogazione di servizi climatici e ambientali, oltreché idraulici.

## **ART. 2**

### **2.1 ATTIVITÀ PREVISTE E CRONOPROGRAMMA**

Gli obiettivi di cui sopra si raggiungono mediante:

1. La sistemazione del canale: consolidamento e restauro delle murature storiche in destra e in sinistra idraulica, sistemazione del fondo del canale, modellazione delle sponde, degli argini e aree laterali, mitigazione dei rischi per consentire la fruizione in sicurezza degli spazi adiacenti al canale.
2. Recupero del casello idraulico, subentrando alla proprietà attualmente privata.
3. Realizzazione della pista ciclabile.
4. Eventuale recupero del lotto "non costruito" per portarlo alla disponibilità e fruizione pubblica.

Per quanto attiene al punto 1) interventi sul canale Reggiano di Secchia, il Consorzio ha già effettuato la progettazione e un masterplan di inserimento nel contesto urbano. L'importo per un primo stralcio di intervento è di euro 100.000,00.

Le parti si impegnano a realizzare le seguenti attività rispettando, salvo motivate ragioni e imprevisti sopraggiunti, le tempistiche indicate:

Per quanto attiene al punto 1):

#### TRATTO CANALE REGGIANO DI SECCHIA

Affidamento lavori: entro tre mesi dalla stipula della convenzione e termine lavori entro nove mesi dalla stipula della convenzione;

- Restauro delle murature storiche del tratto di canale interessato
- Sistemazione del fondo del canale

- Modellazione delle sponde e degli argini nei tratti non murati
- Messa in sicurezza del percorso per il pubblico

Per quanto attiene al punto 2):

#### CASELLO IDRAULICO EX MULINO DEGLI STAGNI

- Avvio procedura di acquisizione: entro due mesi dalla stipula della convenzione e completamento auspicabilmente entro 12 mesi dalla stipula dell'accordo;
- Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e Progettazione esecutiva entro 12 mesi dalla stipula dell'accordo;

La redazione del progetto consentirà di definire le risorse economiche necessarie, e quindi consentire agli Enti di programmarle, definire come suddividere i costi e quindi le modalità e i tempi di realizzazione dei lavori, che saranno oggetto di un successivo accordo

Per quanto attiene al punto 3):

#### PISTA CICLOPEDONALE

la pista ciclopedonale sarà completata a cura e spese del Comune, anche mediante cofinanziamento di enti e associazioni. Per la realizzazione della pista il Comune dovrà sottoporre il progetto al Consorzio per le autorizzazioni di competenza, tanto nel tratto tombato con la precedente convenzione, tanto nel tratto che sarà affiancato al canale a cielo aperto oggetto della presente convenzione. Le opere di protezione e sicurezza per i fruitori della pista ciclopedonale saranno ricomprese nel progetto della stessa.

Per quanto attiene al punto 4): eventuale

#### NUOVO SPAZIO PUBBLICO CLIMATE PROOF SU LOTTO LATO CANALE ATTUALMENTE PRIVO DI PERMESSO EDIFICATORIO (MAPPALE 591, FOGLIO 238)\*

Tale intervento è subordinato al cambio di destinazione d'uso pertanto occorrerà effettuare una valutazione di fattibilità della proposta sviluppando un progetto di Fattibilità Tecnico-Economica entro 12 mesi dalla sottoscrizione della presente convenzione. In esito al PFTE, se positivo, gli Enti si impegnano a valutare come procedere.

### **ART. 3**

#### **RUOLI E COMPETENZE DELLE PARTI**

CBEC si impegna a:

- provvedere all'affidamento dei lavori e curare la Direzione lavori e il collaudo/regularizzare esecuzione per la realizzazione del primo stralcio dell'intervento 1 relativo alla sistemazione del canale Reggiano di Secchia.
- Sostenere il 50% dei costi del suddetto primo stralcio di intervento 1, fino a un massimo di 50.000 euro, (copertura dei costi sul bilancio di esercizio per 25.000 euro per l'anno 2024 e 25.000 euro per l'anno 2025).
- Curare la manutenzione ordinaria dell'alveo del canale Reggiano di Secchia una volta conclusi i lavori.

Il Comune si impegna a:

- Sostenere il 50% dei costi dell'intervento 1) relativi alla sistemazione del canale, per un totale di 50.000 euro.
- Attivarsi per valutare la possibilità di acquisire la proprietà del casello idraulico, facendosi carico delle relative spese di acquisizione, e accessorie.
- Realizzare la progettazione esecutiva della pista ciclopedonale, sottoporla al parere del Consorzio e alle necessarie autorizzazioni del Consorzio, provvedere alla esecuzione delle opere, sostenere il 100% dei costi di realizzazione della pista ciclopedonale e opere annesse, compreso gli apprestamenti di sicurezza per i fruitori della pista;

#### **ART. 4**

##### **RAPPORTI ECONOMICI TRA LE PARTI**

Il costo relativo a un primo stralcio dell'intervento 1 è stimato in 100.000 euro, di cui:

- 50.000 euro saranno sostenuti dal Consorzio;
- 50.000 euro saranno sostenuti dal Comune.

Intervento 2) per il quale non si dispone ancora di un importo lavori complessivo, verrà ugualmente suddiviso in parti uguali tra CBEC e Comune.

Intervento 3), in parte già realizzato, sarà invece interamente a carico del Comune di Reggio Emilia,

Intervento 4) dovrà essere oggetto prima di una concreta fattibilità dell'intervento e qualora questa risulti positiva di una specifica ricerca di finanziamento da parte del Comune di Reggio Emilia ad esempio nei fondi destinati agli interventi per l'adattamento climatico e l'inclusione sociale.

#### **ART. 5**

##### **CLAUSOLE FINALI**

Le parti concordano di incontrarsi periodicamente per monitorare l'avanzamento delle attività e per garantire la corretta esecuzione degli interventi previsti.

La presente convenzione entra in vigore alla data di sottoscrizione e avrà durata fino alla completa realizzazione degli interventi previsti.

Letto, approvato e sottoscritto in data [data].

**Illari Andrea**

*Dirigente Area Rigenerazione urbana e Infrastrutture sostenibili Comune di Reggio Emilia*

**Lorenzo Catellani**

*Presidente Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale*