

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/1903
del 05/11/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1507
del 26/11/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001: APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER REVISIONE PREZZI SAL 1 (INTEGRAZIONE) E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001: APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER REVISIONE PREZZI SAL 1 (INTEGRAZIONE) E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029, successivamente aggiornata con deliberazione CC n. 193 del 13/10/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati, successivamente aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 e con deliberazione CC n. 193 del 13/10/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., successivamente aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con delibera GC n. 12 del 30/1/2025 e con delibera GC n. 209 del 09/10/2025;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1407 nella figura dell'arch. Francesca Ruozi.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento "PALAZZO" costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Precisato che con Determinazione Dirigenziale RUD 869 del 19/08/2021 si è proceduto ad aggiudicare l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014/2020 – PROGETTO N° 30 "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 per l'importo di € 423.641,16 (oltre IVA 10%), e così per un totale di € 466.005,28 (IVA 10% compresa) corrispondenti ad un ribasso del 6,08 % sull'importo netto a base di gara, e che è stato sottoscritto il conseguente Contratto di appalto al Reg. contratti n. 9 del 10/02/2022 tra Arch. Massimo Magnani, dirigente dell' "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali" del Comune di Reggio Emilia e Sig. Romano Cavaletti, legale rappresentante della ditta RWS S.R.L.;

Viste e richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/585 con cui è stata approvata la variante in corso d'opera ricadente nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'importo di € 41.204,18 oltre IVA 10%, portando così l'importo contrattuale a complessivi € 464.845,34 oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/873 con cui, in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 1 delle opere in oggetto, è stato approvato l'atto di sottomissione per l'importo di € 6.899,62 oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1033 con cui, in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 2 delle opere in oggetto, è stato approvato l'atto di sottomissione per l'importo di € 54.456,57 oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/569 con cui, in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 3 delle opere in oggetto, è stato approvato l'atto di sottomissione per l'importo di € 7.257,20 oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale RUAD n. 2023/157 avente ad oggetto 'PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO CUP J82C16000200001. RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE RUAD N. 2023/99: RICOGNIZIONE RELATIVA ALLE RISORSE DISPONIBILI PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2022 AI SENSI DELL'ART. 26 DL 50/2022 CONVERTITO IN L. 91/2022 E DM 381/2022 E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI DAL DIRETTORE DEI LAVORI', con cui si è preso atto che la somma accertata dal Direttore dei lavori per il pagamento delle revisioni prezzi da riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 del DI 17/05/2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 1, ammonta a € 23.203,99 oltre IVA, per un totale di **25.524,39 € Iva inclusa**.

Vista la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/569 con cui si approvava il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020	FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA			
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano			
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€		PROGETTO DUCATO ESTENSE	REVISIONE PREZZI 2023 - 1 fm
CUP J82C16000200001 CIG 8649501207		QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	SAL 2 STIMATO PER LA REV PREZZI 2023 - 1 fm FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 100%
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) SOMME RIBASSATE	L. Costo attività POST GARA rev prezzi sal 3		
A.1) IMPORTO RIBASSATO		MAURIZIANO CUP J82C16000200001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.0000097.31-05-2023)
1) Importo dei lavori	€ 145.857,83		
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 356.151,88		
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.593,91		
4) servizi e forniture	€ -		
Totale parziale quadro A	€ 530.603,62		
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche			
Indagini			
a) indagini geologiche			
b) analisi di laboratorio			
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00		
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01		
Totale spese indagini e analisi	€ 15.943,01		
Progettazione, D.L., collaudo			
d) rilievi	€ -		
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22		
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18		
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14		
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67		
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02		
i) frazionamenti	€ -		
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -		
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -		
n) progettazione geologica	€ -		
o) consulenze progettazione	€ -		
p) collaudo statico/impianti	€ -		
q) collaudo amministrativo	€ -		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 95.160,23		
B.2 Allacciamenti			
r) alla rete di energia elettrica	€ -		
s) alla rete telefonica	€ -		
t) altro	€ -		
Totale spese allacciamenti	€ -		
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -		
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 4.702,00		
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -		
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00		
Spese legali (IVA inclusa)	€ -		
Consulenze specialistiche	€ -		
Attività di supporto al Rup	€ -		
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 26.125,10		
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 31.052,10		
B.4 IVA/oneri			
IVA su lavori	€ 14.585,78		
IVA su manodopera	€ 35.615,19		
IVA su oneri sicurezza	€ 2.859,39		
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10		
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35		
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.612,51		
IVA su indagini	€ 2.310,00		
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52		
Totale IVA/oneri	€ 84.511,84		
Totale parziale quadro B	€ 226.667,19		
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 757.270,80		
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	€ -		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ -		
economie da contabilità finale	€ -		
economie da calcolo incentivi	€ 311,03		
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 1	€ 2.320,40		
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 2.631,43		
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 759.902,23		
	di cui		
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	€ 700.000,00		
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 Per revisione prezzi 2023 - 2 fm : sal 2		€	59.902,23

Rilevato che l'importo di € **25.524,39 Iva inclusa** relativo alla revisione prezzi dello Stato di avanzamento lavori n. 1 risulta impegnato per € 2.320,41 nell'ambito del quadro economico dell'intervento in oggetto (Capitolo 40125, impegni di spesa n. 2025/1329 e n. 2025/1343), mentre il restante importo di € 23.203,99 risulta essere stato erogato a valere sul fondo Ministeriale appositamente istituito (€ 10.266,40 quale quota parte della pp n. 2025/11274 ed € 12.937,59 quale quota parte della pp n. 2025/11273).

Preso atto che l'appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 ha sottoscritto l' Atto di sottomissione per la modifica contrattuale derivante dalle variazioni ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a del D.Lgs 50/2016 per il riconoscimento del maggiore importo relativo alla suddetta revisione prezzi del SAL 1, acquisito in atti al PG n. 2025/270023.

Preso atto inoltre delle seguenti economie di esecuzione contrattuali:

- € 311,03 in corrispondenza dell'impegno di spesa n. 2025/1327
- € 679,59 in corrispondenza dell'impegno di spesa n. 2025/1328
- € 75,64 in corrispondenza dell'impegno di spesa n. 2025/1342

Ritenuto per quanto sopra esposto di

- di approvare lo schema di atto di sottomissione, in atti al PG 2025/270023, allegato al presente provvedimento;
- rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001, come di seguito indicato :

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020	FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA			
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Maurizioano			
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€		PROGETTO DUCATO ESTENSE	EVISSIONE PREZZI 2023 - 1
CUP J82C16000200001 CIG 8649501207		QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	SAL 2 STIMATO PER LA REV PREZZI 2023 - 1 fin FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 100%
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) SOMME RIBASSATE	M. Costo attività POST GARA chiusura progetto		
A.1) IMPORTO RIBASSATO		MAURIZIANO CUP J82C16000200001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.0000097.31-05-2023)
1) Importo dei lavori	€ 148.469,77		
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 365.029,02		
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.308,82		
4) servizi e forniture	€ -		
Totale parziale quadro A	€ 553.807,61		
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche			
Indagini			
a) indagini geologiche			
b) analisi di laboratorio			
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00		
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01		
Totale spese indagini e analisi	€ 15.943,01		
Progettazione, D.L., collaudo			
d) rilievi	€ -		
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22		
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18		
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14		
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67		
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02		
i) frazionamenti	€ -		
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -		
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -		
n) progettazione geologica	€ -		
o) consulenze progettazione	€ -		
p) collaudo statico/impianti	€ -		
q) collaudo amministrativo	€ -		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 95.160,23		
B.2 Allacciamenti			
r) alla rete di energia elettrica	€ -		
s) alla rete telefonica	€ -		
t) altro	€ -		
Totale spese allacciamenti	€ -		
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -		
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 4.702,00		
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -		
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00		
Spese legali (IVA inclusa)	€ -		
Consulenze specialistiche	€ -		
Attività di supporto al Rup	€ -		
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.438,50		
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 30.365,50		
B.4 IVA/oneri			
IVA su lavori	€ 14.846,98		
IVA su manodopera	€ 36.502,90		
IVA su oneri sicurezza	€ 4.030,88		
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10		
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35		
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.543,85		
IVA su indagini	€ 2.310,00		
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. +	€ 1.140,52		
Totale IVA/oneri	€ 86.763,58		
Totale parziale quadro B	€ 228.232,33		
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 782.039,93		
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ -		
economie da contabilità finale servizi e forniture	€ 755,26		
economie da calcolo incentivi	€ 311,03		
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 1	€ -		
Totale economie a fine intervento	€ 1.066,29		
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 783.106,22		
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	€ 700.000,00		
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 Per revisione prezzi 2023 - 2 fin : sal 2	€ 83.106,22		

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

D E T E R M I N A

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020	FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano			
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€		PROGETTO DUCATO ESTENSE	EVISIONE PREZZI 2023 - 1 f
CUP J82C16000200001 CIG 8649501207		QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	SAL 2 STIMATO PER LA REV PREZZI 2023 - 1 fin FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 100%
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) SOMME RIBASSATE	M. Costo attività POST GARA chiusura progetto		
A.1) IMPORTO RIBASSATO		MAURIZIANO CUP J82C16000200001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.0000097.31-05-2023)
1) Importo dei lavori	€ 148.469,77		
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 365.029,02		
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.308,82		
4) servizi e forniture	€ -		
Totale parziale quadro A			
	€ 553.807,61		
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche			
Indagini			
a) indagini geologiche			
b) analisi di laboratorio			
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00		
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01		
Totale spese indagini e analisi			
	€ 15.943,01		
Progettazione, D.L., collaudo			
d) rilievi	€ -		
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22		
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18		
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14		
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67		
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02		
i) frazionamenti	€ -		
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -		
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -		
n) progettazione geologica	€ -		
o) consulenze progettazione	€ -		
p) collaudo statico/impianti	€ -		
q) collaudo amministrativo	€ -		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo			
	€ 95.160,23		
B.2 Allacciamenti			
r) alla rete di energia elettrica	€ -		
s) alla rete telefonica	€ -		
t) altro	€ -		
Totale spese allacciamenti			
	€ -		
B.3 Imprevisti/accantonamenti/Spese generali			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -		
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 4.702,00		
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -		
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00		
Spese legali (IVA inclusa)	€ -		
Consulenze specialistiche	€ -		
Attività di supporto al Rup	€ -		
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.438,50		
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali			
	€ 30.365,50		
B.4 IVA/oneri			
IVA su lavori	€ 14.846,98		
IVA su manodopera	€ 36.502,90		
IVA su oneri sicurezza	€ 4.030,88		
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10		
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35		
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.543,85		
IVA su indagini	€ 2.310,00		
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. +	€ 1.140,52		
Totale IVA/oneri			
	€ 86.763,58		
Totale parziale quadro B			
	€ 228.232,33		
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)			
	€ 782.039,93		
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiva + csp	€ -		
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ -		
economiche da contabilità finale servizi e forniture	€ 755,26		
economiche da calcolo incentivi	€ 311,03		
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 1	€ -		
Totale economie a fine intervento			
	€ 1.066,29		
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)			
	€ 783.106,22		
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO		€	700.000,00
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 Del D.L. 50/22 Per revisione prezzi 2023 - 2 fin : sal 2		€	83.106,22

2. di approvare lo schema di atto di sottomissione, in atti al PG 2025/270023, allegato al presente provvedimento;

3. di dare atto che a seguito dell'approvazione dell'atto di sottomissione di cui al punto 2 l'importo del contratto d'appalto relativo all'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001, viene incrementato di € 23.203,99 oltre IVA, per un totale di 25.524,38 € Iva inclusa ;

4. di accertare l'entrata di € 10.266,40 (quota parte della pp 2025/11274) al Titolo 4, codice del piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2025 – 2027, annualità 2025, al capitolo 9777/05 del PEG 2025 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE ADEGUAMENTO PREZZI per lavori 2^semestre 2022 - imponibile lavori (veg. U. VARI CAPITOLI dedicati)", codice progetto S_02001, centro di costo 0249;

5. di accertare l'entrata di € 12.937,59 (quota parte della pp 2025/11273) al Titolo 4, codice del piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2025 – 2027, annualità 2025, al capitolo 9777/05 del PEG 2025 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE ADEGUAMENTO PREZZI per lavori 2^semestre 2022 - imponibile lavori (veg. U. VARI CAPITOLI dedicati)", codice progetto S_02001, centro di costo 0249;

6. di autorizzare l'emissione della reversale per complessivi € 23.203,99 in corrispondenza degli accertamenti di cui ai punti 4 e 5;

7. di impegnare, per effetto della rideterminazione del quadro economico di cui al punto 1 la spesa di € 23.203,99 per revisione prezzi dello stato di avanzamento n. 1 con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40125/03 del PEG 2025 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE MAURIZIANO_ adeguamento prezzi 2^semestre 2022 fin ministero per imponibile Obiettivo S_02001 (vegg cap E 9777/5)", codice progetto S_02001, centro di costo 0249, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) 8649501207 codice unico di progetto (CUP) J82C16000200001 a favore dell'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280

8. di prenotare, per effetto della rideterminazione del quadro economico di cui al punto 1, la spesa di € 1.066,26 per "economie fine intervento" con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al capitolo 40125 del PEG 2025 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE MAURIZIANO (VEGG.CAP.E.9226 ART.2)", codice progetto S_02001, centro di costo 0249, codice unico di progetto (CUP) J82C16000200001, dando atto che tale spesa è disponibile agli impegni di spesa n. 2025/1327, n. 2025/1328, n. 2025/1342;

9. di dare atto che l'importo di € 2.320,41 corrispondente all'IVA 10% della revisione prezzi sal 1 è già impegnata in corrispondenza degli impegni di spesa n. 2025/1329 e n. 2025/1343;

10. di dare atto che con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione dell'importo di 25.524,38 € Iva inclusa relativo alla revisione prezzi dello stato di avanzamento n. 1 , a favore dell'appaltatore **RWS S.R.L.**, con sede in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 Vigonza (PD) – C.F./P.Iva 00732060280, utilizzando gli impegni di spesa di cui ai punti 7 e 9;

11. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE