

Proponente:
Proposta: 2025/1966
del 28/11/2025



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 195

del 28/11/2025

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INDIZIONE DI AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS 36/2023 DEL PER LA CONSULENZA ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI GARA PER L'APPALTO DI GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DEI NIDI E SCUOLE DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 12/12/2024 con deliberazione n° 265 veniva approvato il rinnovo del contratto di servizio fra Comune di Reggio Emilia e Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia dal 01.01.2025 al 31.12.2029;
- Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore.

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. 21 del 19.12.2024 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 ed il Bilancio pluriennale 2025-2027 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n° 15 del 21.01.2025 con immediata eseguibilità sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025, il Bilancio pluriennale 2025-2027 dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia ed i relativi allegati;
- il collegio dei Revisori ha espresso parere positivo sul bilancio preventivo 2025-2027 con Verbale n. 12 del 23/12/2024.

Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020.

Visto il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023 e l'attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali in atti al P.G. 2024/0171204 del 21/06/2024 con decorrenza 21/06/2024 fino al 18/10/2024 e successiva proroga del contratto al 31/01/2025 in atti al P.G. 2024/258789 del 17/10/2024.

Visto il Provvedimento del Sindaco al P.G. 2025/27622 che attribuisce l'ulteriore incarico dirigenziale al Dott. Nando Rinaldi che prevede la responsabilità di Direzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia a far data dal 01/02/2025.

Atteso che:

- con determina dell'Istituzione RUID n. 52 del 16/04/2019 si è aggiudicato in via definitiva l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia;
- con determina dell'Istituzione RUID n.124 dell'01/08/2024 si è approvato il rinnovo, ai sensi degli artt. 35 c. 4 e 63, c. 5 del d.lgs. 50/2016 agli stessi patti e condizioni per un periodo di 24 mesi (così dal 01.08.2024 – 31.07.2026).

Considerato che:

- il contratto di appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia attualmente in vigore andrà a scadere al 31/07/2026;
- Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia intende individuare un soggetto con cui procedere alla revisione e all'aggiornamento del contratto di appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia attualmente in vigore, in vista della predisposizione di una nuova gara.

Vista l'approssimarsi della scadenza del contratto si ravvisa la necessità di attivare le procedure al fine di avviare le attività di revisione e aggiornamento del contratto in essere tenendo conto del contesto, dei punti di forza/debolezza del contratto attuale, dell'impatto sul sistema educativo.

Considerato inoltre che:

- per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge e dal Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia si considera utile ed opportuno procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che manifestano l'interesse a partecipare alla procedura pubblica per l'affidamento della fornitura in oggetto;
- il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 36/2023, comma 3;
- l'operatore economico individuato quale affidatario sarà invitato a regolarizzare la propria offerta tramite trattativa diretta su un portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione (Mepa di Consip e/o Sater di Intercenter);
- si procederà all'affidamento del servizio di consulenza in oggetto anche in caso di presentazione di una sola domanda stipulare direttamente con il soggetto interessato .

Dato atto che:

- l'indagine esplorativa del mercato avverrà tramite pubblicazione di apposito Avviso all'Albo pretorio on-line del Comune di Reggio Emilia e sul profilo informatico del committente www.comune.re.it, per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso stesso;
- il suddetto avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale; esso è finalizzato all'espletamento di un'indagine conoscitiva e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia del Comune di Reggio nell'Emilia, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alle successive procedure di affidamento del servizio di cui

trattasi.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 36/2023
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di approvare l'avviso esplorativo per per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'affidamento mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del medesimo decreto legislativo per il servizio di consulenza alla realizzazione del progetto di gara per l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del comune di Reggio Emilia;

2. di approvare conseguentemente il relativi moduli:

- Allegato A "Richiesta di partecipazione"
- Allegato B " Dichiarazione possesso requisiti e insussistenza cause ostative"
- Allegato C "Offerta Economica";

3. di procedere alla pubblicazione dei suddetti documenti nelle forme in premessa indicate.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 28/11/2025

Il Direttore

