

Proponente: 29.C
Proposta: 2025/1849
del 13/11/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1547
del 28/11/2025

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT A) DEL D.LGS. 36/2023 DEI LAVORI RELATIVI AL "PROGETTO URBANO VEGETALE" PIANO VERDE (PIANTUMAZIONI) – FORESTAZIONE IN AMBITO URBANO VIA ALBANESI E VIA CISALPINA

Codice Progetto: C_49201
CUP: J88E24000230004
RUP: Arch. Saverio Cioce
CIG Via Albanesi: B90D710DE3
CPV Via Albanesi: 45236000-0
CIG Via Cisalpina: B90F6F7186
CPV Via Cisalpina: 45262522-6

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13/02/2025 con la quale è stata approvata la variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;

- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 con la quale è stata approvata la 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e applicazione avanzo vincolato;
- la determina Dirigenziale R.U.D. n. 418 del 11/04/2025, con la quale il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025 come da schede pervenute dai Servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata deliberata la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- la delibera di Giunta Comunale n. 209 del 9/10/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale si è provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 193 del 13/10/2025 con la quale è stata deliberata la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti".

Visto l'atto n. 2025/0088762 di P.G. del 01/04/2025 con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Saverio Cioce per la direzione del Servizio "Cura dei Quartieri" con decorrenza 01/04/2025.

Dato atto che:

- il progetto è inserito nell'elenco INVESTIMENTI NON RICOMPRESI NEL P.T.LL.PP. 2024-2026 - III VARIAZIONE per un importo di euro 200.000,00;
- con Deliberazione Dirigenziale – RUD n. 978 del 27/08/2024 – sono stati affidati i Servizi di architettura e ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, e la Direzione dei Lavori per l'intervento in oggetto allo STUDIO LEAA Lucaemanueliarchitetti (P.IVA 04471670481) con sede a Reggio Emilia, via G.B. Trolli n.3/1, con il quale è stata avviata trattativa diretta MEPA RDO

n. 4441872, su importo a base di offerta formulata dallo stesso a seguito della sottoscrizione del contratto, stipulato in data 05/09/2024 e agli atti con P.G. 2024/0225942;

- con Determinazione Dirigenziale – RUD N. 1289 del 11/11/2024 – si è provveduto all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione all'operatore economico Fabio Design di Longo geom. Fabio con sede in via P. Fantuzzi n. 59, 42122 Reggio Emilia (RE) P.IVA 02310690355, con il quale è stata avviata trattativa diretta MEPA RDO n. 4715479, su importo a base di offerta formulata dallo stesso a seguito della sottoscrizione del contratto, stipulato in data 14/11/2024 e agli atti con P.G. 2024/0283204 ;
- con Deliberazione di Giunta Comunale - I.D. 33 del 20/02/2025 - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico per un importo di spesa previsto di euro 200.000,00 Iva di legge compresa;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 408 del 09/04/2025 è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto il "PIANO VERDE (PIANTUMAZIONI) – FORESTAZIONE IN AMBITO URBANO VIA ALBANESI E VIA CISALPINA per un importo complessivo di euro 200.000,00 (I.V.A. Compresa) (di cui euro 134.500,00 per lavori, comprensivi di euro 3186,21 per oneri della sicurezza oltre IVA), è stato articolato come segue:

OPERE IN APPALTO	
Lavori via Albanesi	€ 41.313,79
Lavori via Cisalpina	€ 90.000,00
Oneri della sicurezza via Albanesi	€ 686,21
Oneri della sicurezza via Cisalpina	€ 2.500,00
TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 134.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva al 10% via Albanesi	€ 4.200,00
Iva al 10% via Cisalpina	€ 9.250,00
Spese tecniche progettazione e direzione lavori via Albanesi (IVA al 22% e Contr. Integr. Compresi)	€ 7.401,34
Spese tecniche progettazione e direzione lavori via Cisalpina (IVA al 22% e Contributo integrativo compresi)	€ 26.317,43
Spese tecniche sicurezza CSP e CSE via Albanesi (Contributo integrativo compresi) iva in regime forfettario	€ 2.463,69
Spese tecniche sicurezza CSP e CSE via Cisalpina (Contributo integrativo compresi) iva in regime forfettario	€ 6.031,13
Incentivazione interna Via Albanesi	€ 2.887,30
Incentivazione interna Via Cisalpina	€ 646,97
Imprevisti	€ 6.302,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 65.500,00
TOTALE	€ 200.000,00

Ritenuto opportuno, in questa fase, procedere all'affidamento:

- dei lavori di forestazione di via Albanesi per un importo da appaltare di € 41.313,79 oltre € 686,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- dei lavori di forestazione di via Cisalpina per un importo da appaltare di € 90.000,00 oltre € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto:

- che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150mila euro, si può procedere con affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- che l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha reso obbligatorio il ricorso al Mercato Elettronico da parte della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro;
- che, relativamente alla categoria merceologica oggetto dell'affidamento di cui alla

presente determinazione dirigenziale, non sussistono Convenzioni o Accordi Quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e/o dalla Centrale di committenza regionale di riferimento;

Evidenziato che, per l'affidamento delle lavori di forestazione di via Albanesi, è stato individuato l'operatore economico **MORI GIARDINI SRL con sede in via C. Teggi 55/A – 42123 Reggio Emilia (RE) P.IVA 02786570354**, che risulta idoneo vista la tipologia delle lavorazioni avendo dimostrato esperienza e buona pratica ed in possesso dei requisiti generali per contrattare con la Pubblica Amministrazione e requisiti minimi di idoneità professionale;

Dato atto che il presente affidamento non viola il principio di rotazione degli affidamenti (art. 49, D.Lgs. 36/2023) in quanto l'affidatario risulta ricompreso nel documento di estrazione degli affidamenti prodotto tramite query effettuata sul gestionale jEnte Atti come da disposizioni del vigente Piano Anticorruzione del Comune di Reggio Emilia per diversa categoria merceologica;

Evidenziato che, a fronte di quanto più sopra illustrato, il Comune ha pertanto stabilito di attivare la procedura per l'affidamento di un servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, da affidarsi tramite il Me.P.A. di Consip con Trattativa Diretta secondo le specifiche caratteristiche delineate nella richiesta di offerta;

Considerato che tramite il Me.P.A. di Consip è stata attivata la Trattativa Diretta numero 5779776;

Preso atto che a seguito della richiesta summenzionata, entro il termine previsto delle ore 10:00 del giorno 10/11/2025 il suddetto Operatore Economico interpellato ha inviato la sua offerta per un importo netto di € 41.313,79 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 686,21 che oltre iva al 10% per € 4.200,00 risulta pari a complessivi € 46.200,00 con uno sconto pari allo 0,00%;

Considerato inoltre che, in relazione all'affidamento di cui alla presente determinazione dirigenziale, si attesta quanto segue:

- l'operatore economico individuato ha presentato la documentazione richiesta in risposta alla Trattativa Diretta attivata, caricandola sul portale Me.P.A. di Consip: documento di offerta economica (Allegato A), autodichiarazione eventuale subappalto, autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso

di requisiti generali e morali - cause di esclusione automatica e non automatica - artt. 94 e 95, D.Lgs. 36/2023 – e requisiti di ordine speciale ex art. 100 D.Lgs. 36/2023 (Allegato B);

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3, L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito dalla L. 217/2010, è stato acquisito il CIG – Codice Identificativo di Gara: B90D710DE3;
- che il codice CPV per il sopra citato operatore è stato individuato nel seguente: 45236000-0;
- non sono state rilevate esigenze in relazione alla richiesta all'operatore economico di garanzie per la partecipazione alla procedura (art. 106 D.Lgs. 36/2023);

Evidenziato che, per l'affidamento delle lavori di forestazione di via Cisalpina, è stato individuato l'operatore economico **MONTANARI LUIGI SRL con sede in via O. Tenni 128/B – 42123 Reggio Emilia (RE) P.IVA 01272230358**, che risulta idoneo vista la tipologia delle lavorazioni avendo dimostrato esperienza e buona pratica ed in possesso dei requisiti generali per contrattare con la Pubblica Amministrazione e requisiti minimi di idoneità professionale;

Dato atto che il presente affidamento non viola il principio di rotazione degli affidamenti (art. 49, D.Lgs. 36/2023) in quanto l'affidatario risulta ricompreso nel documento di estrazione degli affidamenti prodotto tramite query effettuata sul gestionale jEnte Atti come da disposizioni del vigente Piano Anticorruzione del Comune di Reggio Emilia per diversa categoria merceologica;

Evidenziato che, a fronte di quanto più sopra illustrato, il Comune ha pertanto stabilito di attivare la procedura per l'affidamento di un servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, da affidarsi tramite il Me.P.A. di Consip con Trattativa Diretta secondo le specifiche caratteristiche delineate nella richiesta di offerta;

Considerato che tramite il Me.P.A. di Consip è stata attivata la Trattativa Diretta numero 5777671;

Preso atto che a seguito della richiesta summenzionata, entro il termine previsto delle ore 10:00 del giorno 07/11/2025 il suddetto Operatore Economico interpellato ha inviato la sua offerta per un importo netto di € 90.000,00 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 2.500,00 che oltre iva al 10% per € 9.250,00 risulta pari a complessivi € 101.750,00 con uno sconto pari allo 0,00%;

Considerato inoltre che, in relazione all'affidamento di cui alla presente determinazione dirigenziale, si attesta quanto segue:

- l'operatore economico individuato ha presentato la documentazione richiesta in risposta alla Trattativa Diretta attivata, caricandola sul portale Me.P.A. di Consip: documento di offerta economica (Allegato C), autodichiarazione eventuale subappalto, autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso di requisiti generali e morali - cause di esclusione automatica e non automatica - artt. 94 e 95, D.Lgs. 36/2023 – e requisiti di ordine speciale ex art. 100 D.Lgs. 36/2023 (Allegato D);
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3, L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito dalla L. 217/2010, è stato acquisito il CIG – Codice Identificativo di Gara: B90F6F7186;
- che il codice CPV per il sopra citato operatore è stato individuato nel seguente: 45262522-6;
- non sono state rilevate esigenze in relazione alla richiesta all'operatore economico di garanzie per la partecipazione alla procedura (art. 106 D.Lgs. 36/2023);

Considerato che, in merito agli operatori economici MORI GIARDINI SRL (P.IVA 02786570354) e MONTANARI LUIGI SRL (P.IVA 01272230358), la stazione appaltante sta provvedendo a tutte le verifiche di legge così come previsto nel P.I.A.O. approvato con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 12 del 30/01/2024 e che per tanto, in base al principio del risultato così come previsto dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 si procede all'affidamento nelle more dell'ottenimento di tutta la documentazione relativa ai controlli;

Evidenziato :

- che i contratti saranno conclusi per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle lettere di richiesta di offerta, nei Capitolati speciali d'appalto (norme tecniche e norme amministrative);

Considerato che la procedura per l'affidamento degli appalti di lavori in oggetto alla presente determinazione dirigenziale è stato effettuato nel rispetto delle misure di prevenzione dei rischi corruttivi e trasparenza programmate all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 e da ultimo aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025;

Dato atto che è stato verificato il DURC delle ditte **MORI GIARDINI SRL (P.IVA 02786570354)** e **MONTANARI LUIGI SRL (P.IVA 01272230358)**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti

- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- la L. 136/2010 e s.m.i.;
- il D.L. 95/2012 (convertito dalla L. 135/2012) e s.m.i.;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- la L. 190/2012 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento dei controlli interni del Comune di Reggio Emilia;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per lo svolgimento del procedimento amministrativo;
- il vigente Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato

1. di **affidare** i lavori di forestazione di via Albanesi, all'operatore economico **MORI GIARDINI SRL con sede in via C. Teggi 55/A – 42123 Reggio Emilia (RE) P.IVA 02786570354**, per un importo netto di € 41.313,79 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 686,21 che oltre iva al 10% per € 4.200,00 risulta pari a complessivi € 46.200,00 con uno sconto pari allo 0,00%;

2. di **affidare** i lavori di forestazione di via Cisalpina, all'operatore economico **MONTANARI LUIGI SRL con sede in via O. Tenni 128/B – 42123 Reggio Emilia (RE) P.IVA 01272230358**, per un importo netto di € 90.000,00 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 2.500,00 che oltre iva al 10% per € 9.250,00 risulta pari a complessivi € 101.750,00 con uno sconto pari allo 0,00%;
3. di **impegnare** la spesa di **€ 147.950,00 iva al 10% inclusa** come segue:
 - per **€ 46.200,00** con imputazione al capitolo **40191/15** denominato “Interventi di piantumazione nell'ambito del Piano verde (fin. mezzi propri)” missione 09 Programma 02 Piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025 centro di costo 0232 codice Modalità di gestione Conto annuale 02; codice prodotto-progetto C_49201 CUP: J88E24000230004 CIG: B90D710DE3 a favore di **MORI GIARDINI SRL** per la realizzazione dei lavori di forestazione di via Albanesi;
 - per **€ 101.750,00** con imputazione al capitolo **40191/15** denominato “Interventi di piantumazione nell'ambito del Piano verde (fin. mezzi propri)” missione 09 Programma 02 Piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025 centro di costo 0232 codice Modalità di gestione Conto annuale 02; codice prodotto-progetto C_49201 CUP: J88E24000230004 CIG: B90F6F7186 a favore di **MONTANARI LUIGI SRL** per la realizzazione dei lavori di forestazione di via Cisalpina;
4. di **dare atto** che la stipula dei contratti di appalto avverrà secondo l'uso del commercio secondo le modalità previste all'art. 18 del D.lgs. 36/2023;
5. di **disporre** che il pagamento dei lavori verrà effettuato per stati di avanzamento lavori come indicato nel capitolati speciali d'appalto, previo accertamento ed attestazione di corretta attuazione e regolare esecuzione e verifica con esito positivo al momento della liquidazione del documento attestante la regolarità contributiva, a seguito di presentazione di regolare documentazione fiscalmente valida, debitamente controllata in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
6. di **disporre** l'invio della presente determinazione dirigenziale al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente

firmatario.

Il dirigente
Arch. Saverio Cioce