

Proponente: 29.C
Proposta: 2025/1884
del 19/11/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1549
del 28/11/2025

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ESITO DELL'AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DI PROPOSTE PER LA GESTIONE IN CONVENZIONE DELL'OASI DI MARMIROLO SITA IN VIA DELLA PACE A REGGIO EMILIA. PERIODO 01/01/2026 - 31/12/2028. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

OGGETTO: ESITO DELL'AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DI PROPOSTE PER LA GESTIONE IN CONVENZIONE DELL'OASI DI MARMIROLO SITA IN VIA DELLA PACE A REGGIO EMILIA. PERIODO 01/01/2026 - 31/12/2028. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13/02/2025 con la quale è stata approvata la variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 con la quale è stata approvata la 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e applicazione avanzo vincolato;
- la determina Dirigenziale R.U.D. n. 418 del 11/04/2025, con la quale il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025 come da schede pervenute dai Servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il 1° aggiornamento al Piano Esecutivo di

Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";

- la delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata deliberata la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000.

Visto l'atto n. 2025/0088762 di P.G. del 01/04/2025 con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Saverio Cioce per la direzione del Servizio "Cura dei Quartieri" con decorrenza 01/04/2025.

Dato atto che:

- l'Oasi naturalistica di Marmirolò, di proprietà del Comune di Reggio Emilia dal 16 marzo 1998, aperta al pubblico nel giugno 1994, è area di rilevante interesse ambientale e, per questo, meta per escursioni didattiche di numerosi visitatori, in particolare di gruppi e scolaresche;
- tale immobile, posto in via della Pace (loc.Marmirolò), è costituito da terreni in parte alberati di superficie fondiaria complessiva pari a mq. 82.101 con annesso invaso lacustre di origine estrattiva, comprese alcune strutture e capanni in legno per le attività di supporto al centro visite. Al catasto Terreni del Comune di R.E. risulta censito come segue:
Foglio 224, mappali 106, 109, 110, 130, 131, 132, 188, 190, 280
Foglio 226, mappali 239, 241, 243
Al catasto Fabbricati sono censite le seguenti strutture:
Foglio 224, mappale 281 di categoria C\7 (tettoia) e mappale 282 di categoria B\4 (casetta in legno);
- per sua maggior tutela nel 2009 l'Oasi è divenuta inoltre Area di Riequilibrio Ecologico in base alla normativa regionale 11 del 1988, in quanto "area in corso di rinaturalizzazione per la funzione di ambiente di vita e rifugio di specie vegetali e animali di particolare pregio ...";
- l'Oasi di Marmirolò ospita al suo interno un centro visite attrezzato, un'aula all'aperto per attività laboratoriali, tre capanni di osservazione, lo stagno didattico per lo studio di specie botaniche acquatiche e piccola fauna, l'orto giardino delle farfalle per una ancora più completa esplorazione sensoriale della natura, sentieri e strutture progettate e realizzate per garantire la massima accessibilità;
- anche se lo stagno è l'ecosistema che la contraddistingue, le ampie radure coltivate a prato, attraverso tagli funzionali, permettono di osservare durante la stagione primaverile le fioriture di specie erbacee dai mille colori e profumi. Queste garantiscono nutrimento a svariate specie di insetti e riparo da animali che nell'erba alta si nascondono, trovano cibo e si riproducono come Lepri, Starne e Fagiani. Il prato assume così una valenza di ulteriore equilibrio ecologico non solo per l'Oasi di Marmirolò, ma anche i territori circostanti;
- il Comune nell'ambito delle proprie competenze ambientali e di tutela del territorio e della fauna per le motivazioni sopra esposte intende preservare e sostenere le

potenzialità dell'Oasi di Marmiolo, progettata già dalla fine degli anni '80, sostenendo inoltre la cura e gli sfalci delle aree a prato e del viale d'accesso;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1214 del 15/10/2025, è stato approvato l'avviso pubblico finalizzato alla raccolta di proposte per la gestione dell'Oasi medesima, per il periodo 01/01/2026 - 31/12/2028 e relativo schema di convenzione, allegato quale parte integrante e sostanziale all'atto, pubblicato dal 21/10/2025 al 05/11/2025, con termine di scadenza della presentazione delle offerte il 05/11/2025;
- il Responsabile unico del Procedimento è individuato nell'Arch. Saverio Cioce, Responsabile del Servizio Cura dei quartieri.

Dato atto che alla scadenza del periodo valido per le candidature è pervenuta unicamente la seguente proposta progettuale:

1) WWF EMILIA CENTRALE ODV – V.le Trento e Trieste 11 – 42124 Reggio Emilia, registrata agli Atti Comunali con P.G . n. 260615 del 03/11/2025;

Considerato che il Dirigente del Servizio competente, nella sua qualità di R.U.P., ha provveduto a verificare la correttezza della documentazione amministrativa presentata e ha proceduto all'analisi e valutazione del contenuto della proposta ritenendola idonea ai sensi dei criteri contenuti nell'avviso pubblico sopra richiamato;

Ritenuta valida la proposta progettuale presentata dall'Associazione WWF EMILIA CENTRALE ODV e ritenuto pertanto opportuno affidare in convenzione, a seguito di esperimento della suddetta procedura, la gestione dell'Oasi di Marmiolo, sita in via della Pace in Comune di Reggio Emilia, all'Associazione WWF EMILIA CENTRALE ODV, per il periodo 01/01/2026 - 31/12/2028, per un importo complessivo massimo di € 30.000,00 (oneri fiscali inclusi), mediante la stipula di apposita convenzione di cui all'Allegato A dell'avviso pubblicato in data 21/10/2025.

Considerato che:

- prima di procedere alla stipula della Convenzione, dovrà essere espletata dai competenti Servizi comunali con esito positivo, secondo gli adempimenti di legge, la verifica ex art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in merito al possesso dei requisiti generali e morali;
- la convenzione in essere per la gestione dell'Oasi di Marmiolo scadrà in data 31/12/2025;
- è stata valutata quindi l'opportunità ed urgenza di autorizzare l'esecuzione anticipata della convenzione nelle more della stipula e formalizzazione della convenzione, a norma dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di garantire continuità nella gestione, necessaria per salvaguardare l'avifauna, la fauna ittica e, in generale, l'habitat dell'Oasi, assicurare la manutenzione, l'accessibilità al pubblico e la tutela dell'area, in tal modo perseguendo l'interesse pubblico che la convenzione è destinata a soddisfare, al quale l'interruzione del servizio arrecherebbe grave danno.

Dato atto che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso,

parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, in conformità a quanto disposto dall'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1. **di richiamare** la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. **di dare atto** dell'esito dell'avviso pubblico finalizzato alla raccolta di proposte per la gestione dell'Oasi di Marmirolo, sita in Via della Pace, per il periodo 01/01/2026 - 31/12/2028,
3. **di aggiudicare** la gestione dell'Oasi di Marmirolo, sita in Via della Pace, all'Associazione WWF EMILIA CENTRALE ODV, per il periodo 01/01/2026 - 31/12/2028, per un importo complessivo massimo di € 30.000,00 (oneri fiscali inclusi);
4. **di dare atto** che, prima di procedere alla stipula della Convenzione, dovrà essere espletata dai competenti Servizi comunali con esito positivo, secondo gli adempimenti di legge, la verifica ex art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in merito al possesso dei requisiti generali e morali;
5. **di subordinare** la stipula del contratto alla conclusione con esito favorevole delle verifiche e degli adempimenti di legge;
6. **di autorizzare**, per motivi di opportunità ed urgenza, l'esecuzione anticipata della convenzione nelle more della stipula e formalizzazione della convenzione, a norma dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di garantire continuità nella gestione in oggetto, necessaria per salvaguardare l'avifauna, la fauna ittica e, in generale, l'habitat dell'Oasi, assicurare la manutenzione, l'accesso al pubblico e la tutela dell'area, in tal modo perseguendo l'interesse pubblico che la convenzione è destinata a soddisfare, al quale l'interruzione del servizio arrecherebbe grave danno;
7. **di impegnare**, a favore dell'associazione WWF EMILIA CENTRALE ODV, la somma complessiva massima di € 30.000,00 (oneri fiscali inclusi), per il periodo 01/01/2026 - 31/12/2028, con imputazione:
 - per € 10.000,00 a valere sull'impegno n. 2026/465 - Missione 09 - Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. n. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2025-2027 – esercizio 2026, al capitolo che nel PEG 2026 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. 27970 "Prestazioni di servizio per attività dell'ufficio verde" del PEG 2026 cod. Progetto: 2026_PG_4511, centro di costo: 0213;

- per € 10.000,00 a valere sull'impegno n. 2027/166 alla Missione 09 - Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione 2025-2027 – esercizio 2027, al capitolo che nel PEG 2027 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. 27970 "Prestazioni di servizio per attività dell'ufficio verde" del PEG 2027 cod. Progetto: 2027_PG_4511, centro di costo: 0213;
- 8. **di dare atto** che l'impegno di spesa di € 10.000,00 per l'anno 2028 verrà assunto con il bilancio pluriennale 2026-2028, non appena approvato;
- 9. **di dare atto** che per la spesa in oggetto, trattandosi di convenzione ex D.Lgs. n. 117/2017, il CIG non è dovuto;
- 10. **di disporre** l'invio alla Ragioneria comunale per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente
Arch. Saverio Cioce