



Area Sviluppo Territoriale

SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE PATRIMONIO

Al Servizio
Policy Politiche di Partecipazione
Dott. Nicoletta Levi
Dott. Monica Rossi
LLSS

OGGETTO: Vostra richiesta del 15/11/2024 per la determinazione del corrispettivo annuo per la concessione in uso del centro sociale “Coviolo in festa”.

Il centro sociale «Coviolo in festa» è posto in Via Fratelli Rosselli 72/2 ed è individuato al Catasto fabbricati al Foglio 208, Mappale 922

L'edificio del centro sociale è stato realizzato negli anni 2011/2012 con una struttura mista legno-metallo ; si sviluppa interamente al piano terra con una superficie lorda di circa mq 130 oltre ad una struttura con copertura mobile di circa 36 mq.

L'immobile ha caratteristiche costruttive buone e si trova in condizioni manutentive sufficienti pur necessitando di alcuni lavori di sistemazione in particolare alla copertura; nella presente stima viene considerato l'utilizzo dell'area verde circostante individuata dai Mappali 922 e 843.

Si ritiene che il corrispettivo annuo per la concessione dell'immobile denominato «Coviolo in festa» e pertinenze a valori di mercato attuali ammonti a

€ 11.000 annui (undicimila/00)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Geom. Luca Bertolini

LA DIRIGENTE
Dott. Monica Penserini

Allegati:

- documentazione fotografica
- planimetria catastale

Documentazione fotografica



Ingresso da Via F.lli Rosselli



Sala polivalente



Struttura con copertura mobile

Identificativi Catastali:

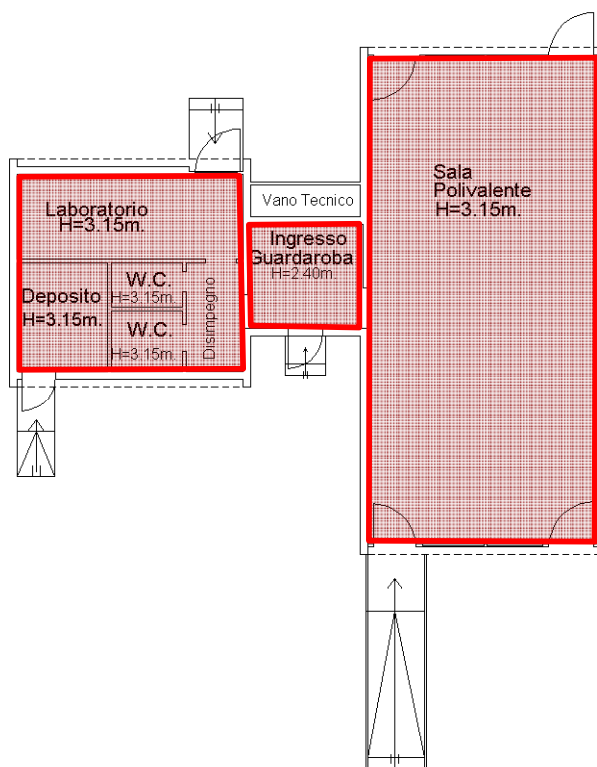
Sezione:
Foglio: 208
Particella: 922
Subalterno:

Compilata da:
Boni Primo

Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico

Prov. _____ N. _____

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA

