

**Proponente: A5.E**  
**Proposta: 2025/2053**  
**del 24/11/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1598**  
**del 04/12/2025**

**SVILUPPO SOSTENIBILE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M1C3-INTERVENTO 1.2-FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ' FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE DI PALAZZO DEI MUSEI.CUP J87B22000800006.SOTTOPROGETTO 1)B\_48001  
APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

## **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

### **SVILUPPO SOSTENIBILE**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di CC n.123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata dal Consiglio la Terza variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- con delibera n.133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^ aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con deliberazione di CC n.165/2025 del 21/07/2025 è stata deliberata la quarta variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati - verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 D. LGS 267/2000;
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata la "5^ Variazione al Dup, al Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati: modifica alla parte investimenti"
- con CC 2025/234 del 25/11/2025 è stata deliberata la "6^ Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati, ultimo assestamento", quale ultima variazione prevista per l'anno 2025.
- con provvedimento PG n. 127375 del 16/05/2025, il Sindaco ha attribuito, con decorrenza dal 18/05/2025, al Dott. Nando Rinaldi l'incarico ad interim di Dirigente del Servizio "Cultura Intercultura Giovani Università", conferito ai sensi dell'art. 13-Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi e la responsabilità di Direzione dei Musei Civici, sino alla scadenza del contratto di proroga e comunque non oltre la fine del proprio mandato;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 è stata disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile

#### **Richiamati:**

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii..

**Richiamati inoltre:**

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici

sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
  - per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
  - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi.

#### **Dato atto che:**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- le 6 missioni sono rispettivamente:
  1. Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
  2. Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
  3. Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
  4. Missione 4: istruzione e ricerca;
  5. Missione 5: inclusione e coesione;
  6. Missione 6: salute.
- Rilevato che nell'ambito della Missione 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", si colloca la Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3), la quale prevede l'Investimento 1.2 finalizzato alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura.

#### **Visti inoltre:**

- il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503, e ss.mm.ii., recante "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici";
- il Decreto del Direttore generale Musei 6 maggio 2022, n. 487 recante "Avviso pubblico per la presentazione di Proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non MIC, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione" Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3), Investimento 1.2 "Rimozione

delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”, finanziato dall’Unione europea –“NextGenerationEU”;

- il Decreto del Direttore generale Musei n. 534 del 19 maggio 2022 di approvazione del Piano Strategico per l’Eliminazione delle Barriere Architettoniche negli istituti e luoghi della cultura, contesto metodologico di riferimento per la realizzazione degli obiettivi dell’Investimento 1.2, Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura, Missione 1, Componente 3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e recante le indicazioni operative per la redazione dei P.E.B.A. (Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche) a supporto degli operatori;
- il Decreto del Direttore generale Musei 21 dicembre 2022, n. 1502 di approvazione della graduatoria finale degli ammessi a finanziamento, suddivisa per regioni del centro-nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell’Avviso pubblico del 6 maggio 2022, n. 487, rettificato con Decreto del Direttore generale Musei 26 gennaio 2023, n. 62;
- il Decreto del Direttore Generale n. 156 del 21/2/2023 di assegnazione delle risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura - che identifica il progetto presentato dal Comune di Reggio Emilia **PNRR-M1C3- INTERVENTO 1.2 “RIQUALIFICAZIONE DELL’ACCESSIBILITÀ’ FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006”** con il n.85 della graduatoria dell’allegato B1;
- l’Atto unilaterale d’obbligo tra Ministero della Cultura e Comune di Reggio Emilia sottoscritto in data 2 maggio 2023 PG 113288 del 2/5/2023 dove il Comune Soggetto attuatore dichiara di aver preso visione dell’Avviso, del decreto di assegnazione delle risorse n. 156/2023 nonché della normativa nazionale ed eurounitaria sul PNRR e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste, nonché di accettare il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”, finanziato dall’Unione europea – “NextGenerationEU”, per l’importo complessivo di euro 499.999,00 (*quattrocentonovantanove milanovecentonovantanove,00*) destinato alla copertura dei costi così come declinati e dettagliati nel documento descrittivo del Progetto.

**Dato atto che:**

- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 761/2023, a fronte della complessità del progetto si è ritenuto necessario individuare apposita suddivisione in due sottoprogetti e precisamente:
  - a) sottoprogetto 1: progetto di abbattimento delle barriere fisiche di Palazzo dei Musei (che rientra nella fattispecie dei lavori, iscritto a Bilancio al Titolo II con codice intervento PEG B\_48001 **per € 325.992,00**);
  - b) sottoprogetto 2: progetto di abbattimento delle barriere cognitive di Palazzo dei Musei servizi (che rientra nella fattispecie di servizi e forniture - iscritto a Bilancio al Titolo I con codice intervento PEG 2023\_PD\_9260 **per € 174.007,00**);

nominando RUP rispettivamente:

a) l'architetto Francesca Ruozi, funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento del sottoprogetto 1;

b) la dott.ssa Valentina Galloni, dirigente del Servizio Servizi Culturali del Comune di Reggio Emilia e direttrice dei Musei Civici, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento del sottoprogetto 2 – poi sostituita con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1997/2024 con la nomina del Dirigente ad Interim del Servizio Cultura Intercultura Giovani Università Dott Nando Rinaldi;

- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 133 del 29/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "PNRR-M1C3 - Intervento 1.2 "Riqualificazione accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei" finanziato dall' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – CUP J87B22000800006 – sottoprogetto 1) Rimozione delle barriere fisiche – B\_48001" , riapprovato in linea tecnica con Determinazione Dirigenziale RUD n.816 del 15/7/2024 suddiviso in 7 lotti funzionali ai sensi dell'art.58 Dlgs 36/2023;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 945 del 7/08/2025 e' stato rideterminato il quadro economico del progetto CUP J87B22000800006 ,
  - a) sottoprogetto 1 ) Rimozione delle barriere fisiche -codice PEG B\_48001 € 394.492,00 lavori e forniture
  - b) sottoprogetto 2 ) Rimozione delle barriere cognitive -codice PEG 2023\_PD\_9260 € 105.507,00 servizi

come di seguito meglio precisato :

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>	
<b>SOTTOPROGETTO 1</b>	
<b>A) LAVORI</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO B</b>
LOTTO 1 lavori edili e riallestimento reperti	116.000,00
LOTTO 2 Impianti elettrici e speciali	15.687,61
LOTTO 3 Fornitura e posa di piattaforma elevatrice	20.198,83
LOTTO 4 Fornitura e posa di ferro lavorato	35.297,50
LOTTO 5 Fornitura e posa di piattaforma decowood	24.750,00
LOTTE 6-7 Realizzazione pavimentazione in levozell e resina	36.580,00
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>	<b>248.513,94</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
Spese tecniche (progettazione, CSP, CSE, DL, collaudo statico)	<b>40.002,00</b>
<b>Totale B.1</b>	<b>40.002,00</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
Allacciamenti	0,00
<b>Totale B.2</b>	<b>0,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Servizi e forniture</b>	
Imprevisti – IVA inclusa	14.339,06
Imprevisto – Servizio di Consolidamento colonne in areanaria	5.490,00
Incentivo funzioni tecniche	1.330,87
Servizi e forniture – IVA inclusa	68.500,00
<b>Totale B.3</b>	<b>89.659,92</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	9.940,56
IVA e contributo previdenziale 4% su spese tecniche	6.375,58
<b>Totale B.4</b>	<b>16.316,14</b>
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b>	<b>145.978,06</b>
<b>TOTALE SOTTOPROGETTO 1</b>	<b>394.492,00</b>
<b>SOTTOPROGETTO 2</b>	
<b>B.3 Servizi e forniture</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO B</b>
B.a.1.1) Servizio di implementazione del sito web con strumenti sensoriali dedicati agli utenti con ridotte capacità sensoriali – fruizione ampliata **	14.000,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità	1.000,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità (IVA al 4%)	1.030,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica	8.756,15
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica (IVA 4%) **	4.620,55
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)**	31.685,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)	3.507,10
B.b.1.8) Interventi volti a consentire la piena accessibilità dei punti ristoro, caffeterie e bookshop ed ogni altro spazio a uso pubblico *	0,00
B.b.1.9) Redazione del PE.BA**	5.000,00
B.c.1.2) Servizi e forniture – dispositivi esperienza di visita autonoma *	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata *	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata (IVA 4%) *	0,00
B.d.3) Percorsi museali – realizzazione di piccole aree per la sosta *	0,00
B.d.3) Acquisto sgabelli **	3.408,00
B.e) Costi di formazione del personale **	3.500,00
B.f) Servizi e forniture – sicurezza ed emergenza	5.697,00
Servizio progettazione impianto elettrico **	3.200,00
Servizio collaudatore **	1.603,31
B.g.1) Implementazione stakeholders	2.500,00
Iniziative promozione **	3.000,00
<b>Totale B.3</b>	<b>92.507,11</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su forniture e servizi (4%)	1.633,71
IVA su forniture e servizi (22%)	11.366,18
<b>Totale B.4</b>	<b>12.999,89</b>
<b>TOTALE SOTTOPROGETTO 2</b>	<b>105.507,00</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 499.999,00</b>



### Richiamati inoltre:

- la determinazione dirigenziale R.U.D.n. 903 del 05/08/2024 con la quale è stato affidato l'appalto dei lavori relativi al **Lotto 1 "Lavori edili"** alla ditta Architetto Ligabue Costruzioni Srls con sede legale a Medicina (BO), in via Orlando Argentesi n.20/C 40059 P.IVA 03714121203 per un importo di € 116.000,00 (oltre IVA 4%) comprensivi di € 2.141,44 per oneri della sicurezza, contratto a PG 2025/0041186 del 17/02/2025;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1254 del 30/10/2024 con la quale è stato affidato l'appalto dei lavori relativi al **Lotto 2 "Impianti elettrici"** alla ditta DUEX snc con sede legale a Reggio Emilia in via Piccard 18/w – P.IVA 01794980357 - per un importo di € 15.867,61 (oltre IVA 4%), comprensivi di € 557,61 per oneri della sicurezza;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. 326 del 25/03/2025 con la quale è stato affidato l'appalto dei lavori relativi al **Lotto 3 "Fornitura e posa di piattaforma elevatrice"** alla ditta Reggiana Ascensori Srl con sede legale a Reggio Emilia in via Chiloni 21/A, P.IVA 00265550350, per un importo di € 20.198,83 (oltre Iva 4%) comprensivo di € 588,83 per oneri della sicurezza, contratto a PG 2025/0169097 del 27/06/2025;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. n. 495 del 05/05/2025 con la quale è stato affidato l'appalto dei lavori relativi al **Lotto 4 "Fornitura e posa di ferro lavorato"** alla ditta GAFM Srl con sede legale a Reggio Emilia, in Via Gioia, 10 – C.A.P. 42124, P.IVA 02962670358, per un importo di € 39.918,05 (oltre IVA 4%) comprensivo di € 420,55 per oneri di sicurezza, contratto a PG 2025/0225785 del 17/09/2025;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. n. 915 del 30/07/2025 con la quale è stato affidato l'appalto dei lavori relativi ai **Lotti 6-7 "Realizzazione di pavimentazioni in resina e levocell"** alla ditta F.Ili B.SYSTEM S.R.L. con sede legale a Cadelbosco Sopra (RE) in via Prampolini 58 40059 – P.IVA 013764000352 per un importo di € 36.580,00 (oltre IVA 4%) comprensivo di € 1.202,23 per oneri della sicurezza, contratto in atti a PG 2025/0224886 del 16/09/2025

### Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 665 del 27/06/2023 è stato determinato di affidare i servizi di ingegneria e architettura consistenti nella **progettazione della fattibilità tecnica economica, progettazione esecutiva e direzione lavori**, all'operatore economico Arch. Cinzia Araldi - P.IVA 02219640345 con sede in Piantonia di Fornovo Val di Taro - Via Filagni 6 (PR) - CIG 9900428BA2 relativamente all'intervento **PNRR-M1C3- INTERVENTO 1.2 "RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ' FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006"** alle condizioni di cui alla procedura espletata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP/MEPA con trattativa diretta n. 3624148/2023 per un importo a base d'asta di € 39.755,04 comprensivo di incremento per spese generali del 10%, sul quale l'offerta ha applicato uno sconto del 30%, per un importo a contratto di **€ 27.828,95** oltre a Cassa previdenza (4%) pari a € 1.113,16 - IVA in regime forfetario - per complessivi **€ 28.942,10** - CIG : 9900428BA2;

- è stato sottoscritto il contratto per l'affidamento di cui al punto precedente agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG 2025/272846;
- con verbali del direttore dei lavori arch. Cinzia Araldi, sono stati consegnati i seguenti lavori:
  - a PG 241758 del 26/09/24, i lavori edili relativi al Lotto 1
  - a PG 23514 del 28/01/25 i lavori degli impianti elettrici relativi al Lotto 2
  - a PG 189026 del 21/07/2025 la fornitura e posa di ferro lavorato relative al Lotto 4
  - a PG 257762 del 29/10/25 i lavori di realizzazione delle pavimentazioni relativi ai Lotti 6-7.

#### **Richiamati infine:**

- l'art. 120 del D.lgs 36/2023, il quale:
  - al comma 1 let. c) prevede che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento, sempre che la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di determinate circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, fra cui: punto 1: "provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti"; punto 3: "i rinvenimenti, imprevisti o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione;
  - al comma 3 prevede che: "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto [...] e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
    - le soglie fissate all'articolo 14;
    - il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori [...]"
- l'allegato II.14 al D.lgs 36/2023 il quale all'art. 5 co. 3 recita: "In tutti i casi in cui siano necessarie modifiche del progetto, [...] il direttore dei lavori, acquisito il parere del progettista, redige una relazione motivata contenente i presupposti per la modifica, sulla cui fondatezza si esprime il RUP per sottoporla all'approvazione della stazione appaltante. Gli eventuali costi per la progettazione delle modifiche devono trovare capienza nell'invarianza del quadro economico".

#### **Preso atto che:**

- in corso di esecuzione dei lavori dell'appalto in oggetto a causa di circostanze imprevedibili da parte della Stazione Appaltante e a seguito della inserimento di innovazioni e/o migliorie da introdurre all'interno dell'opera a vantaggio della sua funzionalità ed efficienza, si è resa necessaria la redazione di una variante;

#### **Viste:**

- la comunicazione agli atti con PG n. 201852 del 07/08/2025 con cui il Direttore dei lavori arch. Cinzia Araldi ha presentato istanza di variante in corso d'opera ex art. 21 comma 2 Allegato II.18 del D.lgs 36/2023 dei lavori in oggetto;

- la relazione agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG 2025/0213180 del 28/08/2025 con cui il RUP arch. Francesca Ruozi ha espresso giudizio di ammissibilità alla variante in argomento, sentito il Dirigente responsabile;
- la nota in atti a PG 2025/0229606 del 23/09/2025 con cui è stata fatta richiesta da parte del RUP di definire l'importo presunto della variante suddetta, cui il Direttore dei Lavori ha risposto con nota PG 2025/0231300 del 25/09/2025 quantificando tale importo in € 18.000,00 elevando l'importo complessivo di progetto rideterminato con DD RUD 945 del 07/08/2025 da euro 248.513,94 ad euro 266.513,94 IVA esclusa e oneri di progettazione esclusi;
- la comunicazione a PG 2025/0186089 del 16/07/2025 con cui l'arch. Cinzia Araldi comunicava il cambiamento di regime fiscale non rientrando al di sotto della soglia prevista per il regime forfettario.

**Considerato che**, relativamente alla variante in argomento:

- in data 18/11/2025, agli atti con PG 2025/273962 del 18/11/2025 il RUP ha inviato all'operatore economico Cinzia Araldi, affidatario del servizio di direzione lavori affidato con determinazione dirigenziale RUD n. 665/2023, comunicazione in cui veniva specificata l'intenzione di procedere alla modifica contrattuale ai sensi dell'art 120 comma 1 let. c) e co. 3 del D.lgs 36/2023 del contratto stipulato agli atti con PG 2025/272846, ai fini dell'esecuzione delle prestazioni di redazione della perizia di variante in corso d'opera e del servizio della relativa direzione lavori, per un compenso pari a **€ 2.455,55** (calcolato come da parcella professionale ai sensi del D.M. 17/2016 e alle stesse condizioni di cui a PG 2025/272846, considerando un incremento per spese generali del 10% e un ribasso del 30%, in ragione del fatto che, all'aumento dei lavori non corrisponde un equivalente aumento delle prestazioni affidate, ma pari all'importo calcolato come sopra descritto e come si evince dalla tabella di riepilogo allegata al presente atto), il quale eleva l'importo contrattuale **da € 27.828,95 a € 30.284,50** oltre contributo integrativo al 4% e IVA di legge;
- con comunicazione in atti al PG n. 2025/0277952 del 20/11/2025, l'operatore economico **Cinzia Araldi** ha trasmesso la propria accettazione alla modifica contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni di redazione della perizia di variante, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in relazione alle opere oggetto di variante, alle condizioni proposte dalla stazione appaltante.

**Verificate** con esito positivo, le annotazioni riservate ANAC dell'operatore economico soggetto del presente provvedimento.

**Ritenuto inoltre** di rideterminare, per le motivazioni suesposte, a seguito dell'approvazione delle modifiche contrattuali in oggetto, il quadro economico dell'intervento, così articolato:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>			
<b>SOTTOPROGETTO 1</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO B</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO C</b>	<b>C-B</b>
LOTTO 1 lavori edili e riallestimento reperti	116.000,00	116.000,00	0,00
LOTTO 2 Impianti elettrici e speciali	15.687,61	15.687,61	0,00
LOTTO 3 Fornitura e posa di piattaforma elevatrice	20.198,83	20.198,83	0,00
LOTTO 4 Fornitura e posa di ferro lavorato	35.297,50	35.297,50	0,00
LOTTO 5 Fornitura e posa di piattaforma decowood	24.750,00	24.750,00	0,00
LOTTE 6-7 Realizzazione pavimentazione in levocecell e resina	36.580,00	36.580,00	0,00
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>	<b>248.513,94</b>	<b>248.513,94</b>	<b>0,00</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>			
<b>B.1 Spese tecniche</b>			
Spese tecniche (progettazione, CSP, CSE, DL, collaudo statico)	40.002,00	42.457,55	2.455,55
<b>Totale B.1</b>	<b>40.002,00</b>	<b>42.457,55</b>	<b>0,00</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>			
Allacciamenti	0,00	0,00	0,00
<b>Totale B.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Servizi e forniture</b>			
Imprevisti – IVA inclusa	14.339,06	11.223,46	3.115,60
Imprevisto – Servizio di Consolidamento colonne in areanaria	5.490,00	5.490,00	0,00
Incentivo funzioni tecniche	1.330,87	1.330,87	0,00
Servizi e forniture – IVA inclusa	68.500,00	68.500,00	0,00
<b>Totale B.3</b>	<b>89.659,92</b>	<b>86.544,33</b>	<b>3.115,60</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>			
IVA su lavori	9.940,56	9.940,56	0,00
IVA e contributo previdenziale 4% su spese tecniche	6.375,58	7.035,62	660,05
<b>Totale B.4</b>	<b>16.316,14</b>	<b>16.976,18</b>	<b>660,05</b>
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b>	<b>145.978,06</b>	<b>145.978,06</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE SOTTOPROGETTO 1</b>	<b>394.492,00</b>	<b>394.492,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SOTTOPROGETTO 2</b>			
<b>B.3 Servizi e forniture</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO B</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO C</b>	<b>C-B</b>
B.a.1.1) Servizio di implementazione del sito web con strumenti sensoriali dedicati agli utenti con ridotte capacità sensoriali – fruizione ampliata **	14.000,00	14.000,00	0,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità	1.000,00	1.000,00	0,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità (IVA al 4%)	1.030,00	1.030,00	0,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica	8.756,15	8.756,15	0,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica (IVA 4%) **	4.620,55	4.620,55	0,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)**	31.685,00	31.685,00	0,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)	3.507,10	3.507,10	0,00
B.b.1.8) Interventi volti a consentire la piena accessibilità dei punti ristoro, caffetterie e bookshop ed ogni altro spazio a uso pubblico *	0,00	0,00	0,00
B.b.1.9) Redazione del PE.BA**	5.000,00	5.000,00	0,00
B.c.1.2) Servizi e forniture – dispositivi esperienza di visita autonoma *	0,00	0,00	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata *	0,00	0,00	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata (IVA 4%) *	0,00	0,00	0,00
B.d.3) Percorsi museali – realizzazione di piccole aree per la sosta *	0,00	0,00	0,00
B.d.3) Acquisto sgabelli **	3.408,00	3.408,00	0,00
B.e) Costi di formazione del personale **	3.500,00	3.500,00	0,00
B.f) Servizi e forniture – sicurezza ed emergenza	5.697,00	5.697,00	0,00
Servizio progettazione impianto elettrico **	3.200,00	3.200,00	0,00
Servizio collaudatore **	1.603,31	1.603,31	0,00
B.g.1) Implementazione stakeholders	2.500,00	2.500,00	0,00
Iniziative promozione **	3.000,00	3.000,00	0,00
<b>Totale B.3</b>	<b>92.507,11</b>	<b>92.507,11</b>	<b>0,00</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>			
IVA su forniture e servizi (4%)	1.633,71	1.633,71	0,00
IVA su forniture e servizi (22%)	11.366,18	11.366,18	0,00
<b>Totale B.4</b>	<b>12.999,89</b>	<b>12.999,89</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE SOTTOPROGETTO 2</b>	<b>105.507,00</b>	<b>105.507,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 499.999,00</b>	<b>€ 499.999,00</b>	<b>€ -</b>

**Dato atto infine che** l'intervento in oggetto è interamente accertato al capitolo 9822/4 ed interamente impegnato al capitolo 40131/12;

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

**D E T E R M I N A**

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate:

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 120 comma 1 let c) e comma 3 del D.lgs 36/2023, la modifica contrattuale del servizio di progettazione e direzione lavori relativo all'intervento in oggetto, stipulato con l'operatore economico Cinzia Araldi con PG n. 2025/272846, ai fini dell'esecuzione del servizio di redazione della perizia di variante in corso d'opera per un importo contrattuale aggiuntivo pari a **euro € 2.455,55 il quale eleva l'importo contrattuale da da € 27.828,95 a € 30.284,50 oltre contributo integrativo al 4% e oltre IVA di legge** (come da proposta della stazione appaltante agli atti con PG n. 2025/273962 del 18/11/2025 e accettazione dell'operatore economico con PG n. 2025/277952 del 20/11/2025);
3. di rideterminare, per le motivazioni espresse in narrativa, a seguito dell'approvazione delle modifiche contrattuali in oggetto, il quadro economico dell'intervento **PNRR-M1C3- INTERVENTO 1.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ' FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006** per un importo complessivo pari a € 499.999,00, così articolato:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>			
<b>SOTTOPROGETTO 1</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO B</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO C</b>	<b>C-B</b>
LOTTO 1 lavori edili e riallestimento reperti	116.000,00	116.000,00	0,00
LOTTO 2 Impianti elettrici e speciali	15.687,61	15.687,61	0,00
LOTTO 3 Fornitura e posa di piattaforma elevatrice	20.198,83	20.198,83	0,00
LOTTO 4 Fornitura e posa di ferro lavorato	35.297,50	35.297,50	0,00
LOTTO 5 Fornitura e posa di piattaforma decowood	24.750,00	24.750,00	0,00
LOTTE 6-7 Realizzazione pavimentazione in levocecell e resina	36.580,00	36.580,00	0,00
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>	<b>248.513,94</b>	<b>248.513,94</b>	<b>0,00</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>			
<b>B.1 Spese tecniche</b>			
Spese tecniche (progettazione, CSP, CSE, DL, collaudo statico)	40.002,00	42.457,55	2.455,55
<b>Totale B.1</b>	<b>40.002,00</b>	<b>42.457,55</b>	<b>0,00</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>			
Allacciamenti	0,00	0,00	0,00
<b>Totale B.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Servizi e forniture</b>			
Imprevisti – IVA inclusa	14.339,06	11.223,46	3.115,60
Imprevisto – Servizio di Consolidamento colonne in areanaria	5.490,00	5.490,00	0,00
Incentivo funzioni tecniche	1.330,87	1.330,87	0,00
Servizi e forniture – IVA inclusa	68.500,00	68.500,00	0,00
<b>Totale B.3</b>	<b>89.659,92</b>	<b>86.544,33</b>	<b>3.115,60</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>			
IVA su lavori	9.940,56	9.940,56	0,00
IVA e contributo previdenziale 4% su spese tecniche	6.375,58	7.035,62	660,05
<b>Totale B.4</b>	<b>16.316,14</b>	<b>16.976,18</b>	<b>660,05</b>
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b>	<b>145.978,06</b>	<b>145.978,06</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE SOTTOPROGETTO 1</b>	<b>394.492,00</b>	<b>394.492,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SOTTOPROGETTO 2</b>			
<b>B.3 Servizi e forniture</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO B</b>	<b>QUADRO RIDERMINATO C</b>	<b>C-B</b>
B.a.1.1) Servizio di implementazione del sito web con strumenti sensoriali dedicati agli utenti con ridotte capacità sensoriali – fruizione ampliata **	14.000,00	14.000,00	0,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità	1.000,00	1.000,00	0,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità (IVA al 4%)	1.030,00	1.030,00	0,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica	8.756,15	8.756,15	0,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica (IVA 4%) **	4.620,55	4.620,55	0,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)**	31.685,00	31.685,00	0,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)	3.507,10	3.507,10	0,00
B.b.1.8) Interventi volti a consentire la piena accessibilità dei punti ristoro, caffetterie e bookshop ed ogni altro spazio a uso pubblico *	0,00	0,00	0,00
B.b.1.9) Redazione del PE.BA**	5.000,00	5.000,00	0,00
B.c.1.2) Servizi e forniture – dispositivi esperienza di visita autonoma *	0,00	0,00	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata *	0,00	0,00	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata (IVA 4%) *	0,00	0,00	0,00
B.d.3) Percorsi museali – realizzazione di piccole aree per la sosta *	0,00	0,00	0,00
B.d.3) Acquisto sgabelli **	3.408,00	3.408,00	0,00
B.e) Costi di formazione del personale **	3.500,00	3.500,00	0,00
B.f) Servizi e forniture – sicurezza ed emergenza	5.697,00	5.697,00	0,00
Servizio progettazione impianto elettrico **	3.200,00	3.200,00	0,00
Servizio collaudatore **	1.603,31	1.603,31	0,00
B.g.1) Implementazione stakeholders	2.500,00	2.500,00	0,00
Iniziative promozione **	3.000,00	3.000,00	0,00
<b>Totale B.3</b>	<b>92.507,11</b>	<b>92.507,11</b>	<b>0,00</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>			
IVA su forniture e servizi (4%)	1.633,71	1.633,71	0,00
IVA su forniture e servizi (22%)	11.366,18	11.366,18	0,00
<b>Totale B.4</b>	<b>12.999,89</b>	<b>12.999,89</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE SOTTOPROGETTO 2</b>	<b>105.507,00</b>	<b>105.507,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 499.999,00</b>	<b>€ 499.999,00</b>	<b>€ -</b>

4. di affidare il servizio di predisposizione progettuale della Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 21 comma 2 all. II.18 D.Lgs. 36/2023 e la conseguente direzione dei lavori in oggetto all'architetto Cinzia Araldi con sede a Piantonia di Fornovo Taro (PR) Via Filagni, 6, CF: RLD CNZ 71L47 G337T, P.IVA 02219640345, per l'importo di € **2.455,55** (oltre a contributi integrativi ed IVA), alle condizioni di descritte nell'Atto di Sottomissione allegato e rassegnato a PG n. 2025/0277952 del 20/11/2025
5. di dare atto che, in riferimento all'affidamento di cui al punto 2, la somma di € **3.115,60** (contributi integrativi 4% ed IVA 22% compresi), trova imputazione nella prenotazione di impegno n. 2025/1492 - Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.001 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al **capitolo 40131/12** del PEG 2025, denominato "PNRR-M1C3-I1.2 -Contr min PNRR TURISMO E CULTURA (RIMOZIONE BARRIERE FISICHE/COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE ecc.):Rimozione barriere fisiche e cognitive Palazzo Musei ", codice progetto B\_48001, centro di responsabilità A5 - centro di costo 0164-codice identificativo gara (CIG) 9900428BA2, codice unico di progetto (CUP) J87B22000800006;
6. di dare atto che la entrata di € **3.115,60** risulta accertata all' accertamento n. 2025/274 codice del piano dei conti integrato 04.02.01.01.001 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, capitolo 9822/4 del PEG 2025, denominato "PNRR-M1C3-I1.2-Contrib.Min.Pnrr Rimozione barriere architettoniche -Trasferimenti dal Ministero per progetto di abbattimento barriere architettoniche Palazzo dei Musei - centro di responsabilità A5-centro di costo 0164 codice progetto B\_48001 ,codice unico di progetto (CUP) : CUP J87B22000800006;
7. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale , alla verifica della regolarità contributiva e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;
10. di disporre la trasmissione del presente atto all'Ufficio Contratti per gli adempimenti conseguenti all'affidamento di cui al punto 2;
11. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente  
Arch. Massimo Magnani