

**Proponente: 42.E**  
**Proposta: 2025/1230**  
**del 04/12/2025**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 2285**  
**del 05/12/2025**

**EDIFICI PUBBLICI**

**Dirigente: FALBO Ing. Salvatore**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M2C3-I1.1 – SM AOSTA SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. OBIETTIVO A\_18001 CUP J81B22000860006 - Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - ACCERTAMENTO ENTRATA PER EROGAZIONE ACCONTO - CONTABILIZZAZIONE PARTITA PENDENTE (FINANZ. CONTRIBUTO MINISTERIALE VEGG. ACC. CAP. E.9820/2)

CUP: J81B22000860006

RUP: ing. Ermes Torreggiani

Cod. obiettivo: A\_18001

## IL DIRIGENTE

Visti:

- il D. Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs. 267/200;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/27 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2025, precedentemente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2025, e successivi aggiornamenti e che con la stessa sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 8 del 23/01/2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente,

l'avvio al percorso di riorganizzazione e proroga di alcuni incarichi ex art. 110 1° e 2° comma del TUEL;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 3/03/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (Art.175 comma 4 D.lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.102 del 28/04/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata la "3^ variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati";
- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";
- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 d.lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027";
- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 193 del 13/10/2025 avente ad oggetto "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti" sono state approvate le variazioni ai documenti di programmazione di cui all'oggetto della delibera e ai relativi allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 234 del 25/11/2025 avente ad oggetto "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO" sono state approvate le variazioni ai documenti di programmazione di cui all'oggetto della delibera e ai relativi allegati;

- in data 28/02/2025 con atto PG n. 0057474 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Salvatore Falbo per la direzione del Servizio Edifici Pubblici;

Dato atto che:

- in data 2/12/2021 il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'AVVISO PUBBLICO prot. n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”;
- il Comune di Reggio Emilia ha individuato la scuola secondaria Aosta come possibile candidatura, in quanto vetusta e in quanto la ristrutturazione non sarebbe economicamente conveniente. L'edificio scolastico risale infatti agli Sessanta del secolo scorso e possiede caratteristiche tecnico-edilizie ad oggi obsolete e inadatte ai più moderni criteri della didattica, è scarsamente efficiente dal punto di vista energetico, gli ambienti interni ed esterni sono di scarsa qualità, è caratterizzata da elevati costi di gestione, è scarsamente accessibile alle persone con disabilità e non risponde alle prescrizioni antisismiche vigenti;
- in data 4/2/2022 il Comune di Reggio Emilia ha inviato al Ministero dell'Istruzione la propria candidatura costituita dal progetto denominato “NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA” chiedendo l'ammissione a finanziamento per un importo complessivo di €11.600.000,00 di cui €10.660.000,00 richiesti come finanziamento PNRR ed € 1.160.000,00 finanziati dal Comune di Reggio Emilia;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione n.14 del 5/5/2022 sono state approvate le graduatorie nelle quali il progetto presentato dal Comune di Reggio Emilia è risultato beneficiario del finanziamento richiesto;
- in data 1/07/2022 il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale

dell'Unione europea l'Avviso di concorso di progettazione del "Concorso di progettazione in 2 gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Il concorso era suddiviso in 212 lotti per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di 212 nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia" e in aree di intervento dove quella di interesse del Comune di Reggio Emilia era l'area Numero 80 - CIG 9292092CE2 - Scuola Secondaria I° grado - Amedeo d'Aosta;

- in data 6/9/2022 è stato stipulato l' "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito e il Soggetto attuatore Comune di Reggio Emilia poi integrato dall'Addendum del 4/8/2023;
- l'Accordo conteneva anche i termini di attuazione del progetto;
- con pec del 27/02/2023 il Ministero dell'Istruzione ha inviato la nota 23753 del 24/02/2023 in cui comunicava agli enti locali che avrebbero potuto sia visionare i progettisti vincitori e la relativa documentazione amministrativa, sia provvedere allo scarico del progetto e di tutto il materiale trasmesso dal progettista vincitore, una volta caricato;
- in data 14/03/2023 il vincitore del concorso di progettazione ha caricato il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto sul portale web Futura messo a disposizione del Ministero dell'Istruzione;
- in data 13/4/2023 con decreto del Direttore Generale del MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Prot. n. 27 furono adottate le graduatorie definitive del concorso di progettazione per ciascuna area territoriale e il relativo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) vincitore del concorso, dove il progettista vincitore per la nuova scuola Aosta è risultato essere il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) -

FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO);

- in data 15/04/2023 il R.T.P. - FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO) ha consegnato al Comune di Reggio Emilia la revisione dei due elaborati "Quadro Economico" e "Calcolo sommario della Spesa" in quanto l'importo del finanziamento PNRR originario è stato successivamente incrementato del 10% in base all'accoglimento della richiesta del Comune di Reggio Emilia di incremento sul Fondo Opere Indifferibili;
- in data 11/05/2023 il Ministero dell'Istruzione ha comunicato che la verifica del possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico organizzativi dei vincitori è rimessa agli enti locali stessi, beneficiari del finanziamento e proprietari del PFTE vincitore e che è possibile scaricare, direttamente dal portale Futura tutta la documentazione amministrativa dei vincitori, comprensiva dell'istruttoria svolta post concorso e delle integrazioni intervenute a seguito di soccorso istruttorio effettuato dall'Unità di missione;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 del Comune di Reggio Emilia prevede nell'annualità 2023 l'intervento: "PNRR M2C3-I1.1 "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA";
- l'importo intervento € 12.644.000,00 (finanziati per €1.160.000,00 dal Comune di Reggio Emilia, per € 10.440.000,00 dal PNRR, per €1.044.000,00 dal FOI);
- CUP: J81B22000860006;
- cap. E 9820/2 PNRR-M2C3-I1.1 Contr. min. PNRR ISTRUZIONE-Costruzione nuove scuole (Avv.pubbl prot. 48048 del 2/12/2021)- A\_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizz nuovo edificio previa demoliz dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (vegg cap U 40052/31) (Rilevanza PNRR: Sì, p. f.: 4.02, vincolo: PNRR\_M2)
- cap U 40052/31 "PNRR-M2C3-I1.1 - SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente (fin PNRR ISTRUZIONE - Costruzione scuole nuove (vegg cap E/9817/2) (Rilevanza PNRR: Sì, p. f.: 2.02, mis. prog.: 04.02, vincolo: PNRR\_M2)"
- cap. U 40052/34 PNRR-M2C3-I1.1- PNRR Costruzione scuole nuove- A\_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (quota di cofinanziamento comunale) (Rilevanza PNRR: Sì, p. f.: 2.02, mis. prog.: 04.02, vincolo: VEDI nesso fra entrata e spesa)

- con Provvedimento Dirigenziale del Direttore d'Area R.U.A.D. 988 del 06/06/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Ermes Torreggiani in sostituzione dell'ing. Matteo Tanzi;
- in data 12/05/2023 con Determinazione Dirigenziale 2023/817 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della Nuova Scuola Secondaria di 1° grado Aosta;
- l'approvazione del progetto di fattibilità è stata attivata funzionalmente a volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, potesse procedere, per conto del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- in data 12/05/2023 con Determinazione Dirigenziale 2023/819 è stato stabilito di volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- INVITALIA, con atto prot. n. 0269742 del 22/09/2023 recante PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M2 - COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO 1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI – [M2C3I1.1] PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE ha comunicato l'avvenuta

conclusione della procedura aperta articolata per Cluster Geografici per l'affidamento degli accordi quadro, ove per il comparto territoriale di riferimento LOTTO GEOGRAFICO 5 - EMILIA-ROMAGNA - CIG: 9834429B89 è stato individuato l'operatore economico Consorzio Ciro Menotti P. IVA 00966060378;

- con Deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 226 del 28/09/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera;
- con propria determinazione R.U.A.D. 1845 del 31/10/2023 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto VERIFICATO da Cooperativa Architetti e Ingegneri - Progettazione Società Cooperativa (incaricata con propria determinazione RUD 977 del 19/09/2023) E VALIDATO dal sottoscritto in qualità di Responsabile del procedimento;
- con propria determinazione R.U.D. 313 del 20/03/2024 "PNRR-M2C3-I1.1 SM Aosta: sostituzione edilizia, nuovo edificio previa demolizione dell'edificio attuale. CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A\_18001. "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA" ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO ALLE "CONDIZIONI GENERALI" DELLA PROCEDURA DI GARA ESPERITA DA INVITALIA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST GARA";
- i lavori sono stati consegnati in data 27/03/2024 come da verbale agli atti P. G. 2024\_82198;
- con propria determinazione R.U.D. 724 del 19/06/2024 sono stati affidati i servizi tecnici DI DIREZIONE OPERATIVA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI IDRAULICI, IDROSANITARI, MECCANICI ANTINCENDIO COMPRENSIVO DI REDAZIONE E PRESENTAZIONE DI SCIA ANTINCENDIO

Rilevato che:

- nel corso del 2023 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha disposto il pagamento di un primo acconto di euro 2.088.000,00 di cui alla partita pendente n. 2023/8975, e conseguentemente con Determinazione Dirigenziale RUD 2023/850 del 17/08/2023 è stata disposta la contabilizzazione al capitolo di PEG E.9820/2 ad oggetto: "PNRR-M2C3-I1.1 Contr. min. PNRR ISTRUZIONE-Costruzione nuove scuole (Avv.pubbl prot.

48048 del 2/12/2021)- A\_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizz nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (vegg cap U 40052/31) in riferimento ai seguenti accertamenti prenotati in competenza esercizio 2023:

- n. 2023/780 di euro 615.181,35 (reversale n . 7374)
- n.2023/794 di euro 35.493,27 (reversale n . 7375)
- n.2023/870 di euro 1.437.325,38 (reversale n . 7376)

per complessivi euro 2.088.000, 00

codice finanziamento dedicato: SA\_PNR\_AOS PNRR M2.C3\_nuova SM\_AOSTA

vincolo di cassa: PNRR\_M2 PNRR\_ M2 RIV. VERDE E TRANSIZ.ECOL. conto vincolato tesoreria 208;

- nel corso del 2024 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha disposto il pagamento di una seconda quota di acconto pari a € 1.044.000,00 del contributo per l'intervento in oggetto, di cui al provvisorio n. 2024/11262 del 22/07/2024 avente causale: TESUN-89993249009510 – CUPJ81B22000860006 - Piano di sostituzione di edifi - Anticipo TIT. 16725 e conseguentemente con Determinazione Dirigenziale RUAD 2024/1384 del 08/08/2024 è stata disposta la contabilizzazione al capitolo di Entrata 9820/2 Piano Finanziario 4.02.01.01.001 "PNRR-M2C3-I1.1 Contr. min. PNRR ISTRUZIONE-Costruzione nuove scuole (Avv.pubbl prot. 48048 del 2/12/2021)- A\_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizz nuovo edificio previa demoliz dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (vegg cap U 40052/31)" in riferimento al seguente accertamento prenotato in competenza esercizio 2024 n. 2024/347 codice finanziamento dedicato: SA\_PNR\_AOS PNRR M2.C3\_nuova SM\_AOSTA, vincolo di cassa: PNRR\_M2PNRR\_ M2 RIV. VERDE E TRANSIZ.ECOL. , conto vincolato tesoreria 208;
- in data 01/12/2025 è pervenuta dal Ministero degli Interni la Partita Pendente nr 2025/0017179 avente causale "TESUN-348063012025019645 Piano di sostituzion e di edifi - Trasferimento PNRR M2C3I1.1 Nuove scuole CUP J81B22000860006" – per importo complessivo di euro 3.000.000,00 relativi all'intervento in oggetto;
- conseguentemente constatato l'accertamento sul cap. 9820/2 è necessario emettere la reversale di incasso sulla partita pendente.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

- di prendere atto dell'erogazione dell'acconto di € 3.000.000,00 da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito - del contributo relativo all'intervento PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE cod. prog. A\_18001 – CUP. J81B22000860006;
- di provvedere a contabilizzare l'acconto di € 3.000.000,00 al Cap. di Entrata 9820/2, Piano Finanziario 4.02.01.01.001 "PNRR-M2C3-I1.1 Contr. min. PNRR ISTRUZIONE-Costruzione nuove scuole (Avv.pubbl prot. 48048 del 2/12/2021)- A\_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizz nuovo edificio previa demoliz dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (vegg cap U 40052/31)" sui seguenti accertamenti:
  - 2024/65 per euro 1.826.549,51
  - 2025/263 per euro 1.173.450,49
- di procedere con apposita reversale alla contabilizzazione della somma di euro € 3.000.000,00 del contributo per l'intervento in oggetto al fine di regolarizzazione il provvisorio n. 2025/0017179 del 01/12/2025 avente causale: TESUN-348063012025019645 Piano di sostituzion e di edifi - Trasferimento PNRR M2C3I1.1 Nuove scuole CUP J81B22000860006 allegata al presente atto;
- di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 del T.U. E. L. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE e RUP  
Ing. Salvatore Falbo