

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/2186

del 05/12/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 2297

del 05/12/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: LIQUIDAZIONE DI QUOTA PARTE DELLA REVISIONE PREZZI SAL 6 LAVORI

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: LIQUIDAZIONE DI QUOTA PARTE DELLA REVISIONE PREZZI SAL 6 LAVORI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029, successivamente aggiornata con deliberazione CC n. 193 del 13/10/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati, successivamente aggiornati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 234 del 25/11/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., successivamente aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con delibera GC n. 12 del 30/1/2025 e con delibera GC n. 209 del 09/10/2025;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato con determinazione dirigenziale RUD n. 2025/1553 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;

- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento "PALAZZO" costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. 539 del 21/05/2021 si è proceduto ad aggiudicare la procedura aperta per l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico A.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. (Mandatara), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI S.R.L., società con Socio Unico (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F./P.IVA 03944260367 per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.361.892,17 oltre IVA 10% (€ 1.498.081,39 IVA compresa) corrispondenti ad un ribasso del 5,25% sull'importo netto a base di gara;
- il conseguente il contratto d'appalto Reg. n. 56016 del 30/07/2021;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2025/1553 con cui si è approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto, come indicato nell'Allegato 1.

Considerato che :

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2025/81 è stata approvata la RICOGNIZIONE DEL RUP DELLE RISORSE DISPONIBILI PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2024 (DL 50/2022, DL 197/2022, DMMIT N.16/2023, DMMIT 28/02/24) E CONTESTUALE PROPOSTA DI QUANTIFICAZIONE E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI PER IL SAL 6 PARI AL FINALE A TUTTO IL 30/04/24, per un importo complessivo di € 17.634,58 al netto di Iva, di cui € 13.524,05 al netto di Iva a valere sul Fondo Ministeriale ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 e del Decreto Ministeriale 381 del 06/12/2022, ed € 4.110,53 al netto di Iva finanziati nell'ambito del quadro economico dell'intervento a valere sul corrispondente finanziamento ministeriale Ducato Estense;

Visti inoltre :

- l'atto di sottomissione, in atti al PG n. in atti al PG n. 2025/226789, in relazione alla revisione prezzi in oggetto, per l'importo di € 4.110,53 oltre IVA, per un totale di 4.521,58 € Iva inclusa ed approvato con determinazione dirigenziale RUD n. 2025/1553;
- il certificato di pagamento n. 6 bis per il pagamento della revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del Decreto Legge 197/2022 e del D.M. MIT. n. 16/2023 per saldo Stato di avanzamento lavori n. 6 a tutto il 30/04/2024, per la sola quota parte delle risorse da quadro economico dell'intervento, di € 4.110,53 oltre IVA, in atti al PG n. 2025/287220;
- la fattura elettronica n. 60/2025 emessa da BASCHIERI S.R.L. (Mandatara), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 di € 4.110,52 oltre IVA;

Verificato che la ditta BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL_51360586).

Ritenuto di liquidare l'importo di euro € 4.110,52 oltre IVA 10% all'operatore economico BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 - fattura elettronica n. 60/2025;

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il certificato di pagamento n. 6 bis per il pagamento della revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del Decreto Legge 197/2022 e del D.M. MIT. n. 16/2023 per saldo Stato di avanzamento lavori n. 6 a tutto il 30/04/2024, per la sola quota parte delle risorse da quadro economico dell'intervento, di € 4.110,53 oltre IVA, in atti al PG n. 2025/287220;
3. Di approvare la liquidazione della quota parte della revisione prezzi stato avanzamento lavori n. 6 per l'importo di € 4.110,52 oltre IVA 10%, del contratto di appalto RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001, a favore della ditta aggiudicataria BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 , in riferimento alla fattura elettronica n. 60/2025;
4. Di autorizzare il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo di euro 4.521,57 all'operatore economico BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 in riferimento alla fattura elettronica n.

60/2025, imputando tale spesa sugli impegni di spesa n. 2025/1366/01, n. 2025/1358/01, n. 2024/6496/01, n. 2024/4037/01, n. 2025/1365/01, n. 2025/2322/01, n. 2025/1363/01;

5. Di dare atto che con successivo provvedimento, ad avvenuta erogazione della corrispondente quota a valere sul Fondo Ministeriale ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 e del Decreto Ministeriale 381 del 06/12/2022, si provvederà a liquidare la restante quota di € 13.524,05 al netto di Iva della revisione prezzi stato avanzamento lavori n. 6;

6. Di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione di euro 4.521,57 per le finalità di cui al punto 4, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

7. Di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE