



Direzione Generale

Servizio analisi dei bisogni, programmazione, controlli e governance
delle società partecipate

Via Mazzini, 6 - 42121 Reggio Emilia - RE

*Alla c.a. Dirigente Servizio Patrimonio e
Logistica*

OGGETTO: Inserimento delle reti GAS di proprietà nel piano alienazioni dell'Ente.

In merito alle “Concessioni di distribuzione del gas naturale” la Legge 5 agosto 2022, n. 118, la Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2021 all'art. 6 c. 1 punto b) ha previsto la possibilità di alienazione dei cespiti di proprietà degli Enti in corrispondenza dell'affidamento della nuova gara di concessione del servizio di distribuzione del gas naturale.

L'Autorità ARERA, nella delibera 296/2024/R/GAS del 16/07/2024, ha previsto che gli Enti proprietari di reti di distribuzione del GAS possano presentare una dichiarazione di volontà di alienazione delle proprie reti, alle quali sarà riconosciuto il valore economico a VIR aggiornato alla data di effettivo subentro del nuovo affidatario del servizio.

Tale alienazione sarà resa effettiva solo in seguito a deliberazione consigliare da effettuarsi precedentemente alla pubblicazione del bando di gara.

L'impianto di distribuzione del GAS naturale è di proprietà del gestore IRETI GAS SpA (ex IRETI) eccetto per le reti realizzate a partire dall'anno 2000 dove, nello schema di convenzione urbanistica dell'Ente, si prevede che tutte le reti di distribuzione del gas realizzate a “scomputo oneri” all'interno di interventi di nuove urbanizzazioni sono acquisite dal Comune, il quale ne diventa proprietario.

Alla data di riferimento del 31/12/2022, utilizzata per la gara, le reti di proprietà dell'Ente sono pari a 38,591 Km.

Con delibera n. 66/2025/R/gas del 27 febbraio 2025, l'Autorità ha dichiarato i valori VIR validi ai fini dei riconoscimenti tariffari da inserire nel bando di gara.

Il Comune di Reggio Emilia con prot. 186307 del 17/07/2025 ha presentato la dichiarazione firmata dal Sindaco di volontà di alienazione delle reti di proprietà da trasmettere ad ARERA ad integrazione del precedente invio, proposta che è stata avallata anche dalla Giunta Comunale in data 14 ottobre in sede di approvazione dello schema di programma triennale.

A seguito di quanto sopra si chiede l'inserimento, per l'annualità 2028, delle reti di proprietà del Comune di Reggio Emilia nel piano delle alienazioni per un valore, alla data di



Direzione Generale

Servizio analisi dei bisogni, programmazione, controlli e governance
delle società partecipate

Via Mazzini, 6 - 42121 Reggio Emilia - RE

riferimento del 31/12/2022, pari a € 3.116.808,00, valore che sarà aggiornato al momento di affidamento del servizio applicando il coefficiente di degrado annuale previsto dalla normativa.

A disposizione per ogni chiarimento in merito.
Distinti saluti.

La Dirigente