

Proponente: A5.E
Proposta: 2025/2093

del 27/11/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1648

del 09/12/2025

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA DI ELEMENTI FUNZIONALI AD INCREMENTARE LA FRUIBILITÀ, LA QUALITÀ E LA TUTELA DEL BENE CULTURALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE- PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA DI ELEMENTI FUNZIONALI AD INCREMENTARE LA FRUIBILITÀ, LA QUALITÀ E LA TUTELA DEL BENE CULTURALE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029, successivamente aggiornata con deliberazione CC n. 193 del 13/10/2025;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati, successivamente aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 e con deliberazione CC n. 193 del 13/10/2025;

- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., successivamente aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025;

- con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con delibera GC n. 12 del 30/1/2025 e con delibera GC n. 209 del 09/10/2025 ;

- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione all'arch. Massimo Magnani dell'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile;

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è individuato nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli

interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Mauriziano**” per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Passeggiata Settecentesca**” per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Reggia di Rivalta**” per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi “Palazzo” e “Parco e giardino segreto”.

Vista la determina dirigenziale RUD 2025/1459 che ha rideterminato il quadro economico come indicato all'Allegato 1 al presente atto;

Premesso che con determina dirigenziale RUAD 1169 del 29/10/2021 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale di Rivalta: Parco e Giardino Segreto alla impresa edile Manelli Impresa s.r.l. e i lavori sono iniziati a febbraio 2022 e sono attualmente in fase di esecuzione;

Rilevato che, a seguito dei ritardi nel completamento dei lavori e delle inadempienze legate alla esecuzione del cantiere relativo al “Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino Segreto”, si è rilevata la necessità di incrementare la fruibilità e la qualità del bene culturale con la fornitura e posa di elementi funzionali a tale scopo, tra cui terreno vegetale, lamiera in strisce, elementi di delimitazione costituiti da picchetti in legno, tendaggi, strutture di sostegno e elementi per sostenere e alloggiare corpi illuminanti;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere con l'affidamento della fornitura in oggetto per le ragioni sopra esposte;

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 2 comma 1 lett. b) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso stipulati per iscritto tra uno o più operatori economici e una o più stazioni appaltanti e aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni o la prestazione di servizi;
- ai sensi dell'articolo 1 comma 1 lett. l) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica.

Dato atto che per la fornitura in oggetto, la spesa complessiva è stimata in un importo complessivo inferiore a € 140.000,00 e pertanto può essere affidata direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento della fornitura in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento;

Precisato che, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le

convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge. n.191 del 2004; - art.1, comma 16-bis Legge. n. 135 del 7/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini";

Precisato inoltre che, ai fini dell'ottemperanza al principio di rotazione e ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 36/2023, si è verificato che l'operatore economico GAFM S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 - C.F./PIVA 02962670358 non risulti tra i soggetti uscenti relativamente agli ultimi affidamenti del Comune di Reggio Emilia nello stesso settore di servizi e per la stessa fascia di valore;

Pertanto è possibile, in conformità al principio di rotazione, procedere con l'affidamento diretto ex art. 50 co. 1 let. b) del D.lgs 36/2023 della fornitura e posa di elementi funzionali ad incrementare la fruibilità, la qualità e la tutela del bene culturale "Reggia Ducale" all'operatore economico GAFM S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 - C.F./PIVA 02962670358;

Dato atto che per l'affidamento diretto ex art. 50 co 1 let b) D.lgs 36/2023 della fornitura e posa di elementi funzionali ad incrementare la fruibilità, la qualità e la tutela del bene culturale "Reggia Ducale"(tra cui terreno vegetale, lamiera in strisce, elementi di delimitazione costituiti da picchetti in legno, tendaggi, strutture di sostegno e elementi per sostenere e alloggiare corpi illuminanti;) si è proceduto sulla Piattaforma Regionale SATER INTERCENTER (Registro di Sistema n. PI514150-25) all'indizione di una trattativa diretta destinata all'operatore economico GAFM S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 - C.F./PIVA 02962670358, il quale, entro la scadenza prevista, ha inviato la propria offerta di complessivi € 54.963,00 oltre IVA 10%, insieme all'autodichiarazione sul possesso dei requisiti ex artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023;

Considerato che, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente codice Codice Identificativo Gara (CIG): B93E2E6862

Accertato inoltre che l'operatore economico GAFM S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 - C.F./PIVA 02962670358:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, come risulta dal DURC prot INAIL_50981509;
- come da verifica effettuata, nel casellario delle annotazioni ANAC non ha annotazioni a carico;
- risulta regolarmente iscritto alla CCIAA dell'Emilia

Dato atto che il Coordinatore dell'Area Rigenerazione Urbana e Infrastrutture Sostenibili, Dott. Illari Andrea, con comunicazione PG/2025/0223855, in relazione

all'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AULA BIOCLIMATICA NEL GIARDINO DELLA SCUOLA INFANZIA DIANA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO - FINANZIAMENTO MASE - OPERE DI CARPENTERIA METALLICA, CUP J89J21010740001 - CODICE PROGETTO B_48401, ha attestato la regolare conclusione delle seguenti verifiche in capo all'operatore economico GAFM S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 (C.F./P.IVA 02962670358):

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
 - Estratto ANAC delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese
 - Estratto della Camera di Commercio dell'Emilia
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati
 - Informazioni societarie
 - Certificato del casellario giudiziario
 - Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti non definitivamente accertati
 - Certificato cancelleria fallimentare
 - trattandosi di ditta con meno di 15 dipendenti non è tenuta ad ottemperare agli obblighi di assunzione ex art. 17 della L. n. 68/1999
- tutte con esito di regolarità;

Ritenuto pertanto di affidare la fornitura in oggetto all'operatore economico GAFM S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 (C.F./P.IVA 02962670358), per l'importo complessivo di € 54.963,00 oltre IVA 10%, alle condizioni di cui allo schema di contratto parte integrante del presente atto;

Dato atto che il contratto relativo all'affidamento in oggetto, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 co. 1 del D.lgs 36/2023;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo.

2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 , la fornitura e posa di elementi funzionali ad incrementare la fruibilità, la qualità e la tutela del bene culturale "Reggia Ducale", tra cui terreno vegetale, lamiera in strisce, elementi di

delimitazione costituiti da picchetti in legno, tendaggi, strutture di sostegno e elementi per sostenere e alloggiare corpi illuminanti; per un importo pari a € 54.963,00 oltre IVA 10%, all'operatore economico GAFM S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via F. Gioia n. 10 (C.F./P.IVA 02962670358), come da offerta presentata mediante piattaforma SATER INTERCENTER, n. Registro di sistema PI514150-25, CIG: B93E2E6862, CPV 44112000-8;

3. di impegnare la spesa complessiva di € 60.459,30 IVA inclusa derivante dall'affidamento di cui al punto 2, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, al capitolo 40124/2 del PEG 2025 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG B93E2E6862, codice di gestione Conto Annuale 002, nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2025/1315;

4. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L.190/2012, all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

7. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente