

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/1228

del 04/12/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1732

del 16/12/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA CASA MANFREDI CUP J89D24000330004 –
CODICE PROGETTO D_55601 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO
ESECUTIVO, CONTESTUALE AFFIDAMENTO E RELATIVO
IMPEGNO DI SPESA

Codice Progetto: D_55601

CUP: J89D24000330004

CIG B95A86335D

CPV: 45262500-6

RUP: Ing Salvatore Falbo

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA CASA MANFREDI CUP J89D24000330004 – CODICE PROGETTO D_55601 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, CONTESTUALE AFFIDAMENTO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di

allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027;

- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- con CC 2025/234 del 25/11/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO";

Visto: il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;

Considerato che:

- con deliberazione di G.C. n. 271 del 17/12/2024 è stato approvato lo Schema di Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 – e predisposto la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2025-2029;
- l'Allegato A Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2025-2029 del Comune di Reggio Emilia, INVESTIMENTI NON RICOMPRESI NEL P.T.LL.PP. 2025-2027 prevede nell'annualità 2025 l'intervento "Messa in sicurezza casa Manfredi ":
 - importo intervento Euro 80.000,00 (risorse proprie)
 - CUP J89D24000330004
- con deliberazione di G.C. n.228 del 28/10/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnico economica (PFTE) per la Messa in Sicurezza di Casa Manfredi, Codice progetto D_55601 – CUP J89D24000330004 integrando le risorse stanziare mediante storno di € 20.000 dal capitolo 40202 del PEG 2025 denominato "INTERVENTI MANUTENZIONE URGENTI NON PREVEDIBILI", elevando l'importo totale ad euro 100.000,00 ed assegnando le funzioni di RUP dell'intervento all'ing. Salvatore Falbo;

Considerato inoltre che:

- L'abitazione della famiglia Manfredi, luogo simbolo dell'antifascismo, casa di latitanza e base della Resistenza per i giovani partigiani, si trova in quella che fino al secolo scorso era una zona di aperta campagna che faceva riferimento alla piccola frazione di Villa Sesso (RE) e che ora rientra nella prima periferia della città, vicino a un'ampia zona industriale;

- Il percorso storico di Casa Manfredi, unica casa partigiana presente nel Comune di Reggio, è iniziato con la riapertura nel 2019 e proseguito con l'inaugurazione nel 2020 dell'opera murale di street art 'Partigiano Reggiano' tributo alle vittime di un eccidio fascista del dicembre 1944, collocato sulla facciata nord della casa. Il fabbricato versa ad oggi in condizioni critiche, con crolli molto evidenti che hanno interessato sia la copertura ed i solai di piano intermedi sia le murature perimetrali;
- L'Amministrazione Comunale intende porre in atto interventi di messa in sicurezza del fabbricato al fine di garantire la sicurezza degli utenti del percorso storico di Casa Manfredi e nel contempo scongiurare l'insorgere di ulteriori crolli consolidando le strutture del fabbricato sviluppando l'intervento su 2 stralci di cui:
 - il primo, nell'anno 2025, per un importo complessivo finanziato di €. 100.000,00 (di cui 50.000,00 ca per lavori al netto dell'IVA), finanziato all'interno del Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027;
 - il secondo, per un importo complessivo di €. 120.000,00 (di cui 80.000,00 per lavori al netto dell'IVA), per cui non sono ancora state stanziare le risorse;
- con Determinazione Dirigenziale RUD 335 del 26/03/2025 è stato affidato all'operatore economico ing. Antonio Perretti con sede in via Paganini, 55 – Modena (MO) e P.IVA 001186800767, per un importo complessivo offerto di prestazione di € 21.342,39, i servizi di Ingegneria ed Architettura necessari per procedere con la Messa in Sicurezza (CIG) B5EA15C7C8, nella fattispecie:
 - Redazione Progetto Di Fattibilità Tecnica Economica - I e II Stralcio;
 - Redazione Del Progetto Esecutivo - I Stralcio;
 - Coordinamento Della Sicurezza In Fase Di Progettazione - I Stralcio;
 - Direzione Lavori E Coordinamento Della Sicurezza In Esecuzione - I Stralcio;

VISTO la documentazione relativa al Progetto Esecutivo **I Stralcio**, conservata al PG 2025/256256 del 27/10/2025, conservata agli atti al PG 243093 del 13/10/2025, composta dai seguenti elaborati:

- 101_SCM_0EG - Elenco elaborati
- 102_SCM_0EG - Relazione generale del PFTE - fase I
- 103_SCM_0EG - Documentazione fotografica
- 104_SCM_0EG - Relazione CAM _opere provvisoriale
- 105_SCM_0EG - Relazione sulla gestione materie
- 106_SCM_0EG - Quadro tecnico economico
- 107_SCM_0EG - Computo metrico estimativo
- 108_SCM_0EG - Elenco prezzi unitari e analisi prezzi

- 109_SCM_0EG - Quadro incidenza manodopera
- 110_SCM_0EG - Prime indicazioni preliminari finalizzate alla-PSC
- 111_SCM_0EG - Indicazioni Piano di sicurezza - Layout di cantiere
- 112_SCM_0EG - Cronoprogramma.pdf
- 113_SCM_0EG - Piano preliminare di manutenzione opere provvisionali.pdf
- 200_SCM_0EG - Relazione tecnica illustrativa del PFTE - fase I
- 201_SCM_0ES - Planimetria catastale_ inquadramento territoriale e rilievo piano altimetrico.pdf
- 202a_SCM_0ES - Piante_ sezioni_ prospetti - Stato catastale.pdf
- 202b_SCM_0ES - Piante_ sezioni_ prospetti - Stato catastale.pdf
- 203a_SCM_0ES - Pianta intervento - Livello partenza e livello 0.pdf
- 203b_SCM_0ES - Pianta intervento - Livello 1 e livello 2.pdf
- 203c_SCM_0ES - Pianta intervento - Livello 3 e livello 4.pdf
- 203d_SCM_0ES - Pianta intervento - Livello 5
- 204a_SCM_0ES_Prospetti intervento - prospetto EST.pdf
- 204b_SCM_0ES_Prospetti intervento - prospetto EST.pdf
- 204c_SCM_0ES_Prospetti intervento - prospetto NORD.pdf
- 204d_SCM_0ES_Prospetti intervento - prospetto NORD

RILEVATO CHE, come si evince dalla Relazione generale:

- “[...].

La relazione illustra la proposta di conservazione e messa in sicurezza dei resti del manufatto in prospettiva di un più ampio progetto di tutela e valorizzazione del ‘rudere’ di casa Manfredi. Tutti i lacerti murari sono pregni di segni evocativi della difficile vita della civiltà contadina, impegnata nella lotta quotidiana per il sostentamento quando la forza lavoro umana era ancora prevalente. Tuttavia, i tragici fatti storici dimostrano, che questa civiltà non era indifferente ai principi universali di libertà e di unità nazionale, da cui scaturirono le sanguinose repressioni del totalitarismo.

[...]

La prima fase del progetto per la messa in sicurezza del rudere (PFTE_1) è stato indirizzata esclusivamente alla tutela della pubblica incolumità, pertanto, i lavori sono stati focalizzati in due direttrici: l’una alla tutela dei cittadini in transito sulla ciclabile e dei pedoni visitatori del reperto storico, l’altra alla messa in sicurezza della parete nord decorata col murale realizzato nel 2019. La parete nord, oltre alla forte immagine evocativa data dal murale, con la sua sagoma ancora integra, fornisce la sagoma prospettica del fabbricato e ne rende facile la leggibilità anche se la copertura è al limite del crollo totale. Per tale ragione si prevede anzitutto lo spostamento di parte del tracciato della ciclabile che, oltre ad allontanare i passanti dalla facciata pericolante, anticipa un intervento funzionale al successivo intervento di conservazione del rudere.

DATO ATTO CHE:

- il quadro economico del progetto esecutivo di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 100.000,00 IVA 22% compresa (di cui euro 26.392,76 per oneri della sicurezza, oltre IVA), è stato articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	
A.1) LOTTO A - Percorsi	
1) Importo dei lavori	31.030,99 €
2) di cui costo del personale	21.152,02 €
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	26.392,76 €
TOTALE LAVORI LOTTO A	57.423,75€
Totale quadro A	57.423,75 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini archeologiche	- €
b) indagini geologiche	- €
c) analisi di laboratorio	- €
d) analisi specialistiche	- €
e) prove di laboratorio	- €
Totale spese indagini e analisi	- €
B.2 Progettazione, D.L., Sicurezza	
s) progettazione, direzione lavori, coordinamento alla sicurezza	17.493,76 €
t) Incentivo funzioni tecniche interne	1.148,47 €
Totale progettazione, d.l. sicurezza	18.642,23 €
B.3 Allacciamenti	
v) rete di energia elettrica	1.700,00 €
z) rete telefonica	- €
aa) rete idrica	- €
bb) rete fognaria	- €
cc) rete gas	- €
dd) espropri - acquisizioni	- €
ee) fibra ottica – reti dati	- €
Totale allacciament Iva inclusi	1.700,00 €
B.4 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti - IVA inclusa	5.742,37 €
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	- €
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	- €
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	- €
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	5.742,37
B.4 IVA/oneri fiscali	

IVA al 22% su lavori	12.633,23 €
IVA al 10% su manodopera	- €
IVA al 10% su oneri sicurezza	- €
IVA al 22% su forniture	- €
IVA al 22% su servizi	- €
IVA al 22% su rilievi e indagini	- €
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + IVA sul 4%)	3.848,63 €
IVA al 22% su allacciamenti	- €
arrotondamenti	9,79 €
Totale IVA/oneri	16.491,65 €
Totale quadro B	42.576,25 €
TOTALE (inclusa IVA)	100.000,00 €

- il progetto esecutivo è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.; i verbali sono conservati al PG 2025/288150 del 13/12/2025;

Considerato che:

- per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto nel rispetto di quanto prescritto dall'art.17, comma 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- il soggetto con il quale si è deciso di procedere con Trattativa diretta è l'operatore economico Aeffe srl con sede in Via Eridania 113c - 45030 Occhiobello (RO) e P.I. 01506030293 in quanto operatore di comprovata esperienza ed affidabilità;
- Nella selezione dell'operatore economico si ha avuto cura di verificare inoltre quanto segue:
 - che fosse in possesso dei requisiti generali e speciali, previsti ex lege;
 - che fosse in regola con i criteri di rotazione disposti con circolare della Segreteria Generale
PG/2023/0182301 del 14/07/2023.
 - che fosse iscritto sul portale elettronico (M.E.P.A.)

Per le motivazioni sopra riportate, con l'operatore economico individuato dal RUP è stata indetta una trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (NG5833457) a titolo "MESSA IN SICUREZZA CASA MANFREDI - AFFIDAMENTO LAVORI ", con scadenza fissata alle ore 12.00 del giorno 26/11/2025, e per la quale, l'operatore ha caricato entro i termini prescritti i seguenti documenti:

- Dichiarazione possesso patente a punti OPPURE SOA III
- Dichiarazione possesso requisiti art 94
- Schema Contratto Capitolato Speciale Appalto
- **Offerta economica** (generata automaticamente dal programma) da applicarsi all'importo totale delle lavorazioni previste posto a base di gara, pari ad **€.** **57.423,75** , **IVA 22% esclusa.**

Rilevato che:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L. 217/2010, al presente intervento è stato attribuito il seguente **CIG n. B95A86335D**;
- l'affidamento rispetta il principio di rotazione di cui all'art. 49 D. Lgs. 36/2023 ed i parametri introdotti dalla circolare della Segreteria Generale PG 182301 del 14/07/2023 in materia di rotazione degli affidamenti;
- l'operatore economico applica ai propri dipendenti il CCNL del seguente settore EDILE INDUSTRIA;
- sono state attivate in data 17/11/2025 le verifiche dei requisiti sull'operatore economico;
- il progetto in argomento:
 - è previsto nel PEG 2025 al Codice Progetto: **D_55601**;
 - gli è stato attribuito il seguente C.U.P.: **J89D24000330004**;
 - è adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e redatti sulla base delle indicazioni del Responsabile Unico del Progetto, in relazione alla tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall'art. 41, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
 - rispetta i requisiti di complessità per l'erogazione degli incentivi, come da Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 241, del 16/12/2021;
 - prevede lavori che:
 - sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico. nel rispetto, di quanto prescritto dall'art. 2 comma 60, punto 16, della L. 662/96;
 - verranno realizzate interamente su aree comunali;
 - gli oneri fiscali sono previsti con aliquota del 22%;
 - non rientrano in alcun codice di contabilità ambientale;
 - NON rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008;
 - le opere previste non assumono rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico;
 - è presente un Piano della Sicurezza - *Layout di cantiere*

Accertata, la regolarità degli operatore economico, - Aeffe srl con sede in Via Eridania 113c -

45030 Occhiobello (RO) e P.I. 01506030293 - in merito al versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015), Prot. INAIL_47683755 del 02/10/2025;

Ritenuto di:

- approvare il progetto esecutivo dei lavori per la Messa in Sicurezza di Casa Manfredi, per l'importo complessivo di **euro 100.000,00 IVA 22% compresa**, composto dagli elaborati descritti in narrativa;
- di affidare i lavori di MESSA IN SICUREZZA DI CASA MANFREDI", CIG B95A86335D all'Operatore Economico Aeffe srl con sede in Via Eridania 113c - 45030 Occhiobello (RO) P.I. 01506030293; per l'importo di euro 57.423,75 oltre IVA 22% (euro 70.056,98 IVA 22% compresa);
- di impegnare la relativa spesa con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, al capitolo 40103/48 del PEG 2025 denominato "MESSA IN SICUREZZA CASA MANFREDI", codice prodotto-progetto D_55601, centro di costo 0124 Servizi di ingegneria – edifici, codice identificativo gara (CIG) B95A86335D codice unico di progetto (CUP) J89D24000330004 ;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1) DI APPROVARE il progetto esecutivo avente ad oggetto la "MESSA IN SICUREZZA DI CASA MANFREDI" - CUP J89D24000330004 - per l'importo complessivo di euro 100.000,00, IVA 22% compresa (di cui euro 26.392,76 per oneri della sicurezza, oltre IVA), composto dagli elaborati elencati in premessa;

2) DI AFFIDARE i lavori del progetto di cui all'oggetto all'operatore economico, Aeffe srl con sede in Via Eridania 113c - 45030 Occhiobello (RO) P.Iva. 01506030293 – per un importo complessivo di € 57.423,76 oltre IVA 22% (per un totale di € 70.056,98), CIG B95A86335D;

3) DI PRENDERE ATTO che:

- per l'intervento in oggetto, la figura del Responsabile Unico del Progetto viene mantenuta in capo al Dirigente del Servizi "Edifici Pubblici" ing. Salvatore Falbo
- il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 100.000,00 IVA 22% compresa (di cui euro 26.392,76 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%), è stato articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	
A.1) LOTTO A - Percorsi	
1) Importo dei lavori	31.030,99 €
2) <i>di cui</i> costo del personale	21.152,02 €
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	26.392,76 €
TOTALE LAVORI LOTTO A	57.423,75 €
Totale quadro A	57.423,75 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini archeologiche	- €
b) indagini geologiche	- €
c) analisi di laboratorio	- €
d) analisi specialistiche	- €
e) prove di laboratorio	- €
Totale spese indagini e analisi	- €
B.2 Progettazione, D.L., Sicurezza	
s) progettazione, direzione lavori, coordinamento alla sicurezza	17.493,76 €
t) Incentivo funzioni tecniche interne	1.148,47 €
Totale progettazione, d.l. sicurezza	18.642,23 €
B.3 Allacciamenti	
v) rete di energia elettrica	1.700,00 €
z) rete telefonica	- €
aa) rete idrica	- €
bb) rete fognaria	- €
cc) rete gas	- €
dd) espropri - acquisizioni	- €
ee) fibra ottica – reti dati	- €
Totale allacciamenti Iva Inclusa	1.700,00 €
B.4 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti - IVA inclusa	5.742,37 €

Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	- €
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	- €
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	- €
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	5.742,37
B.4 IVA/oneri fiscali	
IVA al 22% su lavori	12.633,23 €
IVA al 10% su manodopera	- €
IVA al 10% su oneri sicurezza	- €
IVA al 22% su forniture	- €
IVA al 22% su servizi	- €
IVA al 22% su rilievi e indagini	- €
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + IVA sul 4%)	3.848,63 €
IVA al 22% su allacciamenti	- €
arrotondamenti	9,79 €
Totale IVA/oneri	16.491,65 €
Totale quadro B	42.576,25 €
TOTALE (inclusa IVA)	100.000,00 €

- ai lavori di cui all'oggetto, è stato attribuito il seguente CIG n. **B95A86335D**;
- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

4) DI IMPEGNARE, la somma di €. 70.056,98 Iva 22% inclusa per lavori relativi al lotto A, all'operatore economico Aeffe srl con (P.I. 01506030293) con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, al capitolo 40103/48 del PEG 2025 denominato "MESSA IN SICUREZZA CASA MANFREDI", codice prodotto-progetto D_55601, centro di costo 0124 Servizi di ingegneria;

5) DI PRENOTARE sul medesimo capitolo:

- €. 1.148,47 per incentivo funzioni tecniche interne
- €. 5.752,16 per Imprevisti ed arrotondamenti, IVA inclusa
- €. 1.700,00 per allacciamenti alla rete di energia elettrica

6) DI APPROVARE lo schema di Contratto Capitolato Speciale d'Appalto per "Lavori di MESSA IN SICUREZZA CASA MANFREDI" la cui stipula del contratto avverrà tramite MePa nell'ambito della trattativa n. **5833457**

7) DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 D. Lgs. 33/2013 ed art. 20 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

8) DI DISPORRE l'invio al Servizio Finanziario, per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

9) DI DISPORRE inoltre che in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell'esercizio 2025 si procederà alla re-imputazione delle registrazioni contabili sopra indicate sulle relative annualità di competenza in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio

Ing. Salvatore Falbo