



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **290**

in data **16/12/2025**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventicinque** addì **16 - sedici** - del mese **dicembre** alle ore **09:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA DI VIA ANCINI A SEGUITO PROLUNGAMENTO DELLA SS 9 TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA TRATTO DA SAN PROSPERO A CORTE TEGGE. SECONDO AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA, ID N. 91 DEL 21/05/2020 ED AGGIORNATO IN PRIMA ISTANZA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA, ID N. 200 DEL 11/11/2021 E RIDENOMINAZIONE DEL PROGETTO "DEFINITIVO-ESECUTIVO" IN "PROGETTO ESECUTIVO"

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore	SI
MIETTO Marco	Assessore	NO
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	NO
RABITTI Annalisa	Assessore	SI

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Segretario Generale: **MARENCO Dr. Donato Salvatore**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2029 e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 12 del 30/01/2025 – è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi;
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n 63 del 31/03/2025 – è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 133 del 26/06/2025 si è provveduto ad approvare il 1° aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 150 del 17/07/2025 è stato adottato il Documento Unico di Programmazione 2026-2029 relativamente alla Sezione Strategica, rimandando la predisposizione della Sezione Operativa alla Nota di aggiornamento del DUP;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 e relativi allegati e verifica degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione – Sezione Operativa – Allegato Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025 e Piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 209 del 09/10/2025 si è provveduto ad approvare il 2° aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione 2025-2027 alla sezione 2.2 "Performance";
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 8 del 23/01/2025 – sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- con decreto del Sindaco - PG n. 28615 del 31/01/2025 - è stato attribuito all'Ing. Ursula Montanari la responsabilità di direzione del Servizio Infrastrutture Stradali e Reti;

Visto il provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 714 del 02/05/2025 con il quale, tra gli altri, veniva incaricato, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990, e dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'Arch. Andrea Borgatti - dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia - come Responsabile Unico del Progetto relativo all'intervento di cui all'oggetto, in sostituzione dell'Ing. Matteo Mezzetti;

Considerato che:

con i seguenti atti/verbali/disposizioni sotto riportati, è stato avviato il procedimento per la progettazione e realizzazione della Tangenziale Nord nel tratto da San Prospero Strinati a Pieve Modolena:

- Deliberazione della Giunta Comunale - ID n. 298 del 12/11/2008 - avente ad oggetto *"Approvazione dello schema di accordo procedimentale tra Comune di Reggio Emilia ed Anas s.p.a. per la realizzazione nel territorio comunale di Reggio Emilia del prolungamento della Tangenziale Nord nel tratto da S. Prospero Strinati a Pieve Modolena"*;
- Deliberazione della Giunta Comunale - ID n. 258 del 15/09/2009 - avente ad oggetto *"Delibera di approvazione in linea tecnica del progetto preliminare del prolungamento della Tangenziale Nord del tratto da S. Prospero Strinati a Corte Tegge"*;
- Deliberazione della Giunta Comunale - ID n. 214 del 23/10/2013 - avente ad oggetto *"Delibera di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo per avvio della procedura di valutazione di impatto ambientale del prolungamento della tangenziale Nord del tratto da S. Prospero Strinati a Corte Tegge"*;
- Deliberazione del Consiglio Comunale - ID n. 131 del 11/07/2016 - avente ad oggetto *"Prolungamento della SS. n. 9 Tangenziale Nord di Reggio Emilia nel tratto da san Prospero Strinati a Corte Tegge. Parere favorevole al progetto definitivo in variante al PSC vigente"*;
- Atto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - n. 0008047 del 03/08/2017 - avente ad oggetto *"Prolungamento della SS9 – Tangenziale Nord di Reggio Emilia – nel tratto da S. Prospero Strinati a Corte Tegge. Progetto definitivo"* con il quale si decreta l'apposizione del vincolo preordinario all'esproprio;
- Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A - n. CDG-0611980-I del 01/12/2017 - di approvazione del progetto definitivo del *"Prolungamento della SS 9 Tangenziale Nord di Reggio Emilia nel tratto da S. Prospero Strinati a Corte Tegge - 1° e 2° stralcio lungo la S.S.9 - Via Emilia"*, con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- Decreto motivato n. CDG-0639632-I del 29/11/2018 emesso - ai sensi dell'art. 22-bis della del D.P.R. 327/01, modificato ed integrato dal D.Legs 302/02 art. 22 bis comma 1 - dal responsabile del coordinamento territoriale Nord Est - Area compartimentale Emilia Romagna (Autorità Espropriante) - inerente gli immobili, riportati nell'elenco ditte e piano grafico, necessari per l'esecuzione dei lavori, con il quale è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli stessi, con contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione;
- Verbale di stato di consistenza ed immissione in possesso della porzione di immobile identificato al Fg. catastale 66 p.lla 277, interessata dai lavori di prolungamento della Tangenziale Nord, ai sensi dell'art. 22 bis del D. Lgs 302/2002, sottoscritto in data 12 febbraio 2019 dai tecnici di ANAS e dai rappresentanti del Comune di Reggio Emilia.

Preso atto che:

- il progetto definitivo dell'infrastruttura viaria prevede lo sviluppo della nuova Tangenziale a nord dell'attuale ferrovia Milano – Bologna;
- nella zona di via Ancini a Roncocesi vi è l'occupazione parziale dell'area sosta presente sul Fg. 66 mapp. 277, che andrebbe ad intaccare alcune delle attuali abitazioni mobili presenti, per cui nasce la necessità di spostare quelle localizzate nell'area di intervento della realizzazione della nuova Tangenziale Nord;
- negli incontri intervenuti tra la comunità presente in loco e l'Amministrazione si è ipotizzato di spostare le abitazioni mobili nel terreno di proprietà privata, Istituto Diocesano Sostentamento Clero Diocesi di Reggio e Guastalla posto a nord localizzato al Fg. 41 mapp. 102 143 144 e parte del mapp. 141 e 173;

Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Comunale - I.D. n. 125 del 26/07/2019 – con la quale è stato approvato lo studio di Fattibilità al fine dell'inserimento nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2019-2021 dei lavori inerenti la "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SOSTA DI VIA ANCINI A SEGUITO PROLUNGAMENTO DELLA SS 9 TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA TRATTO DA SAN PROSPERO A CORTE TEGGE", dei lavori inerenti la "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SOSTA DI VIA ANCINI A SEGUITO PROLUNGAMENTO DELLA SS 9 TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA TRATTO DA SAN PROSPERO A CORTE TEGGE", per l'importo presunto di euro 650.000,00 (IVA compresa);
- la Deliberazione della Giunta Comunale - ID n. 91 del 21/05/2020 – con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo dei lavori inerenti la "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SOSTA DI VIA ANCINI A SEGUITO PROLUNGAMENTO DELLA SS 9 TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA TRATTO DA SAN PROSPERO A CORTE TEGGE" DA SOTTOPORRE AGLI ADEMPIMENTI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53 DELLA L.R. N.24 DEL 21/12/2017, per l'importo di euro 650.000,00 (IVA compresa), secondo il seguente quadro economico:

OPERE SOGGETTE A RIBASSO		€ 462.851,12
ONERI SICUREZZA		€ 8.347,38
TOTALE APPALTO di cui costo della manodopera pari ad euro 104.859,07		€ 471.198,50
IVA SU OPERE	10,00%	€ 47.119,85
ESPROPRI		€ 86.000,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		€ 5.405,69
SPESE TECNICHE (COMPRESO CASSA E IVA)		€ 30.851,99
INCENTIVO	2,00%	€ 9.423,97
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 178.801,50
TOTALE QUADRO ECONOMICO		650000

- la Conferenza di Servizi sopra richiamata, che ha avuto seguito in data 19/05/2021, in esito alla quale è stato redatto apposito verbale;
- la conseguente integrazione operata dall'allora Responsabile Unico del Procedimento del progetto definitivo-esecutivo - composto dagli elaborati in atti al PG. 76335 del 23/04/2020 e relative integrazioni in atti al PG 79225 del 04/05/2020 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 91/2020, con gli elaborati progettuali, indicati nella Deliberazione di Consiglio Comunale, ID n.. 140 del 21/06/2021 (Procedimento unico, ai sensi dell'art. 53,

comma 1, lett. A) – L.R. n. 24/2017, per l’approvazione del progetto di Riqualficazione dell’Area Sosta di via Ancini, a seguito del prolungamento della SS 9 Tangenziale nord di Reggio Emilia tratto da San Prospero a Corte Tegge, comportante apposizione del vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità – presa d’atto delle determinazioni finali della Conferenza dei Servizi e ratifica delle conseguenti varianti a POC e RUE);

- la deliberazione di Giunta Comunale ID n. 200 del 11/11/2021, con la quale si è approvato l’aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo a seguito del procedimento unico di cui sopra;
- il Quadro Economico modificato per effetto delle citate integrazioni, che resta invariato nella somma complessiva, che è di euro 650.000,00 (IVA compresa) di cui euro 471.198,50 per lavori (compresi gli oneri della sicurezza pari a euro 8.347,38 e costo manodopera pari a euro 104.859,07) e euro 178.801,50 per somme a disposizione, ma viene come di seguito rideterminato:

QUADRO ECONOMICO

OPERE SOGGETTE A RIBASSO		462.851,12
ONERI SICUREZZA		8.347,38
TOTALE IN APPALTO		471.198,50
IVA SU OPERE	10%	47.119,85
ESPROPRI		70.800,00
SISTEMAZIONE A VERDE AEREE ESTERNE		17.000,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		3.380,69
SPESE TECNICHE (COMPRESO CASSA E IVA)		30.851,99
INCENTIVO	2%	9.423,97
SPESE PER GARA (CONTRIBUTO ANAC)		225,00
TOTALE SOMME A DISP.		178.801,50
TOTALE QUADRO ECONOMICO		650.000,00

- la relazione illustrativa del Dirigente del Servizio Progettazioni Complesse, Reti e Infrastrutture che accompagna il progetto definitivo-esecutivo, dalla quale si evince che i lavori indicati negli elaborati progettuali relativi alle “opere a verde” di cui alla Tav. 8 “Sistemazione a verde” e Tav. 8.1 “Viste sistemazioni a verde” non rientrano nelle opere in appalto, ma verranno affidati separatamente con le somme a disposizione all’interno del quadro economico.

Considerato che:

- in occasione della III^a variazione al bilancio di previsione 2025-27, approvata con deliberazione consiliare n. 123 del 26/05/2025, come si evince dal relativo Allegato “C2 Altri investimenti LIPP 2025-2027”, è stato integrato il finanziamento dell’opera con l’aggiunta dell’importo di € 280.000,00, per effetto del quale la scheda di PEG aggiornata con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 63 del 31/03/2025, riporta il seguente prospetto:

Budget previsto

		Spese Investimenti
Cap. 40022 Art. 01	RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA VI A ANCINI (SPESE TECNICHE E P ROPEDEUTICHE AL INSERIM. PTLPP P 2020 FIN. MEZZI PROPRI)	34.148,01
Cap. 40022 Art. 02	RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA VI A ANCINI quota parte FINANZIAMENTO A MUTUO) nuova programm azione . PTLPP 2020	537.683,00
Cap. 40022 Art. 05	RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA VI A ANCINI a seguito di prolungamento della SS 9 tangenziale Nord di Reggio Emilia (vegg. f in. mutuo INTEGRAZIONE FONDI P	280.000,00
Totale		851.831,01

- il budget a disposizione è determinato dallo scorporo delle somme già spese per il riconoscimento degli oneri di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione pari ad € 30.851,99 - compreso Cassa 4% e IVA al 22% sul montante – e per l'acquisizione delle aree necessarie per l'ampliamento dell'ambito pari ad € 47.317,00;

- conseguentemente l'importo complessivo dell'opera da approvarsi con il presente atto ammonta allo stato attuale ad **euro 930.000,00** di cui
 - **euro 30.851,99** ed **euro 47.317,00** già impegnati e liquidati su annualità pregresse rispettivamente sui capitoli 40022/1 e 40022/2
 - **euro 34.148,01** già prenotati sul capitolo 40022/1
 - **euro 537.683,00** già prenotati sul capitolo 40022/2
 - **euro 280.000,00** da prenotare sul capitolo 40022/5
- in data 31/03/2023 è stato promulgato il D.lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" che ha sostituito il D.lgs 50/2016 introducendo sostanziali modifiche all'apparato normativo precedente, tra le quali rilevano in questa sede l'eliminazione del "progetto definitivo" per cui il progetto in corso di approvazione risulta essere il Progetto Esecutivo dell'opera, e l'introduzione, tra gli altri, dell'Allegato I.7 al Decreto che, all'articolo 5, ridefinisce il contenuto del Quadro Economico introducendo le voci c) e d) dedicate rispettivamente all'importo relativo alle misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, non soggetto a ribasso, e l'importo per le opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite del 2% del costo complessivo dell'opera, e dei costi per il monitoraggio ambientale;

Dato atto che:

- il quadro economico dei lavori aggiornato, che ascende ad **euro 930.000,00 (IVA compresa)** di cui euro 678.850,00 per opere in appalto (costituiti dal costo dei lavori soggetti a ribasso di euro 552.051,26 - il costo della manodopera pari a euro 107.028,26 - gli oneri della sicurezza pari a euro 13.181,58 e gli oneri per le voci c) e d) di cui all'allegato I.7 del Codice dei contratti pari complessivamente ad euro 6.588,90, tutti riportati al netto della competente IVA al 10%) oltre ad euro 251.150,00 per somme a disposizione, viene pertanto come di seguito ulteriormente rideterminato:

QUADRO ECONOMICO 2025			
	%	Importi parziali	Importi totali
a - d LAVORI ED ONERI RELATIVI			
a.1 LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO		552.051,26	
d.1 OPERE DI MITIGAZIONE / COMPENSAZIONE	0,5%	3.294,45	
d.2 COSTI PER IL MONITORAGGIO AMBIENTALE		0,00	
TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO			555.345,71
a.2 COSTI DELLA MANO D'OPERA		107.028,26	
b ONERI PER LA SICUREZZA	2,0%	13.181,58	
c ALIQUOTA PER MISURE CONTRO CRIMINALITÀ	0,5%	3.294,45	
TOTALE COSTI NON SOGGETTI A RIBASSO			123.504,29
TOTALE OPERE IN APPALTO			678.850,00
e SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
e.5 IMPREVISTI	5,2%	35.300,20	
e.7 ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI, INDENNIZZI		47.317,00	
e.8.1 SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE e S.F.P. (COMPRESO CASSA E IVA)		30.851,99	
e.8.2 SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI, S.F.E. CONTABILITÀ E COLLAUDO (COMP. CASSA E IVA)		38.064,00	
e.10 INCENTIVO EX ART. 45 D.LGS 36/2023	2,0%	13.577,00	
e.12 SPESE PER GARA (contributo ANAC) E PUBBLICITÀ		510,00	
e.18 IVA SU OPERE IN APPALTO	10,0%	67.885,00	
SISTEMAZIONE A VERDE AREE ESTERNE		17.000,00	
ARROTONDAMENTO		644,81	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			251.150,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA			930.000,00

- come si evince dalla relazione illustrativa del Dirigente del Servizio Infrastrutture Stradali e Reti, nel progetto esecutivo che si approva è riportata soltanto una modesta riduzione del numero dei punti luce stradali che passano da otto a sei previa una rivalutazione del calcolo illuminotecnico sotteso rispetto a quello allegato al progetto definitivo-esecutivo approvato con propria deliberazione ID n..200 del 11/11/2021;
- nella relazione stessa si giustifica come l'onere per la realizzazione delle opere di mitigazione/compensazione venga determinato nell'aliquota minima dello 0,5% rispetto all'importo complessivo dei lavori in quanto la sistemazione a verde delle aree esterne è già prevista tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- completa la suddetta relazione l'attestazione di insussistenza della esigenza di prevedere in progetto i costi per il monitoraggio ambientale, che resterà di normale competenza degli enti preposti alla verifica degli scarichi domestici in acque superficiali.

Visto:

- il Decreto di Esproprio dell'area interessata dall'intervento approvato con Provvedimento Dirigenziale RUAD 1775 del 17/10/2022 per effetto del quale l'Amministrazione Comunale ha acquisito il possesso del bene;
- il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo - conservato agli atti al PG n. 286517/2025, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 42, commi 1,2,3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il verbale di validazione del progetto di cui sopra - conservato agli atti al PG n. 286529/2025, redatto dal RUP Arch. Andrea Borgatti, ai sensi del comma 4 dell'articolo sopra richiamato;

Ritenuto, pertanto, di:

- 1) **approvare** l'ulteriore aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo su unico livello, in precedenza approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 91 del 21/05/2020 ed aggiornato in prima istanza con Deliberazione di Giunta Comunale, ID n..200 del 11/11/2021, composto dagli elaborati di cui all'elenco **Allegato B**;

- 2) **ridenominare** il progetto di cui al punto 1 come “Progetto Esecutivo ai sensi dell’art. 41, comma 8, D.lgs. 36/23, dell’intervento di “RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA DI VIA ANCINI A SEGUITO PROLUNGAMENTO DELLA SS 9 TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA TRATTO DA SAN PROSPERO A CORTE TEGGE”;
- 3) **accogliere** la relazione di accompagnamento al progetto esecutivo in approvazione sottoscritta, per conto della Dirigente del Servizio competente, dal Dirigente dell’Area Rigenerazione Urbana e Infrastrutture sostenibili Arch. Andrea Illari **Allegato A**; .

Visti:

- il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- l’art. 48 del T.U. n. 267/2000 sull’ordinamento degli EE.LL;

Visti, inoltre:

- il parere di regolarità tecnica espresso dalla Dirigente del Servizio Infrastrutture Stradali e Reti;
- il parere di regolarità contabile espresso dalla Dirigente del Servizio Finanziario formulati sulla presente proposta di provvedimento ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i..

D E L I B E R A

1) DI PRENDERE ATTO:

- della relazione illustrativa della Dirigente del Servizio Infrastrutture sostenibili e Reti, da considerarsi parte integrante e sostanziale del progetto e del presente atto, anche se non materialmente allegata; (**Allegato A**);
- degli elaborati del progetto esecutivo in approvazione, di cui all’elenco allegato, da considerarsi parte integrante e sostanziale del progetto e del presente atto, anche se non materialmente allegata; (**Allegato B**);

2) DI AGGIORNARE E RIAPPROVARE – per le motivazioni indicate in premessa:

- il progetto definitivo - esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 91 del 21/05/2020 - avente ad oggetto la RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA DI VIA ANCINI A SEGUITO PROLUNGAMENTO DELLA SS 9 TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA TRATTO DA SAN PROSPERO A CORTE TEGGE. (Codice Progetto: U-15701; Codice CUP J89E19003120004) - conservato al PG. 2020/0076335 del 23/04/2020; PG 2020/79225 del 04/05/2020 – integrato in prima istanza con gli elaborati progettuali, indicati nella Deliberazione di Consiglio Comunale, ID n.. 140 del 21/06/2021 approvati con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 200 del 11/11/2021, così come sostituiti ed integrati in seconda istanza con gli elaborati progettuali di cui all’elenco in **Allegato B** al presente atto, da considerarsi anch’essi, parte integrante e sostanziale del progetto e del presente atto, anche se non materialmente allegati;

3) DI RIDENOMINARE il progetto definitivo - esecutivo di cui sopra, così come aggiornato con i nuovi elaborati progettuali, in “Progetto Esecutivo ai sensi dell’art. 41, comma 8, D.lgs. 36/23, dell’intervento di “RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA DI VIA ANCINI A SEGUITO PROLUNGAMENTO DELLA SS 9 TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA TRATTO DA SAN PROSPERO A CORTE TEGGE”;

4) **DI RIDETERMINARE** il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, che per effetto dell'integrazione al finanziamento operata con deliberazione consiliare n. 123 del 26/05/2025 ascende all'importo complessivo di **euro 930.000,00** (IVA compresa) - di cui euro **678.850,00** (al netto dell'IVA) per opere in appalto ed euro **251.150,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione – riportato nel presente atto in narrativa;

5) **DI DARE ATTO** che:

- l'intervento in oggetto è stato previsto nel Programma Triennale dei LL.PP. 2025/2027, Centro di costo 0215, Codice Progetto: U-15701; Codice CUP J89E19003120004;
- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 714 del 02/05/2025 - è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Andrea Borgatti;
- il progetto è stato verificato e validato, dal Responsabile Unico del Progetto e del Procedimento, arch. Andrea Borgatti, ai sensi dell'art. 42, del D.lgs. 36/2023, come si evince dai rispettivi verbali, conservati agli atti ai PG. n. 286517/2025 e n. 286529/2025;
- la spesa complessiva del progetto di cui all'oggetto – pari ad euro 930.000,00 (IVA compresa) risulta finanziata come segue:
 - per € 345.000 mediante risorse comunali
 - per € 585.000 mediante mutuo CDP pos. 6208264

di cui attualmente già impegnati / prenotati € 650.000 come segue:

Tipo Finanziamento	CAP. - ART.	Desc. Capit.	Piano Finanz.	Imp./sub	Anno Finanz.	Somma - TOT. IMPEGNI 2025	Somma - Imp.Mandati
6Z_ANCIN21 - MUTUO_POS. 6208264_ANCINI_21	U.40022/2	RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA VIA ANCINI (quota parte FINANZIAMENTO A MUTUO) nuova programmazione . PTLPP 2020	2.02.01.09.999	U.2022/498_1	2021	43.318,00	43.318,00
				U.2022/498_2	2021	3.999,00	3.999,00
				U.2025/1794	2021	535.084,00	0,00
				U.2025/1795	2021	2.599,00	0,00
AI_CM - AV.AMM.FINANZ.INVEST_da_CM	U.40022/1	RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA VIA ANCINI (SPESE TECNICHE E PROPEDEUTICHE AL INSERIM. PTLPP 2020 FIN. MEZZI PROPRI)	2.02.01.09.014	U.2025/1949	2021	34.148,01	0,00
AL2019 - ALIEN.TIT.AZIONARI 2019	U.40022/1	RIQUALIFICAZIONE AREA SOSTA VIA ANCINI (SPESE TECNICHE E PROPEDEUTICHE	2.02.01.09.014	U.2020/2275	2019	21.596,39	21.596,39

		AL INSERIM. PTLLPP 2020 FIN. MEZZI PROPRI)					
				U.2021/2084	2019	9.255,60	9.255,60
						650.000,00	78.168,99

6) DI PROCEDERE:

- ad effettuare le operazioni contabili di prenotazione di spesa della quota integrativa di € 280.000 finanziata a mezzi propri e stanziata nel bilancio 2025 – 2027 Annualità 2025, sul cap. 40022/5, Missione 12 Programma 04 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato n. 2.02.01.09.999;
- con l'approvazione mediante atto dirigenziale - che acquisirà valenza di adozione della decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023, per dar corso alla procedura di gara - dei criteri di valutazione e selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con l'acquisizione del Codice CIG - in collaborazione con il servizio Appalti, Contratti e in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 3, comma 5, della legge 136/2010 s.m.i. - prima della pubblicazione del bando di gara o della pubblicazione dell'avvio della consultazione in caso di procedura ai sensi del comma 1, lettera c) dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;

7) DI AFFERMARE che:

- con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., e che, l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione contrattuale;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta valida, con qualsiasi punteggio ottenuto, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, così come di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta venga ritenuta tale in relazione all'oggetto del contratto;
- in sede di aggiudicazione e/o riaccertamento ordinario dei residui si procederà all'aggiornamento del cronoprogramma di esigibilità della spesa nel rispetto dei principi contabili armonizzati di cui al D.lgs. 118/2011;

8) DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D.lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012, ed all'art. 20 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

con voti unanimi, palesemente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per consentire il rispetto del cronoprogramma dei lavori, in coordinamento con ANAS Ente realizzatore dei lavori del Prolungamento della SS9 – TANGENZIALE NORD DI REGGIO EMILIA.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

MARENGO Dr. Donato Salvatore