

Proponente: 37.A
Proposta: 2025/2596

del 17/12/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1749

del 17/12/2025

FINANZIARIO

Dirigente: PRANDI Dr.ssa Monica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ASSUNZIONE OPERAZIONI CONTABILI IN SEGUITO ALLA CONTRAZIONE DEL PRESTITO CDP POS. 6232966, DI CUI ALLA DETERMINA A CONTRARRE RUD 1660/2025, A FINANZIAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "PNRR-M2C3-I1.1 SCUOLA MEDIA AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE" CODICE CUP: J81B22000860006, CODICE OPERA: A_18001, A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLA 1^ PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E CONSEGUENTE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

COMUNE DI REGGIO EMILIA
SERVIZIO FINANZIARIO
LA DIRIGENTE

VISTI

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029 e allegati parte integrante, fra i quali il quadro degli INVESTIMENTI NON RICOMPRESI NEL P.T.LL.PP. 2025-2027, ove è previsto il seguente intervento:

- OGGETTO: integrazione A_18001:PNRR-M2C3-I1.1 SM Aosta: sostituzione edilizia, nuovo edificio previa demolizione dell'edificio attuale
- IMPORTO: € 2.000.000,00
- Codice Opera: A_18001

- la Deliberazione Consiliare n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati, nel quale sono incluse, al Titolo VI delle Entrate "Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine", le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) per il finanziamento dell'intervento "PNRR-M2C3-I1.1 scuola media Aosta: sostituzione edilizia, nuovo edificio previa demolizione dell'edificio attuale" 1^a perizia di variante in corso d'opera – codice opera A_18001, importo complessivo della perizia di variante pari a € 2.000.000,00, interamente finanziato da nuovo indebitamento da contrarre nel 2025;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti", ove è previsto l'obiettivo A_18001 e i relativi capitoli di entrata e spesa sono affidati al Servizio EDIFICI PUBBLICI. L'ing. Ermes Torreggiani è individuato quale Responsabile unico del procedimento;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 28/04/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'esercizio 2024;

DATO ATTO CHE

con **Delibera n. 274 del 09/12/2025** la Giunta Comunale ha approvato la 1^a perizia di variante relativa ai lavori per la realizzazione dell'intervento "PNRR-M2C3-I1.1 SCUOLA MEDIA AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE", codice opera A_18001, con rideterminazione del Quadro Economico, per l'importo complessivo di € 2.000.000,00, interamente finanziati mediante Mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, come risulta in parte Entrata del Bilancio di Previsione 2025 al capitolo 10723 "MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI e altri ISTITUTI", cui corrispondono i relativi stanziamenti di spesa nel Bilancio di Previsione 2025-27 al Capitolo U.40052/22 del PEG 2025-27 ad oggetto "Ristrutturazione con miglioramento sismico scuola Aosta (fin a mutuo)" - Missione 4, Programma 02, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.01.09.003, - Codice Prodotto A_18001, - CODICE CUP J81B22000860006, Codice Finanziamento: M25_SAOSTA

Con la medesima deliberazione la Giunta Comunale disponeva che il Dirigente del Servizio Finanziario procedesse a dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 2.000.000,00;

RILEVATO INOLTRE CHE:

- il costo complessivo dell'intervento PNRR-M2C3-I1.1 SM Aosta: sostituzione edilizia, nuovo edificio previa demolizione dell'edificio attuale. CUP: J81B22000860006. COD. PROG. A_18001, pari a euro 14.644.000,00, è inserito nella programmazione finanziaria del Comune con stanziamenti sulle annualità 2023, 2024, e 2025, ed è finanziato per euro 11.484.000,00 con contributi PNRR-M2C3-I1.1 Contr. min. PNRR ISTRUZIONE-Costruzione nuove scuole (Avv.pubbl prot. 48048 del 2/12/2021) e relativo incremento a carico del Fondo Opere Indifferibili (Capitolo Entrata E.9820/2), per € 1.160.000,00 mediante fondi comunali (applicazione avanzo vincolato per investimenti) e per euro 2.000.000,00 con fondi Comunali, mediante il presente mutuo contratto con Cassa Depositi e prestiti (Capitolo Entrata 10723), cui corrispondono i seguenti stanziamenti di spesa:

CAPITOLO		Impegni 2023	Impegni 2024	Impegni / Stanziamenti 2025	TOTALE
U.40052/34	PNRR-M2C3-I1.1- PNRR Costruzione scuole nuove- A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (quota di cofinanziamento comunale)		286.927,21	873.072,79	1.160.000,00
U.40052/31	PNRR-M2C3-I1.1 - A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente (fin PNRR ISTRUZIONE - Costruzione scuole nuove- CUP J81B22000860006 (vegg cap E/9820/2)	646.237,22	2.870.549,51	7.967.213,27	11.484.000,00
40052/22	Ristrutturazione con miglioramento sismico scuola Aosta (fin a mutuo)			2.000.000,00	2.000.000,00
TOTALE					14.644.000,00

- risulta pertanto possibile accertare l'entrata relativa al finanziamento contratto e contestualmente impegnare la quota del progetto finanziata dal mutuo, secondo gli stanziamenti del Bilancio 2025-27 come da ultimo assestamento al Bilancio (Delibera C.C. 2025/234), dando atto che in sede di riaccertamento ordinario dei residui si procederà ad aggiornare il cronoprogramma di esigibilità della spesa nel rispetto dei principi contabili armonizzati di cui al D.lgs. 118/2011;

VISTI INOLTRE:

- il provvedimento P.G. n. 27619 del 30/01/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito, sino al termine del mandato, salvo revoca anticipata, incarico dirigenziale del Servizio Finanziario alla Dott.ssa Monica Prandi con decorrenza dal 01/02/2025, conferito ai sensi dell'art. 13 sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

- l'atto di R.U.D. 1660 del 10/12/2025 con il quale la Dirigente del Servizio Finanziario, sulla base delle disposizioni contenute nella citata Delibera di G. C. n. 274/2025, ha adottato determinazione a contrarre un prestito Ordinario con la Cassa Depositi e Prestiti dell'importo di € 2.000.000,00, a finanziamento dell'integrazione necessaria al progetto "PNRR-M2C3-I1.1 SCUOLA MEDIA AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE", codice opera: A_18001 - codice CUP J81B22000860006, a seguito dell'approvazione della 1^ perizia di variante ad opera della

sopracitata Delibera G.C. 274/2025, disponendo di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A., nonché di procedere, successivamente alla contrazione del finanziamento, a tutte le operazioni conseguenti al suo perfezionamento;

- la PEC, assunta agli atti con P.G. N. 302493 del 16/12/2025 con la quale CDP S.p.A., a conclusione della procedura telematica di richiesta e perfezionamento del prestito, che ha assunto il numero di posizione 6232966, ha trasmesso al Comune il contratto in originale controfirmato;

- il già citato P.E.G. per l'esercizio 2025, che attribuisce al Dirigente del Servizio Finanziario, Dott.ssa Monica Prandi, la responsabilità del perfezionamento contrattuale dei mutui e la gestione delle operazioni di indebitamento, nonché, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, affida i capitoli ai Responsabili dei vari Servizi Comunali. In particolare sono affidati al Servizio Finanziario i capitoli di entrata 9702, denominato: "Operazione di gestione per il prelevamento da deposito presso Cassa Depositi e Prestiti", ed il Capitolo 10723, denominato: "Mutui Cassa Depositi e Prestiti e altri Istituti", nonché i capitoli di uscita 46601, denominato: "Operazioni di Gestione per versamenti proventi prestito in deposito Cassa Depositi e Prestiti", 57797 denominato: "Rimborso quota capitale mutui in ammortamento", e 17880 denominato: "interessi passivi su mutui (istruzione pubblica)";

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;

- l'art. 56 dello Statuto Comunale;

- gli artt. 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ord. Gen. degli uffici e dei servizi del Comune;

- il Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Reggio Emilia, approvato con Delibera n. 11 del 28/01/2013 (P.G. 2068);

- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

- il Decreto Legislativo 118/2011 di riforma dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, e in particolare l'Allegato n. 4/2 - Principio contabile applicato della contabilità finanziaria – che al punto 3.18 dispone:

“Un’entrata derivante dall’assunzione di prestiti è accertata nel momento in cui è stipulato il contratto di mutuo..... Nei casi in cui la Cassa Depositi e Prestiti (o altro istituto finanziatore), rende immediatamente disponibili le somme oggetto del finanziamento in un apposito conto intestato all’ente, le stesse si intendono immediatamente esigibili (e danno luogo a interessi attivi) e devono essere accertate e riscosse. Pertanto, anche in tali casi, l’entrata è interamente accertata e imputata nell’esercizio in cui le somme sono rese disponibili. A fronte dell’indicato accertamento, l’ente registra, tra le spese, l’impegno ed il pagamento riguardanti il versamento dei proventi del prestito al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti. Il mandato emesso per la costituzione del deposito bancario è versato in quietanza di entrata nel bilancio dell’ente, consentendo la rilevazione contabile dell’incasso derivante dal prestito. A fronte dell’impegno per la costituzione del deposito bancario, si rileva, imputandolo sempre al medesimo esercizio, l’accertamento delle somme destinate ad essere prelevate dal conto di deposito”.

DETERMINA

1) Di richiamare le premesse a costituire parte integrante del presente dispositivo.

2) Di provvedere ad effettuare le seguenti registrazioni contabili:

a) accertare come da contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Spa, la somma di € **2.000.000,00** con imputazione al Titolo 6°, Tipologia 300, codice del piano dei conti integrato: E. 6.03.01.04.003 "Accensione mutui ed altri finanziamenti a medio e lungo

termine da Cassa Depositi e Prestiti - SpA” del Bilancio 2025, sul **capitolo 10723** del P.E.G. 2025 denominato “Mutui Cassa Depositi e Prestiti e altri Istituti”, Codice Finanziamento M25_SAOSTA Codice Obiettivo 2025_PD_3907.

b) accertare, ai sensi dei principi contabili Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011, la somma di **€ 2.000.000,00** con imputazione al titolo 5°, tipologia 400, codice del piano dei conti integrato: E.5.04.07.01.001 “Prelievi da depositi bancari” del Bilancio 2025, sul **capitolo 9702**, del P.E.G. 2025” denominato “Operazioni per la gestione prestiti Cassa DD.PP. secondo i principi contabili”, Codice Finanziamento M25_SAOSTA, Codice Obiettivo 2025_PD_3907.

c) impegnare la somma di **€ 2.000.000,00** con imputazione alla Missione 01, Programma 03, Titolo 3°, codice del piano dei conti integrato: U.3.04.07.01.001 “Versamenti a depositi bancari” del Bilancio 2025 sul **Capitolo 46601**, denominato “Operazioni di gestione per versamenti proventi prestito in deposito Cassa Depositi e Prestiti SpA”, Codice Finanziamento M25_SAOSTA, Codice Obiettivo 2025_PD_3907, e di **disporre il relativo mandato di pagamento di € 2.000.000,00** in quietanza di entrata sul bilancio comunale, al Titolo 6°, Tipologia 300, codice del piano dei conti integrato: E. 6.03.01.04.003 del Bilancio 2025, sul **Capitolo 10723** del PEG 2025 denominato “Mutui Cassa Depositi e Prestiti e altri Istituti”, **emettendo di conseguenza per l'importo del mandato, la relativa reversale di incasso.**

d) di prenotare la spesa di **€ 2.000.000,00**, in base alle previsioni di esigibilità della stessa, con imputazione alla Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.01.09.003 del bilancio 2025-2027, **annualità 2025**, al capitolo **U.40052/22** del PEG 2025, denominato “Ristrutturazione con miglioramento sismico scuola Aosta (fin a mutuo)”, - Codice Progetto A_18001, - CODICE CUP J81B22000860006, Codice Finanziamento M25_SAOSTA.

4) di dare atto che le maggiori spese connesse agli oneri finanziari per il nuovo debito in oggetto, ai sensi dell'art. 200 del D.lgs 267/2000, trovano copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2025 – 2027, e precisamente per quanto riguarda gli interessi passivi negli stanziamenti previsti alla Missione 04 – Programma 02 - Titolo 1, Codice Piano dei conti integrato: U.1.07.05.04.000, al capitolo di spesa 17880 del PEG 2025-27 denominato: “interessi passivi su mutui (istruzione pubblica)”, e per quanto riguarda la quota di rimborso del capitale nelle annualità 2026 – 2027 (ammortamento dal 01/01/2026) alla Missione 50 – Programma 02 - Titolo 4, Codice Piano dei conti integrato: 4.03.01.04.000, al capitolo di spesa 57797 del PEG 2025-27 denominato “Rimborso quota capitale mutui in ammortamento”, dando altresì atto che gli impegni corrispondenti saranno assunti in base alle previsioni di esigibilità della spesa, correlate alle tempistiche previste per l'utilizzo del ricavato del prestito e all'ammortamento del mutuo.

5) di comunicare al servizio EDIFICI PUBBLICI e all'ing. Ermes Torreggiani, Responsabile unico del procedimento, competenti per la gestione della spesa, l'avvenuto perfezionamento del contratto di mutuo e la relativa adozione della presente determinazione dirigenziale, dando agli stessi mandato affinché vengano osservati i Patti e Condizioni Generali previsti nel Contratto stipulato con CDP SpA, nonché attribuendo agli stessi, la titolarità e la responsabilità della gestione della prenotazione d'impegno di cui ai punti precedenti.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

SERVIZIO FINANZIARIO
La Dirigente

(Dott.ssa Monica Prandi)