

Proponente: 54.C
Proposta: 2025/1199
del 01/12/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1750
del 17/12/2025

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ PRINCIPALE E PONTI 2025 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO AGGIUDICATO CON PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE RUAD 1201 DEL 11/07/2023 - CUP J87H22003310004, COD. D_44601

Codice Progetto: D_44601
CIG Accordo Quadro: 9757204B73
CIG DERIVATO: B9574E9887
CUP: J87H22003310004
CPV: 45221119-9

RUP: Ing. Giulia Neviani

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ PRINCIPALE E PONTI 2025 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO AGGIUDICATO CON PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE RUAD 1201 DEL 11/07/2023 CUP: J87H22003310004 COD : D_44601

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE

DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027;
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";

Visto che in data 31/01/2025 con atto n. 28615 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti";

Considerato che:

Il Comune di Reggio Emilia ha previsto in bilancio per l'anno 2025 investimenti per la "manutenzione straordinaria alla viabilità principale e ai ponti".

- Tale progetto viene indicato nel Piano Esecutivo di Gestione 2025 tra i compiti del Centro di Responsabilità 54 in capo allo scrivente Servizio, nell'indirizzo della Sostenibilità Ambientale, il cui obiettivo strategico è rendere più sostenibile ed efficiente la mobilità locale, agendo mediante la governance per una mobilità sostenibile.
- Il Codice Intervento è:
D_44601 - Manutenzione straordinaria viabilità principale e ponti 2025,
con copertura finanziaria di € 400.000,00 (I.V.A. compresa), interamente finanziato con fondi propri sul Capitolo di spesa 40000/35.
CUP: J87H22003310004

Dato atto che:

- Attualmente diverse strade pubbliche relative alla viabilità principale e di competenza comunale si trovano in cattive condizioni di manutenzione, in particolare per la presenza di buche, ormaie e avvallamenti lungo vari tratti della pavimentazione bituminosa; il cattivo stato di manutenzione di queste strade di grande viabilità è generalmente dovuto all'eccessiva usura a cui è sottoposto l'ultimo strato della pavimentazione dovuto all'aumento del numero di vetture circolanti, in particolare quelle del trasporto pesante. Questo stato superficiale, non essendo rigenerato secondo la frequenza richiesta e necessaria, non garantisce la tenuta all'usura generando i vari dissesti (buche, abrasioni, avvallamenti, ormaie) che caratterizzano diverse strade comunali, compreso quelle relative alla viabilità principale;

- per quanto riguarda la manutenzione dei ponti (ponti fluviali, cavalcavia, passerelle pedonali), trattandosi di strutture complesse prevalentemente costruite mediamente più di cinquanta anni fa, necessitano di manutenzione sia nelle parti strutturali (pilastri e travi) che nelle parti complementari, ovvero giunti, guardrail, reti antilancio, raccolta delle acque piovane. Queste ultime sono molto importanti per il transito in sicurezza degli utenti della strada e la salvaguardia dei ponti; in particolare il buon funzionamento dei giunti di dilatazione e la raccolta delle acque piovane evita il percolare dell'acqua sulla struttura con conseguente ammaloramento del calcestruzzo e delle armature in acciaio;
- Con l'importo messo a disposizione a bilancio non è possibile intervenire su tutte le strade principali e ponti ammalorati presenti nel territorio comunale: si è giunti quindi alla determinazione di intervenire solo nei giunti di dilatazione di alcuni ponti, tra quelli in condizioni peggiori e situati nei tratti stradali maggiormente utilizzati dagli utenti della strada;
- si è valutato di intervenire con una manutenzione straordinaria in tre ponti di competenza comunale:
 - **via Basso** ponte sul torrente Crostolo
 - **via Guido da Baiso** ponte sul torrente Crostolo
 - **via Felesino** ponte sul torrente Modolena
- Detti ponti richiedono interventi di manutenzione straordinaria volti al ripristino della fruibilità e sicurezza, mediante il completo rifacimento dei giunti di dilatazione, attualmente in cattive condizioni di manutenzione

Considerato inoltre che: con Provvedimento Dirigenziale RUAD 1201 del 11/07/2023, è stata aggiudicato l'Accordo Quadro per la "manutenzione straordinaria ponti e grandi infrastrutture del patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia, da affidare mediante accordo quadro ART. 54 CO. 3 D.LGS. 50/2016 s.m.i. – CPV: 45221119-9 – CIG: 9757204B73. all'operatore economico MAVI srl Via Michelangelo Peroglio n. 15 - 00144 Roma- C.F. P. IVA 15012641005, a seguito di un ribasso percentuale offerto del 15,09% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara;

PRESO ATTO CHE la Dirigente ing Ursula Montanari ha rassegnato in qualità di RUP in sostituzione dell'arch Claudia di Sano quanto segue:

- **L'approvazione del progetto esecutivo** avente ad oggetto la **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE STRADE PRINCIPALI E PONTI D_44601**, per l'importo complessivo di euro 400.000 IVA 22% compresa (di cui euro 13.943,84 per oneri della sicurezza, oltre IVA), composto dei seguenti elaborati e relativo contestuale affidamento nell'ambito dell'accordo quadro affidato con Provvedimento Dirigenziale RUAD 1201 del 11/07/2023:

1. Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
2. Elenco Prezzi
3. Piano della Sicurezza e Coordinamento

4. Capitolato speciale d'appalto, parte tecnica ed amministrativa
5. Schema ordinativo di fornitura
6. scheda incentivi funzioni tecniche
7. Verifica e validazione del progetto esecutivo

RILEVATO CHE come si evince dalla Relazione tecnica descrittiva, relativa al progetto esecutivo :

"...Il progetto prevede l'intervento di manutenzione straordinaria alla viabilità principale e ponti 2025, in particolare interventi di manutenzione straordinaria in tre ponti di competenza comunale:

- *via Basso ponte sul torrente Crostolo*
- *via Guido da Baiso ponte sul torrente Crostolo*
- *via Felesino ponte sul torrente Modolena*

Il progetto prevede inoltre la completa demolizione di tutti i giunti presenti nei ponti in oggetto, con la sostituzione di nuovi impianti adeguati alle caratteristiche strutturali dell'impalcato. La valutazione dei giunti da adottare tiene conto anche del livello di traffico da sostenere.."

PRESO ATTO CHE:

- il quadro economico del progetto esecutivo di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro **400.000,00** IVA 22% compresa (di cui euro 13.943,84 per oneri della sicurezza, oltre IVA), è stato articolato come segue:

Capo A) lavori da affidare

totale lavori netto €	345.115,05
Di cui oneri per la sicurezza €	13.943,84
importo da scontare €	331.171,21
Sconto 15,09% €	49.973,74
importo al netto sconto €	281.197,47
+ oneri per la sicurezza €	13.943,84
importo lavori da affidare €	295.141,31

Capo B) somme a disposizione

IVA 22% su importo lavori affidati €	64.931,09
Incentivo funzioni tecniche €	6.315,61
coordinatore alla sicurezza €	5.589,43
imprevisti €	28.022,56
TOTALE PROGETTO €	400.000,00

- il progetto esecutivo:

- Vista la specificità delle lavorazioni e delle opere infrastrutturali che non trovano aderenza agli elenchi dedotti dall'Elenco Prezzi Opere Pubbliche e Difesa del suolo della Regione Emilia Romagna, tale progetto, così come previsto nell'accordo quadro, avrà come riferimento per i prezzi a base di progetto il prezzario Anas Elenco Prezzi aggiornamento 2025;
- è stato verificato e validato ai sensi dell'art. art. 26 del d.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il Piano della Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione è allegato al presente progetto esecutivo;
- L'aliquota IVA da applicarsi alle opere di manutenzione di cui sopra è il 22%, in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione;
- prevede lavori da affidare, con il presente atto, all'operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro, relativo agli interventi di manutenzione straordinaria ponti e grandi infrastrutture del patrimonio infrastrutturale del comune di Reggio Emilia - **MAVI srl Via Michelangelo Peroglio n. 15 - 00144 Roma- C.F. P. IVA 15012641005** - ammontano ad euro **295.141,31**, oltre IVA 22%;
- è previsto nel PEG 2025 al Codice Progetto: **D_44601** ed è adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e redatti sulla base delle indicazioni del Responsabile Unico del Progetto, in relazione alla tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall'art. 41, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- rispetta i requisiti di complessità per l'erogazione degli incentivi, come da Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 241, del 16/12/2021;

RILEVATO CHE, come si evince dalla Relazione Tecnica descrittiva :

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione, e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi esclusivamente di opere di sistemazione o manutenzione.

- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione
- I lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto si tratta di lavori in altezza, eseguiti in strade di intenso traffico veicolare, ed è inoltre possibile che gli stessi siano svolti da una o più imprese subappaltatrici. Pertanto rientrando nell'applicazione del comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto potranno sussistere più imprese nel medesimo luogo-cantiere, si è incaricato il tecnico esterno Geom. Clizia Cattani per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del cantiere. L'incarico è stato affidato mediante Accordo Quadro (Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1653 del 10/09/2025) con impegno di spesa sul medesimo Capitolo 40000/35 manutenzione straordinaria viabilità principale e ponti (fin fondi propri) con DD 1726 del 16/12/2025, prelevando i fondi necessari per il compenso € 5.589,43 IVA compresa, dal quadro economico del presente progetto;

Considerato che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 veniva indicato quale R.U.P. del presente intervento l'Ing. Claudia Di Sano;
- che nella nuova struttura organizzativa l'Ing. Claudia Di Sano ha assunto un ruolo dirigenziale al di fuori dell'argomento in oggetto;
- si ritiene opportuno nominare R.U.P. del progetto D_44601 l'Ing. Giulia Neviani, dipendente del Servizio Infrastrutture Stradali e Reti, in possesso dei requisiti necessari per coprire tale ruolo;
- sono stati attivati i controlli sul possesso dei requisiti dell'appaltatore **MAVI srl.** (C.F./P.IVA 15012641005) con questi riferimenti di protocollo BDNA: PR_RMUTG_Ingresso_0426463_20251015;
- l'appaltatore **MAVI srl.** (C.F./P.IVA 15012641005) applica ai propri dipendenti il CCNL del settore Edilizia-Industria;

ACCERTATA, la regolarità degli operatore economico, aggiudicatario dell'Accordo Quadro sopra richiamato - **MAVI srl.** (C.F./P.IVA 15012641005) - in merito al versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015), Prot. INAIL_51211944 del 16/10/2025;

RITENUTO DI: approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di **euro 400.000,00 IVA compresa** (di cui euro 13.943,84 per oneri della sicurezza, oltre IVA) composto dagli elaborati tecnici sopra specificati, affidando gli stessi nell'ambito dell'Accordo Quadro conferito con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1201 del 11/07/2023;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo avente ad oggetto la "Manutenzione Straordinaria strade principali e ponti D_44601 - CUP **J87H22003310004** - per l'importo complessivo di euro 400.000,00 I.V.A.22% compresa (di cui euro 13.943,84 per oneri della sicurezza, oltre IVA), composto dei seguenti elaborati:

- Computo metrico estimativo e quadro economico
- Elenco Prezzi
- Piano della Sicurezza e Coordinamento
- Capitolato speciale d'appalto, parte tecnica ed amministrativa
- Schema ordinativo di fornitura
- scheda incentivi funzioni tecniche
- Verifica e validazione del progetto esecutivo

2) **DI PRENDERE ATTO** che :il quadro economico del progetto è così rappresentato:

Capo A) lavori da affidare

totale lavori netto €	345.115,05
Di cui oneri per la sicurezza €	13.943,84
importo da scontare €	331.171,21
Sconto 15,09% €	49.973,74
importo al netto sconto €	281.197,47
+ oneri per la sicurezza €	13.943,84
importo lavori da affidare €	295.141,31

Capo B) somme a disposizione

IVA 22% su importo lavori affidati €	64.931,09
Incentivo funzioni tecniche €	6.315,61
coordinatore alla sicurezza €	5.589,43
imprevisti €	28.022,56
TOTALE PROGETTO €	400.000,00

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG DERIVATO) B9574E9887 ;
- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

3) **DI AFFIDARE** i lavori in oggetto all'impresa MAVI srl Via Michelangelo Peroglio n. 15 - 00144 Roma- C.F. P. IVA 15012641005., titolare del contratto di Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria ponti e grandi infrastrutture del patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia (Provvedimento Dirigenziale RUAD 1201 del 11/07/2025) per un importo contrattuale di € 295.141,31 oltre IVA 22%, al netto dello sconto contrattuale del € 15,09%; CIG DERIVATO: B9574E9887

4) **DI IMPEGNARE** la somma di euro 360.072,40 (I.V.A.compresa) all'appaltatore MAVI srl (C.F. P. IVA 15012641005), interamente finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale sul capitolo **40000/35** denominato MS viabilità ponti (quota fin mezzi propri) con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Piano Finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio Pluriennale 2025-2027 Esercizio 2025- centro di costo 0231 Manutenzione strade;

5) **DI PRENOTARE** sul medesimo capitolo per le voci del quadro economico:

- Incentivo funzioni tecniche 1,83% euro 6.315,61

- imprevisti € 28.022,56

dando atto che l'incarico coordinatore alla sicurezza è già stato affidato per € 5.589,43 con DD 1726 del 16/12/2025;

6) **DI DISPORRE** che in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell'esercizio 2025 si procederà alla re-imputazione delle registrazioni contabili sopra indicate sulle relative annualità di competenza in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato;

7) **DI NOMINARE** R.U.P. del presente progetto D_44601 l'Ing. Giulia Neviani, dipendente del Servizio Infrastrutture Stradali e Reti, in possesso dei requisiti necessari per coprire tale ruolo, in sostituzione dell'ing. Claudia Di Sano;

8) **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 D. Lgs. 33/2013 ed art. 20 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

9) **DI DISPORRE** l'invio al Servizio Finanziario, per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ursula Montanari