

Proponente: 53.E
Proposta: 2025/2286
del 18/12/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2400
del 18/12/2025

MOBILITA' URBANA

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREA PUBBLICA DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PROGETTI. OPERATORE FASTWAY S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT – ENERGY.

Oggetto : COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREA PUBBLICA DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PROGETTI. OPERATORE FASTWAY S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT – ENERGY.

IL DIRIGENTE UNITÀ DI PROGETTO MOBILITÀ URBANA

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/3/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2025 con cui si è provveduto ad approvare il 1° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. 426 del 11/04/2025 con cui il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.123 del 26/05/2025 con cui è stata deliberata la 3^ Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.165 del 21/07/2025 con cui è stata deliberata la 4^ Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati" - Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 9/10/2025 con cui si è provveduto ad approvare il 2° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 13/10/2025 con cui è stata deliberata la 5^ Variazione al dup, al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 234 del 25/11/2025 con cui è stata deliberata la 6^ Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG. 34303 del 10/02/2025 con cui, in esecuzione della determinazione direttoriale RUD 103 del 7/2/2025, è stato attribuito l'incarico dirigenziale dell'U.d.P. "Mobilità Urbana" all'Arch. Paolo Gandolfi fino al 9/2/2028.

Premesso che:

- le linee programmatiche di mandato 2024-2029 prevedono di favorire la mobilità elettrica; il Comune di Reggio Emilia è da anni impegnato nello sviluppo della mobilità elettrica, con progetti riguardanti il trasporto privato e collettivo; il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile – PUMS – strumento principe per pianificare una mobilità sostenibile, al fine di contribuire alla riduzione delle emissioni acustiche da traffico veicolare, ribadisce l'importanza della transizione verso la mobilità elettrica includendo significativi interventi, tra cui lo sviluppo di un sistema di punti di ricarica per i veicoli elettrici sul territorio;
- il Piano Nazionale Infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad Energia Elettrica (PNIRE), approvato con legge 7 agosto 2012, n. 134, ha come oggetto la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica nonché interventi di recupero del patrimonio edilizio finalizzati allo sviluppo delle medesime reti; il Decreto Legislativo n. 257/2016 e s.m.i. - contenente il quadro strategico nazionale per lo sviluppo del mercato dei combustibili alternativi nel settore dei trasporti e la realizzazione della relativa infrastruttura - rappresenta la disciplina di attuazione della direttiva 2014/94/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 22 ottobre 2014, stabilisce i requisiti minimi per la costruzione di infrastrutture per i combustibili alternativi, inclusi i punti di ricarica per i veicoli elettrici ed include il PNIRE quale strumento per la fornitura di elettricità per il trasporto sul territorio nazionale;
- l'art. 57 della legge 120/2020 disciplina la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici prevedendo una netta semplificazione rispetto al precedente Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti 3 agosto 2017, che cessa di avere efficacia con la suddetta legge.

Dato atto che :

- L'Amministrazione comunale di Reggio Emilia in data 12/12/2024 ha pubblicato l' "AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INSTALLAZIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREE PUBBLICHE E AREE PRIVATE CON COSTITUZIONE DI SERVITÙ DI USO PUBBLICO DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA" - n. Registro 2024 / 7215 affisso all'Albo Pretorio dal 12/12/2024 al 28/02/2025, avente ad oggetto *"Concessioni della durata di dieci anni (rinnovabili) su aree pubbliche e aree private con costituzione di servitù di uso pubblico per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici, indicativamente ciascuna di esse a servizio di due stalli."*
- le manifestazioni di interesse prevenute entro il termine previsto sono state le seguenti:

	Operatore	Protocollo PG n.	Del
1	Electrip Italy srl	44454	18/02/2025
2	Electra Italia srl	53167	26/02/2025
3	Thef Charging srl	53171	26/02/2025
4	On Electric Charge Mobility srl	57069	28/02/2025

5	Fastway Spa Società Benefit-Energy	57077	28/02/2025
6	A2A E-Mobility srl	57648	28/02/2025
7	Smart Solutions srl	57658	28/02/2025
8	Edison Next spa	58635	03/03/2025
9	E-Shore srl	58640	03/03/2025

- L'operatore T_CARICA srl ha inviato la propria richiesta acquisita a Protocollo Generale con n. PG 0058662 del 03/03/2025 un minuto dopo la scadenza del termine. Pertanto si è ritenuto di considerare l'istanza presentata dopo aver valutato quelle arrivate entro i termini.

Dato atto che:

- la richiesta di concessione riguarda le seguenti localizzazioni:
 1. Piazzale Atleti Azzurri D'Italia;
 2. Via Alberto Ferioli;
 3. via Brigata Reggio;
 4. via Gandhi;
 5. Via Garonna;
 6. Via Gramsci;
 7. Via Luigi Sani;
 8. Via Maiella;
 9. via Muzio Clementi;
 10. via Niccolò Copernico;
 11. Via Plauto;
 12. Via Rodolfo Morandi;
 13. via Vittoria Colonna.
- ai fini del rilascio del nulla osta per la presentazione della richiesta di concessione per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico o privato ad uso pubblico, con comunicazione agli atti PG 92778 del 07/04/2025, è stato richiesto all'operatore Fastway S.p.A. S.B. di:
 - ◆ integrare la documentazione progettuale entro il 30/09/2025;
 - ◆ inviare comunicazione per i progetti delle infrastrutture di ricarica in Piazzale Atleti Azzurri D'Italia e via Vittoria Colonna che insistono sulle medesime aree richieste dall'operatore THEF CHARGING s.r.l., entro il 30/04/2025.
- l'operatore Fastway S.p.A. S.B. ha comunicato il raggiungimento dell'accordo con THEF CHARGING s.r.l., protocollato al PG n. 117427 del 06/05/2025;
- l'operatore Fastway S.p.A. S.B. ha risposto alle richieste con P.G. 233292 del 29/09/2025 e P.G. 234704 del 30/09/2025, con integrazioni progettuali per i siti:

1. Piazzale Atleti Azzurri D'Italia;
 2. via Muzio Clementi;
 3. via Niccolò Copernico;
 4. Via Rodolfo Morandi;
 5. via Gandhi;
 6. Via Fratelli Cervi;
 7. Via Gramsci.
- con comunicazione agli atti PG 273464 del 18/11/2025, è stato richiesto all'operatore Fastway S.p.A. S.B. di integrare la documentazione progettuale entro il 31/12/2025;
 - l'operatore Fastway S.p.A. S.B. ha risposto alle richieste con P.G. 291888, 291895, 291898, 291908, 291917 e 291941 del 10/12/2025, con l'invio definitivo dei progetti per i siti:
 1. Piazzale Atleti Azzurri D'Italia;
 2. via Muzio Clementi;
 3. via Niccolò Copernico;
 4. Via Rodolfo Morandi;
 5. Via Fratelli Cervi;
 6. Via Gramsci.

Sentita la Dirigente dello Sportello Unico Attività Produttive con la quale è stata concordato che ai fini del rilascio della concessione di suolo pubblico:

- gli operatori dovranno presentare richiesta di occupazione di suolo pubblico presso lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP), allegando, oltre alla modulistica per la richiesta di occupazione suolo, i seguenti documenti:
 1. gli elaborati progettuali per ogni singola colonnina di cui si richiede la concessione di suolo;
 2. una polizza fidejussoria, a garanzia della inadempienza dell'operatore, della riparazione dei danni alle colonnine causati da terzi o da eventi calamitosi, della manutenzione delle stesse, nonché dell'eventuale ripristino dello stato dei luoghi; la polizza fidejussoria sarà svincolata alla scadenza della concessione oppure escussa in caso di mancato ripristino dello stato dei luoghi; il valore della polizza fidejussoria dovrà essere pari a € 1.500,00 per ogni infrastruttura quick charging e a € 5.000,00 per ogni infrastruttura fast charging;
 3. un'adeguata polizza RCT che preveda l'attività oggetto della concessione con un massimale non inferiore ad euro 3.000.000,00 (incluso fra i terzi il Comune di Reggio Emilia); le polizze dovranno essere mantenute per tutta la durata della concessione e le parti non coperte dall'assicurazione ed eventuali franchigie e/o scoperti di polizza saranno comunque a carico dell'operatore.
- per ogni progetto di infrastruttura il SUAP richiederà il nulla osta all'Unità di progetto Mobilità Urbana e al Servizio Infrastrutture stradali e reti;

- l'adeguatezza della polizza fidejussoria e della polizza RCT sarà valutata dallo staff dell'Unità di progetto Mobilità Urbana con il supporto del broker assicurativo dell'Ente.

Sentito il Servizio Infrastrutture stradali e reti. con il quale sono state concordate le prescrizioni relative ai pali della segnaletica verticale, ai dissuasori e al colore degli armadietti.

Evidenziato che:

- l'Operatore dovrà verificare autonomamente e a proprio carico con il distributore di energia elettrica l'effettiva disponibilità di potenza nei siti interessati dai progetti;
- l'Amministrazione non sarà in alcun modo responsabile di problematiche legate alla carenza di potenza nei siti individuati dagli operatori economici;
- la manifestazione di interesse riguarda la concessione di suolo esclusivamente per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici; tale procedura non comprende l'eventuale installazione di cabine elettriche, la cui richiesta dovrà prevedere un altro iter autorizzativo;
- l'Unità di progetto Mobilità Urbana può esprimere un parere relativo:
 - alla posizione della infrastruttura valutando la distribuzione degli stalli riservati alla ricarica per non penalizzare l'accessibilità alle attività residenziali, produttive e ludiche da parte di conducenti di veicoli non elettrici; alla conformità della segnaletica verticale od orizzontale;
 - alla necessità di installazione, su indicazione del Servizio Reti ed Infrastrutture, di elementi dissuasori a protezione dell'infrastruttura di ricarica;
- l'Unità di progetto Mobilità Urbana non può esprimere parere relativo ad altri elementi accessori che gli operatori intendono installare sulle infrastrutture di ricarica quali pali di illuminazione, videocamere di sorveglianza etc, che saranno valutati dai Servizi competenti in sede di presentazione di richiesta di occupazione del suolo.

Visto il 'Testo unico degli Enti locali D.Lgs. n.267 del 18/8/2000.

DETERMINA

1. di approvare, per la sola parte relativa alla segnaletica e al posizionamento dell'infrastruttura di ricarica, i progetti sopra riportati, inviati dall'operatore Fastway S.p.A. S.B. con sede in Comune di Milano (MI), C.A.P. 20134, Viale Enrico Forlanini n.23 C.F. e P.I. 12511460961 - relativi ai seguenti siti:
 - Piazzale Atleti Azzurri D'Italia;
 - via Muzio Clementi;
 - via Niccolò Copernico;
 - Via Rodolfo Morandi;
 - Via Fratelli Cervi;
 - Via Gramsci.

2. di dare atto che le cabine elettriche e tutti gli altri elementi accessori (pali in legno dotati di illuminazione intelligente, sistemi di videosorveglianza, pannelli LED indicanti lo stato di occupazione dello stallo di ricarica, etc.) non sono oggetto del presente atto di approvazione e dovranno essere valutati dai Servizi comunali competenti;
3. di comunicare via PEC all'operatore Fastway S.p.A. S.B. l'approvazione dei progetti e invitarlo a presentare la richiesta di occupazione di suolo pubblico.

Il Dirigente del Servizio

Arch. Paolo Gandolfi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario