

Proponente: 54.C
Proposta: 2025/1319

del 16/12/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1772

del 19/12/2025

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2025: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI VARIE VIE DEL CENTRO STORICO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI – CPV: 45233142-6 – Lotto 1 - CIG: 92492144D9 E SUCCESSIVA ESTENSIONE: APPROVAZIONE PROGETTO , AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA

Codice obiettivo: **2025_PG_547501**

CUP: **J87H25000140004**

CIG: **92492144D9**

CIG DERIVATO : **B95D62ED7A**

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2025: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI VARIE VIE DEL CENTRO STORICO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI – CPV: 45233142-6 – Lotto 1 - CIG: 92492144D9 E SUCCESSIVA ESTENSIONE: APPROVAZIONE PROGETTO , AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1°aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027;

- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- con CC 2025/234 del 25/11/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO";
- in data 31/01/2025 con atto n. 28615 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti"

Considerato che:

Con Provvedimento Dirigenziale, R.U.A.D. 130 del 22/07/2022 , successivamente integrato con Provvedimento Dirigenziale, R.U.A.D. 1822 del 07/10/2025 di estensione di quinto e della durata è stato aggiudicato appalto dei lavori di manutenzione ordinaria , straordinaria, servizio reperibilità e manifestazioni relative al patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia , mediante accordo quadro articolato per lotti -CPV 45233142-6, Lotto 1 , CIG 92492144D9 all'operatore economico Ditta CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Provinciale 231 – C.A.P. 55041 Camaiore (LU), Codice Fiscale/P.Iva 02483330466 per un importo complessivo di € 135000 iva compresa CUP J87H25000140004 CIG DERIVATO B95D62ED7A

Dato atto:

che i lavori si sono resi necessari per manutenzione straordinaria da realizzare per riparazione e / o sostituzione della pavimentazione da marciapiede in diverse vie del centro storico di Reggio Emilia che , a seconda dei casi, è degradata a seconda della tipologia della pavimentazione esistente. E' previsto il rifacimento del massetto armato di fondazione .

Vie oggetto dell'intervento:

via Dante Alighieri - *Quadrante Nord-Est (lato nord tratto corrispondente edificio "Ex Ospedale")*

via San Martino - *Quadrante Sud-Est (lato nord tratto via Fontanelli/via San Girolamo)*

via Ferrari Bonini - *Quadrante Nord-Est (lato nord)*

via Migliorati - *Quadrante Sud-Ovest (lato est tratto compreso fra via Emilia S. Stefano e civico 6)*

via Sant'Agostino - *Quadrante Sud-Ovest (lato ovest)*

via Bardi - *Quadrante Sud-Est (lato ovest)*

via Gazzata - *Quadrante Sud-Est (lato nord tratto compreso fra via dell'Erba e via Bardi)*

via Gazzata - *Quadrante Sud-Est (lato nord tratto compreso fra via Bardi e via Sant'Agostino)*

Quadro economico dell'intervento:

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 135.000
L'importo complessivo dei lavori in progetto ammonta a € 117.031,29 per lavori, di cui:
€ 31.134,65 per manodopera
€ 5.308,18 per oneri di sicurezza non ribassabili;

IMPORTO LAVORI

100.373,37 €

95.065,19

Importo Lavori ribassato del 14,91%

5.308,18 €

Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso

SOMME A DISPOSIZIONE – CAPO B

IVA 22%

22.082,14 €

Incentivi per funzioni tecniche ex Art. 40 D.Lgs.36/2023

1.140,24 €

Quota per copertura assicurazione attività di progettazione D.Lgs. 36/2023 Allegato I.7 articolo 5
lett e) num 9

300,00 €

Quota per copertura assicurazione attività verifica della progettazione D.Lgs. 36/2023 Allegato I.7
articolo 5 lett e) num 9

300,00 €

Spese tecniche CSP e CSE oneri previdenziali ed I.V.A. inclusi

3.839,02 €

Imprevisti e arrotondamenti (IVA 22% compresa)

6.965,23 €

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

34.626,63 €

TOTALE QUADRO ECONOMICO

135.000,00 €

Vista:

la documentazione allegata dell'intervento, di seguito elencata, consistente in :

- attestazione di verifica e validazione;

- computo metrico estimativo
- computo metrico estimativo Oneri Sicurezza
- quadro economico (nella presente Relazione);
- schema di Ordinativo di Fornitura;
- Documentazione Sicurezza
- elaborato grafico UNICO composto di:
- Quadro di unione degli interventi
- dettaglio via Dante Alighieri - Quadrante Nord-Est
- dettaglio via San Martino - Quadrante Sud-Est
- dettaglio via Ferrari Bonini – Quadrante Nord-est
- dettaglio via Migliorati - Quadrante Sud-Ovest
- dettaglio via Sant’Agostino - Quadrante Sud-Ovest
- dettaglio via Bardi - Quadrante Sud-Est
- dettaglio via Gazzata - Quadrante Sud-Est (tratto compreso fra via dell’Erba e via Bardi)

dettaglio via Gazzata - Quadrante Sud-Est (tratto compreso fra via Bardi e via Sant’Agostino)

L’Elenco Prezzi Unitari di riferimento è quello dell’Accordo Quadro APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA’ E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI –

Preso atto che:

i progettisti Progettisti Arch. Paola Venturelli, Ing. Roberto Bussei e P.I. William Leuratti propongono:

- di approvare il progetto **MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2025: MARCIAPIEDI VARIE VIE DEL CENTRO STORICO NELL’AMBITO DELL’ACCORDO QUADRO APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA’ E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI – LOTTO E SUCCESSIVA ESTENSIONE: APPROVAZIONE PROGETTO , AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA COME DA QUADRO ECONOMICO PRECEDENTEMENTE ELENcato CUP J87H25000140004. CIG DERIVATO B95D62ED7A;**
- di affidare il lavoro alla **DITTA CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN VIA PROVINCIALE 231 – C.A.P. 55041 CAMAIORE (LU), CODICE FISCALE/P.IVA 02483330466 IN QUANTO DITTA AGGIUDICATARIA DELL’ACCORDO QUADRO SOPRA RICHIAMATO;**

Preso atto altresì che:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010 , al presente affidamento è stato attribuito il **CIG DERIVATO B95D62ED7A** acquisito sulla piattaforma Sater Intercenter con procedura PI549025-25
- i controlli sono stati definiti nell'ambito dell'affidamento dell 'accordo quadro, ma ugualmente si procede alla richiesta

Atteso che

sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.lgs 267/2000;

Visti:

■ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192

■ l'art. 59 dello Statuto Comunale

■ l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune

■ gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

■ il D.lgs 50/2016

DETERMINA

- 1) di prendere atto della relazione rassegnata dai progettisti che propone l'approvazione progetto **MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2025: MARCIAPIEDI VARIE VIE DEL CENTRO STORICO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI CUP J87H25000140004 ,CIG DERIVATO B95D62ED7A ,CODICE OBIETTIVO 2025_PG_547501, E SUCCESSIVA ESTENSIONE:** come da quadro economico precedentemente elencato;
- 2) di approvare il progetto **MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2025: MARCIAPIEDI VARIE VIE DEL CENTRO STORICO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO**

**QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI CUP J87H25000140004 ,_CIG DERIVATO
B95D62ED7A,CODICE OBIETTIVO 2025_PG_547501 E SUCCESSIVA ESTENSIONE:
per un importo complessivo di € 135.000,00 così suddiviso:**

IMPORTO LAVORI
100.373,37 €

95.065,19
Importo Lavori ribassato del 14,91%

5.308,18 €
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso

SOMME A DISPOSIZIONE – CAPO B
IVA 22%
22.082,14 €

Incentivi per funzioni tecniche ex Art. 40 D.Lgs.36/2023
1.140,24 €

Quota per copertura assicurazione attività di progettazione D.Lgs. 36/2023 Allegato I.7
articolo 5 lett e) num 9
300,00 €

Quota per copertura assicurazione attività verifica della progettazione D.Lgs. 36/2023
Allegato I.7 articolo 5 lett e) num 9
300,00 €

Spese tecniche CSP e CSE oneri previdenziali ed I.V.A. inclusi
3.839,02 €

Imprevisti e arrotondamenti (IVA 22% compresa)
6.965,23 €

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
34.626,63 €

**TOTALE QUADRO ECONOMICO
135.000,00 €**

- 3) di affidare alla **Ditta CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Provinciale 231 – C.A.P. 55041 Camaione (LU), Codice Fiscale/P.Iva 02483330466** in quanto Ditta aggiudicataria dell'Accordo Quadro sopra richiamato; i lavori **relativi alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2025: MARCIAPIEDI VARIE VIE DEL CENTRO STORICO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI CUP J87H25000140004 ,_CODICE OBIETTIVO 2025_PG_547501,CPV: 45233142-6 – LOTTO 1 – CIG DERIVATO B95D62ED7A E SUCCESSIVA ESTENSIONE** per un importo di € 122455,51 iva compresa come da precedente quadro economico;
- 4) di impegnare la spesa di € 122.455,51 Iva compresa sul capitolo 40195, Missione Programma 0801, piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 denominato “manutenzione

straordinaria centro storico". **Codice progetto 2025_PG_547501, CIG DERIVATO B95D62ED7A , CUP J87H25000140004 ;**

- 5) **di impegnare** la spesa di **€ 600,00** a favore di Aon S.p.a. , Via Andrea Ponti 8/10, 20143 Milano (MI) P.IVA11274970158. per spese di assicurazione di cui € 300,00 per quota copertura attività di progettazione ed € 300,00 per quota copertura dell'attività di verifica della progettazione **sul capitolo 40195**; Missione Programma 0801, piano dei conti integrato 2.02.01.99.999 denominato "manutenzione ordinaria centro storico" **Codice progetto 2025_PG_547501**. Si provvede alla compilazione della scheda tecnica per la definizione delle coperture assicurative del progettista e del verificatore;
- 6) **di prenotare** sul capitolo 40195 di importi Missione Programma 0801, piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 denominato "manutenzione straordinaria centro storico". **Codice progetto 2025_PG_547501**, di cui € 1140,24 iva inclusa per incentivi funzioni tecniche ed € 6.965,23 per imprevisti ed arrotondamenti, Iva inclusa;
- 7) di disporre che in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell'esercizio 2025 si procederà alla re-imputazione delle registrazioni contabili sopra indicate sulle relative annualità di competenza in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato;
- 8) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art.183 comma 7° del D.lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Ing. Ursula Montanari

