

Proponente:
Proposta: 2025/2184
del 19/12/2025



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 209

del 20/12/2025

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.lgs. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE MEPA DEL SERVIZIO RELATIVO PER LA CONSULENZA ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI GARA PER L'APPALTO DI GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DEI NIDI E SCUOLE DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA CIG B9B79B6AD6 CPV 79411000-8

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 12/12/2024 con deliberazione n° 265 veniva approvato il rinnovo del contratto di servizio fra Comune di Reggio Emilia e Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia dal 01.01.2025 al 31.12.2029;
- Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore.

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. 21 del 19.12.2024 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 ed il Bilancio pluriennale 2025-2027 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n° 15 del 21.01.2025 con immediata eseguibilità sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025, il Bilancio pluriennale 2025- 2027 dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia ed i relativi allegati;
- il collegio dei Revisori ha espresso parere positivo sul bilancio preventivo 2025-2027 con Verbale n. 12 del 23/12/2024.

Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020.

Visto il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023 e l'attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali in atti al P.G. 2024/0171204 del 21/06/2024 con decorrenza 21/06/2024 fino al 18/10/2024 e successiva proroga del contratto al 31/01/2025 in atti al P.G. 2024/258789 del 17/10/2024.

Visto il Provvedimento del Sindaco al P.G. 2025/27622 che attribuisce l'ulteriore incarico dirigenziale al Dott. Nando Rinaldi che prevede la responsabilità di Direzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia a far data dal 01/02/2025.

Atteso che:

- con determina dell'Istituzione RUID n. 52 del 16/04/2019 si è aggiudicato in via definitiva l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia;
- con determina dell'Istituzione RUID n.124 dell'01/08/2024 si è approvato il rinnovo, ai sensi degli artt. 35 c. 4 e 63, c. 5 del d.lgs. 50/2016 agli stessi patti e condizioni per un periodo di 24 mesi (così dal 01.08.2024 – 31.07.2026).

Considerato che:

- il contratto di appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Reggio

Emilia attualmente in vigore andrà a scadere al 31/07/2026;

- Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia intende avvalersi di una consulenza professionale qualificata finalizzata alla revisione e all'aggiornamento del contratto di appalto per la gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto al funzionamento dei nidi e delle scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia, attualmente in vigore, in vista della predisposizione di una nuova procedura di gara.

Vista l'approssimarsi della scadenza del contratto si è ravvisata la necessità di attivare le procedure mediante Trattativa Diretta sulla piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) per individuare un operatore che provveda ad avviare tali attività di revisione e aggiornamento del contratto in essere tenendo conto del contesto, dei punti di forza/debolezza del contratto attuale e dell'impatto sul sistema educativo.

Considerato che all'interno di Istituzione Scuole e nidi d'Infanzia non è presente una figura in possesso di specifiche competenze al quale affidare il servizio di consulenza in oggetto.

Atteso che:

- con Determina Dirigenziale 2025/195 del 28/11/2025 è stata approvata l'indizione di avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'affidamento mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 del d.lgs 36/2023 per la consulenza alla realizzazione del progetto di gara per l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia per il periodo 1 gennaio 2026 - 31 luglio 2026 invitando a presentare offerta tramite Pec per un importo presunto a base d'asta di euro **15.000,00** esclusi eventuali oneri previdenziali e IVA di legge.

Considerato che :

- in data 11/12/2025 con P.G. 2025/296119 la ditta F. P. M. ENGINEERING SRL codice fiscale: 03066510342 P. IVA 03066510342 ha inviato un'offerta economica per il servizio in oggetto pari ad euro 13.500,00 (tredicimilacinquecento/00);
- in data 11/12/2025 con P.G. 2025/296131 Avv. Angelini Fabio Giuseppe in qualità di legale rappresentante di ANGELINI E ASSOCIATI Studio Legale codice fiscale 13010630963 P. IVA 13010630963 ha inviato un'offerta economica per il servizio in oggetto pari ad euro 9.900,00 (novemilanovecento/00);
- in data 16/12/2025 con P.G. 2025/301877 l'Avv. Randazzo Luigi in qualità di legale rappresentante di Studio Legale Avv. Luigi Randazzo codice fiscale RNDLGU84M02C351E, P. IVA 05025910877 ha inviato un'offerta economica per il servizio in oggetto pari ad euro 7.300,00 (settemilatrecento/00).

Ritenuto:

- che l'offerta dell' Avv. Randazzo Luigi in qualità di legale rappresentante di Studio Legale Avv. Luigi Randazzo Via Asiago 53, cap 95127 Catania risulta la più conveniente nonché adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023;
- di avviare tramite il portale interattivo Mepa Consip, Trattativa diretta n. 5931366 per l'affidamento del servizio relativo alle attività di consulenza alla realizzazione del progetto di gara per l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia per il periodo 01.01.2026 – 31.07.2026 all'operatore economico Studio Legale Avv. Luigi Randazzo Via Asiago 53, cap 95127 Catania – codice fiscale: RNDLGU84M02C351E P. IVA 05025910877 per un importo complessivo a base d'asta pari a Euro **7.300,00** esclusi CPA al 4% e IVA 22%.

Dato atto che:

- in data 18/12/2025 il suddetto operatore economico ha inviato offerta economica sulla

piattaforma Me.Pa. pari ad € **7.300,00** (settemilatrecento/00) Contributo Previdenziale Avvocati pari al 4% e iva al 22% esclusa per un importo lordo onnicomprensivo di € 9.262,24 (novemiladuecentosessantadue/24) .

Verificati:

- l'abilitazione commerciale dell'operatore economico individuato sulla piattaforma MEPA per la categoria "Servizi di supporto specialistico/ Servizi legali e normativi";
- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, il provvedimento a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- in forma preventiva il DURC e le annotazioni ANAC del fornitore suindicato.

Dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona della Direttore di Istituzione Scuole e Nidi dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia Dott. Nando Rinaldi.

Tutto ciò premesso si ritiene pertanto opportuno procedere alla suindicata Trattativa Diretta n. 5931366 sul Mercato Elettronico Consip MEPA e di aggiudicare in via definitiva l'affidamento del servizio relativo alle attività di consulenza alla realizzazione del progetto di gara per l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia all'operatore economico Studio Legale Avv. Luigi Randazzo Via Asiago 53, cap 95127 Catania – codice fiscale: RNDLGU84M02C351E, P. IVA 05025910877, per un importo complessivo pari ad Euro € 9.262,24, CPA al 4% e IVA 22% inclusi.

Dato atto che:

- il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica della centrale di Committenza;
- con l'operatore economico Studio Legale Avv. Luigi Randazzo si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;
- la fornitura del servizio in argomento sarà effettuata dalle condizioni stabilite da Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale quale parte integrante e sostanziale al presente atto.

Dato infine atto che:

- è stato acquisito il CIG **B9B79B6AD6** tramite la piattaforma Mepa al fine di assolvere gli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;
- in funzione dell'intervento in oggetto il CPV individuato è il seguente: **79411000-8** Servizi di Consulenza Gestionale;
- l'operatore economico ha autocertificato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà l'assenza di cause di esclusione automatica ai sensi dell'art. 94 e cause di esclusione non automatiche ai sensi dell'art. 94, 95 del Dlgs 36/2023 (allegato non pubblicabile per motivi di privacy);
- che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano estratte, sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dall'amministrazione indicate nell'Allegato A al PIAO 2025-2027 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025;
- la stazione appaltante ha verificato le esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione in oggetto, come previsto dall'art. 50, comma 1, let.b del Dlgs. n. 36/2023;

Precisato che le fasce di valore per Forniture e servizi che si ritengono ad oggi applicabili sono quelle proposte dalla Relazione AIR alle Linee Guida Anac aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/2018 e altresì indicate nel P.I.A.O. 2025/2027 aggiornato con la delibera di Giunta Comunale 2025/133 del 26/06/2025 ovvero:

- Fino a € 5.000 Da € 5.001 a € 20.000;
- Da € 20.001 a € 39.999;
- Da € 40.000 a € 139.999;
- da 140.000 fino alla soglia di rilievo comunitario .

Dato atto che è necessario rispettare il principio di rotazione, come stabilito dall'art. 49, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché quanto indicato nel Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione 2025, pertanto l'operatore economico Studio Legale Adv. Luigi Randazzo codice fiscale RNDLGU84M02C351E, P. IVA 05025910877, come si evince da query estrapolata in data 18/12/2025 da J-Ente riferita a giugno 2025, non risulta essere stato affidatario di un precedente appalto nella medesima fascia di valore economico-finanziario.

Precisato inoltre che per il servizio in oggetto sono stati condotti gli opportuni accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione e che non si rende necessario, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. n. 81/2008, il documento unico dei rischi da interferenze (DUVRI), in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti

Atteso inoltre che:

- il corrispettivo offerto per l'espletamento del servizio in oggetto è di € 7.300,00 escluso CPA al 4% pari ad euro 292,00 ed iva al 22% pari ad euro 1.670,24 per complessivi € 9.262,24 lordi.

Ritenuto di impegnare la somma complessiva di € 9.262,24 a favore di Studio Legale Adv. Luigi Randazzo codice fiscale RNDLGU84M02C351E, P. IVA 05025910877, al capitolo 6310 iscritto nel Bilancio 2025 con denominazione "Consulenze " Missione 01 - Programma 11 Titolo 1 codice Piano finanziario 1.03.02.10.001.

D E T E R M I N A

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico Studio Legale Adv. Luigi Randazzo codice fiscale RNDLGU84M02C351E, P. IVA 05025910877 del servizio relativo alle attività di consulenza alla realizzazione del progetto di gara per l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento dei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia per l'importo di euro 9.262,24 Contributo Previdenziale Avvocati al 4% e Iva 22% inclusi alle condizioni e specifiche tecniche indicate negli atti risultanti sul Mercato elettronico Consip Trattativa n. 5931366 del 18/12/2025 per il periodo 01 gennaio 2026 - 31 luglio 2026;
- 2) di impegnare la corrispondente spesa di euro 9.262,24 a favore di Studio Legale Adv.

Luigi Randazzo codice fiscale RNDLGU84M02C351E, P. IVA 05025910877 al capitolo 6310 iscritto nel bilancio 2025 con denominazione "Consulenze " Missione 01 - Programma 11 Titolo 1 codice Piano finanziario 1.03.02.10.001;

- 3) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara CIG attribuito al presente affidamento, è **B9B79B6AD6**;
- 4) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 5) di prevedere che il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica della centrale di Committenza;
- 6) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
- 7) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) di disporre l'invio del presente atto all'ufficio Bilancio per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 19/12/2025

Il Direttore