

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/1298

del 12/12/2025



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1819

del 24/12/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SP GHIARDA: INTERVENTO DI AMPLIAMENTO AULA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA CUP J82B25002650004 CODICE PROGETTO D_57501 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PFTE ED ESECUTIVO RELATIVAMENTE ALLE STRUTTURE PORTANTI, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IMPIANTI, ACUSTICA E ANTINCENDIO, DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURALE E IMPIANTI FASE ESECUTIVA E PRESENTAZIONE FINALE SCIA ANTINCENDIO ALL'INTERNO DELL'ACCORDO QUADRO AFFIDATO CON RUAD 1089 DEL 21.06.2024

CODICE PROG.: D_57501

CUP: J82B25002650004

Cod. CIG accordo quadro : B1DF1709BD

CIG DERIVATO: B8AF594076

CPV: 71221000-3

RUP: ing Gabriella Oliviero

OGGETTO: SP GHIARDA: INTERVENTO DI AMPLIAMENTO AULA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA CUP J82B25002650004 CODICE PROGETTO D_57501 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PFTE ED ESECUTIVO RELATIVAMENTE ALLE STRUTTURE PORTANTI, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IMPIANTI, ACUSTICA E ANTINCENDIO, DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURALE E IMPIANTI FASE ESECUTIVA E PRESENTAZIONE FINALE SCIA ANTINCENDIO ALL'INTERNO DELL'ACCORDO QUADRO AFFIDATO CON RUAD 1089 DEL 21.06.2024

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E

RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2°aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con Delibera di Consiglio Comunale 2025/234 del 25/11/2025 è stata approvata la "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO";

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;

Considerato che:

- La Scuola Primaria Ghiarda si trova nella zona sud-ovest rispetto al centro di Reggio Emilia, immersa in un contesto rurale e naturalistico di pregio e rappresenta un punto di riferimento pubblico e sociale per i residenti; essendo l'unica scuola a tempo pieno della zona, ed essendoci una crescente domanda di iscrizioni da parte dei genitori, si è reso necessario avere un'aula supplementare per la scuola;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 IV variazione del 13/10/2025 prevede il progetto "SP Ghiarda: intervento di ampliamento aula nell'ambito del progetto di realizzazione della nuova mensa"
cod D_57501
CUP J82B25002650004
importo intervento: euro 300.000,00
- con PG 256364 del 27/10/2025 è stato nominata Rup dell'intervento l'ing. Gabriella Oliviero funzionario tecnico del Servizio Edifici Pubblici del Comune di Reggio Emilia;

Dato atto che:

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1089 del 21.06.2024 , è stato affidato l'accordo quadro per i SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-

2026 IN CARICO AL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI CHE VERRANNO AFFIDATI CON SUCCESSIVI ORDINATIVI DI FORNITURA, CIG AQ B1DF1709BD, il cui importo complessivo è stimato in € 135.200,00 compresi gli oneri previdenziali ma al netto dell'IVA, per un totale con IVA di € 164.944,00 e la cui durata è stabilita in 36 mesi prorogabili a 48 o fino all'esaurimento delle risorse economiche ad esso destinate, all'ing. Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA01997350358) a seguito di offerta di sconto del 25% sui singoli ordinativi di fornitura attraverso trattativa MePa n. 4390360;

- Il progetto PFTE ed esecutivo relativo all'intervento "Scuola Primaria Ghiarda: intervento di ampliamento aula nell'ambito del progetto di realizzazione della nuova mensa" è nella fase della progettazione e per poterla completare si rende necessario affidare il Servizio di Architettura ed Ingegneria relativamente alla progettazione strutturale, efficientamento energetico e impianti, acustica e antincendio; inoltre si rende necessario affidare anche il servizio di architettura e ingegneria per la Direzione Operativa Strutturale e impianti nella fase di esecuzione dei lavori e per la presentazione finale della SCIA antincendio per tutto il complesso scolastico nella situazione aggiornata;
- E' stata pubblicata sulla intranet del Comune di Reggio Emilia la verifica di disponibilità del personale interno il 26/09/2025 con scadenza 5 giorni dalla data della pubblicazione; la verifica ha dato esito negativo;
- poiché il Comune di Reggio Emilia non dispone all'interno del proprio organico di sufficiente personale specializzato, e trattandosi di affidamento di servizio tecnico di importo inferiore a Euro 140.000,00, si intende procedere mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici a figura professionale esterna secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- Con trattativa diretta svolta su MEPA RDO 5714296 si è provveduto ad richiedere il servizio in oggetto all'ing. Stefano Paterlini (P.IVA 01997350358) da stipulare mediante contratto specifico relativo all'Accordo Quadro per i SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 IN CARICO AL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI CHE VERRANNO AFFIDATI CON SUCCESSIVI ORDINATIVI DI FORNITURA, CIG AQ B1DF1709BD, affidato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1089 del 21.06.2024 per un importo di € 26.238,67 (34.984,90-25% di sconto) al netto di cassa previdenziale 4% (€ 1.049,55) ed iva pari al 22% (€6.003,41) per un totale pari a € 33.291,63;
- l'operatore economico Ing. Stefano Paterlini risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, come si evince dalla consultazione al portale "Inarcassa", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in Legge 217/2010 per gli affidamenti di seguito precisati è stato attribuito il CIG **B8AF594076**;
- si ritiene pertanto di procedere all'affidamento delle prestazioni di servizio all'operatore economico Ing. Stefano Paterlini (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA01997350358) per un importo di € 33.291,63 di cui

€ 26.238,67 compenso prestazioni

€ 1.049,55 cassa previdenziale 4%

€ 6.003,41 Iva 22%

- il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma Mepa.

Precisato che:

- Il Quadro Tecnico Economico preliminare del progetto "Scuola Primaria Ghiarda: intervento di ampliamento aula nell'ambito del progetto di realizzazione della nuova mensa", cod. intervento: D_57501, CUP: J82B25002650004 dell'importo totale pari a 300.000 euro è il seguente:

Quadro Economico PRELIMINARE			
A	IMPORTO DEI LAVORI		
1.a	Opere edili		€ 80.000,00
1.b	Strutture		€ 70.000,00
1.c	Impianti elettrici		€ 29.000,00
1.d	Impianti meccanici		€ 33.000,00
1.e	Impianti idraulici		€ 3.300,00
1.f	TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 215.300,00
1.g	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 8.612,00
A	TOTALE IMPORTO LAVORI rideterminato (1.h+1.i)		€ 223.912,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA sui lavori	10,00%	€ 22.391,20
2	Spese tecniche totale con Iva e Oneri previdenziali		€ 42.000,00
3	Incentivi funzioni tecniche		€ 4.478,24
4	Imprevisti, anche per eventuali modifiche e varianti sopravvenienti in corso d'opera nel rispetto dei criteri fissati dall'art. 120 del dlgs 36/2023		€ 4.289,59
5	IVA 10% sugli imprevisti		€ 428,97
6	GSE Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa		€ 2.500,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 76.088,00
	TOTALE A+B IMPORTO TOTALE GENERALE		€ 300.000,00

- Il calcolo del compenso del corrispettivo prende come riferimento l'importo per il costo stimato complessivo dell'opera pari a 215.300,00;
- La cifra offerta dall'operatore economico per l'affidamento del servizio è ricompresa nella somma disponibile per il progetto "D_57501- SP Ghiarda: Ampliamento Aula nell'ambito della realizzazione nuova mensa". Il corrispettivo è compreso all'interno del Quadro Economico Preliminare alla riga "Spese tecniche" delle Somme a disposizione. Il Quadro Economico sarà formalizzato successivamente con l'approvazione del progetto, Codice Intervento D_57501.

Richiamata la Deliberazione della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna 11 Dicembre 2024 n. 135/2024 avente ad oggetto "Linee Guida riguardanti incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca ai fini dell'adempimento di cui all'art 1, comma 173, della Legge n. 266/2025;

Rilevato che, pur trattandosi nella fattispecie di affidamento di Servizi di architettura e ingegneria regolato dal D. Lgs 36/2023 non rientrante tra gli incarichi di cui all'art 7, comma 6, del D. Lgs 165/2001, il presente atto di spesa verrà trasmesso comunque alla Corte dei Conti così come indicato ai punti 2.6 e 4 della Deliberazione n. 135/2024 sopraccitata e della la circolare del Servizio Finanziario del 13/01/2025

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 50 comma 1 lettera b) D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

1) di **AFFIDARE** i servizi di architettura e ingegneria inerenti il SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PFTE ED ESECUTIVA PER LE STRUTTURE PORTANTI, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IMPIANTI (TERMOMECCANICI, ELETTRICI, IDRICI), ACUSTICA E ANTINCENDIO, LA DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURALE E IMPIANTI NELLA FASE ESECUTIVA E LA PRESENTAZIONE FINALE DELLA SCIA ANTINCENDIO per tutto il complesso scolastico per i lavori della "Scuola Primaria Ghiarda ampliamento nuova aula nell'ambito del progetto di realizzazione della nuova mensa" CUP: J82B25002650004, CIG B8AF594076, Ing. Paterlini Stefano con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123, Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358 aggiudicatario dell'accordo quadro, affidato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1089 del 21.06.2024 per un importo pari ad Euro **26.238,67**, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad Euro 1.049,55 ed IVA al 22% pari ad Euro 6.003,41, per un totale di Euro 33.291,63 a fronte di offerta pervenuta su MePa, RDO n. 5714296;

2) di **IMPEGNARE** la spesa per un totale di Euro **33.291,63**, con imputazione alla Missione/Programma 04.02, Titolo 2°, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2025 - 2027 annualità 2025, al capitolo 40033/56, denominato "D_57501- SP Ghiarda: Ampliamento Aula nell'ambito della realizzazione nuova mensa (fin fondi propri)", Codice Progetto D_57501, Centro di Costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) B8AF594076, codice unico di progetto (CUP) J82B25002650004;

3) di **APPROVARE** lo schema contratto applicativo allegato la cui stipula del contratto avverrà tramite MePa nell'ambito della trattativa n.5714296 ;

4) di **DISPORRE** che in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell'esercizio 2025 si procederà alla re-imputazione delle registrazioni contabili sopra indicate sulle relative annualità di competenza in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato;

5) di **DISPORRE** inoltre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 e per la trasmissione alla Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna , come da indicazioni della Deliberazione dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

ing Salvatore Falbo