

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/1323
del 17/12/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1841
del 30/12/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE POPOLARE COMPAGNONI – RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLE VILLAGGIO CATELLANI PER NUOVO CENTRO SOCIALE/SEDE AUSER - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO CON APPROVAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL BASSO SERVIZIO

COD. PROG.: S_01701

CUP: J84E21002010005

RUP: Geom. Cristina Bondavalli

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE POPOLARE COMPAGNONI – RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLE VILLAGGIO CATELLANI PER NUOVO CENTRO SOCIALE/SEDE AUSER - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO CON APPROVAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL BASSO SERVIZIO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE

DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con Delibera di Consiglio Comunale 2025/234 del 25/11/2025 è stata approvata la "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO";

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;

Considerato che:

- Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana.
- tra le opere ammesse a contributo elencate all'allegato 1 di detto decreto, nell'ambito della Missione 5 Componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA", è rientrato anche l'intervento "PNRR – M5C2-I2.1 – CUP J84E21002010005 – S_01701 – Piano di Riqualificazione Urbana quartiere Compagnoni – Riqualificazione ex scuole Villaggio Catellani per nuovo centro sociale/sede AUSER";
- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 è stato previsto l'intervento:
 - PNRR-M5C2-I2.1 Piano di Riqualificazione Urbana quartiere popolare Compagnoni riqualificazione ex scuole Villaggio Catellani per nuovo centro sociale/sede AUSER
 - CUI L00145920351201900005
 - CUP J84E21002010005
 - CODICE PROGETTO S_01701
 - importo euro 200.000,00

- Con la Determinazione Dirigenziale RUD 1404 del 14/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di euro 218.994,24 e contestualmente affidati i lavori per:
 - opere murarie ed affini ed opere elettriche nell'ambito dell'accordo quadro per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona SUD-EST - aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1215 del 23.07.2021a: R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRIO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, R.T.I. per un importo netto di € 113.358,19, di cui € 7.147,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% e così per complessivi € 138.296,99 CIG: 95421829AF CUP J84E21002010005;
 - Opere impiantistiche – riscaldamento, condizionamento, idrico sanitarie all'operatore economico selezionato con Contratto di appalto siglato in data 07/12/2016 n. rep. 55831 per il "SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICOSANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA affidato a COOPSERVICE S.Coop.p.A con successivo rinnovo triennale a COOPSERVICE S.Coop.p.A per l'importo netto di € 51.753,81 oltre IVA 22% e così per complessivi € 63.139,65 CIG: 954250543D CUP J84E21002010005;
- il quadro economico progettuale risulta essere il seguente:

<i>descrizione delle voci :</i>	<i>Imp.singole voci €</i>	<i>Imp. totali €</i>
A) Opere e Lavori IN APPALTO		
A1) Opere murarie ed affini	€ 111.326,85	
A2) Impianti elettrici e speciali	€ 33.493,08	
Sommano i lavori	€ 144.819,93	
a dedurre il ribasso d'asta del 26,66%	- € 38.608,99	
Importo Oneri della sicurezza	€ 7.147,25	
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 113.358,19
A3) Opere impiantistiche – riscaldamento, condizionamento, idrico sanitarie		€ 51.753,81
TOTALE IMPORTO OPERE E LAVORI A)		€ 165.112,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE :		
B1) Importo I.V.A 22% sul Totale Opere e lavori	€ 36.324,64	
B2) Spese tecniche: progettazione e Direzione operativa opere impiantistiche e strutturali	€ 14.000,00	
B3) Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 –	€ 2.444,82	
B4) Imprevisti	€ 1.112,78	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		€ 53.882,24

- L'importo complessivo del progetto trovava copertura nel seguente modo:
 - euro 209.000,00 fondi PNRR (euro 190.000,00 fondo Pnrr, euro 19.000,00 fondo FOI)
 - euro 49.994,24 fondi propri;
- successivamente con decreto della Ragioneria Generale dello Stato l'intervento è risultato NON ASSEGNATARIO DEL FONDO FOI per euro 19.000,00;

Dato atto che:

- Il contratto applicativo n° 9/2022 è stato sottoscritto in data 01/09/2023 agli atti con P.G. n°16588/2023 del 17/01/2023;
- In data 07/04/2025 con verbale in pari data, è avvenuta la consegna dei lavori;
- con Decreto del 3.3.2025 "Decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze di cui all'articolo 1, comma 42-quater, della legge 27 dicembre 2019, n.160." l'intervento è stato inserito nell'allegato 2 pertanto finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'articolo 1, comma 42 legge n. 160 del 2019;

Richiamati:

- L'istanza di variante a firma del direttore dei Lavori arch. Cristina Carpi, conservata in atti al PG n. 0291959/2025 che segnala la necessità di introdurre una variante in corso d'opera a causa di eventi imprevisi/imprevedibili che non alterano la natura generale del contratto ai sensi dell'art.106, comma 2 lettera e) del D. lgs 50/2016;
- L'autorizzazione del RUP, geom Cristina Bondavalli, a procedere alla redazione di una variante per l'intervento "PNRR M5C2-I2.1 –PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE COMPAGNONI – RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLE VILLAGGIO CATELLANI PER NUOVO CENTRO SOCIALE/SEDE AUSER.", conservata agli atti al PG 0291503/2025;

Considerato che:

- Durante il periodo di cantiere, l'edificio è risultato particolarmente esposto a ingressi non autorizzati da parte di persone senza fissa dimora, circostanza che ha comportato in più occasioni danneggiamenti, manomissioni e alterazioni di elementi già realizzati o in corso di esecuzione;
- L'Impresa esecutrice ha pertanto dovuto intervenire con lavori di ripristino, messa in sicurezza e sistemazione dei danni verificatisi, al fine di garantire la continuità operativa del cantiere e il mantenimento delle condizioni di sicurezza;
- Le variazioni introdotte riguardano quindi:

- l'esecuzione di alcune lavorazioni non previste puntualmente nel contratto e non comprese nell'Elenco Prezzi, per le quali si rende necessaria la definizione di nuovi prezzi ai fini della contabilizzazione;
- l'estensione di lavorazioni già previste a contratto, con conseguente aggiornamento delle quantità da eseguire e lo stralcio dell'intervento previsto sul basso servizio in quanto l'intervento progettuale non rispettava le prescrizioni impartite dalla Sovrintendenza nel parere complessivo reso sul progetto rendendo necessario quindi un ulteriore approfondimento;
- l'adeguamento dei prezzi di talune lavorazioni, resosi necessario sulla base degli approfondimenti tecnici eseguiti durante l'avanzamento del cantiere e degli interventi di ripristino sopra richiamati;

Dato atto che:

- a cura del Direttore dei Lavori arch Cristina Carpi è stata predisposta la redazione della variante al progetto ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettere e) del D.lgs 50/2016 al fine di procedere alla successiva modifica del contratto di appalto, composta dei seguenti elaborati:

00_copia_Richiesta per RUP Variante

00_copia_Risposta RUP Variante

1_Computo metrico estimativo di Variante controfirmato da impresa PG.2025/289664 del 05/12/2025

2_Relazione illustrativa di variante

3_Quadro comparativo di raffronto

4_Verbale di concordamento nuovi prezzi controfirmato da impresa PG.2025/289664 del 05/12/2025.

5_Rapporto di Verifica Variante

6_Validazione Variante

7_Scheda Incentivo

8_Relazione di Ammissibilità Variante

- a seguito dell'ulteriore approfondimento tecnico progettuale relativo al basso servizio si rassegna il Progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del basso servizio composto dai seguenti elaborati:

10_Relazione tecnico – illustrativa

12_Illustrazione sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale per interventi locali;

13_ALL. A, fascicolo calcoli dello stato di fatto;

14_ALL. B, fascicolo calcoli dello stato di progetto;

15_Piano di manutenzione

16_Relazione sui materiali

17_Relazione Geologica

18_Asseverazione da allegare alla richiesta di P.d.C. o alla D.I.A. relativa alla rispondenza degli interventi edilizi

19_ Computo Metrico Estimativo Basso Servizio

20_Elaborato grafico TAV. 6i.a-VAR1: Stato di Fatto: Piante, Sezioni e Prospetti

21_Elaborato grafico TAV. 6i.b-VAR1: Stato di Fatto – Quadro fessurativo

22_Elaborato grafico TAV. 6i.c-VAR1: Stato di Progetto- Consolidamento Fondazioni

23_Elaborato grafico TAV. 6i.d-VAR1: Stato di Progetto- Intervento di Riparazione Pareti

24_ Computo Metrico Estimativo Basso Servizio

25_Elaborati di Integrazione al Piano di Sicurezza e Coordinamento

26_ Nomina Gruppo di Lavoro

27_scheda Incentivo

28_Attestato verifica e validazione

- risulta conseguentemente necessario rideterminare il quadro economico di progetto che si eleva da € 218.994,24 a € 258.994,24, come da seguente quadro di raffronto:

PNRR M5C2-I2.1 –PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE COMPAGNONI – RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLE VILLAGGIO CATELLANI PER NUOVO CENTRO SOCIALE/SEDE AUUSER.							
QUADRO ECONOMICO							
		Progetto ESECUTIVO RUD 1404 DEL 14/12/2022		1 Perizia di Variante in corso d'opera			
A)	IMPORTO LAVORI IN APPALTO	IMPORTI	IMPORTO TOTALE	IMPORTI	IMPORTO TOTALE	Raffronto in aumento	Raffronto in diminuzione
A)	A) Opere e Lavori IN APPALTO						
A1)	A1) Opere murarie ed affini	€ 111.326,85		€ 86.523,36			-€ 24.803,49
A2)	A2) Impianti elettrici e speciali	€ 33.493,08		€ 52.293,08		€ 18.800,00	
	Totale lavori		€ 144.819,93		€ 138.816,44		-€ 5.003,49
	a dedurre il ribasso d'asta del 26,66%	-€ 38.608,99		-€ 37.008,46			
	Importo Oneri della sicurezza	€ 7.147,25		€ 11.550,21		€ 4.402,96	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 113.358,19		€ 113.358,19		-€ 0,00
A3)	A3-Opere impiantistiche - riscaldamento, condizionamento, idrico sanitarie	€ 51.753,81		€ 51.753,81		0	0
A4)	TOTALE IMPORTO OPERE E LAVORI A)		€ 165.112,00		€ 165.112,00		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE						
B1)	B1) Importo I.V.A 22% sul Totale Opere e lavori (A4-B5)	36.324,64 €		36.324,64 €		- 0,00 €	
B2)	B2) Spese tecniche: progettazione e Direzione operativa opere impiantistiche e strutturali	14.000,00 €		9.994,24 €			- 4.005,76 €
B3)	B3) Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 - (A4+B5)	2.444,82 €		3.165,07 €			
B4)	B4) Imprevisti	1.112,78 €		462,81 €		- 649,97 €	
B5)	B5) Lavori di Messa in sicurezza del Basso Servizio comprensivi di iva al 22%	- €		43.935,48 €		43.935,48 €	
	Totale somme a disposizione		53.882,24 €		93.882,24 €	40.000,00 €	
	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE		218.994,24 €		258.994,24 €	40.000,00 €	

- l'importo complessivo del progetto elevato ad euro 258.994,24 trova copertura finanziaria con imputazione alla Missione 08 Programma 02 Piano Finanziario 2.02.01.09.000 del Bilancio 2025-2027 esercizio 2025 centro di costo 0124 sui capitoli:
- per euro 190.000 sul capitolo 41150/26 denominato PNRR M5C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegn 30/12/2021: S_01701 AMPLIAMENTO SEDE AUUSER IN VIA COMPAGNONI CUP J84E21002010005 (vegg. E. 9402/6)

- per euro 49.994,24 sul capitolo 41150/24 denominato "PNRR M5C2- I2.1- CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegn 30/12/2021: S_01701 AMPLIAMENTO SEDE AUSER IN VIA COMPAGNONI- CUP J84E21002010005 (QUOTA PARTE MEZZI PROPRI)"

- per € 19.000 sul capitolo 40103/4 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI COMUNALI PER LOGISTICA SEDI E POLI TERRITORIALI" da impegnare a favore dell'operatore economico RTI costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, con autorizzazione del Dirigente capo Area Rigenerazione Urbana e infrastrutture sostenibili attingendo dal capitolo che vanno a compensare la mancata assegnazione del Fondo FOI approvato con il progetto esecutivo RUD 1404 del 14/12/2022

- le opere variate e realizzate rendono l'edificio completamente funzionale alla destinazione prevista;

Si ritiene pertanto necessario approvare, la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 Comma 2 lettera e) D.lgs 50/2016 e il Progetto Esecutivo per manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del basso servizio relativo al progetto PNRR M5C2-I2.1 –PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE COMPAGNONI – RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLE VILLAGGIO CATELLANI PER NUOVO CENTROSOCIALE/SEDE AUSER. CODICE INTERVENTO: S_01701 CUP: J84E21002010005;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 106 comma 2 lettera e) del D. Lgs. 50/2016
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di **PRENDERE ATTO** della proposta del Rup acquisita in atti al PG 2025/0291959 in merito a APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART 106 COMMA 2, LETTERA E) DEL D.LGS 50/2016 ED APPROVAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL BASSO SERVIZIO CON RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO dell'intervento "PNRR M5C2-I2.1 –

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE COMPAGNONI – RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLE VILLAGGIO CATELLANI PER NUOVO CENTRO SOCIALE/SEDE AUSER. CODICE INTERVENTO: S_01701 CUP: J84E21002010005;

2) di **APPROVARE** la variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 comma 2 lettera e) del D.lgs 50/2016 e il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del basso servizio composto dagli elaborati esecutivi in premessa elencati ed allegati al presente atto;

3) di **RIDETERMINARE** il quadro economico dell'intervento, secondo il seguente quadro economico di raffronto:

PNRR M5C2-I2.1 –PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE COMPAGNONI – RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLE VILLAGGIO CATELLANI PER NUOVO CENTRO SOCIALE/SEDE AUSER.							
QUADRO ECONOMICO							
		Progetto ESECUTIVO RUD 1404 DEL 14/12/2022		1 Perizia di Variante in corso d'opera			
A)	IMPORTO LAVORI IN APPALTO	IMPORTI	IMPORTO TOTALE	IMPORTI	IMPORTO TOTALE	Raffronto in aumento	Raffronto in diminuzione
A)	A) Opere e Lavori IN APPALTO						
A1)	A1) Opere murarie ed affini	€ 111.326,85		€ 86.523,36			-€ 24.803,49
A2)	A2) Impianti elettrici e speciali	€ 33.493,08		€ 52.293,08		€ 18.800,00	
	Totale lavori		€ 144.819,93		€ 138.816,44		-€ 6.003,49
	a dedurre il ribasso d'asta del 26,66%	-€ 38.608,99		-€ 37.008,46			
	Importo Oneri della sicurezza	€ 7.147,25		€ 11.550,21		€ 4.402,96	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 113.358,19		€ 113.358,19		-€ 0,00
A3)	A3-Opere impiantistiche - riscaldamento, condizionamento, idrico sanitarie	€ 51.753,81		€ 51.753,81		0	0
A4)	TOTALE IMPORTO OPERE E LAVORI A)		€ 165.112,00		€ 165.112,00		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE						
B1)	B1) Importo I.V.A 22% sul Totale Opere e lavori (A4+B5)	36.324,64 €		36.324,64 €		- 0,00 €	
B2)	B2) Spese tecniche: progettazione e Direzione operativa opere impiantistiche e strutturali	14.000,00 €		9.994,24 €			- 4.005,76 €
B3)	B3) Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 - (A4+B5)	2.444,82 €		3.165,07 €			
B4)	B4) Imprevisti	1.112,78 €		462,81 €		- 649,97 €	
B5)	B5)Lavori di Messa in sicurezza del Basso Servizio comprensivi di iva al 22%	- €		43.935,48 €		43.935,48 €	
	Totale somme a disposizione		53.882,24 €		93.882,24 €	40.000,00 €	
	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE		218.994,24 €		258.994,24 €	40.000,00 €	

4) di **DARE ATTO** che:

- l'affidamento dei lavori previsti per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL BASSO SERVIZIO sarà affidato con atto successivo;
- le opere variate e realizzate rendono l'edificio completamente funzionale alla destinazione prevista;

5) di **PRENOTARE** euro 40.000,00 con imputazione alla Missione 08 Programma 02 Piano Finanziario 2.02.01.09.000 del Bilancio 2025-2027 esercizio 2025 centro di costo 0124 per i lavori di messa in sicurezza del basso servizio sul capitolo 41150/24 denominato "PNRR M5C2-I2.1- CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegn 30/12/2021: S_01701 AMPLIAMENTO SEDE AUSER IN VIA COMPAGNONI- CUP J84E21002010005 (QUOTA PARTE MEZZI PROPRI)";

6) di **IMPEGNARE** € 19.000 con imputazione Missione 01 Programma 05 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio triennale 2025-2027 Esercizio 2025 centro di costo 0124 sul capitolo 40103/4 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI COMUNALI PER LOGISTICA SEDI E POLI TERRITORIALI" a favore dell'operatore economico RTI costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRONIC 2000 TLC SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante – CIG 95421829AF, con autorizzazione del Dirigente capo Area Rigenerazione Urbana e infrastrutture sostenibili a impegnare sul sopraccitato capitolo 40103/4 per compensare la mancata assegnazione del Fondo FOI approvato con il progetto esecutivo RUD 1404 del 14/12/2022.

7) di **DISPORRE** che in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell'esercizio 2025 si procederà alla re-imputazione delle registrazioni contabili sopra indicate sulle relative annualità di competenza in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato;

8) di **CONFERMARE** che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tutt'ora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia;

9) di **DISPORRE** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE

ing Salvatore Falbo