

Proponente: 42.E
Proposta: 2025/1304

del 15/12/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1851

del 30/12/2025

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO
RODARI, CUP: J88I22000290006 – CODICE PROGETTO: A_29501–
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.
APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E
RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO.

CODICE PROGETTO: A_29501

CUP: J88I22000290006

CIG contratto specifico lavori: A033E15232

CIG direzione lavori: B19EC744AF

RUP: ING. SALVATORE FALBO

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO RODARI, CUP: J88I22000290006 – CODICE PROGETTO: A_29501– FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025 – 2029 e allegati parte integrante;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 con la quale sono state approvate le integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, ed è stato avviato un percorso di riorganizzazione e la proroga di alcuni incarichi ex art. 110, cc. 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 03/03/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta Comunale n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";

- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06/03/2025 con la quale è stata approvata la rimodulazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con assegnazione dei macro obiettivi e delle dotazioni finanziarie ai nuovi centri di responsabilità, secondo la nuova struttura organizzativa;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2025 con la quale sono state approvate ulteriori integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- la Delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 e successivi aggiornamenti e con la quale sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 28/04/2025 con la quale è stata ratificata la Delibera di Giunta comunale n. 65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D. Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 26/05/2025 con la quale è stata approvata la 3^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 21/07/2025 con la quale è stata approvata la "4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 d.lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 209 del 09/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alla sezione 2.2 "Performance";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 193 del 13/10/2025 con la quale è stata approvata la "5^ variazione al DUP, al Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 e relativi allegati: modifica parte investimenti";

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 234 del 25/11/2025 con la quale è stata approvata la "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO".

Considerato che:

- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 2025/802 del 14/05/2025 l'ing. Salvatore Falbo è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto.

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale R.U.D. n. 622 del 16/06/2023 del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica veniva affidato il servizio di redazione del progetto esecutivo all'Operatore Studio 3.14 (P. IVA 02876980356), nella persona dell'ing. Federico Serri;
- con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 291 del 28/11/2023 - è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO RODARI CUP J88I22000290006 - composto dagli elaborati conservati agli atti al PG. 2023/280962 del 28/11/2023 articolato nel seguente quadro economico:

A – OPERE IN APPALTO	
Lavori	€ 500.000,00
Oneri della sicurezza	€ 25.000,00
A – TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 525.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 52.500,00
Progettazione, CSP (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 41.009,30
Incentivazione interna	€ 7.000,00
Lavori in economia e forniture dirette	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 29.990,70
B – TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 140.500,00
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 665.500,00

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 335 del 24/02/2023 il Dirigente della Struttura di Policy e Mobilità sostenibile arch. Paolo Gandolfi determinava di avvalersi di Invitalia quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lettera b) e art. 38 del D. Lgs. 50/2016, procedesse all'indizione, gestione,

aggiudicazione e stipula delle procedure di Accordi Quadro per l'attuazione del finanziamento "PNRR-M4C1-I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

- a seguito di procedura di gara aperta indetta da Invitalia ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. 50/2016, venivano aggiudicati gli accordi quadro per l'affidamento dei lavori di "costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia";
- la suddetta procedura è stata articolata in ventidue Lotti geografici, a loro volta suddivisi in uno o più Sub-Lotti prestazionali;
- all'interno di ciascun Lotto geografico e per ciascun Sub-lotto prestazionale, gli interventi sono stati raggruppati in Cluster e l'intervento di "Riqualificazione e messa in sicurezza del Nido Rodari", è ricaduto nel Cluster AQ1-Reggio Emilia-A";
- relativamente al Sub-lotto prestazionale 1 – Lavori, con Provvedimento di aggiudicazione Prot. 0166451 del 06/06/2023 è stato aggiudicato il Lotto Geografico 6 Emilia Romagna – CIG 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori – Cluster AQ1-RE-A all'operatore economico HOUSE NATURAL srl (mandataria) + XFIRE SISTEMI srl (mandante);
- a seguito di revoca e di contestuale esclusione dell'operatore RTI HOUSE NATURAL S.R.L. (mandataria) – XFIRE SISTEMI S.R.L. (mandante) avvenuta mediante provvedimento prot. n. 0352010 del 21/11/2023 - con Provvedimento di nuova Aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24/11/2023, i lavori per le opere in oggetto sono stati aggiudicati agli operatori economici CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) - ARIETE SOCIETA' COOPERATIVA, B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA, CAMST SOCIETA' COOPERATIVA, CIRES SOCIETA' COOPERATIVA, ERIGENDA S.R.L., KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L., MINI COSTRUZIONI S.R.L., TEKTON S.R.L. (consorziate esecutrici) con un ribasso percentuale del 15,17%;
- con nota agli atti al PG. 2023/194847 del 03/08/2023, Invitalia inviava alla presente Amministrazione il Verbale di Consegna dei lavori oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, anche nelle more della sua stipulazione, comunicando di aver dato avvio alle verifiche di legge volte a comprovare il possesso da parte dell'Aggiudicatario dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti specifici previsti dal PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità, di cui agli artt. 4.1, 4.2, 4.3 e 4.4 del Sub-disciplinare di gara;
- con successiva nota del 28/11/2023 Invitalia inviava alla presente Amministrazione l'Addendum al Verbale di Consegna dei lavori oggetto dell'accordo quadro in via

d'urgenza, a seguito del Provvedimento di nuova aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24 novembre 2023;

- con verbale di consegna lavori, sottoscritto in data 30/11/2023, agli atti al PG. 2023/284022 del 01/12/2023, veniva di fatto disposta la sospensione delle attività di cantiere visto che l'edificio era ancora occupato dalle attività didattiche;
- con nota agli atti al P.G. 2023/284163 del 01/12/2023 è stato stipulato l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico tra la presente Amministrazione, in qualità di soggetto attuatore, e il soggetto aggiudicatario CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (CIG CONTRATTO SPECIFICO A033E15232) per un importo lavori di contratto di € 449.150,00 oltre IVA 10% quale atto propedeutico alla formale stipula del Contratto derivato con l'operatore economico selezionato da INVITALIA;
- con nota agli atti al PG. 2023/300355 del 14/12/2023 Invitalia comunica alla presente Amministrazione l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con Provvedimento Prot. 0356686 del 24/11/2023, nelle more dell'acquisizione dell'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, effettuate sull'Operatore economico aggiudicatario;
- a seguito di verifica, il progetto esecutivo revisionato in linea tecnica veniva validato dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dell'art. 26, comma 8, del D.lgs. 50/2016, con atto di validazione conservata al P.G. 2023/97646 del 11/04/2024;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2024/502 del 04/05/2024 avente ad oggetto: "PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO RODARI CODICE INTERVENTO: A_29501, CUP_J88I22000290006, REVISIONE TECNICA DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA I.D. N. 291 DEL 28/11/2023" veniva approvata la revisione tecnica del Progetto Esecutivo relativamente ad un approfondimento sugli impianti elettrici;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2024/715 del 18/06/2024 avente ad oggetto: "PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO G. RODARI CUP: J88I22000290006 CODICE PROGETTO: A_29501 RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO" veniva rideterminato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2024/832 del 17/07/2024 viene conferito all'operatore economico ing. Federico Serri dello Studio SERRI & PARTNERS P.IVA n. 03041540356 la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in esecuzione per l'intervento in oggetto;
- con verbale del 04/02/2025, il DL convoca l'appaltatore per l'inizio dei lavori nella giornata del 10/02/2025, conservato agli atti al PG. 2025/31155 del 05/02/2025;

- il contratto d'appalto stipulato con l'aggiudicatario CNS – Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa con sede in Bologna, via della Cooperazione, n. 3, Codice fiscale 02884150588 e Partita IVA 03609840370, conservato agli atti al PG. 2025/53107 del 26/02/2025, per un importo di aggiudicazione pari a € 450.639,37 oltre IVA 10%;
- con nota agli atti al PG. 2025/239361 del 07/10/2025, viene concessa una prima proroga di 64 (sessantaquattro) giorni naturali e consecutivi, a seguito della quale il termine dei lavori veniva fissato nella giornata del 30/11/2025;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 13/10/2025 avente ad oggetto "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti", sono stati introdotti € 70.000,00 di fondi comunali per finanziare opere supplementari sull'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2025/1270 del 22/10/2025 avente ad oggetto: "PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA CODICE INTERVENTO: A_29501 CUP_J88I22000290006 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - MODIFICA CONTRATTUALE DI INCARICO PROFESSIONALE PER PRESTAZIONI DI SERVIZIO INERENTI LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA AFFIDATE CON DETERMINA RUD 622/2023 DEL 16/06/2023 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO" veniva approvata la modifica del contratto di incarico professionale per la redazione di una variante non sostanziale, rideterminando contestualmente il quadro economico;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 2025/1994 del 30/10/2025 avente ad oggetto: "PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA CODICE INTERVENTO A_29501 CUP_J88I22000290006 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE DEL PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART 106 COMMA 1 LETTERA E) DEL D.LGS 50/2016" veniva approvata la variante non sostanziale relativamente all'installazione di due scivoli a tunnel per l'evacuazione dei bambini, rideterminando contestualmente il quadro economico come di seguito riportato:

A – OPERE IN APPALTO	
Opere edili	€ 284.609,52
Opere strutturali	€ 2.393,33
Impianto elettrico e dati	€ 105.770,79
Impianto antincendio	€ 29.250,61
Totale lavori	€ 422.024,25
Oneri della sicurezza	€ 28.615,12
A – TOTALE OPERE IN APPALTO (ribasso applicato)	€ 450.639,37

B – SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 45.063,94
Progettazione, CSP (oneri e IVA compresi)	€ 51.997,28
Direzione lavori, CSE (oneri e IVA compresi)	€ 49.668,03
Collaudo (oneri e IVA compresi)	€ 12.068,51
Incentivazione interna	€ 5.000,00
Lavori in economia e forniture dirette	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 23.046,03
Ribasso di gara -15,17% (IVA compresa)	€ 83.016,84
B – TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 279.860,73
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 730.500,00

- con nota agli atti al PG. 2025/284315 del 28/11/2025, viene concessa una seconda proroga di 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi, a seguito della quale il termine dei lavori veniva fissato nella giornata del 19/01/2026.

Dato atto che:

- con nota acquisita al PG. 2025/262377 del 05/11/2025, il Direttore dei lavori inoltrava istanza di autorizzazione ad elaborare una variante in corso d'opera dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 106, c.1 lett. b) al fine di far fronte alla necessità di procedere con una perizia di variante per lavori supplementari che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale e che non alterano la natura generale del contratto;
- con nota acquisita al PG. 2025/296239 del 11/12/2025, il Direttore dei lavori formulava offerta per la redazione della variante, consistente in € 5.914,94 oltre oneri previdenziali e IVA, per un totale lordo di € 7.504,88;
- con autorizzazione acquisita al PG. 2025/264005 del 07/11/2025 il responsabile unico del procedimento autorizzava il direttore dei lavori alla predisposizione della suddetta perizia di variante;
- a seguito della suddetta autorizzazione, il direttore dei lavori inoltrava perizia di variante costituita dai seguenti elaborati:

DG-001 Schema Atto Sottomissione e Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
DG-01 Elenco Elaborati
DG-02 Relazione Tecnica Generale
DG-05 Computo Metrico Estimativo
DG-05bis Computo Metrico Estimativo Comparativo
DG-06 Elenco Prezzi Unitari
DG-07 Analisi Prezzi

DG-08 Quadro Economico Raffronto
DG-09 Incidenza Manodopera
ALL. 01 Tavola grafica marciapiede
ALL. 02 Tavola grafica porte REI
Prospetto di calcolo compenso professionale

acquisiti al PG/2025/296239 del 11/12/2025 e integrazione PG/2025/296475 del 12/12/2025 (quadro economico);

- veniva altresì acquisito al PG. 2025/296512 del 12/12/2025 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, firmato per accettazione dal soggetto aggiudicatario e dal sottoscritto RUP e Dirigente del servizio.

Preso atto che:

- come risulta dal documento "RELAZIONE TECNICA GENERALE":
 - la presente variante in corso d'opera riguarda lavori supplementari che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale e che non alterano la natura generale del contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i;
 - tali lavorazioni, realizzate in sede di appalto, risulteranno economicamente e tecnicamente vantaggiosi per la stazione appaltante e da questi ne scaturirà un beneficio ulteriore nei confronti della cittadinanza, in quanto, se eseguiti in questa sede, rappresenteranno naturali estensioni delle attività già affidate all'operatore economico affidatario, senza arrecare gravi inconvenienti dal punto di vista tecnico ed economico e gestionale alla Stazione Appaltante.

Dato atto che la variante risulta verificata agli atti al PG. 2025/296614 del 12/12/2025 e validata con atto del sottoscritto RUP acquisito agli atti comunali al PG. 2025/296832 del 12/12/2025.

Preso atto della relazione del sottoscritto RUP in merito alla perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 co 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 del DM 49/18, conservata al PG. 2025/296891 del 12/12/2025.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;

- l'art. 50 comma 1 lettera b) D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

Tutto ciò premesso e considerato, in qualità di Dirigente e Rup

DETERMINA

1. di prendere atto della quota di finanziamento comunale pari a € 70.000,00, attribuita con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 13/10/2025 avente ad oggetto "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti", per finanziare opere supplementari sull'intervento in oggetto, e che porta l'importo complessivo a € 800.500,00;

2. di approvare la variante contrattuale sui lavori predisposta dal DL ai sensi dell'art. 106, c.1 lett.b) del Dlgs 50/2016 e smi, composta dai seguenti elaborati allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

DG-001 Schema Atto Sottomissione e Verbale Concordamento Nuovi Prezzi

DG-01 Elenco Elaborati

DG-02 Relazione Tecnica Generale

DG-05 Computo Metrico Estimativo

DG-05bis Computo Metrico Estimativo Comparativo

DG-06 Elenco Prezzi Unitari

DG-07 Analisi Prezzi

DG-08 Quadro Economico Raffronto

DG-09 Incidenza Manodopera

ALL. 01 Tavola grafica marciapiede

ALL. 02 Tavola grafica porte REI

Prospetto di calcolo compenso professionale

3. di rideterminare il quadro economico, al netto del ribasso di gara, dell'intervento come a seguito riportato:

RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO RODARI	
A) LAVORI	QE VARIANTE
Opere edili	€ 337.393,53
Strutture	€ 2.393,33
Impianti elettrici e dati	€ 105.770,79
Impianti antincendio	€ 29.250,61
Lavori	€ 474.808,26
Oneri sicurezza	€ 28.615,12
TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 503.423,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 50.342,34
Progettazione e CSP	€ 51.997,28
Direzione Lavori e CSE	€ 57.172,91
Collaudo	€ 12.068,51
Incentivazione interna	€ 5.000,00
Lavori in economia e forniture dirette	€ 10.000,00
Imprevisti	€ 27.478,74
Ribasso di gara (-15.17%)	€ 83.016,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 297.076,62
TOTALE INTERVENTO	€ 800.500,00

4. di approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto con l'appaltatore (PG. 2025/296512 del 12/12/2025);

5. di dare atto che con l'approvazione della suddetta modifica contrattuale, l'importo del contratto di esecuzione lavori viene elevato da euro € 450.639,37 ad euro € 503.423,38, per una maggiore spesa di euro 52.784,01 oltre IVA al 10%;

6. di estendere l'incarico per servizi di ingegneria e architettura (CIG B19EC744AF) per la redazione della variante all'operatore economico ing. FEDERICO SERRI dello Studio SERRI & PARTNERS P.IVA n. 03041540356, per € 5.914,94 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 236,60 e IVA 22% pari a € 1.353,34, per un importo lordo di **€ 7.504,88**;

7. di impegnare la maggiore spesa delle voci del quadro economico al Capitolo 40093/32 "PNRR-M4C1-I1.1-PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia-A_29501 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO RODARI - CUPJ88I22000290006 (quota fondi propri)", Missione 04 Programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), Piano Finanziario 2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico), come di seguito riportato:

- **€ 58.062,41** di cui alla voce "Lavori" di cui euro 52.784,01 per maggiori lavorazioni ed euro 5.278,40 per IVA al 10%, CIG A033E15232

- **€ 7.504,88** di cui alla voce “Direzione lavori e CSE” di cui € 5.914,94 per compenso spese comprese, € 236,60 per oneri previdenziali 4% e € 1.353,34 per IVA 22%,
e di prenotare sul medesimo capitolo 40093/32
- **€ 4.432,71** di cui alla voce “Imprevisti”,
per un totale di € 70.000,00;

8. di dare atto che le suddette somme trovano copertura dalla quota di fondi propri pari a 70.000,00 euro di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 13/10/2025 avente ad oggetto “5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti”;

9. di dare atto che:

- l'intervento è finanziato per € 605.000,00 dalla Missione 4 “Istruzione e ricerca” - Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU, per € 60.500,00 finanziato dal Fondo opere indifferibili, Legge 29 dicembre 2022 n. 197 e in attuazione dell’articolo 7, comma 4, del decreto-legge 29 settembre 2023 n. 131 e per € 135.000,00 da fondi propri dell’Amministrazione Comunale;
- il RUP è il sottoscritto ing. Salvatore Falbo, dirigente del servizio Edifici Pubblici;
- la perizia di variante risulta verificata agli atti al PG. 2025/296614 del 12/12/2025 e validata con atto del RUP acquisito agli atti comunali al PG. 2025/296832 del 12/12/2025;

10. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

11. di disporre che in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell’esercizio 2025 si procederà alla re-imputazione delle registrazioni contabili sopra indicate sulle relative annualità di competenza in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato.

12. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si

proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ING. SALVATORE FALBO