

Proponente: 54.C
Proposta: 2025/1299
del 12/12/2025



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1855
del 30/12/2025

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA GREENWAY ; AFFIDAMENTO LAVORI , RELATIVO IMPEGNO DI SPESA ED ESTENSIONE DELL'ACCORDO QUADRO

Codice progetto: D_54701
CUP: J81B25001100004
Rup: Maurizio Paradisi
Cig padre: 9649276275
Cig derivato: B98E971BBA

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA GREENWAY , AFFIDAMENTO LAVORI , RELATIVO IMPEGNO DI SPESA ED ESTENSIONE DELL'ACCORDO QUADRO

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";

- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027;
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- con Delibera di Consiglio Comunale 2025/234 del 25/11/2025 è stata approvata la "6^ variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati, ultimo assestamento";

Visto il Provvedimento di incarico dirigenziale PG 2025/28615 del 31/01/2025 con cui il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ursula Montanari la responsabilità di direzione del Servizio Infrastrutture e Reti Stradali con decorrenza 01/02/2025;

Considerato che:

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 102 del 24/01/2023, legalmente esecutivo in pari data, il Servizio Committente "Servizio Infrastrutture Stradali e Reti", ha assunto Provvedimento a contrarre ai sensi dell'Art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per la manutenzione straordinaria dei marciapiedi e ciclabili del Comune di Reggio Emilia, per un importo a base di gara di € 3.500.000,00 – da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (codice CPV 45233142-6), con procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett. b) della L 120/2020 e aggiudicazione

mediante il criterio del prezzo più basso ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.secondo le modalità indicate nella Deliberazione I.D. n. 195 del 04/11/2021, recante: “Adozione Elenco operatori economici per appalti di lavori pubblici e servizi tecnici di importo inferiore alla soglia europea”, e con determinazione del corrispettivo a MISURA;

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 569 del 31/03/2023, legalmente esecutivo in pari data, è stato aggiudicato l'Accordo Quadro di cui sopra all'operatore economico ASFALTI PIACENZA (C.F./P.IVA 01514160330), stante il ribasso percentuale offerto del 7,75% sull'importo a base di garadi € 3.500.000,00 (oltre IVA);
- In data 07/06/2023 Registro Contratti n° 39 è stato stipulato il Contratto d'appalto per l'affidamento biennale mediante l'istituto dell' *Accordo Quadro* ex art. 54 co.3) del D.Lgs.50/2016, della manutenzione straordinaria di marciapiedi e ciclabili del Comune di Reggio Emilia. (C.I.G. Accordo Quadro 9649276275 con l'operatore economico ASFALTI PIACENZA (C.F./P.IVA 01514160330);
- Per dare continuità all'attività di corretta conservazione del patrimonio comunale in oggetto, occorre dare applicazione alle disposizioni dell'art. 106 comma 12 del D. lgs.50/2016, il quale prevede: “La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”, elevando il valore del Contratto di Appalto in Accordo Quadro ad € 4.200.000,00 oltre IVA 22%;
- Altri affidamenti per un massimo di € 380.408,82 oltre IVA potranno essere programmati e affidati all'impresa Asfalti Piacenza srl, in base alle esigenze che verranno manifestate e alle risorse finanziarie disponibili in bilancio, con l'intenzione che l'applicazione dell'Accordo Quadro avrà valore fino al giorno 07/07/2026, giusta nota di estensione temporale PG 2025/176848 del 08/07/2025 ed è quindi necessario provvedere, ai sensi e nei limiti di quanto

stabilito dall'art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, all'estensione dell'Accordo Quadro in oggetto per un quinto dell'importo di contratto, aumentando quindi tale valore da € 3.500.000,00 ad € 4.200.000,00 oltre iva;

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI

Tale ambito, in ragione delle possibili e diverse tipologie costruttive che si possono adottare, viene suddiviso nei seguenti lotti/tratti esecutivi:

- _tratto1 Sentiero rio della Vasca (tratto da v.della Repubblica - risorgiva)
- _tratto2 Parco Crostolo (tratto da Vasca Corbelli – pila ex Ponte di Rivalentella)
- _tratto3 Rio Acque Chiare (tratto da v. Cugini/guado – cedimento spondale
- _tratto4 Sentiero della Cavalla (tratto da Villa Levi – Via Elba)
- _tratto5 Sentiero della Cavalla (tratto dal rio della Vasca a Villa Levi-via F.lli Rosselli)

Nel primo tratto (1) di fatto verrà completato e riqualificato il collegamento tra la Greenway 2 (Sentiero Rio della Vasca) e la Greenway 1 (passeggiata del Crostolo), anello che consentirà di mettere in relazione la “chiusura” fra le aree agresti e paesaggistiche degli ambiti idrografici del Crostolo e del Modolena.

L'intervento mira a migliorare la superficie di calpestio del tratto già inghiaiato, oggi poco riconoscibile nella sua dimensione trasversale, e a riconfigurare la stratificazione portante del tratto sterrato in direzione della Vasca di Corbelli, segmento di congiunzione con la rete sentieristica dell'area del Crostolo. Il potenziamento dell'itinerario consentirà di connettere due ambienti fluviali morfologicamente diversi: il macroambiente torrentizio del bacino del Crostolo con l'areale sorgivo del Rio della Vasca, microambito dalle peculiarità naturalistiche uniche.

Nel tratto due (2) della Greenway1 lungo la Passeggiata del Crostolo fino al ponte della Rivalentella si prevede, considerato il livello diffuso degli ammaloramenti, il ripristino puntuale della pavimentazione, sia negli strati superficiali che in quelli fondali. L'intento, nel tratto, è quello di regolarizzare in ampiezza la sezione laterale del percorso soprattutto in quei punti, sullo spazio marginale, colonizzati dalla vegetazione arbustiva e disarticolati, nella struttura, da un calpestio spontaneo fuori sagoma.

Nel tratto (3) del sentiero arginale del rio delle Acque Chiare si interverrà, a lato del cedimento spondale, su tutta la stratificazione portante della pavimentazione. L'intervento si delinea fra quelli più urgenti in quanto la forte limitazione all'uso di quel tratto sta penalizzando, ancora oggi, l'utilizzo del percorso del Rodano.

Il tratto che si sviluppa prevalentemente a margine del rio, sia sulla sponda destra che sinistra, superandolo alternativamente in più punti attraverso minute opere d'arte quali passerelle e guadi, rappresenta uno dei "cammini" più interessanti di tutta la rete sentieristica, non solo per le sue caratteristiche ambientali e paesaggistiche ma per la sua funzione di elemento-cerniera fra il reticolo sentieristico del Crostolo, a sud della città, con quello del Rodano, aperto verso la campagna "oltre" i confini dell'urbano.

Nel tratto (4) l'intervento è finalizzato a completare il tracciato storico della "Strada della Cavalla" nel tratto compreso fra l'edificio storico di origine seicentesca "Villa Besenzi Levi" e la zona periurbana della città. Il recupero del passaggio, che si snoda a ridosso dell'ampia area verde della villa storica fino alla frazione di Coviolo, consentirà di rifinire l'intelaiatura portante dell'itinerario escursionistico del Parco della Cintura Verde del Modolena. Un unicum sentieristico, incorporato nei percorsi della Cavalla e del Rio Vasca.

L'opera di ripristino interverrà sull'intero corpo del tracciato, riconfigurando lo schema planimetrico del percorso e la struttura portante del pacchetto di pavimentazione.

Nel tratto (5) si prevede il completamento del ramo del sentiero della Cavalla confluyente su via F.lli Rosselli, nel punto in cui il fronte principale dell'edificio storico di villa Besenzi-Levi si apre alla via. L'intervento, coerentemente con quelli già realizzati, mira a consolidare la geometria del tracciato in direzione della villa storica, attraverso una serie di opere di miglioramento/ricostruzione parziale della pavimentazione e di risistemazione dello spazio marginale.

Preso atto che:

il quadro economico complessivo degli interventi risulta così composto:

- ▼ Lavori € 174.965,00 di cui € 3.965,00 oneri sicurezza
- ▼ IVA 22% sui lavori € 38.492,30
- ▼ Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 € 3.499,30
- ▼ spese tecniche CSP-CSE € 3.394,22
- ▼ opere a verde e arredo funzionale € 10.000,00

- ▼ opere pavimentazione speciale € 11.350,00
- ▼ imprevisti € 8.299,18
- ▼ TOTALE PROGETTO € 250.000,00

Atteso che:

Alla relazione tecnica sono allegati i seguenti documenti :

- 01 Relazione Tecnica Descrittiva
- 02 Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- 03 Elenco Prezzi, da Accordo Quadro
- 04 Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa, da Accordo Quadro
- 05 Capitolato Speciale d'Appalto – parte tecnica, da Accordo Quadro
- 06 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 07 Schema Ordinativo di Fornitura
- 08 Verifica progetto
- 09 Validazione progetto
- Elaborati Grafici

I progettisti ,Geol. Domenico Larocca ed Arch. Paolo Tamagnini, propongono di affidare i lavori alla ditta ASFALTI PIACENZA C.F./P.IVA 01514160330) con sede in via Agazzano 163 a Rottofreno(PC) nell'ambito dell'Accordo quadro per la manutenzione programmata e straordinaria delle piste ciclabili e marciapiedi di competenza del Comune di Reggio Emilia per complessivi € 213.457,30 Iva compresa come meglio dettagliati nel Quadro Economico sopra riportato (lavori € 174.965,00 di cui €3.965,00 oneri sicurezza più IVA al 22%, € 38.492,30).

Dato atto che:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex. Art. 3 L 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in Legge 217/2010 , al presente affidamento è stato attribuito il CIG DERIVATO: B98E971BBA , acquisito dalla Piattaforma Sat Intercenter con procedura PI569448-25
- i controlli sono stati effettuati nell'ambito dell'accordo quadro, ma si procede ugualmente alla richiesta

- sul presente provvedimento si esprime , con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.lgs 267/2000;

Visti:

🎬 il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192

🎬 l'art. 59 dello Statuto Comunale

🎬 l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune

🎬 gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

🎬 il D.lgs 50/2016

DETERMINA

1) di prendere atto della relazione rassegnata dai progettisti e dalla DL che propone l'approvazione del progetto ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA GREENWAY , CUP J81B25001100004, Codice intervento D_54701;

2) di approvare il progetto di MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA ed il relativo quadro economico per un totale di € 250.000 Iva compresa così suddiviso:

- ▼ Lavori € 174.965,00 di cui € 3.965,00 oneri sicurezza
- ▼ IVA 22% sui lavori € 38.492,30
- ▼ Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 € 3.499,30
- ▼ spese tecniche CSP-CSE € 3.394,22

- ▼ opere a verde e arredo funzionale € 10.000,00
- ▼ opere pavimentazione speciale € 11.350,00
- ▼ imprevisti € 8.299,18
- ▼ TOTALE PROGETTO € 250.000,00

3) di affidare alla ditta ASFALTI PIACENZA C.F./P.IVA 01514160330) con sede in via Agazzano 163 a Rottofreno(PC) i lavori relativi alla MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, CUP J81B25001100004 - Codice Progetto D_54701 - CIG DERIVATO B98E971BBA per complessivi € 213.457,30 Iva compresa come meglio dettagliati nel Quadro Economico sopra riportato (lavori € 174.965,00 di cui €3.965,00 oneri sicurezza più IVA al 22%, € 38.492,30);

4) di impegnare la spesa di € 213.457,30 (comprensiva della quota destinata ai lavori, degli oneri della sicurezza e dell'IVA di legge) sul capitolo 40006/88 denominato “ completamento greenway Modolena”, Missione/Programma 10.05;Titolo 2°, piano dei conti integrato 2.02.01.09.12, codice Progetto D_54701, CIG B98E971BBA, CUP J81B25001100004;

5) di prenotare la somma di € 33.148,48 relativa alle seguenti voci afferenti al riquadro B del QE:

- ▼ Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 € 3.499,30
- ▼ opere a verde e arredo funzionale € 10.000,00
- ▼ opere pavimentazione speciale € 11.350,00
- ▼ imprevisti € 8.299,18

sul capitolo 40006/88 denominato “ completamento greenway Modolena”, Missione/Programma 10.05;Titolo 2°, piano dei conti integrato 2.02.01.09.12, codice Progetto D_54701, CIG B98E971BBA, CUP J81B25001100004;

6) di provvedere, ai sensi e nei limiti di quanto stabilito dall'art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 all'estensione dell'Accordo Quadro stipulato con Asfalti Piacenza (C.F./ P.IVA 01514160330) per la manutenzione programmata e straordinaria di marciapiedi e ciclabili del Comune di Reggio Emilia (contratto Reg. 39 del

07/06/2023), per un quinto dell'importo di contratto, aumentando quindi tale valore da € 3.500.000,00 ad € 4.200.000,00 oltre IVA;

7) di disporre che in sede di riaccertamento e pre-chiusura dell'esercizio 2025 si procederà alla re-imputazione delle registrazioni contabili sopra indicate sulle relative annualità di competenza in coerenza ai principi contabili della competenza finanziaria mediante i meccanismi del riaccertamento entrate e fondo pluriennale vincolato;

8) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art.183, 7° comma, del D.lgs 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al dirigente firmatario

Estensore: Silvio Brunetti

LA DIRIGENTE

Ing: Ursula

Montanari