

Proponente: 85.C
Proposta: 2026/23
del 12/01/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 14
del 12/01/2026

CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE

Dirigente: COSTANTINI Dr. Antonio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA DI DUE POSTI LETTO UBICATI
NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA DALMAZIA N.
85.

CONCESSIONE TEMPORANEA DI DUE POSTI LETTO UBICATI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA DALMAZIA N. 85.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione CC n.123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "3^a variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati".
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^o aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione".
- che con delibera di Giunta Comunale n.63 del 31/3/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 65 del 10/04/2025 è stata approvata variazione d'urgenza al BPF 2025-2027;
- con CC 2025/165 del 21/07/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^a VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti";
- con CC 2025/234 del 25/11/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "6^a VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO", quale ultima variazione prevista per l'anno 2025;
- con atto G.C. 281 del 16/12/2025 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l'esercizio 2026 e del relativo Prontuario;
 - con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^o aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle

sezione 2.2 "Performance";

- Con atto n. PG/2025/88304 del 01/04/2025 il Sindaco ha designato il Dott. ANTONIO COSTANTINI l'incarico di dirigente del Servizio "CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE".

Richiamate le deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 9096/124 del 5/6/2006 "Definizione delle linee di indirizzo e di intervento pubblico nelle politiche della casa e approvazione dei provvedimenti connessi";
- Giunta Comunale n. 23560/301 del 14/11/2007 "Approvazione delle norme interne per la conduzione degli alloggi comunali in gestione diretta destinati all'ospitalità temporanea di nuclei familiari in gravi difficoltà abitative";
- Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/07/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano riordinati gli interventi di sostegno a famiglie in condizioni economiche disagiate mediante la approvazione di "Linee guida e orientamenti per la gestione di Alloggi di Assistenza abitativa";
- con atto G.C. 266 del 17/12/2024 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l'esercizio 2025 e del relativo Prontuario.

Visto:

- la Determinazione dirigenziale RUAD 1064 del 9/10/2023 con la quale è stata approvata la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto il servizio di "Gestione di attività in ambito di contrasto alla grave emarginazione adulta" – tra cui PNRR-M5C2-I1.3 Povertà estrema – Housing first – CUP J84H22000690001 e PNRR-M5C2-I1.3 Povertà estrema – Stazioni di posta/Centri servizi – CUP J84H22000710001 per la durata di 30 mesi (con decorrenza presunta da gennaio 2024 e così fino a giugno 2026);
- la Determinazione dirigenziale RUAD 1415 del 7/12/2023 con la quale è stata aggiudicata l'appalto sopra indicato;
- il Capitolato speciale d'oneri per l'affidamento del Servizio in oggetto, nel quale l'immobile sito in Via Dalmazia, 85 è stato individuato come sede delle accoglienze di secondo livello che ospita le persone accolte e beneficiarie dei progetti di Housing led e housing temporaneo;
- nello stesso Capitolato è individuato come Punto unico d'accesso per il sistema il Servizio del Segretariato Sociale per i Senza Dimora, fulcro dell'équipe GEA (Grave Emarginazione Adulta), con funzioni di Unità di Valutazione Multiprofessionale.

Dato atto che l'assegnazione è di natura concessoria ed ha durata temporanea (di norma non oltre 2 anni);

Preso atto che l'equipe GEA, nella data del 17/12/2025, come da verbale agli atti protocollari n. 26/4265 del 12/01/2026, ha effettuato la valutazione delle priorità sociali per nuclei che versano in gravi difficoltà abitative e ha definito la necessità di procedere alla concessione dei seguenti alloggi:

- via Dalmazia, 85 al sig. identificato con n. ID 4000037796 ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 24/12/2025, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- via Dalmazia, 85 al sig. identificato con n. ID 4000020184 ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 31/12/2025, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n° 267 ed in particolare l'art. 107;
- il D.Lgs 196/2003;
- la deliberazione n. 243 del 15/5/2014 del Garante per la protezione dei dati personali "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati";
- il Regolamento europeo n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali;
- la L.R. 24/01;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di concedere a titolo temporaneo per mesi SEI al sig. identificato con n. ID 4000037796, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 24/12/2025 **allegato A** quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di concedere a titolo temporaneo per mesi SEI al sig. identificato con n. ID 4000020184. l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 31/12/2025 **allegato B** quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nell'apposita sezione trasparenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Antonio Costantini