



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **6**

in data **15/01/2026**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventisei** addì **15 - quindici** - del mese **gennaio** alle ore **09:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

AUTORIZZAZIONE A COSTITUIRSI NEL RICORSO PER ATP ISCRITTO AL N. 4166/25 R.G. DEL TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA, PROMOSSO DAL CONDOMINIO BELLARIA

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore	SI
MIETTO Marco	Assessore	NO
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Segretario Generale: **MARENGO Dr. Donato Salvatore**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con ricorso ex art. 696 bis c.p.c. iscritto al n. 4166/25 R.G. del Tribunale di Reggio Emilia, notificato in data 7/1/2025 ed acquisito al n. 5215/2026 di P.G. (ALL.1), il Condominio "Bellaria" ha chiesto che venga disposto un Accertamento Tecnico Preventivo volto a: 1) determinare e quantificare i lavori necessari al ripristino della funzionalità del tratto di conduttura fognaria sottostante l'area cortiliva condominiale ed individuare il soggetto competente a provvedere (Comune o ARCA S.p.A.); 2) quantificare i danni subiti dal condominio in conseguenza della tracimazione fognaria, con conseguente allagamento delle cantine, che si è verificata ad ottobre del 2023;

Preso atto delle considerazioni di cui alla nota informativa allegata alla proposta di delibera;

Richiamate le prescrizioni di cui all'art. 6, commi 1 e 2, del Regolamento dell'Avvocatura Comunale in merito all'assegnazione degli incarichi ai legali dell'Ente;

Ritenuto di costituirsi in giudizio, affidando l'incarico di rappresentanza e difesa del Comune all'avv. Lorenzo Mezzadri dell'Avvocatura Comunale, con ogni più ampio mandato e facoltà;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Richiamato l'art. 34, lett. a), dello Statuto Comunale e dato atto che la controversia è di valore indeterminato;

Con voti unanimi palesemente espressi;

DELIBERA

- di autorizzare il Sindaco a costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni del Comune nel ricorso per A.T.P. iscritto al n. 4166/25 R.G. del Tribunale di Reggio Emilia, promosso dal Condominio "Bellaria" con l'atto descritto in premessa;
- di incaricare della rappresentanza e della difesa in giudizio del Comune l'avv. Lorenzo Mezzadri dell'Avvocatura Comunale, conferendogli ogni più ampio mandato e facoltà.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza poiché il Giudice designato ha fissato udienza al 29/1/2026 per la comparizione delle parti;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

MARENGO Dr. Donato Salvatore