

Proponente: 53.E
Proposta: 2026/40

del 15/01/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 62

del 15/01/2026

MOBILITA' URBANA

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREA PUBBLICA DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA.
APPROVAZIONE PROGETTI. OPERATORE THEF CHARGING S.r.l.

Oggetto: COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREA PUBBLICA DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA.

APPROVAZIONE PROGETTI. OPERATORE THEF CHARGING S.R.L.

IL DIRIGENTE UNITÀ DI PROGETTO MOBILITÀ URBANA

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 9/10/2025 con cui si è provveduto ad approvare il 2° aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 234 del 25/11/2025 con cui è stata deliberata la 6^ Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG. 34303 del 10/02/2025 con cui, in esecuzione della determinazione direttoriale RUD 103 del 7/2/2025, è stato attribuito l'incarico dirigenziale dell'U.d.P. "Mobilità Urbana" all'Arch. Paolo Gandolfi fino al 9/2/2028.

Premesso che:

- le linee programmatiche di mandato 2024-2029 prevedono di favorire la mobilità elettrica; il Comune di Reggio Emilia è da anni impegnato nello sviluppo della mobilità elettrica, con progetti riguardanti il trasporto privato e collettivo; il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile – PUMS – strumento principe per pianificare una mobilità sostenibile, al fine di contribuire alla riduzione delle emissioni acustiche da traffico veicolare, ribadisce l'importanza della transizione verso la mobilità elettrica includendo significativi interventi, tra cui lo sviluppo di un sistema di punti di ricarica per i veicoli elettrici sul territorio;
- il Piano Nazionale Infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad Energia Elettrica (PNIRE), approvato con legge 7 agosto 2012, n. 134, ha come oggetto la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica nonché interventi di recupero del patrimonio edilizio finalizzati allo sviluppo delle medesime reti; il Decreto Legislativo n. 257/2016 e s.m.i. - contenente il quadro strategico nazionale per lo sviluppo del mercato dei combustibili alternativi nel settore dei trasporti e la realizzazione della relativa infrastruttura - rappresenta la disciplina di attuazione della direttiva 2014/94/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 22 ottobre 2014, stabilisce i requisiti

minimi per la costruzione di infrastrutture per i combustibili alternativi, inclusi i punti di ricarica per i veicoli elettrici ed include il PNIRE quale strumento per la fornitura di elettricità per il trasporto sul territorio nazionale;

- l'art. 57 della legge 120/2020 disciplina la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici prevedendo una netta semplificazione rispetto al precedente Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti 3 agosto 2017, che cessa di avere efficacia con la suddetta legge.

Dato atto che :

- L'Amministrazione comunale di Reggio Emilia in data 12/12/2024 ha pubblicato l' "AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INSTALLAZIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREE PUBBLICHE E AREE PRIVATE CON COSTITUZIONE DI SERVITÙ DI USO PUBBLICO DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA" - n. Registro 2024 / 7215 affisso all'Albo Pretorio dal 12/12/2024 al 28/02/2025, avente ad oggetto *"Concessioni della durata di dieci anni (rinnovabili) su aree pubbliche e aree private con costituzione di servitù di uso pubblico per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici, indicativamente ciascuna di esse a servizio di due stalli."*
- le manifestazioni di interesse prevenute entro il termine previsto sono state le seguenti:

	Operatore	Protocollo PG n.	Del
1	Electrip Italy srl	44454	18/02/2025
2	Electra Italia srl	53167	26/02/2025
3	Thef Charging srl	53171,53174,53176, 53181,53185	26/02/2025
4	On Electric Charge Mobility srl	57069	28/02/2025
5	Fastway Spa Società Benefit-Energy	57077	28/02/2025
6	A2A E-Mobility srl	57648	28/02/2025
7	Smart Solutions srl	57658	28/02/2025
8	Edison Next spa	58635	03/03/2025
9	E-Shore srl	58640	03/03/2025

- L'operatore T_CARICA srl ha inviato la propria richiesta acquisita a Protocollo Generale con n. PG 0058662 del 03/03/2025 un minuto dopo la scadenza del termine. Pertanto si è ritenuto di considerare l'istanza presentata dopo aver valutato quelle arrivate entro i termini.

Dato atto che:

- la richiesta di concessione riguarda le seguenti localizzazioni:
 1. Piazzale Atleti Azzurri D'Italia;
 2. Via Alberto Ferioli;
 3. Via Armstrong;
 4. via Avvenire Paterlini;
 5. Via Benedetto Croce;
 6. Via Carlo Calvi di Coenzo;
 7. via Daniele da Torricella;
 8. via Gandhi;
 9. via Giorgio de Chirico;
 10. Via Justus Liebig;
 11. Via Kennedy;
 12. via Martiri della Bettola;
 13. via Muzio Clementi;
 14. via Nicolò Copernico;
 15. Via Plauto;
 16. via Potenza;
 17. Via Rodolfo Morandi;
 18. Via Tommaso Edison;
 19. via Victor Hugo;
 20. via Vittoria Colonna.
- ai fini del rilascio del nulla osta per la presentazione della richiesta di concessione per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico o privato ad uso pubblico, con comunicazione agli atti PG 92810 del 07/04/2025, è stato richiesto all'operatore Thef Charging srl di:
 - integrare la documentazione progettuale entro il 30/09/2025;
 - inviare comunicazione per i progetti delle infrastrutture di ricarica in Piazzale Atleti Azzurri D'Italia, via Vittoria Colonna e via Kennedy che insistono sulle medesime aree richieste dall'operatore Fastway S.p.A. S.B., entro il 30/04/2025.
- l'operatore Thef Charging srl ha comunicato il raggiungimento dell'accordo con Fastway S.p.A. S.B., protocollato al PG n. 119592 del 08/05/2025;
- con comunicazione agli atti PG 119507 del 08/05/2025 e PG 126899 del 16/05/2025, è stato richiesto all'operatore di aggiornare la documentazione ai siti della precedente comunicazione del 07/04/2025;
- l'operatore Thef Charging srl ha risposto alle richieste con P.G. 235789, 235797 e 235800 del 02/10/2025, con integrazioni progettuali per i siti di:
 - Via Carlo Calvi di Coenzo;

- via Giorgio de Chirico;
- via Victor Hugo.
- con comunicazione agli atti PG 251314 del 20/10/2025, è stata concessa una proroga temporale per la presentazione della documentazione progettuale richiesta, fissando di conseguenza il nuovo termine al 31/10/2025;
- con comunicazione agli atti PG 273529 del 18/11/2025, è stato richiesto all'operatore Thef Charging srl di integrare la documentazione progettuale entro il 31/12/2025;
- l'operatore Thef Charging srl ha risposto alle richieste con P.G. 307635 del 24/12/2025, con integrazioni progettuali per i siti di:
 - Via Carlo Calvi di Coenzo;
 - via Giorgio de Chirico;
 - via Victor Hugo.

Sentita la Dirigente dello Sportello Unico Attività Produttive con la quale è stata concordato che ai fini del rilascio della concessione di suolo pubblico:

- gli operatori dovranno presentare richiesta di occupazione di suolo pubblico presso lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP), allegando, oltre alla modulistica per la richiesta di occupazione suolo, i seguenti documenti:
 1. gli elaborati progettuali per ogni singola colonnina di cui si richiede la concessione di suolo;
 2. una polizza fidejussoria, a garanzia della inadempienza dell'operatore, della riparazione dei danni alle colonnine causati da terzi o da eventi calamitosi, della manutenzione delle stesse, nonché dell'eventuale ripristino dello stato dei luoghi; la polizza fidejussoria sarà svincolata alla scadenza della concessione oppure escussa in caso di mancato ripristino dello stato dei luoghi; il valore della polizza fidejussoria dovrà essere pari a € 1.500,00 per ogni infrastruttura quick charging e a € 5.000,00 per ogni infrastruttura fast charging;
 3. un'adeguata polizza RCT che preveda l'attività oggetto della concessione con un massimale non inferiore ad euro 3.000.000,00 (incluso fra i terzi il Comune di Reggio Emilia); le polizze dovranno essere mantenute per tutta la durata della concessione e le parti non coperte dall'assicurazione ed eventuali franchigie e/o scoperti di polizza saranno comunque a carico dell'operatore.
- per ogni progetto di infrastruttura il SUAP richiederà il nulla osta all'Unità di progetto Mobilità Urbana e al Servizio Infrastrutture stradali e reti;
- l'adeguatezza della polizza fidejussoria e della polizza RCT sarà valutata dallo staff dell'Unità di progetto Mobilità Urbana con il supporto del broker assicurativo dell'Ente.

Sentito il Servizio Infrastrutture stradali e reti. con il quale sono state concordate le prescrizioni relative ai pali della segnaletica verticale, ai dissuasori e al colore degli armadietti.

Evidenziato che:

- l'Operatore dovrà verificare autonomamente e a proprio carico con il distributore di energia elettrica l'effettiva disponibilità di potenza nei siti interessati dai progetti;
- l'Amministrazione non sarà in alcun modo responsabile di problematiche legate alla carenza di potenza nei siti individuati dagli operatori economici;
- la manifestazione di interesse riguarda la concessione di suolo esclusivamente per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici; tale procedura non comprende l'eventuale installazione di cabine elettriche, la cui richiesta dovrà prevedere un altro iter autorizzativo;
- l'Unità di progetto Mobilità Urbana può esprimere un parere relativo:
 - alla posizione della infrastruttura valutando la distribuzione degli stalli riservati alla ricarica per non penalizzare l'accessibilità alle attività residenziali, produttive e ludiche da parte di conducenti di veicoli non elettrici; alla conformità della segnaletica verticale od orizzontale;
 - alla necessità di installazione, su indicazione del Servizio Reti ed Infrastrutture, di elementi dissuasori a protezione dell'infrastruttura di ricarica;
- l'Unità di progetto Mobilità Urbana non può esprimere parere relativo ad altri elementi accessori che gli operatori intendono installare sulle infrastrutture di ricarica quali pali di illuminazione, videocamere di sorveglianza etc, che saranno valutati dai Servizi competenti in sede di presentazione di richiesta di occupazione del suolo.

Visto il 'Testo unico degli Enti locali D.Lgs. n.267 del 18/8/2000.

DETERMINA

1. di approvare, per la sola parte relativa alla segnaletica e al posizionamento dell'infrastruttura di ricarica, i progetti sopra riportati, inviati dall'operatore Thef Charging srl con sede in Comune di Torino, C.A.P. 10128, Via Rodolfo Monteverchio n.11 , C.F. e P.I. 11949270018 - relativi ai seguenti siti:
 - Via Carlo Calvi di Coenzo;
 - via Giorgio de Chirico;
 - via Victor Hugo.
2. di prescrivere, per i siti di via Carlo Calvi di Coenzo e via Victor Hugo, di allegare l'elaborato inerente l'inquadramento territoriale in sede di richiesta dell'occupazione di suolo pubblico;
3. di prescrivere, per il sito di via Victor Hugo, l'occupazione di n. 3 (tre) stalli anziché gli attuali 2 (due) cosicché, spostando e proteggendo la colonnina, non si vada ad ingombrare la corsia di distribuzione che deve rimanere libera da manufatti e da elementi di protezione delle colonnine stesse. Nello specifico si richiede l'individuazione degli stalli attraverso una suddivisione del tipo, partendo dal lato ovest:

- zebratura (strisce oblique di colore giallo sulla carreggiata che delimitano zone vietate al transito e alla sosta) di larghezza pari a 1 metro;
 - stallo di larghezza pari a 2,5 metri;
 - zebratura per il posizionamento della colonnina di ricarica pari a 1,5 metri;
 - stallo di larghezza pari a 2,5 metri.
4. di dare atto che le cabine elettriche e tutti gli altri elementi accessori (pali in legno dotati di illuminazione intelligente, sistemi di videosorveglianza, pannelli LED indicanti lo stato di occupazione dello stallo di ricarica, etc.) non sono oggetto del presente atto di approvazione e dovranno essere valutati dai Servizi comunali competenti;
 5. di comunicare via PEC all'operatore Thef Charging srl l'approvazione dei progetti e invitarlo a presentare la richiesta di occupazione di suolo pubblico.

Il Dirigente del Servizio

Arch. Paolo Gandolfi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.