

Proponente: 29.C
Proposta: 2026/53
del 15/01/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 80
del 20/01/2026

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI –
APPROVAZIONE DEL SECONDO STATO DI AVANZAMENTO E
RELATIVA LIQUIDAZIONE - FIN. A MUTUO CDP POS. 6226579

CIG: B5B7BA84A6

CUP: J84E22000270004

Cod Prog B_38401

CPV: 45236250-7

RUP: Saverio Cioce

OGGETTO: REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI – APPROVAZIONE DEL SECONDO STATO DI AVANZAMENTO E RELATIVA LIQUIDAZIONE - FIN. A MUTUO CDP POS. 6226579

IL DIRIGENTE

premesse che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 e i relativi allegati;
- con Delibera 12 del 30/01/2025 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera n. 63 del 31/03/2025 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 12 del 30/1/2025 e successivi aggiornamenti;
- con delibera di Consiglio Comunale ID 123 del 26/05/2025 è stata approvata la 3° variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati
- con delibera n. 133 del 26/06/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 1^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con delibera n. CC 165 del 21/07/2025 è stata approvata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" - VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 08/09/2025 si provveduto alla Modifica di

allegati alla Sezione Operativa del DUP relativi a PTLLPP 2025-2027 e AI 2025-2027;

- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2°aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con Delibera di Consiglio Comunale 2025/234 del 25/11/2025 è stata approvata la "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO";
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Cioce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" con decorrenza dal 01/04/2025.

Richiamate:

- la Delibera di Giunta **ID n. 199** del 03/10/2024 con la quale
 - si prendeva atto dell'istanza del RUP relativa all'intervento per la realizzazione del Parco del Legno, CODICE OPERA B_38401, CODICE CUP J84E22000270004, acquisita in atti al PG 2024/217357 relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera;
 - si approvava il PFTE per un importo di spesa previsto di € 180.000,00 dettagliato nel seguente quadro economico:

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Opere murarie	€ 83.863,59	
Opere a verde	€ 28.530,16	
Opere elettriche	€ 22.316,16	
Opere di arredo	€ 12.649,46	
Oneri della sicurezza	€ 2.607,64	
IMPORTO LAVORI		€ 149.967,01
Importo da ribassare	€ 147.359,37	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Importo IVA 10% su € 149.967,01	€ 14.996,70	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.536,95	
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00	
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,34	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.032,99
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 180.000,00

- si dava atto che le risorse per la realizzazione dell'intervento sono allocate sul capitolo 40191/16 denominato "Riqualificazione parco ex Legnolandia (quota fin a mutuo)" e che pertanto a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo il Servizio Finanziario poteva dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 180.000,00;
- la Determina Dirigenziale RUD 1253 del 30/10/2024 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del PARCO DEL LEGNO in via Cecati codice opera B_38401 codice CUP J84E22000270004;
- la Determina Dirigenziale RUD 1635 del 20/12/2024 ad oggetto ASSUNZIONE OPERAZIONI CONTABILI IN SEGUITO ALLA CONTRAZIONE DEL PRESTITO CDP POS. 6226579, DI CUI ALLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE RUD N° 1401/2024, A FINANZIAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEL LEGNO IN VIA CECATI, CODICE OPERA B_38401, nel quale si dà atto che la spesa di complessivi 180.000,00 € è finanziata per € 179.900,00 con mutuo da contrarre con CDP da prenotare sul capitolo 40191/16, e per € 100,00 con risorse proprie dell'Ente di parte corrente sul capitolo 27970;
- la Determina Dirigenziale RUD 451 del 17/04/2025 con la quale sono stati affidati alla ditta F.Ili B.Systems srl i lavori dell'intervento di REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI - CODICE PROGETTO B_38401 – CUP J84E22000270004 - CIG **B5B7BA84A6** per € 144.809,44 (di cui € 47.835,82 per manodopera e € 2.607,64 per oneri della sicurezza) a fronte di offerta pervenuta su MePa n 5082355;

Dato atto che con pg 156704 del 16/06/2025 è stato stipulato il contratto;

Richiamata altresì la Determina Dirigenziale RUD 1174 del 02/10/2025 con la quale si è approvata la perizia di variante e di conseguenza la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 con la ditta F.Ili B System srl per un importo contrattuale aggiuntivo di € 12.250,60 oltre IVA 10% (€ 1.225,06), per complessivi € 13.475,66;

Considerato che:

- con atto RUAD 1447 del 08/08/2025 veniva autorizzato il subappalto all'operatore economico CILLONI VERDE SNC, con sede a Reggio Emilia, via Martiri della Bettola 2,

partita I.V.A.01806040356, LAVORI DI OPERE A VERDE (CAT. OS24), per un importo di euro 23.000,00 (comprensivi del costo della manodopera), di cui euro 460,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta; il pagamento del subappaltatore verrà effettuato direttamente dall'appaltatore in deroga all'art 119 comma 11 del d.lgs 36/2023, come da richiesta;

- con atto RUAD 1556 del 01/09/2025 veniva autorizzato il subappalto all'operatore economico VELA SRL, con sede a Novellara (RE) via D'Azeglio 36-38, partita I.V.A.01320770355, la realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica (CAT. OG10), per un importo di euro 15.314,30 (comprensivi del costo della manodopera), di cui euro 306,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta; il pagamento del subappaltatore verrà effettuato direttamente dall'appaltatore in deroga all'art 119 comma 11 del d.lgs 36/2023, come da richiesta;
- con provvedimento dirigenziale RUAD 2060 del 07/11/2025 è stato liquidato all'impresa F.Ili B System S.R.L. il 1° stato di avanzamento dei lavori per un importo di € 85.330,96 IVA al 10% compresa dichiarando di aver effettuato direttamente i lavori relativi al 1 SAL, senza l'intervento di subappaltatori.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n.2, rassegnato dalla direttrice dei lavori, geom. Daniela Pivetti, e consistente in:

- libretto delle misure n. 2
- registro di contabilità n. 2
- stato di avanzamento dei lavori n. 1 a tutto il 24/11/2025
- certificato di pagamento n. 2 dell'importo di € 65.031,66, oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 71.534,82;
- DURC della ditta aggiudicataria F.Ili B.Systems srl e delle subappaltatrici regolare ed in corso di validità;
- fattura n. 498/EL del 30/12/2025 dell'importo di € 71.534,82 iva al 10% inclusa emessa dalla ditta F.Ili B.Systems srl, già registrata in contabilità;
- fatture quietanzate dei subappaltatori:
 - CILLONI:
 - fa 703/00 del 18/11/2025 di € 28.060,00 iva inclusa
 - VELA: fa 979 del 30/11/2025 di € 15.314,30 (non soggetto a iva)

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia

- il D. Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza della Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. **di approvare** lo stato di avanzamento lavori n.2 e tutti gli atti di contabilità riguardanti la REALIZZAZIONE PARCO DEL LEGNO VIA CECATI;

2. **di liquidare** lo stato di avanzamento lavori n. 2 pari ad un importo complessivo di € 71.534,82 IVA al 10% compresa, all'impresa F.lli B System S.R.L. con sede a Cadelbosco di Sopra (RE) via C. Prampolini n° 58 P.IVA 01376400352 attingendo all'impegno 2025/2428/3 del capitolo 40191/16 "RIQUALIFICAZIONE PARCO EX LEGNOLANDIA (QUOTA FIN A MUTUO)", Missione/Programma 09.02; Piano Finanziario 2.02.01.09.999, generato dal bilancio 2025; CIG B5B7BA84A6, codice unico di progetto (CUP) J84E22000270004 .

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Saverio Cioce