

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/37
del 15/01/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 85
del 20/01/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX PNRR-M2C4-I2.2 RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO ALLENDE CUP J82G20000110004 CODICE OBIETTIVO Z_12501 - APPROVAZIONE DEL SECONDO STATO AVANZAMENTO DEI LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

CIG 9533691AB0

CUP J82G20000110004

CODICE OBIETTIVO Z_12501

RUP: SALVATORE FALBO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 21/01/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2029;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2025, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/27 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2025, precedentemente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2025, e successivi aggiornamenti e che con la stessa sono stati approvati gli Indirizzi gestionali e criteri procedurali guida 2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 8 del 23/01/2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, l'avvio al percorso di riorganizzazione e proroga di alcuni incarichi ex art. 110 1° e 2° comma del TUEL;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 3/03/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.30 del 13/02/2025 denominata "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2025-2027 (Art.175 comma 4 D.lgs n. 267/2000) per iniziative di servizi diversi";
- con R.U.D. 418 del 11/04/2025, il Servizio Finanziario ha provveduto alla prima applicazione dell'avanzo vincolato per il 2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.102 del 28/04/2025 è stata ratificata la delibera di G.C. n.65 del 10/04/2025 denominata 2^ variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000) per referendum e progetti assegnatari di contributi da altri Enti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 123/2025 del 26/05/2025 è stata deliberata la "3^ variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati";
- che con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 165 del 21/07/2025 è stata approvata la "4^ variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 e relativi allegati";
- con delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 175 del 08/09/2025 è stata approvata la "Modifica al Documento Unico di Programmazione - sezione operativa, allegato parte integrante

Piano Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025 (art. 37 d.lgs. 36/2023 e allegato i.5) e piano altri investimenti LL.PP. 2025-2027”;

- con CC 2025/193 del 13/10/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti;
- con delibera n. 209 del 9/10/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il 2^aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2025 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 alle sezione 2.2 "Performance";
- Con CC 2025/234 del 25/11/2025 è stata deliberata dal Consiglio la "6^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI, ULTIMO ASSESTAMENTO".

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025.

Dato atto che:

- nel piano triennale dei lavori pubblici 2022-2024, elenco annuale 2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, è stato previsto il seguente intervento: PNRR-M2C4-I2.2 Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE - CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_12501 ;
- con atto R.U.A.D. 387 del 03/03/2023 la Dirigente Elena Melloni è stata nominata RUP dell'intervento in oggetto;
- Con il DECRETO-LEGGE 2 marzo 2024, n. 19 recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)" convertito con modificazioni dalla L. 29 aprile 2024, n. 56 (in S.O. n. 19, relativo alla G.U. 30/04/2024, n. 100) sono state stralciate dal PNRR, tra le altre, le opere ammesse al contributo previsto dall'art. 1 co. 139 ss. L. 145/2018, reinserendo la copertura finanziaria alle risorse stanziare nell'ambito della legislazione vigente
- si è provveduto all'appalto dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLA ZONA SUD-EST – ANNI 2022-2024, mediante Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, a seguito di determinazione dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D n. 1215 del 23.07.2021 di aggiudicazione definitiva (CIG: 8743104DA7)
- è stato stipulato il contratto d'appalto in data 16/12/2021 Repertorio n° 172 Registro contratti del 16/12/2021, con l'impresa appaltatrice: R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria, con sede ad Andria (BT) via Sofocle, 37 - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, con sede ad Asti, corso Don Minzoni 182;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 1363 del 07/12/2022 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI in esito al

CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO STIPULATO IN DATA 16/12/2021 REP. N. 172 all'R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRIO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante;

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 168 del 19/02/2025 (CIG 9533691AB0) si è provveduto ad autorizzare i lavori in oggetto, impegnando una spesa complessiva pari a € 251.866,91, compresa IVA al 10%, ed a disporre l'affidamento alla ditta selezionata mediante il citato contratto di accordo quadro;
- il contratto specifico per i lavori in oggetto (3/2025) è stato firmato dalle parti in data 25/02/2025 e registrato agli atti con PG n. 53170;
- in data 28 Febbraio 2025 il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Paone ha proceduto alla Consegna dei Lavori giusto verbale PG/2025/0060536 del 05/03/2025;
- con delibera di Giunta Comunale I.D. n.41 in data 06/03/2025 è stato nominato l'ing. Salvatore Falbo RUP dell'intervento, sostituendo l'Arch Elena Melloni;
- con atto RUAD 505 del 26.03.2025 è stato autorizzato il subappalto per l'esecuzione di opere di opere murarie (cat. og 01) all'impresa BLS SERVICE SRL , con sede in Reggio Emilia, via Raffaello n.5, codice fiscale e partita IVA 02846830350 per un importo di € 10.000,00 (comprensivo del costo della manodopera), di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta. L'appaltatore e il subappaltatore hanno richiesto che il pagamento delle spettanze per la lavorazione affidata con il sopracitato subappalto venga effettuato da parte dell'appaltatore, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016;
- con atto RUAD 367 del 05.03.2025 è stato autorizzato il subappalto per la ristrutturazione con miglioramento sismico (cat. og 01) all'impresa SERMA COSTRUZIONI SRL, con sede in Mirano (VE), via Miranese n. 98/D, codice fiscale e partita IVA 03336250273 per un importo di € 99.500,00 (comprensivo del costo della manodopera), di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta.; il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, pertanto, si provvederà con il pagamento diretto del subappaltatore, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i;
- con atto RUAD n. 1272 del 16/07/2025 è stato approvato e liquidato il primo stato di avanzamento lavori per un importo complessivo di € 62.480,00;
- con determinazione dirigenziale RUD n. 1262 del 22/10/2025 è stata approvata la Perizia di Variante e l'importo delle opere in appalto è stato aumentato da € € 228.969,92 a € € 263.013,27 oltre IVA 10%;
- l'atto di sottomissione, che ha prorogato inoltre di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, è stato acquisito al PG 2025/216669.

Visti gli atti relativi al secondo stato di avanzamento, rassegnati dal direttore dei lavori Ing. Francesco Paone:

- libretto delle misure n. 2
- registro di contabilità n. 2
- stato di avanzamento dei lavori n. 2 a tutto il 15/12/2025

- certificato di pagamento n. 2 dell'importo di € 83.670,00, oltre IVA al 10%, e quindi, di complessivi € 92.037,00. Il certificato di pagamento presenta un arrotondamento di € 2,36 di cui si terrà conto nei successivi stati di avanzamento;
- fattura n. 79PA del 23/12/2025 della ditta appaltatrice Costruzioni Metalliche s.r.l. di € 87.505,06, già registrata in contabilità
- fattura n. 365 del 31/12/2025 della ditta appaltatrice ELETTRO 2000 TLC S.R.L. di € 4.531,95 , già registrata in contabilità
- fattura n.. 158 del 23/12/2025 della ditta subappaltatrice SERMA COSTRUZIONI SRL di € 47838,88 in regime di reverse charge
- DURC dell' impresa aggiudicataria , regolare ed in corso di validità

Rilevato che non ci sono state lavorazione effettuate dal subappaltatore BLS SERVICE SRL partita IVA 02846830350 nel corso del primo Stato di Avanzamento dei Lavori.

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- il regolamento di contabilità del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 s.m.i
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. di approvare lo stato di avanzamento lavori n.2 e tutti gli atti di contabilità riguardanti l'intervento in oggetto;
2. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n.2 pari ad € 83.670,00, oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 92.037,00 all'operatore economico R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria, con sede ad Andria (BT) via Sofocle, 37 e ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, con sede ad Asti, corso Don Minzoni 182, così suddivisi:
 - a **COSTRUZIONI METALLICHE SRL** CF/P.IVA 02149990729 € 87.505,06 , di cui € 47.838,88 alla ditta subappaltatrice SERMA COSTRUZIONI SRL, con sede in Mirano (VE), via Miranese n. 98/D, codice fiscale e partita IVA 03336250273 CIG 9533691AB0

attingendo alla missione programma 12.01, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.017 del bilancio 2025, al cap. 40093/12 denominato , giusto impegno di spesa 2025/1499 per euro 50.057,37 e alla missione programma 12.01, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.017 del bilancio 2025, al cap. 40093/12 denominato , giusto impegno di spesa 2025/1408/10 per euro 37.447,69
- a **ELETTRO 2000 SRL** CF/PIVA 01484760051 con sede ad Asti, corso Don Minzoni 182, € 4.531,95 CIG 9533691AB0 ; attingendo alla missione programma 12.01, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.017 del bilancio 2025, al cap. 40093/12 denominato , giusto impegno di spesa 2025/1499

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice e subappaltatrice dei lavori in oggetto.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e, conseguentemente, liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
(ing. Salvatore Falbo)