

EMENDAMENTO 2



Reggio Emilia, 12 gennaio 2026

Alla cortese attenzione

del Sindaco e della Giunta comunale

del Presidente del Consiglio Comunale

del Consiglio Comunale

Emendamento alla Nota di Aggiornamento al DUP 2026-2028. Inserimento Intervento di Programma Straordinario recupero ed assegnazione alloggi ERP anno 2025/2026, finanziato dalla regione Emilia Romagna.

Premesso che

Il diritto alla casa rappresenta un diritto fondamentale della persona e una priorità dell'azione pubblica.

A livello nazionale e sovranazionale siamo di fronte a una crisi abitativa strutturale, caratterizzata dall'aumento dei costi degli affitti, dalla riduzione dell'offerta di alloggi accessibili e da crescenti difficoltà per ampie fasce della popolazione nell'accesso a un'abitazione adeguata.

Il diritto alla casa costituisce uno strumento essenziale per il contrasto alle disuguaglianze sociali, oggi in aumento nel nostro Paese. Per le fasce più deboli della popolazione, l'accesso a un alloggio di edilizia residenziale pubblica rappresenta parte integrante di un percorso di inclusione, stabilità e emancipazione, senza il quale risulta difficile esercitare pienamente altri diritti fondamentali.

In questo contesto, risulta ancora più importante che il sistema pubblico si strutturi rafforzando le politiche abitative e investendo sul patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

Aggiungendo che

Anche nel Comune di Reggio Emilia si registrano difficoltà crescenti nell'accesso alla casa, con particolare riferimento alle fasce di cittadine e cittadini a basso reddito, ai nuclei familiari fragili e alle persone in condizioni di vulnerabilità economica e sociale.

Considerato che

Nel Comune di Reggio Emilia sono presenti 2500 alloggi di edilizia residenziale pubblica, gestiti dal Comune tramite ACER. La manutenzione ordinaria e straordinaria di tali alloggi risulta indispensabile per garantire condizioni abitative di qualità, in particolare in occasione del cambio degli inquilini, al fine di rendere disponibili gli alloggi e ridurre i tempi di attesa nelle graduatorie.

La Regione Emilia-Romagna ha promosso il "Programma Straordinario Recupero ed assegnazione di alloggi ERP – annualità 2025/2026", finalizzato al finanziamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di importo compreso tra € 5.000,00 e € 25.000,00 per alloggio, su immobili di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni facenti parte del patrimonio ERP regionale.

In virtù dell'assegnazione del contributo regionale assegnato al Comune di Reggio Emilia, con D.D. n. 20931 del 31/10/2025, nell'ambito del bando "Programma Straordinario recupero ed assegnazione alloggi ERP anno 2025/2026" di cui alla DGR 1276 del 28/7/2025, si richiede:

1. l'inserimento nel Documento Unico di Programmazione 2026-2028, all'allegato parte integrante "Investimenti Il.pp. Non ricompresi nel PTLP 2026-2028" dell'intervento denominato "Programma Straordinario recupero alloggi ERP anno 2025/2026" con soggetto attuatore ACER, di € 630.219,90;

2. l'inserimento delle corrispondenti voci a pareggio di entrata e spesa investimenti, pari ad € 630.219,90 e precisamente:

3. entrata titolo 04 tipologia 02 "Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche"

spesa titolo 02 macroaggregato 02 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni", 08.02 "Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare"

Le consigliere e i consiglieri comunali

Francesca Boni, Riccardo Ghidoni, Cecilia Barilli, Davide Corradi, Rosario Martorana, Alessandro Miglioli, Luisa Carbognani, Sara Paderni, Federico Macchi, Nicolò Medici, Fabiana Montanari, Giovanni Anceschi, Antonio Casella, Fauto Castagnetti