

Proponente: 40.B
Proposta: 2026/122
del 05/02/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 216
del 06/02/2026

PATRIMONIO E LOGISTICA

Dirigente: ILLARI Arch. Andrea

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE SPA PER POSA APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE ALL'INTERNO DI CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE NEI PRESSI DI VIA ELBA E SOSTITUZIONE CAVIDOTTO INTERRATO PER ALLACCIAMENTO ALLA RETE ESISTENTE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con atto PG 2025/211782 il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim all'Arch. Andrea Illari della responsabilità di direzione del Servizio "Patrimonio e Logistica", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/09/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;

Dato atto che:

- E-Distribuzione SpA – Società con unico socio – con sede legale a Roma in via Cimarosa, 4, Codice fiscale 05779711000 e Partita IVA 15844561009, con lettera acquisita agli atti con PG n. 206888 del 18/08/2025, presentava richiesta di concessione per posa apparecchiature tecnologiche all'interno di manufatto ad uso cabina elettrica di proprietà comunale, e sostituzione su stesso tracciato dei cavidotti interrati della linea elettrica esistente in via Elba, località Coviolo, per allacciamento alla cabina;
- con la stessa Pec veniva inviata la planimetria di progetto della zona interessata dall'intervento con individuazione della cabina elettrica secondaria censita al catasto fabbricati del Comune di Reggio Emilia al foglio 208 mappale 977 (ex 480) categ. D/1 denominata V. Elba M. n. 620115;

Considerato che in data 02/10/2025 con PG n. 236445 si procedeva a spedire all'attenzione di E-Distribuzione S.p.A. il disciplinare contrattuale, da questa restituito firmato per accettazione con PEC del 10/11/2025 agli atti al PG n. 265198 il quale prevedeva il pagamento di un canone forfettario di € 500,00 per l'intera durata della concessione prevista in anni 29;

Si ritiene, pertanto, opportuno procedere alla stipula del contratto in oggetto ai patti e condizioni riportati dettagliatamente nell'Allegato A;

Tutto ciò premesso e considerato, visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di rilasciare a **e-distribuzione S.p.A.** società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di ENEL S.p.A., con sede in Roma, Via Cimaraosa 4 – CAP 00198 – Capitale Sociale Euro 2.600.000.000, Registro Imprese di Roma, C.F. 05779711000, R.E.A. 922436, Società partecipante al Gruppo IVA Enel con P.I. 15844561009, una concessione amministrativa per posa di apparecchiature tecnologiche all'interno di manufatto ad uso cabina elettrica di proprietà comunale, censita al catasto fabbricati del Comune di Reggio Emilia al foglio 208 mappale 977, categ. D/1 autorizzandola altresì a sostituire la linea interrata esistente per allacciamento alla cabina ai patti e condizioni riportati nell'Allegato A;
2. di dare atto che l'ufficio competente alla stipula del contratto in argomento, ha facoltà di inserire nello stesso, fatta salva la sostanza del negozio così come configurato, tutte le eventuali integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie o utili a definire aspetti del negozio stesso al fine di addivenire al suo puntuale perfezionamento, con facoltà di provvedere altresì alla rettifica di eventuali errori nella descrizione degli obblighi previsti in contratto, nelle individuazione della controparte, nonché ad includere clausole d'uso o di rito, dando fin d'ora per approvate tali precisazioni, integrazioni o rettifiche;
3. di stabilire che si provvederà ad accertare l'indennizzo forfettario pari ad € 500,00 tramite provvedimento successivo;
4. di dare altresì atto che alla riscossione del corrispettivo si provvederà tramite la procedura informatizzata "Locazioni" con emissione dell'avviso PagoPa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Arch. Andrea Illari