

Proponente: A5.E
Proposta: 2026/95

del 23/01/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 120

del 10/02/2026

SVILUPPO SOSTENIBILE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR M1C3 – INV. 1.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ' FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006 - SOTTOPROGETTO 1) B_48001.APPROVAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 2 ALL. II.18 D.LGS N. 36/2023 E CONSEGUENTE MODIFICA CONTRATTUALE RELATIVA AL LOTTO 1 - LAVORI EDILI

**PNRR M1C3 – INV. 1.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU –
RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E
REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006 -
SOTTOPROGETTO 1) B_48001.APPROVAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI
SENSI DELL'ART. 21 COMMA 2 ALL. II.18 D.LGS N. 36/2023 E CONSEGUENTE MODIFICA
CONTRATTUALE RELATIVA AL LOTTO 1 - LAVORI EDILI**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
SVILUPPO SOSTENIBILE**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35014 del 10/02/2025 è stata disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa

delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;

- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii..

Richiamati inoltre:

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
 - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi.

Dato atto che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all’art.3 ne definisce l’ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- le 6 missioni sono rispettivamente:
 1. Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
 2. Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
 3. Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
 4. Missione 4: istruzione e ricerca;

- 5. Missione 5: inclusione e coesione;
- 6. Missione 6: salute.
- Rilevato che nell'ambito della Missione 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", si colloca la Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3), la quale prevede l'Investimento 1.2 finalizzato alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura.

Visti inoltre:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503, e ss.mm.ii., recante "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici";
- il Decreto del Direttore generale Musei 6 maggio 2022, n. 487 recante "Avviso pubblico per la presentazione di Proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non MIC, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione" Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3), Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura", finanziato dall'Unione europea – "NextGenerationEU";
- il Decreto del Direttore generale Musei n. 534 del 19 maggio 2022 di approvazione del Piano Strategico per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche negli istituti e luoghi della cultura, contesto metodologico di riferimento per la realizzazione degli obiettivi dell'Investimento 1.2, Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura, Missione 1, Componente 3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e recante le indicazioni operative per la redazione dei P.E.B.A. (Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche) a supporto degli operatori;
- il Decreto del Direttore generale Musei 21 dicembre 2022, n. 1502 di approvazione della graduatoria finale degli ammessi a finanziamento, suddivisa per regioni del centro-nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico del 6 maggio 2022, n. 487, rettificato con Decreto del Direttore generale Musei 26 gennaio 2023, n. 62;
- il Decreto del Direttore Generale n. 156 del 21/2/2023 di assegnazione delle risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura - che identifica il progetto presentato dal Comune di Reggio Emilia **PNRR-M1C3- INTERVENTO 1.2 "RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ' FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006"** con il n.85 della graduatoria dell'allegato B1;
- l'Atto unilaterale d'obbligo tra Ministero della Cultura e Comune di Reggio Emilia sottoscritto in data 2 maggio 2023 PG 113288 del 2/5/2023 dove il Comune Soggetto attuatore dichiara di aver preso visione dell'Avviso, del decreto di assegnazione delle risorse n. 156/2023 nonché della normativa nazionale ed eurounitaria sul PNRR e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste, nonché di accettare il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura", finanziato dall'Unione europea – "NextGenerationEU", per l'importo complessivo di euro 499.999,00 (*quattrocentonovantanove milanovecentonovantanove,00*) destinato alla

copertura dei costi così come declinati e dettagliati nel documento descrittivo del Progetto.

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 761/2023, a fronte della complessità del progetto si è ritenuto necessario individuare apposita suddivisione in due sottoprogetti e precisamente:
 - a) sottoprogetto 1: progetto di abbattimento delle barriere fisiche di Palazzo dei Musei (che rientra nella fattispecie dei lavori, iscritto a Bilancio al Titolo II con codice intervento PEG B_48001 **per € 325.992,00**);
 - b) sottoprogetto 2: progetto di abbattimento delle barriere cognitive di Palazzo dei Musei servizi (che rientra nella fattispecie di servizi e forniture - iscritto a Bilancio al Titolo I con codice intervento PEG 2023_PD_9260 **per € 174.007,00**);nominando RUP rispettivamente:
 - a) l'architetto Francesca Ruozzi, funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento del sottoprogetto 1;
 - b) la dott.ssa Valentina Galloni, dirigente del Servizio Servizi Culturali del Comune di Reggio Emilia e direttrice dei Musei Civici, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento del sottoprogetto 2 – poi sostituita con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1997/2024 con la nomina del Dirigente ad Interim del Servizio Cultura Intercultura Giovani Università Dott Nando Rinaldi;
- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 133 del 29/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "PNRR-M1C3 - Intervento 1.2 "Riqualificazione accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei" finanziato dall' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – CUP J87B22000800006 – sottoprogetto 1) Rimozione delle barriere fisiche – B_48001" , riapprovato in linea tecnica con Determinazione Dirigenziale RUD n.816 del 15/7/2024 suddiviso in 7 lotti funzionali ai sensi dell'art.58 Dlgs 36/2023;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 945 del 7/08/2025, a seguito di variazione di bilancio, e' stato rideterminato il quadro economico del progetto CUP J87B22000800006 ,
 - a) sottoprogetto 1) Rimozione delle barriere fisiche -codice PEG B_48001 **€ 394.492,00** lavori e forniture
 - b) sottoprogetto 2) Rimozione delle barriere cognitive -codice PEG 2023_PD_9260 **€ 105.507,00** servizi.
- con Det. Dir. n. 665 del 27/06/2023 è stato determinato di affidare i servizi di ingegneria e architettura consistenti nella **progettazione della fattibilità tecnica economica, progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento in oggetto**, all'operatore economico Arch. Cinzia Araldi - P.IVA 02219640345 con sede in Piantonia di Fornovo Val di Taro - Via Filagni 6 (PR) - CIG B285B28BD6 alle condizioni di cui alla procedura CONSIP/MEPA con trattativa diretta n. 3624148/2023 - contratto in atti al PG 2025/272846 - CIG B285B28BD6;
- con la determinazione dirigenziale R.U.D.n. 903 del 05/08/2024 è stato affidato l'appalto dei lavori relativi al **Lotto 1 "Lavori edili"** alla ditta Architetto Ligabue Costruzioni Srls con sede legale a Medicina (BO), in via Orlando Argentesi n.20/C 40059 P.IVA 03714121203 per un importo di € 116.000,00 (oltre IVA 4%) comprensivi di € 2.141,44 per oneri della sicurezza, contratto a PG 2025/0041186 del 17/02/2025;

- con comunicazione agli atti con PG 201852 del 07/08/2025 il Direttore dei lavori arch. Cinzia Araldi ha presentato istanza di variante in corso d'opera ex art. 21 comma 2 Allegato II.18 del D.Lgs 36/2023 dei lavori in oggetto relativa a opere per un importo indicativamente pari a € 18.000,00 al netto dell'IVA (ammontare complessivo comprensivo d'IVA pari a € 18.720,00) e relativa alla concessione di ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori, ai fini della tutela del bene e per ottemperare alle richieste della Soprintendenza emerse in corso d'opera si è reso necessario apportare modifiche al contratto sottoscritto relative particolarmente a:
 - l'estensione delle superfici ad intonaco da ripristinare a causa delle peggiori condizioni riscontrate in opera
 - maggiori spese per il rifacimento dei sottoservizi (acque bianche dei cortili e scarichi dei servizi igienici)
 - estensione della superficie a tinteggio
 - maggiori spese per la movimentazione dei reperti per le condizioni del terreno dovute alla forte piovosità.
- con nota a PG 2025/0213180 del 28/08/2025 il RUP arch. Francesca Ruozzi ha espresso giudizio di ammissibilità alla variante in argomento, sentito il Dirigente responsabile, autorizzando il direttore dei lavori alla redazione della suddetta variante, a proseguire le opere autorizzate e a recepire nella suddetta variante in corso d'opera le nuove tempistiche per l'esecuzione valutate in 30 giorni naturali e consecutivi portando il termine per l'esecuzione dei lavori previsto in contratto al giorno 30/10/2025, ulteriormente prorogato a PG 266781 dell'11/11/2025 e a PG 296407 del 12/12/2025 al 21/12/2025.
- con Det. Dir. n. 1598 del 4/12/2025 è stato determinato di affidare i servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 21 All. II18 D.Lgs. 36/23 e nella relativa direzione lavori all'operatore economico Arch. Cinzia Araldi alle medesime condizioni del contratto sottoscritto e con la quale è stato rideterminato il quadro economico nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	
SOTTOPROGETTO 1	
A) LAVORI	QUADRO RIDERMINATO C RUD 1598 del 4/12/25
LOTTO 1 lavori edili e riallestimento reperti	116.000,00
LOTTO 2 Impianti elettrici e speciali	15.687,61
LOTTO 3 Fornitura e posa di piattaforma elevatrice	20.198,83
LOTTO 4 Fornitura e posa di ferro lavorato	35.297,50
LOTTO 5 Fornitura e posa di piattaforma decowood	24.750,00
LOTTO 6-7 Realizzazione pavimentazione in levocell e resina	36.580,00
TOTALE PARZIALE QUADRO A	248.513,94
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Spese tecniche (progettazione, CSP, CSE, DL, collaudo statico)	42.457,55
Totale B.1	42.457,55
B.2 Allacciamenti	
Allacciamenti	0,00
Totale B.2	0,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Servizi e forniture	
Imprevisti – IVA inclusa	11.223,46
Imprevisto – Servizio di Consolidamento colonne in areanaria	5.490,00
Incentivo funzioni tecniche	1.330,87
Servizi e forniture – IVA inclusa	68.500,00
Totale B.3	86.544,33
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	9.940,56
IVA e contributo previdenziale 4% su spese tecniche	7.035,62
Totale B.4	16.976,18
TOTALE PARZIALE QUADRO B	145.978,06
TOTALE SOTTOPROGETTO 1	394.492,00
SOTTOPROGETTO 2	
B.3 Servizi e forniture	QUADRO RIDERMINATO C
B.a.1.1) Servizio di implementazione del sito web con strumenti sensoriali dedicati agli utenti con ridotte capacità sensoriali – fruizione ampliata **	14.000,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità	1.000,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità (IVA al 4%)	1.030,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica	8.756,15
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica (IVA 4%) **	4.620,55
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)**	31.685,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)	3.507,10
B.b.1.8) Interventi volti a consentire la piena accessibilità dei punti ristoro, caffeterie e bookshop ed ogni altro spazio a uso pubblico *	0,00
B.b.1.9) Redazione del PE.BA**	5.000,00
B.c.1.2) Servizi e forniture – dispositivi esperienza di visita autonoma *	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata *	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata (IVA 4%) *	0,00
B.d.3) Percorsi museali – realizzazione di piccole aree per la sosta *	0,00
B.d.3) Acquisto sgabelli **	3.408,00
B.e) Costi di formazione del personale **	3.500,00
B.f) Servizi e forniture – sicurezza ed emergenza	5.697,00
Servizio progettazione impianto elettrico **	3.200,00
Servizio collaudatore **	1.603,31
B.g.1) Implementazione stakeholders	2.500,00
Iniziative promozione **	3.000,00
Totale B.3	92.507,11
B.4 IVA/oneri	
IVA su forniture e servizi (4%)	1.633,71
IVA su forniture e servizi (22%)	11.366,18
Totale B.4	12.999,89
TOTALE SOTTOPROGETTO 2	105.507,00
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 499.999,00

Richiamati:

- l'art. 120 del D.lgs 36/2023, il quale:
 - al comma 1 let. c) prevede che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento, sempre che la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di determinate circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, fra cui: punto 1: "provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti"; punto 3: "i rinvenimenti, imprevisi o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione;
 - al comma 3 prevede che: "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto [...] e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - le soglie fissate all'articolo 14;
 - il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori [...]";
- l'allegato II.14 al D.lgs 36/2023 il quale all'art. 5 co. 3 recita: "In tutti i casi in cui siano necessarie modifiche del progetto, [...] il direttore dei lavori, acquisito il parere del progettista, redige una relazione motivata contenente i presupposti per la modifica, sulla cui fondatezza si esprime il RUP per sottoporla all'approvazione della stazione appaltante. Gli eventuali costi per la progettazione delle modifiche devono trovare capienza nell'invarianza del quadro economico"
- l'art. 21 co. 2 dell'allegato II.18 del D.lgs 36/2023, secondo il quale sono ammesse le **varianti in corso d'opera nei lavori di beni culturali**, ammettendo modifiche fino al 20% in più dell'importo contrattuale, necessarie per fatti imprevisi, per la salvaguardia del bene o per adeguare la progettazione a criteri di restauro.

Considerato che:

- a PG 219493 del 08/09/25 sono stati inviati gli elaborati descrittivi delle modifiche alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara che ha autorizzato a PG 230255 del 24/09/25;
- a PG 304732 del 19/12/2025 è stato rassegnato il progetto di variante ex art. 21 comma 2 All. II.18 del D.lgs 36/2023, costituito dai seguenti elaborati, integrati a PG 7843 del 15/01/2026:
 - ED_E.01 Relazione illustrativa Lotto 1 Var_00
 - ED_E.02 CME Lotto 1 Var_00
 - ED_E.03 Analisi prezzi Lotto 1 Var_00
 - ED_E.04 Incidenza manodopera Lotto 1 Var_00
 - ED_E.05 Elenco prezzi Lotto 1 Var_00
 - ED_E.06 Quadro comparativo Lotto 1 Var_00
 - AR_E.01 Planimetria stato autorizzato Var_00
 - AR_E.02 Planimetria di progetto 100 Var_00
 - AR_E.03 Stato comparativo con progetto autorizzato Var_00

- AR_E.04 Progetto acque meteoriche e imp.meccanici Var_00
- Atto di sottomissione
- Il verbale concordamento nuovi prezzi
- i lavori ammontano a € 17.386,15 per lavori, al netto dell'IVA, di cui 303,56 per oneri della sicurezza portando l'importo contrattuale da € 116.000,00 di cui € 2.141,44 per oneri della sicurezza, a € 133.386,15 di cui € 2.445,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, e interessano esclusivamente il Lotto 1, riderminando il QE come segue:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO			
SOTTOPROGETTO 1			
A) LAVORI	QUADRO RIDERMINATO C	QUADRO RIDERMINATO D	D-C
LOTTO 1 lavori edili e riallestimento reperti	116.000,00	133.386,15	17.386,15
LOTTO 2 Impianti elettrici e speciali	15.687,61	15.687,61	0,00
LOTTO 3 Fornitura e posa di piattaforma elevatrice	20.198,83	20.198,83	0,00
LOTTO 4 Fornitura e posa di ferro lavorato	35.297,50	35.297,50	0,00
LOTTO 5 Fornitura e posa di piattaforma decowood	24.750,00	24.750,00	0,00
LOTTI 6-7 Realizzazione pavimentazione in levocell e resina	36.580,00	36.580,00	0,00
TOTALE PARZIALE QUADRO A	248.513,94	265.900,09	17.386,15
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche			
Spese tecniche (progettazione, CSP, CSE, DL, collaudo statico)	42.457,55	42.457,55	0,00
Totale B.1	42.457,55	42.457,55	0,00
B.2 Allacciamenti			
Allacciamenti	0,00	0,00	0,00
Totale B.2	0,00	0,00	0,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Servizi e forniture			
Imprevisti – IVA inclusa	11.223,46	12.192,87	969,41
Imprevisto – Servizio di Consolidamento colonne in arenaria	5.490,00	5.490,00	0,00
Incentivo funzioni tecniche	1.330,87	1.330,87	0,00
Servizi e forniture – IVA inclusa	68.500,00	49.448,99	-19.051,01
Acquisti arredi	0,00	11.613,79	
Acquisti dispositivi tecnici	0,00	9.115,60	
Acquisti dispositivi e strumenti per l'inclusione	0,00	28.719,60	0,00
Totale B.3	86.544,33	68.462,73	-18.081,60
B.4 IVA/oneri			
IVA su lavori	9.940,56	10.636,00	695,45
IVA e contributo previdenziale 4% su spese tecniche	7.035,62	7.035,62	0,00
Totale B.4	16.976,18	17.671,63	695,45
TOTALE PARZIALE QUADRO B	145.978,06	128.591,91	-17.386,15
TOTALE SOTTOPROGETTO 1	394.492,00	394.492,00	0,00
SOTTOPROGETTO 2			
B.3 Servizi e forniture	QUADRO RIDERMINATO C		C-B
B.a.1.1) Servizio di implementazione del sito web con strumenti sensoriali dedicati agli utenti con ridotte capacità sensoriali – fruizione ampliata **	14.000,00	14.000,00	0,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità	1.000,00	1.000,00	0,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità (IVA al 4%)	1.030,00	1.030,00	0,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica	8.756,15	8.756,15	0,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica (IVA 4%) **	4.620,55	4.620,55	0,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)**	31.685,00	31.685,00	0,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)	3.507,10	3.507,10	0,00
B.b.1.8) Interventi volti a consentire la piena accessibilità dei punti ristoro, caffeterie e bookshop ed ogni altro spazio a uso pubblico *	0,00	0,00	0,00
B.b.1.9) Redazione del PE.BA**	5.000,00	5.000,00	0,00
B.c.1.2) Servizi e forniture – dispositivi esperienza di visita autonoma *	0,00	0,00	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata *	0,00	0,00	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata (IVA 4%) *	0,00	0,00	0,00
B.d.3) Percorsi museali – realizzazione di piccole aree per la sosta *	0,00	0,00	0,00
B.d.3) Acquisto sgabelli **	3.408,00	3.408,00	0,00
B.e) Costi di formazione del personale **	3.500,00	3.500,00	0,00
B.f) Servizi e forniture – sicurezza ed emergenza	5.697,00	5.697,00	0,00
Servizio progettazione impianto elettrico **	3.200,00	3.200,00	0,00
Servizio collaudatore **	1.603,31	1.603,31	0,00
B.g.1) Implementazione stakeholders	2.500,00	2.500,00	0,00
Iniziative promozione **	3.000,00	3.000,00	0,00
Totale B.3	92.507,11	92.507,11	0,00
B.4 IVA/oneri			
IVA su forniture e servizi (4%)	1.633,71	1.633,71	0,00
IVA su forniture e servizi (22%)	11.366,18	11.366,18	0,00
Totale B.4	12.999,89	12.999,89	0,00
TOTALE SOTTOPROGETTO 2	105.507,00	105.507,00	0,00
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 499.999,01	€ 499.999,00	-€ 0,00

- contestualmente agli elaborati di variante è stata fatta richiesta di proroga del termine dei lavori a 30 giorni portando il termine al 20/1/2026, richiesta accolta dal RUP a PG 2025/0305319 del 20/12/2025;
- l'operatore economico Architetto Ligabue Costruzioni Srls con sede legale a Medicina (BO), in via Orlando Argentesi n.20/C 40059 P.IVA 03714121203 ha sottoscritto atto di sottomissione in cui sono precisati e definiti i termini della modifica contrattuale del **contratto stipulato** agli atti con PG 41186 del 17/02/2025;
- la sottoscrizione dell'atto di sottomissione costituisce accettazione da parte dell'operatore economico a eseguire senza alcuna eccezione i lavori di completamento elencati nel computo allegato nell'ambito dei lavori di riqualificazione dell'accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATIONEU – CUP J87B22000800006 – sottoprogetto 1 lotto 1 – lavori edili nell'ambito dell'intervento PNRR-M1C3-INVESTIMENTO 1.2;
- come da relazione del RUP in atti a PG 2026/8521 è stato valutato che sono necessari ulteriori 30 giorni per la realizzazione delle opere.

Verificate:

- la regolarità contributiva dell'operatore economico come si evince dal DURC certificato da INAIL_51201973 con scadenza 13/02/2026;
- la White list pubblicata dalla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Reggio nell'Emilia;

Dato atto infine che l'intervento in oggetto è interamente accertato al capitolo 9822/4 ed interamente impegnato al capitolo 40131/12;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate:

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 21 comma 1 All.18 del D.lgs 36/2023 dei lavori relativi al lotto 1 ai fini del completamento dei lavori edili previsti a seguito approvazione di variante in corso d'opera ex art. 120 comma 1 lett. bc) e comma 3 del D.lgs 36/2023 per un importo contrattuale aggiuntivo pari a € 17.386,15 per lavori, al netto dell'IVA, di cui 303,56 per oneri della sicurezza portando l'importo contrattuale da € 116.000,00 di cui € 2.141,44 per oneri della sicurezza, a € 133.386,15 di cui € 2.445,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA;

3. di rideterminare, per le motivazioni espresse in narrativa, a seguito dell'approvazione delle modifiche contrattuali in oggetto, il quadro economico dell'intervento **PNRR-M1C3-INTERVENTO 1.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ' FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006** per un importo complessivo pari a € 499.999,00, così articolato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	
SOTTOPROGETTO 1	
A) LAVORI	QUADRO RIDERMINATO D
LOTTO 1 lavori edili e riallestimento reperti	133.386,15
LOTTO 2 Impianti elettrici e speciali	15.687,61
LOTTO 3 Fornitura e posa di piattaforma elevatrice	20.198,83
LOTTO 4 Fornitura e posa di ferro lavorato	35.297,50
LOTTO 5 Fornitura e posa di piattaforma decowood	24.750,00
LOTTE 6-7 Realizzazione pavimentazione in levocell e resina	36.580,00
TOTALE PARZIALE QUADRO A	265.900,09
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Spese tecniche (progettazione, CSP, CSE, DL, collaudo statico)	42.457,55
Totale B.1	42.457,55
B.2 Allacciamenti	
Allacciamenti	0,00
Totale B.2	0,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Servizi e forniture	
Imprevisti – IVA inclusa	12.192,87
Imprevisto – Servizio di Consolidamento colonne in areanaria	5.490,00
Incentivo funzioni tecniche	1.330,87
Servizi e forniture – IVA inclusa	49.448,99
<i>Acquisti arredi</i>	11.613,79
<i>Acquisti dispositivi tecnici</i>	9.115,60
<i>Acquisti dispositivi e strumenti per l'inclusione</i>	28.719,60
Totale B.3	68.462,73
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	10.636,00
IVA e contributo previdenziale 4% su spese tecniche	7.035,62
Totale B.4	17.671,63
TOTALE PARZIALE QUADRO B	128.591,91
TOTALE SOTTOPROGETTO 1	394.492,00
SOTTOPROGETTO 2	
B.3 Servizi e forniture	
B.a.1.1) Servizio di implementazione del sito web con strumenti sensoriali dedicati agli utenti con ridotte capacità sensoriali – fruizione ampliata **	14.000,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità	1.000,00
B.b.1.1) Segnaletica esterna chiostro e percorso di accesso, archivi, museo, parco – icone per servizi e accessibilità (IVA al 4%)	1.030,00
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica	8.756,15
B.b.1.5) Servizi forniture – Interventi sulla immagine architettonica_ installazione artistica (IVA 4%) **	4.620,55
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)**	31.685,00
B.b.1.6) Acquisto arredi per punti informativi, biglietteria, distribuzione materiale (IVA 4%)	3.507,10
B.b.1.8) Interventi volti a consentire la piena accessibilità dei punti ristoro, caffeterie e bookshop ed ogni altro spazio a uso pubblico *	0,00
B.b.1.9) Redazione del PE.BA**	5.000,00
B.c.1.2) Servizi e forniture – dispositivi esperienza di visita autonoma *	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata *	0,00
B.d.1) Percorsi museali – inserimento degli ausili e strumenti per fruizione aumentata (IVA 4%) *	0,00
B.d.3) Percorsi museali – realizzazione di piccole aree per la sosta *	0,00
B.d.3) Acquisto sgabelli **	3.408,00
B.e) Costi di formazione del personale **	3.500,00
B.f) Servizi e forniture – sicurezza ed emergenza	5.697,00
Servizio progettazione impianto elettrico **	3.200,00
Servizio collaudatore **	1.603,31
B.g.1) Implementazione stakeholders	2.500,00
Iniziative promozione **	3.000,00
Totale B.3	92.507,11
B.4 IVA/oneri	
IVA su forniture e servizi (4%)	1.633,71
IVA su forniture e servizi (22%)	11.366,18
Totale B.4	12.999,89
TOTALE SOTTOPROGETTO 2	105.507,00
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 499.999,00

4. di affidare i lavori di completamento elencati nel computo allegato 2 ai sensi dell'art. 21 comma 2 all. II.18 D.Lgs. 36/2023 alla impresa Architetto Ligabue Costruzioni Srls, con sede n via Orlando Argentesi n.20/C 40059 Medicina (BO) P.IVA 03714121203 per l'importo di € 17.390,50 per lavori, al netto dell'IVA, di cui 303,56 per oneri della sicurezza portando l'importo contrattuale da € 116.000,00 di cui € 2.141,44 per oneri della sicurezza, a € 133.390,50 di cui € 2.445,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
5. di dare atto che, in riferimento all'affidamento di cui al punto 2, la somma di **€ 18.081,60** (IVA 4% compresi), trova imputazione nella prenotazione di impegno n. **2025/5422** - Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.001 del Bilancio 2025 - 2027, annualità 2025, al **capitolo 40131/12** del PEG 2025, denominato "PNRR-M1C3-I1.2 -Contr min PNRR TURISMO E CULTURA (RIMOZIONE BARRIERE FISICHE/COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE ecc.): Rimozione barriere fisiche e cognitive Palazzo Musei ", codice progetto B_48001, centro di responsabilità A5 - centro di costo 0164-codice identificativo gara (CIG) B285B28BD6, codice unico di progetto (CUP) J87B22000800006;
6. di dare atto che la entrata di **€ 18.081,60** risulta accertata all' accertamento n. **2025/884** codice del piano dei conti integrato 04.02.01.01.001 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025, capitolo **9822/4** del PEG 2025, denominato "PNRR-M1C3-I1.2-Contrib.Min.Pnrr Rimozione barriere architettoniche -Trasferimenti dal Ministero per progetto di abbattimento barriere architettoniche Palazzo dei Musei - centro di responsabilità A5- centro di costo 0164 codice progetto B_48001 ,codice unico di progetto (CUP) : CUP J87B22000800006;
7. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012
9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;
10. di disporre la trasmissione del presente atto all'Ufficio Contratti per gli adempimenti conseguenti all'affidamento di cui al punto 2;
11. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente
Arch. Massimo Magnani