

Proponente: 10.B
Proposta: 2026/199
del 13/02/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 268
del 13/02/2026

PROMOZIONE DELLA CITTA' TURISMO E SPORT

Dirigente: BELLI dott.ssa LORENA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE OCCUPAZIONE AREA PUBBLICA E
AUTORIZZAZIONE AL COMMERCIO IN VIA ROMA (TRATTO DA VIA
EMILIA SAN PIETRO A VIA DANTE) IN OCCASIONE DELL'EVENTO
DENOMINATO "VIAROMANTIQUARIA" - ANNO 2026

PREMESSO:

- che con provvedimento PG. n. 2025/34992 del 10/02/2025 il Sindaco ha disposto il conferimento delle funzioni di Dirigente della posizione del “Servizio Promozione della Città, Turismo e Sport” alla Dott.ssa Lorena Belli, a far data dal 10 febbraio 2025 e così fino alla scadenza del contratto individuale di lavoro, salvo revoca, ai sensi dell’art. 13 e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 - 2028 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell’art. 169 co 1 e 2.;

VISTA

- la richiesta pervenuta (P.G. n. 2026/37619 del 13/02/2026) da parte della Sig.ra Ferretti Annarella, in qualità di Presidente/Legale rappresentante della “Associazione Viaromaviva” (C.F./P.IVA 02091330353), volta a ottenere l’occupazione di suolo pubblico per l’evento “VIAROMANTIQUARIA” in parte di via Roma (tratto compreso tra via Emilia San Pietro e via Dante) nelle date 14/02, 14/03, 11/04, 9/05, 13/06, 12/09, 10/10, 14/11, 12/12 per l’anno 2026;

VISTI:

- l’art. 118 della Costituzione e l’art. 3 del D.Lgs 267/2000 sul principio di sussidiarietà orizzontale;
- lo Statuto Comunale (art. 13) che promuove le iniziative per favorire l’economia locale e la valorizzazione del territorio;
- il Regolamento per il Canone Unico Patrimoniale (Delibera C.C. n. 69/2021) e successive modifiche ed integrazioni;
- il Testo Unico dei Regolamenti e delle Entrate Comunali, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 20/01/2025 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25946 del 21.12.05 con la quale è stato istituito il mercato “Viaromantiquaria”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 9841 del 14.05.08 con la quale è stato confermato il mercato dopo la fase sperimentale, riducendo l’area occupata al tratto di Via Roma compreso fra Via Emilia San Pietro e Via Dante;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4283 del 08.03.11 con la quale è stato stabilito di concedere in gestione il mercato all’Associazione “Viaromaviva” definendo a 40 l’organico dei partecipanti;

- l'Ordinanza n. 29440 del 8.10.2013 con la quale sono stabiliti gli orari del mercato;
- il Protocollo d'Intesa fra Comune e Associazione "Viaromaviva" n. 5628 del 25.03.11 con la quale è assegnata la gestione del mercato all'Associazione stessa e la Determinazione Dirigenziale n. 6677 del 09.04.11 con la quale sono concesse le aree;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5451 approvata il 19.02.2014 con la quale, come previsto dall'art. 7 della Legge Regionale n. 4/2013, è stato individuato "Viaromantiquaria" quale mercato aperto alla partecipazione degli "hobbisti";
- le Ordinanze Dirigenziali del Servizio Mobilità Urbana relative alla viabilità specifica nelle aree interessate all'evento.

DATO ATTO della regolarità tecnica e amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'assenza di conflitti di interesse.

DETERMINA

1) DI CONCEDERE alla Sig.ra **Ferretti Annarella**, in qualità di Presidente/Legale rappresentante dell' "**Associazione Viaromaviva**" (C.F./P.IVA 02091330353), l'autorizzazione per l'occupazione di suolo pubblico per l'evento "**Viaromantiquaria**", nel rispetto delle vigenti normative di sicurezza e secondo le seguenti modalità:

- **Ubicazione:** parte di via Roma (tratto compreso tra via Emilia San Pietro e via Dante), come da planimetria allegata (**Allegato_A**);
- **Strutture:** spazi espositivi (banchi, tavoli, ecc...);
- **In data:** 14/02, 14/03, 11/04, 9/05, 13/06, 12/09, 10/10, 14/11, 12/12 per l'anno 2026;
- **Orario:** dalle ore 7.00 alle ore 21.00 (comprensivo di montaggio/smontaggio).

2) DI STABILIRE che l'utilizzo delle aree avvenga nel rigoroso rispetto delle seguenti prescrizioni:

A. Accessibilità e Viabilità

- Gli automezzi potranno accedere alle aree in concessione solo per carico/scarico all'inizio e al termine della manifestazione, con soste della durata massima di 30 minuti, senza intralciare la circolazione o mettere in pericolo la pubblica incolumità. È **vietata la sosta inoperosa**;
- Devono essere garantiti percorsi liberi per l'accesso di residenti, lavoratori e mezzi di soccorso. In caso di occupazione dei marciapiedi, dovrà essere garantito un corridoio protetto su strada per persone con mobilità ridotta (solo se la strada è chiusa al traffico);
- Il trasporto, la collocazione e la rimozione della **segnaletica mobile** e della transennatura sono a totale carico del soggetto organizzatore.

B. Sicurezza, Vigilanza e Decoro

- Dovrà rispettarsi ogni disposizione vigente in materia di pubblica sicurezza, anche impartita verbalmente dagli organi di Polizia durante lo svolgimento della

manifestazione, e comunque avendo riguardo di quanto previsto dalla normativa in materia, anche in relazione alla prevenzione incendi (Nota Min. Interno n. 3794/2014).

L'Organizzatore è unico responsabile della sicurezza (*Safety* e *Security*) e risponde di eventuali danni a persone, cose, verde pubblico o patrimonio comunale, esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità;

- È vietato eseguire scavi o apporre segnature permanenti al suolo (ammessi solo gessetti lavabili o nastro adesivo da rimuovere a fine evento). **Il Comune si riserva il diritto di addebitare all'Organizzatore i costi di pulizia o ripristino nel caso in cui gli spazi non vengano restituiti nelle condizioni originali;**
- Gli allestimenti non devono occultare la vista di attività commerciali retrostanti senza previo accordo;
- È a totale carico del soggetto organizzatore l'eventuale servizio di **vigilanza** degli allestimenti e delle strutture durante tutta la durata della manifestazione;
- Tutte le strutture (banchi, gazebo, ecc.) devono essere mantenute in condizioni di assoluto **decoro**;
- L'Amministrazione Comunale **non risponde** di eventuali danni, furti o manomissioni a oggetti e merci esposte o collocate nelle strutture adibite all'evento.

C. Adempimenti Amministrativi e Fiscali

- **Assenza pendenze:** Tutti i soggetti individuati per l'occupazione delle aree (organizzatori ed espositori) NON dovranno avere pendenze economiche pregresse con il Comune di Reggio Emilia e dovranno aver assolto tutti gli adempimenti di legge.
- **Normativa fiscale:** Dovranno essere rigorosamente osservate tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia fiscale, commerciale e previdenziale riconducibili alle singole attività svolte.
- **Elenco partecipanti:** Per l'autorizzazione alla vendita, il soggetto organizzatore è tenuto a comunicare all'*Ufficio Commercio su Aree Pubbliche*, **entro 48 ore dall'inizio di ogni data**, l'elenco completo dei partecipanti (commercianti, artigiani, artisti, ecc.).
 - Tale comunicazione deve includere Ragione Sociale e Partita IVA di ogni partecipante.
 - Devono essere indicate le dimensioni esatte delle aree occupate da ciascun operatore ai fini del calcolo del **Canone Unico Patrimoniale**.

D. Igiene, Rifiuti e Tutela Ambientale

- Le aree devono essere lasciate pulite e libere da rifiuti. La pulizia straordinaria e la gestione degli appositi contenitori sono a carico dell'Organizzatore, che dovrà concordare preventivamente e tempestivamente le modalità con Iren Ambiente SpA (Tel. 800-212607 / mail: rifiuti@comune.re.it).
- È vietato sversare oli o residui di lavorazione sul suolo o nelle fognature. Le aree di cottura devono prevedere protezioni per la pavimentazione.
- Deve essere mantenuta una distanza di almeno 1,50 m dalle piantumazioni.

- Devono essere rispettate le norme sul benessere animale (L.R. 5/2005).

E. Impianti Elettrici

- L'uso delle torrette elettriche comunali è autorizzato previa verifica di conformità (D.Lgs 81/08). Il ritiro e la riconsegna delle chiavi avvengono presso:
 - *Ritiro*: Albo Pretorio (P.zza Prampolini 1) o Portineria (Via Emilia S. Pietro 12) negli orari d'ufficio.
 - *Riconsegna/Emergenze*: Comando Polizia Locale (Via Brigata Reggio 28 - H24).
- Al termine, le torrette devono essere richiuse correttamente; eventuali danni saranno addebitati al soggetto Organizzatore;

3) DI AUTORIZZARE lo svolgimento dell'attività di commercio su aree pubbliche a favore degli operatori individuati nell'*Allegato B*, i quali devono essere in regola con la posizione contributiva (DURC) e con le normative fiscali.

È fatto obbligo al soggetto organizzatore di effettuare suddetta verifica rispetto ai partecipanti della manifestazione, così come previsto dalla L.R. 10 gennaio 2011 n.1 e s.m.

- **Prescrizioni commerciali:** È vietata la vendita con sistema del "battitore" (urla/amplificazione molesta).
- **Somministrazione:** Le attività di somministrazione alimenti e bevande sono subordinate alla presentazione della S.C.I.A. ai sensi del DPR n. 160 del 07/09/2010 e al rispetto delle norme igienico-sanitarie AUSL secondo quanto stabilito dal Decreto del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali del 20.11.2007 *Attuazione dell'articolo 1, comma 1065, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, sui mercati riservati all'esercizio della vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli*, nonché del Regolamento 852/2004 CE e di ogni altra condizione stabilita dal competente Servizio dell'AUSL di Reggio Emilia. Dovranno seguirsi indicazioni ed adempimenti indicati nelle raccomandazioni di carattere regionale "*Buone pratiche igienico-sanitarie*";.

4) DI DARE ATTO che le aree concesse (v. *Allegato A*) sono soggette all'applicazione del Canone Unico Patrimoniale che verrà quantificato puntualmente, al termine di ciascuna occupazione, in base agli aggiornamenti degli elenchi degli operatori occupanti e delle relative planimetrie, che dovranno essere forniti all'Ufficio Commercio su Aree Pubbliche con almeno 7 giorni di anticipo rispetto alla data di occupazione autorizzata.

La riscossione è regolata dal Regolamento Canone Unico (Del. C.C. n. 62/2021) e dal TUREC (Del. C.C. n. 10/2025).

Nel caso di omesso, parziale o tardivo versamento si applica la sanzione del 30% del canone omesso, parzialmente o tardivamente versato.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso secondo la normativa vigente al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione dell'atto, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione dell'atto.

Il Responsabile del procedimento è la Funzionaria U.O.C. Attività Economiche del Servizio “Promozione della Città, Turismo e Sport” - Dr.ssa Irene Licciardello - tel. 0522/456552.

L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'U.O.C. Attività Economiche, in via Emilia San Pietro, 12. Gli orari di ricevimento, previo appuntamento, sono i seguenti: martedì-mercoledì-venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e il martedì pomeriggio dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Mail: commerciosuolopubblico@comune.re.it

PEC: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

La Dirigente
Dott.ssa Lorena Belli