



## STU Reggiane Spa

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)

Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351

Capitale Sociale deliberato euro 17.652.879,00 sottoscritto euro 16.770.080,10 versato euro 16.770.080,10

### SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di servizio di DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE, CONTABILITÀ E ASSISTENZA AL COLLAUDO in relazione all'esecuzione e ultimazione dell'opera degli interventi denominati *"AZIONE 5.1.1 - ATTUAZIONE DELLE AGENDE TRASFORMATIVE URBANE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (ATUSS) - PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA "EX OFFICINE MECCANICHE REGGIANE/QUARTIERE S. CROCE - SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTÀ PUBBLICA" - ATTUAZIONE, DEGLI INTERVENTI: REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (V.LE RAMAZZINI-VIA AGOSTI) - CUP: J81I23000220006 E REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA-V.LE RAMAZZINI) - CUP: J81I23000230006"*

CIG \_\_\_\_\_

CUP RAMBLA - TRATTO NORD: J81I23000220006

CUP RAMBLA - TRATTO SUD: J81I23000230006;



**SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO  
DI SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA**

stipulato a mezzo di scrittura privata in formato digitale, avente ad oggetto il servizio di DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE, CONTABILITÀ E ASSISTENZA AL COLLAUDO in relazione all'esecuzione e ultimazione dell'opera degli interventi denominati "AZIONE 5.1.1 - ATTUAZIONE DELLE AGENDE TRASFORMATIVE URBANE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (ATUSS) - Programma Di Rigenerazione Urbana "Ex Officine Meccaniche Reggiane/Quartiere S. Croce - Sviluppo Del Parco Innovazione: Potenziamento Dalla "Città Pubblica" - Attuazione, Degli Interventi: REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (V.LE RAMAZZINI-VIA AGOSTI) – CUP: J81I23000220006 E Realizzazione Della Rambla - Tratto Sud (FERROVIA STORICA-V.LE RAMAZZINI) – CUP: J81I23000230006"

**a valere tra**

**STU Reggiane S.p.A.** società per azioni, con sede in 42121 Reggio nell'Emilia (RE) alla Piazza Camillo Prampolini 1, Capitale Sociale deliberato euro 17.652.879,00 sottoscritto euro 16.770.080,10 versato euro 16.770.080,10, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro della imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia 02662420351 iscritta al R.E.A. di Reggio Emilia al n. RE 302139, agente in persona del Rappresentante Legale LUCA TORRI, nato a Castelnovo ne' Monti (RE) il 16 aprile 1965, codice fiscale TRR LCU 65D16 C219R, domiciliato per la carica presso la sede della società che rappresenta, autorizzato alla stipula del presente atto in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione della società n. \_\_\_ in data \_\_/\_\_/\_\_\_ nel seguito denominata "*Stazione Appaltante*" o "*STU Reggiane*" o "*STU*" da una parte

**e**

l'Operatore Economico ..... con sede a ....., in Via ..... n. .... (P.IVA/C.F. ....), che d'ora innanzi sarà denominata aggiudicataria o appaltatore, il Sig./la Sig.ra ....., nato/a a ..... il ....., che dichiara di agire e stipulare esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del medesimo in forza di procura speciale in data .....Rep. n. ....-Raccolta n. .... a ministero del Dott. ...., Notaio in ....., conservata a fascicolo; (in seguito definito "*affidatario*", "*aggiudicatario*" o "*appaltatore*") dall'altra

**dato atto che**



- a. STU Reggiane S.p.A ed il Comune di Reggio Emilia, in data 26 luglio 2024 hanno sottoscritto una Convenzione ai sensi dell'Art. 62 co. 9 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, per l'affidamento al Comune delle funzioni di Stazione Appaltante a Centrale Unica di Committenza mediante mandato con rappresentanza ai sensi degli articoli 1703 e seguenti del Codice Civile", ed in particolare l'Art. 1 (Par. 1.4.)' agli atti del Comune con P.G. n° 2024/204879 del 31 luglio 2024;

**visti e richiamati**

**a costituire parte integrante e inscindibile del presente contratto d'appalto**

- b. la determinazione del Rappresentante Legale di STU Reggiane S.p.A. n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ con la quale è stato definito di attivare la procedura di affidamento per il servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo in relazione alla esecuzione e ultimazione degli interventi: REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (V.LE RAMAZZINI-VIA AGOSTI) – CUP: J81I23000220006 E Realizzazione Della Rambla - Tratto Sud (FERROVIA STORICA-V.LE RAMAZZINI) – CUP: J81I23000230006 all'interno dell' AZIONE 5.1.1 - ATTUAZIONE DELLE AGENDE TRASFORMATIVE URBANE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (ATUSS) - Programma Di Rigenerazione Urbana "Ex Officine Meccaniche Reggiane/Quartiere S. Croce - Sviluppo Del Parco Innovazione: Potenziamento Dalla "Città Pubblica", tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 con un importo onorario professionale da porre a base di gara di € 178.684,71 (eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi), calcolato con i parametri di cui al DM 17/06/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- c. STU Reggiane S.p.A ed il Comune di Reggio Emilia, in data 26 luglio 2024 hanno sottoscritto una Convenzione ai sensi dell'Art. 62 co. 9 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, per l'affidamento al Comune delle funzioni di Stazione Appaltante a Centrale Unica di Committenza mediante mandato con rappresentanza ai sensi degli articoli 1703 e seguenti del Codice Civile", ed in particolare l'Art. 1 (Par. 1.4.)' agli atti del Comune con P.G. n° 2024/204879 del 31 luglio 2024;
- d. le pubblicazioni del Bando di gara e i relativi allegati in relazione all'affidamento del servizio di DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE, CONTABILITÀ E ASSISTENZA AL COLLAUDO in relazione all'esecuzione e ultimazione dell'opera degli interventi denominati "AZIONE 5.1.1 - ATTUAZIONE DELLE AGENDE TRASFORMATIVE URBANE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (ATUSS) - Programma Di Rigenerazione Urbana "Ex Officine Meccaniche Reggiane/Quartiere S. Croce - Sviluppo Del Parco Innovazione: Potenziamento Dalla "Città Pubblica" - Attuazione, Degli Interventi: REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (V.LE RAMAZZINI-VIA AGOSTI) – CUP: J81I23000220006 E Realizzazione Della Rambla - Tratto Sud (FERROVIA STORICA-



V.LE RAMAZZINI) – CUP: J81I23000230006”: in data..... sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia, in data..... sul S.I.T.A.R. (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia Romagna, in data dal ..... al ..... all’Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia (n° registro .....), in data ..... su G.U.R.I. - ....., in data ..... su G.U.U.E. - Nr. Avviso....., sul Profilo “Amministrazione trasparente” del sito Internet di STU Reggiane S.p.A., sul quotidiano nazionale ....., sul quotidiano nazionale .....del ....., sul quotidiano locale..... del ....., sul quotidiano locale .....del ....., in data 28 ottobre 2020 su Piattaforma telematica di gara SATER – IntercenterER;

- e. tutti i documenti e gli atti dell'offerta presentata in gara presso la Piattaforma telematica di gara SATER – IntercenterER, entro il termine perentorio delle ore \_\_:\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ stabilito nel Bando di Gara;
- f. il provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, qui integralmente richiamato, con il quale si è determinato, per quanto qui di maggior interesse:
  - f.1 di aggiudicare l’appalto in epigrafe, a seguito del positivo esperimento delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell’Art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, all’operatore economico \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ - C.F./P.IVA: \_\_\_\_\_, per un importo di € \_\_\_\_\_
- g. con verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 268 del 10/12/2024 si è deliberato di:
  - g.1 prendere atto dell’aggiudicazione, come da provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, dell’appalto riferito al servizio di DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE, CONTABILITÀ E ASSISTENZA AL COLLAUDO in relazione all’esecuzione e ultimazione dell’opera degli interventi denominati “AZIONE 5.1.1 - ATTUAZIONE DELLE AGENDE TRASFORMATIVE URBANE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (ATUSS) - Programma Di Rigenerazione Urbana “Ex Officine Meccaniche Reggiane/Quartiere S. Croce - Sviluppo Del Parco Innovazione: Potenziamento Dalla “Città Pubblica” - Attuazione, Degli Interventi: REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (V.LE RAMAZZINI-VIA AGOSTI) – CUP: J81I23000220006 E Realizzazione Della Rambla - Tratto Sud (FERROVIA STORICA-V.LE RAMAZZINI) – CUP: J81I23000230006”, all’operatore economico \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ - C.F./P.IVA: \_\_\_\_\_, per un importo di € \_\_\_\_\_;



**preso atto che**

- h. si è dato luogo agli adempimenti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e sono decorsi 35 giorni dall'ultima di tali comunicazioni in assenza di qualsivoglia impugnativa degli atti di gara, sicché sussistono le condizioni per la stipula del contratto, anche ai sensi dell'articolo 18, comma 3 del D.lgs. 36/2023;

**atteso che**

- i. sussistono pertanto le condizioni per la stipula del contratto d'appalto di servizi secondo quanto definito all'esito della procedura di gara;

**quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto**

**le Parti, come sopra costituite,**

**convengono e stipulano quanto segue**

**ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO**

STU Reggiane S.p.A. conferisce in appalto all'operatore economico \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_, CF \_\_\_\_\_ P/IVA: \_\_\_\_\_ il **SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE, CONTABILITA' E ASSISTENZA AL COLLAUDO** in relazione all'esecuzione e ultimazione dell'opera degli interventi denominati *"AZIONE 5.1.1- ATTUAZIONE DELLE AGENDE TRASFORMATIVE URBANE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (ATUSS)-PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA "EX OFF. MECC. REGGIANE/QUARTIERE S. CROCE - SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTÀ PUBBLICA" - ATTUAZIONE, DEGLI INTERVENTI: REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA-TRATTO NORD (V.LE RAMAZZINI-VIA AGOSTI) - CUP: J81I23000220006 E REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA-TRATTO SUD (FERROVIA STORICA-V.LE RAMAZZINI) - CUP: J81I23000230006"*.

Il servizio verrà svolto in conformità all'ALLEGATO II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità (Articolo 114, comma 5)" del D.Lgs. 36/2023, al presente contratto, all'offerta presentata in gara da \_\_\_\_\_, agli atti di gara tutti. L'incaricato di assolvere la funzione di DL è \_\_\_\_\_



## **ART. 2 PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Il direttore dei lavori, insieme ai componenti dell'ufficio DL, è tenuto a svolgere le seguenti attività:

- I. direzione dei lavori e assistenza al collaudo e coordinamento dei direttori operativi;
- II. liquidazione e rendicontazione tecnico-contabile;
- III. contabilità dei lavori a corpo e a misura

Le prestazioni oggetto del presente servizio comprendono lo svolgimento delle attività di direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori e assistenza al collaudo, nonché l'esecuzione di tutti gli adempimenti, nessuno escluso, che le vigenti norme di legge e regolamentari attribuiscono alla direzione lavori.

Il direttore dei lavori, ai sensi dell' ALLEGATO II.14 del Dlgs 36/2023 dovrà:

- a) rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto che risultino sopravvenuti agli accertamenti condotti preliminarmente all'approvazione del medesimo progetto;
- c) provvedere alla consegna dei lavori ai sensi dell'articolo 3;
- d) accettare i materiali e i componenti messi in opera e, se del caso, emettere motivato rifiuto ai sensi dell'articolo 4;
- e) impartire all'esecutore le disposizioni e le istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto, emanando a tal fine ordini di servizio che devono essere comunicati al RUP e che devono recare una sintetica motivazione delle ragioni tecniche e delle finalità perseguite. Gli ordini di servizio sono, di norma, annotati nei documenti contabili tramite strumenti elettronici di contabilità o contabilità semplificata e devono comunque avere forma scritta nei soli casi in cui non siano ancora temporaneamente disponibili i mezzi necessari a conseguire una completa digitalizzazione finalizzata al controllo tecnico, amministrativo e contabile dei lavori;
- f) accertare che si sia data applicazione alla normativa vigente in merito al deposito dei progetti strutturali delle costruzioni e che sia stata rilasciata la necessaria autorizzazione in caso di interventi ricadenti in zone soggette a rischio sismico;



- g) accertare che i documenti tecnici, le prove di cantiere o di laboratorio e le certificazioni basate sull'analisi del ciclo di vita del prodotto (LCA) relative a materiali, lavorazioni e apparecchiature impiantistiche rispondano ai requisiti di cui al piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione;
- h) verificare periodicamente il possesso e la regolarità, da parte dell'esecutore e del subappaltatore, della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- i) controllare e verificare il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori. Quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'allegato I.9 al codice, la direzione dei lavori si avvale di modalità di gestione informativa digitale delle costruzioni;
- j) disporre tutti i controlli e le prove previsti dalle vigenti norme nazionali ed europee, dal piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione e dal capitolato speciale d'appalto, redigendone, in caso di accertamento, apposito verbale da trasmettere al RUP. Quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'Allegato I.9 al codice, il direttore dei lavori può avvalersi di modalità di gestione informativa digitale per la redazione del predetto verbale;
- k) verificare, anche con l'ausilio dell'ufficio di direzione, la presenza in cantiere delle imprese subappaltatrici autorizzate, nonché dei subcontraenti, accertando l'effettivo svolgimento della parte di prestazioni a essi affidata nel rispetto della normativa vigente e del contratto stipulato, registrando le relative ed eventuali contestazioni dell'esecutore sulla regolarità dei lavori eseguiti in subappalto e rilevando l'eventuale inosservanza da parte di quest'ultimo delle relative disposizioni, provvedendo, in tal caso, a darne segnalazione al RUP;
- l) coadiuvare il RUP nello svolgimento delle attività di verifica dei requisiti di capacità tecnica prevista in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento da parte dell'esecutore;
- m) controllare lo sviluppo dei lavori e impartire tempestivamente le debite disposizioni per la relativa esecuzione entro i limiti dei tempi e delle somme autorizzate. Sono comprese in tale attività le visite periodiche al cantiere durante il periodo di sospensione dei lavori per accertare le condizioni delle opere e l'eventuale presenza di manodopera e di macchinari e per impartire le disposizioni necessarie a contenere macchinari e manodopera nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite e per facilitare la ripresa dei lavori;
- n) compilare relazioni, da trasmettere al RUP, nel caso in cui nel corso dell'esecuzione dei lavori si verificano sinistri alle persone o danni alle proprietà e redigere processo



verbale alla presenza dell'esecutore in caso di danni causati da forza maggiore, al fine di determinare l'eventuale indennizzo al quale può avere diritto quest'ultimo;

- o) fornire al RUP l'ausilio istruttorio e consultivo necessario per gli accertamenti finalizzati all'adozione di modifiche, variazioni e varianti contrattuali, ferma restando la possibilità di disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP;
- p) determinare in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto;
- q) rilasciare gli stati d'avanzamento dei lavori entro il termine fissato nella documentazione di gara e nel contratto, ai fini dell'emissione dei certificati per il pagamento degli acconti da parte del RUP;
- r) procedere, in contraddittorio con l'esecutore, alla constatazione sullo stato di consistenza delle opere ed emettere il certificato di ultimazione dei lavori da trasmettere al RUP, che ne rilascia copia conforme all'esecutore. Tale certificato costituisce titolo sia per l'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione sia per l'assegnazione di un termine perentorio per l'esecuzione di lavori di piccola entità non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere;
- s) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati. Quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'allegato I.9 al codice, il direttore dei lavori assicura la correlazione con i modelli informativi prodotti o aggiornati nel corso dell'esecuzione dei lavori sino al collaudo;
- t) gestire le contestazioni su aspetti tecnici e le riserve, attenendosi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato d'appalto;
- u) fornire chiarimenti, spiegazioni e documenti all'organo di collaudo, assistendo quest'ultimo nell'espletamento delle operazioni e approvando, previo esame, il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;
- v) quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 del codice e all'allegato I.9 al codice, il coordinatore dei flussi informativi, di cui al medesimo Allegato, assicura che essi siano utilizzati in modo interoperabile con gli strumenti relativi all'informatizzazione della gestione della contabilità dei lavori. Il direttore dei lavori può, altresì, utilizzare strumenti di raccolta e di registrazione dei dati di competenza in maniera strutturata e interoperabile con la gestione informativa digitale.



Resta inteso che per qualsiasi decisione che possa comportare una qualunque conseguenza di tipo economico, qualitativo, temporale, ecc. sull'andamento dell'intervento, dovrà essere previamente acquisito il necessario benessere dal Committente, nelle forme e nelle modalità di cui al Codice.

Il direttore dei lavori è personalmente responsabile delle eventuali conseguenze che derivino dall'aver ordinato o lasciato eseguire modifiche, variazioni e varianti contrattuali, senza averne ottenuto regolare autorizzazione dal RUP o in ogni caso al di fuori delle condizioni di cui agli artt. 120 del D.lgs. 36/2023 e 5 dell'Allegato II.14.

Si rileva che la presente elencazione è finalizzata ad evidenziare i principali compiti e responsabilità dell'affidatario, il quale è comunque tenuto a rispettare tutte le ulteriori disposizioni qui non richiamate e che discendono dall'applicazione della normativa vigente.

In materia di subappalto l'affidatario dichiara di attenersi all'art. 119 D.lgs 36/2023.

Per lo svolgimento delle suddette attività, STU Reggiane si impegna a:

- fornire al Professionista ogni documento in suo possesso ritenuto utile all'espletamento delle attività affidate;
- fornire i permessi e le autorizzazioni eventualmente necessari per l'accesso ad aree ed immobili di proprietà comunale.

### **ART. 3 RICHIAMI NORMATIVI**

Il servizio dovrà essere svolto con la più rigorosa osservanza di tutte le norme legislative e regolamentari statali, regionali e locali riguardanti le opere in oggetto, sia generali che relative alle specifiche categorie di opere oggetto del presente servizio, con particolare riferimento alle norme relative alle OO.PP. (D.lgs. D.lgs 36/2023 nel testo in vigore, DM49/2018) e alle norme vigenti in materia di sicurezza, antincendio, salute ed igiene del lavoro (D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii).

L'affidatario dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità approvato dal Comune di Reggio Emilia con P.G. 774/2011 e recentemente rinnovato con deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 28/03/2023, consultabile al sito <http://www.prefettura.it/reggioemilia>, che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Durante lo svolgimento del servizio, l'Affidatario dovrà operare in collegamento con il Committente ed i soggetti da esso incaricati del necessario coordinamento. Qualsiasi decisione che possa comportare conseguenze di tipo qualitativo, quantitativo, temporale et similia sullo



svolgimento del servizio dovrà essere preventivamente sottoposto al benessere del Committente.

La realizzazione del servizio sarà soggetta a verifica di regolare esecuzione al fine di accertarne la corretta attuazione, rispetto alle condizioni ed ai termini stabiliti da contratto.

#### **ART. 4 TEMPI E MODI DELLE PRESTAZIONI**

Le prestazioni di cui ai precedenti articoli 1 e 2 dovranno svolgersi sincreticamente con i lavori e per tutta la loro durata, dalla consegna alla ultimazione, sino al collaudo.

Le attività di Direzione lavori, misurazione, contabilità e assistenza al collaudo (previste dall'art. 101 comma 3 del Dlgs 50/2016 e degli artt da 4 a 15 del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n° 49/2018) saranno contemporanee a tutta la durata dei lavori fino alla loro ultimazione e avranno avvio con verbale di consegna dei lavori.

L'affidatario è tenuto ad osservare il segreto professionale, è libero di assumere altri servizi nonché di effettuare prestazioni per conto di altri committenti.

Le prestazioni del presente servizio non danno luogo in alcun modo a vincolo di subordinazione, ma risultano inquadrabili nello schema di cui all'art. 2229 e ss. del c.c.

Tutti gli elaborati necessari per legge all'espletamento delle prestazioni richieste, le risultanze grafiche e i dati numerici dovranno essere consegnati su supporto informatico.

#### **ART. 5 SUBAPPALTI E SUBCONTRATTI**

Ai sensi dell'art. 119 comma 1 del Dlgs 36/2023, è vietato l'affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione della categoria preminente oggetto dell'affidamento.

Il Subappalto ed il Subcontratto sono ammessi secondo le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

#### **ART. 6 COMPENSI PROFESSIONALI**

Il compenso per le attività di cui all'art. 2. è determinato, a seguito di specifica offerta, in totali € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_), comprensivo di ogni onere o spesa che l'affidatario dovrà sostenere per l'espletamento del servizio, di cui € \_\_\_\_\_ per prestazioni, € \_\_\_\_\_ per contributo



previdenziale integrativo al \_\_\_% ed € \_\_\_\_\_ per I.V.A. al 22%, così meglio dettagliato:

6.1 Direzione lavori, misurazione, contabilità e assistenza al collaudo dell'intervento denominato **REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (VIALE RAMAZZINI - VIA AGOSTI) - CUP: J81I23000220006**, importo complessivo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_) di cui:

- € \_\_\_\_\_ per prestazioni;
- € \_\_\_\_\_ per contributo previdenziale integrativo al \_\_\_ %
- € \_\_\_\_\_ per I.V.A. al 22%

6.2 Direzione lavori, misurazione, contabilità e assistenza al collaudo dell'intervento denominato **REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI) - CUP: J81I23000230006**, per un importo complessivo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_) di cui:

- € \_\_\_\_\_ per prestazioni;
- € \_\_\_\_\_ per contributo previdenziale integrativo al \_\_\_ %
- € \_\_\_\_\_ per I.V.A. al 22%

#### **ART. 7 PAGAMENTO DEI COMPENSI**

Gli importi contrattuali di cui al precedente articolo 6 saranno liquidati al termine delle prestazioni di servizio, previo nulla osta da parte del Responsabile Unico del Progetto, e successivamente alla presentazione di regolare fatturazione elettronica secondo le seguenti modalità: acconti commisurati al 90% dell'ammontare delle opere e delle forniture liquidate in occasione dei singoli stati di avanzamento. Il saldo a conguaglio del compenso avverrà alla conclusione della prestazione professionale, compresa la consegna di tutta la documentazione richiesta.

Tali pagamenti verranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento delle corrispondenti fatture elettroniche/note di pagamento.

Ai sensi di quanto previsto dal comma 1-bis dell'articolo 33 dell'Allegato II.14 (introdotto da D.L. n. 73 del 21/05/2025, convertito in Legge n. 105 del 18/07/2025) e dell'Art. 125 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. , è prevista un'anticipazione del prezzo pari al 10% da erogarsi



previa costituzione dell'apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di cui al richiamato Art. 125 comma 1 del Codice dei contratti.

La fattura dovrà essere emessa **mediante codice univoco USAL8PV**, in regime di **SPLIT PAYMENT** ed **intestata a STU Reggiane S.p.A.** Piazza Prampolini, 1 42121 Reggio nell'Emilia - C.F. e P.IVA n. 02662420351.

L'affidatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, ed in caso contrario il contratto sarà ritenuto nullo. Il contratto verrà risolto di diritto se le transazioni verranno eseguite in difformità a quanto stabilito dalla legge 136/2010.

Il contratto verrà risolto di diritto se le transazioni verranno eseguite in difformità a quanto stabilito dalla legge 136/2010.

La fattura dovrà altresì riportare obbligatoriamente le seguenti diciture:

7.1 in relazione alle prestazioni relative all'**intervento denominato REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO NORD (VIALE RAMAZZINI - VIA AGOSTI)**:

– **Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS)** - Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce - Sviluppo del Parco Innovazione: potenziamento dalla "Città Pubblica" - Intervento di Realizzazione della Rambla - tratto NORD (viale Ramazzini - via Agosti)

– **CUP: J81I23000220006**

– **CIG: \_\_\_\_\_**

7.2 in relazione alle prestazioni relative all'**intervento denominato REALIZZAZIONE DELLA RAMBLA - TRATTO SUD (FERROVIA STORICA - VIALE RAMAZZINI)**:

– **Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS)** - Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce - Sviluppo del Parco Innovazione: potenziamento dalla "Città Pubblica" - Intervento di Realizzazione della Rambla - tratto SUD (ferrovia storica - viale Ramazzini)

– **CUP: J81I23000230006**

– **CIG: \_\_\_\_\_**



Il pagamento sarà effettuato solo a seguito di apposita verifica del Documento di Regolarità Contributiva e Previdenziale (DURC), ai sensi dell'art.6 del D. Leg.vo 207/2010 o equivalente attestazione.

Ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. l'affidatario, ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale:

- Banca: \_\_\_\_\_ - Agenzia di: \_\_\_\_\_  
COD. IBAN: \_\_\_\_\_

L'affidatario dichiara, inoltre, che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti:

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) - C.F.: \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) - C.F.: \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

Si precisa che, a pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio in oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010).

E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di comunicare ulteriori specifiche sulle modalità di fatturazione, anche in funzione delle fonti di finanziamento e della conseguente rendicontazione delle spese connesse.

La Stazione Appaltante non risponderà di eventuali ritardi nei pagamenti provocati da cause non imputabili alla stessa.

**ART.8 MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA**

- 8.1 Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, La stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.lgs. 36/2023, può imporre all'operatore economico affidatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel



contratto originario. In tal caso l'operatore economico non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

- 8.2 Ai sensi e per gli effetti dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, il presente contratto è soggetto a revisione periodica dei prezzi. Qualora, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio in oggetto, i prezzi sono aggiornati, previa esplicita richiesta, secondo quanto disposto dallo stesso articolo 60 del D.Lgs. 36/2023 così come modificato dal D.Lgs. 209/2024 e secondo le modalità disciplinate, ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 209/2024, dall'Allegato II.2-bis del medesimo Decreto Legislativo. L'indice revisionale applicabile è individuato tra gli indici dei prezzi alla produzione dei servizi prediligendo i valori degli indici "business to business" (BtoB) per settore economico ATECO. Settore Istat (Ateco) associato: Principalmente riconducibile alla classe 71.1 (Attività degli studi di architettura e d'ingegneria e altri studi tecnici), inclusi i codici 71.11.00 (Attività degli studi di architettura) e 71.12.10 (Attività di studi di ingegneria).
- 8.3 In riferimento ad altre modifiche contrattuali in corso di esecuzione, verificandosene le condizioni, trova applicazione l'articolo 120 del D.Lgs 36/2023 e la disciplina dettata dalla normativa vigente.

#### **ART. 9 INADEMPIENZA, SOSPENSIONE, RISOLUZIONE E RECESSO CONTRATTUALI**

Nel caso di inadempienze o gravi inesattezze, il committente può intimare all'affidatario del servizio di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali entro il termine perentorio di 15 giorni, a mezzo raccomandata A/R. Nel caso l'affidatario non dovesse provvedere, il committente si riserva la facoltà, previa notifica, di procedere alla risoluzione immediata del contratto, fatti salvi gli ulteriori danni che dovessero derivare al committente, senza che l'affidatario inadempiente possa pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari che per rimborsi spese.

In caso di ritardi di consegna rispetto ai tempi fissati all'art. 4 e per cause ascrivibili all'affidatario, si applicherà una penale per ogni giorno di ritardo dell'1 (uno) per mille.

Nel caso in cui il ritardo complessivamente cumulato superi 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi il committente si riserva la facoltà di risolvere il contratto con eventuale azione di danno.

Il committente ha il diritto di procedere alla risoluzione del contratto (art. 1456 c.c.) nel caso di gravi o ripetute violazioni degli obblighi contrattuali non eliminati in seguito a diffida formale del committente stesso, arbitrario abbandono o sospensione non dipendenti da cause



di forza maggiore di tutte o parte delle prestazioni oggetto del contratto, cessazione o fallimento dell'affidatario.

È facoltà del committente (art. 2227 c.c.) recedere unilateralmente dal contratto in qualunque momento, anche se la prestazione è stata iniziata, fatto salvo l'obbligo di corrispondere all'affidatario un indennizzo relativo alle spese sostenute, ai lavori eseguiti e al mancato guadagno.

Per la definizione delle circostanze, delle condizioni e delle modalità inerenti eventuali sospensioni, risoluzioni o recessi contrattuali, sono applicabili gli artt. 121, 122 e 123 del D.lgs. 36/2023.

L'affidatario può recedere dal contratto per giusta causa (art. 2237 c.c.).

#### **ART. 10 INCOMPATIBILITÀ**

L'affidatario esplica il suo incarico in modo esclusivamente preordinato alla salvaguardia dell'interesse pubblico ad ottenere una corretta realizzazione dell'opera e non si trova in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;

#### **ART. 11 STIPULA E REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO**

Le spese conseguenti la stipula del contratto saranno a carico dell'affidatario. La registrazione del contratto avverrà solo in caso d'uso e su richiesta di almeno una delle parti; le spese di registrazione saranno a carico della parte che la richiede.

#### **ART. 12 PRIVACY**

- L'affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione del committente.
- L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del contratto.



- L'obbligo di cui ai commi 1 e 2 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.
- L'affidatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai punti 1, 2 e 3 e risponde nei confronti del committente per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.
- L'affidatario può utilizzare servizi di *cloud* pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento dell'incarico affidato, solo previa autorizzazione del committente.
- In caso di inosservanza degli obblighi descritti nei punti da 1 a 5, il committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'affidatario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.
- L'affidatario potrà citare i termini essenziali del contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione dell'affidatario stesso a gare e appalti, previa comunicazione al committente delle modalità e dei contenuti di detta citazione.
- Sarà possibile ogni operazione di *auditing* da parte del committente attinente le procedure adottate dall'affidatario in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto.
- L'affidatario non potrà conservare copia di dati e programmi del committente, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli al committente.

Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente contratto con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi e comunque in ottemperanza degli obblighi previsti dal Regolamento UE 2016/679.

### **ART. 13 SICUREZZA E RISERVATEZZA**

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 i dati personali forniti sono trattati da STU Reggiane S.p.A. esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni statutarie ed in applicazione a quanto previsto dal D.lgs 36/2023 , nonché da quanto discende dalla vigente normativa in materia di pubblicazione e rendicontazione di contratti pubblici.

Il titolare del trattamento dei dati è STU Reggiane S.p.A. con sede a Reggio Emilia, 42121, Piazza Prampolini 1.



I dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento.

STU Reggiane S.p.A. può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui STU Reggiane S.p.A. ha la titolarità.

Il conferimento dei dati è obbligatorio; l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti impedirà di dare corso al procedimento di affidamento del servizio.

I dati personali sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. I dati che risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

I dati personali forniti potranno essere comunicati ai soggetti erogatori dei finanziamenti utilizzati a copertura del servizio conferito (Regione Emilia Romagna, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Ministero per la Programmazione Economica), in base alle specifiche normative nell'ambito della rendicontazione obbligatoria.

#### **ART. 14 ACCETTAZIONE ED EFFETTI DEL CONTRATTO DI APPALTO**

L'affidatario, accettando il presente servizio, dichiara sotto la propria responsabilità di:

- a) non trovarsi in alcuna condizione che costituisce motivo di esclusione ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
- b) non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 e all'art. 21 del D.lgs. 39/2013;
- c) ritenere il compenso di cui all'art. 6 congruo all'impegno ed al contenuto professionale delle prestazioni richieste;
- d) non trovarsi in condizioni di generali incompatibilità per l'espletamento del mandato professionale, tali da arrecare danno al committente o inficiare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza dell'azione amministrativa;
- e) non trovarsi in una situazione di incompatibilità in tema di conflitto di interesse;
- f) possedere i requisiti di idoneità professionale, le capacità economica e finanziaria, le capacità tecniche e professionali necessari per il regolare svolgimento delle attività oggetto di conferimento, di cui all'art. 100, del D.lgs. 36/2023;



- g) aver stipulato adeguata polizza di responsabilità civile a copertura dei rischi professionali, e di renderla disponibile per visione.
- h) possedere una copertura assicurativa contro i rischi professionali, ivi compresi quelli derivanti dalle attività oggetto del presente contratto, di valore almeno pari all'importo del presente contratto

Le parti danno atto che l'affidatario, in data precedente alla stipula del contratto, ha provveduto a dichiarare ai sensi di legge il possesso dei requisiti tramite modelli forniti dalla stazione appaltante.

#### **ART. 15 CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE**

15.1 Le parti dichiarano di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del presente contratto qualora:

15.1.1 la stazione appaltante (se necessario anche in contraddittorio con l'operatore economico) nel corso dell'esecuzione rilevasse il mancato possesso dei requisiti di legge;

15.1.2 dovessero essere comunicate dalla Prefettura alla Stazione Appaltante, anche successivamente alla stipula del presente contratto, informazioni interdittive di cui agli artt. 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011. Tale clausola risolutiva espressa opera anche in caso di diniego di iscrizione alle cd. "White-list", per i relativi settori di interesse, secondo la disciplina di cui alla Legge n. 190/2012, nonché al D.L. 74/2012 (conv. Legge n. 122/2012)" ed il medesimo effetto risolutivo deriverà dall'accertata sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. In tale ipotesi a carico dell'Impresa oggetto dell'informativa interdittiva sarà applicata anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, fatte salve le utilità conseguite, ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa alla prima erogazione utile.

15.2 L'affidatario si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura ed all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione e di ogni illecita richiesta di denaro o utilità, ovvero offerta di protezione (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere) che venga avanzata nel corso dell'esecuzione delle prestazioni nei confronti dell'impresa, del



legale rappresentante, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa o di un suo rappresentante o dipendente, dandone notizia senza ritardo alla Prefettura. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del presente contratto ed il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 del Codice Penale, nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto.

- 15.3 L'affidatario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ossia la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
- 15.4 L'affidatario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ossia la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge n. 136/2010 qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art.3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore alla soglia limite stabilita dalla legge per i trasferimenti in denaro contante, relativi ai contratti di cui alla presente Intesa attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato ed esclusivamente tramite bonifico bancario o postale oppure con qualsiasi altro strumento di pagamento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie. In caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.
- 15.5 La stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 416 bis, 416 ter del Codice Penale.



**ART. 16 CAUZIONE DEFINITIVA**

Per la sottoscrizione del presente contratto, l'affidatario ha costituito garanzia fideiussoria definitiva, ai sensi dell'art. 117, comma 1 del D.lgs. 36/2023, numero polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_ domiciliata in \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, autorizzata all'esercizio \_\_\_\_\_ contraente: \_\_\_\_\_.- beneficiario: STU Reggiane S.p.A., piazza Prampolini 1, 42121 Reggio Emilia (RE) - somma garantita € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_/\_\_), emessa il \_\_\_\_\_.

**ART. 17 CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione del presente contratto di appalto non definibili in via transattiva, saranno deferite al giudice ordinario. Foro competente è il Tribunale di Reggio Emilia.

Letto, approvato e sottoscritto in segno d'accettazione.

Reggio Emilia, li \_\_\_\_\_

il Rappresentante Legale di  
STU Reggiane S.p.A.  
(Luca Torri)

\_\_\_\_\_

**Per accettazione:**

l'Affidatario

\_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_



## **ARTICOLO INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016**

### **1. Premessa**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, STU Reggiane S.p.A., in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

### **2. Titolare del trattamento dei dati personali**

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è STU Reggiane S.p.A., con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n° 1, cap 42121.

### **3. Responsabili del trattamento**

STU Reggiane S.p.A. può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui STU Reggiane S.p.A. ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 con tali soggetti STU Reggiane S.p.A. sottoscrive contratti che vincolano il Responsabile del trattamento al rispetto dalla normativa.

### **4. Soggetti autorizzati al trattamento**

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

### **5. Finalità e base giuridica del trattamento**

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato da STU Reggiane S.p.A. per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso.

I dati personali sono trattati per il conferimento del servizio oggetto del contratto di cui la presente informativa costituisce allegato integrante, e per i conseguenti adempimenti, quali le liquidazioni delle competenze e l'eventuale rendicontazione delle stesse.

I dati personali saranno trattati da STU Reggiane S.p.A. esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni al portale necessari per la gestione dei rapporti con STU Reggiane S.p.A., nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

### **6. Destinatari dei dati personali**

I suoi dati potranno essere comunicati ai soggetti che, per specifica disposizione normativa regionale, statale o comunitaria, rendono obbligatoria la rendicontazione del servizio oggetto del contratto di cui la presente informativa costituisce allegato integrante.

### **7. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE**

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea, **salvo i casi previsti da specifici obblighi normativi.**

### **8. Periodo di conservazione**

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non



pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

#### **9. I suoi diritti**

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra l'interessato può contattare il Titolare del trattamento dei dati STU Reggiane Spa, con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n° 1, cap 42121, mail: [stureggiane@comune.re.it](mailto:stureggiane@comune.re.it) pec: [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)

#### **10. Conferimento dei dati**

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di perfezionare il conferimento del servizio.