



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **28**

in data **05/03/2026**

# Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventisei** addì **05 - cinque** - del mese **marzo** alle ore **09:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2026 – 1° INTERVENTO CODICE PROGETTO E\_50102 CUP J87H23004330004 – AI SENSI DELL'ARTICOLO 41 COMMA 5 E 8 DEL D.LGS 36/2023**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	NO
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore	NO
MIETTO Marco	Assessore	SI
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	NO
PRANDI Davide	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	NO

Presiede: **DE FRANCO Lanfranco**

Assiste il Segretario Generale: **MARENCO Dr. Donato Salvatore**

**I.D. n. 28**

**IN DATA 05/03/2026**

Cod Progetto: E\_50102

CUP:J87H23004330004

RUP: geom. Luca Mastrangelo

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2026 – 1° INTERVENTO CODICE PROGETTO E\_50102 CUP J87H23004330004 – AI SENSI DELL'ARTICOLO 41 COMMA 5 E 8 DEL D.LGS 36/2023

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n.12 del 19/01/2026 è stato approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n.13 del 19/01/2026 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- in data 31/01/2025 con atto n. 28615 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti";
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- all'interno del PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI REGGIO EMILIA 2026/2028, è previsto il seguente intervento:

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria strade comunali 2026

IMPORTO: € 3.000.000,00

RUP: geom. Luca Mastrangelo

CUP: J87H23004330004

- l'intervento di cui sopra è finanziato nel Bilancio 2026-28, approvato con la citata Delibera C.C. n. 13/2026, nell'annualità 2026, per € 200.000,00 con fondi propri dell'ente, e per € 2.800.000,00 mediante la contrazione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti, come risulta in parte entrata al

capitolo 10723 “MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI e altri ISTITUTI” del PEG 2026-28, cui corrispondono i relativi stanziamenti di spesa ai seguenti capitoli di PEG per l’esercizio 2026:

- per € 200.000,00

•	C	•	4	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA -
•	capitolo	•	0000	PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP
•			10.05.2	CLASSIFICAZIONE IN ARMONIZZAZIONE: ( Precedente classificazione: 2.08.01.01 )
•			202	MACROAGGREGATO (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni)
•			10.05	Missione/Programma Viabilità e infrastrutture stradali
•			2.02.01.09.012	Piano Finanziario

- per € 2.800.000,00

Capitolo	40000/14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA -
		PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP (FINANZ A MUTUO)
		CLASSIFICAZIONE IN ARMONIZZAZIONE: 10.05.2 ( Precedente classificazione: 2.08.01.01 )
		202 (Spese in conto capitale - Investimenti fissi lordi e
		MACROAGGREGATO acquisto di terreni)
		Missione/Programma 10.05 Viabilità e infrastrutture stradali
		Piano Finanziario 2.02.01.09.012

• In sede di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, di cui alla citata Deliberazione di G. C. ID n. 14/2026, l’intervento complessivo è stato suddiviso in più distinti interventi funzionali, secondo l’articolazione che segue:

COD. OPERA	DESCRIZIONE	CAPITOLO SPESA	DESC_CAPITOLO	DESC_FINANZIAMENTO	STANZIAM. SPESA
E_50101	Interventi di manutenzione straordinaria strade comunali 2026	U.40000/14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP (FINANZ A MUTUO)	MUTUI_PTLLPP	897.435,22
		U.40000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP	FONDI PROPRI_PTLLPP	52.564,78
<b>E_50101 Somma</b>					<b>950.000,00</b>
E_50102	MS strade comunali 2026 - 1° intervento asfalti	U.40000/14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP (FINANZ A MUTUO)	MUTUI_PTLLPP	1.109.778,00
		U.40000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP	FONDI PROPRI_PTLLPP	90.222,00
<b>E_50102 Somma</b>					<b>1.200.000,00</b>
E_50103	MS strade comunali 2026 - 2° intervento asfalti	U.40000/14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP (FINANZ A MUTUO)	MUTUI_PTLLPP	792.786,78

		U.40000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTL LPP	FONDI PROPRI_PTL LPP	57.213,22
<b>E_50103 Somma</b>					<b>850.000,00</b>
<b>Totale</b>					<b>3.000.000,00</b>

- Il presente progetto esecutivo riguarda il codice opera E\_50102 denominato "MS strade comunali 2026 - 1° intervento asfalti", dell'importo complessivo di € 1.200.000,00;

Richiamato l'art. 41 comma 5 del D. lgs 36/2023 ai sensi del quale è previsto quanto segue: *Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso*".

**Dato atto che:**

- Con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 128 del 27/01/2025 si è aggiudicato l' ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E "SERVIZIO NEVE" DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA ALLA RTI CONSORZIO CORMA (in qualità di mandataria) -C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA (in qualità di mandante) rispettivamente con sede legale di Castelnuovo Monti (RE) Viale E. Bagnoli 10 int 3 C.F. 00697560357 e Reggio Emilia (Re) Via Pansa 55/l con ribasso percentuale offerto dell'11,11% (CIG AQ B42C744745);
1. acquisito il mutuo per il finanziamento in oggetto, i lavori saranno affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro suddetto;
  2. Il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del cantiere è stato affidato al tecnico esterno Geom. Clizia Cattani, mediante ordinativo di fornitura approvato con Determina Dirigenziale n.° 66 del 30/01/2026, a valere su Accordo Quadro affidato al professionista per i servizi in oggetto con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1653 del 10/09/2025;
  3. a cura dei progettisti geom Bohdan Beyba e geom. Luca Mastrangelo è stato elaborato il **PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2026 -1° INTERVENTO**, per un importo complessivo di euro 1.200.000,00 Iva 22% inclusa, costituito dai seguenti elaborati, al presente atto allegati:

01\_Relazione tecnica

02\_Computo metrico estimativo e quadro economico

03\_Elenco Prezzi

04\_Prezzario ER 2025

05\_Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa

- 06\_Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica
- 07\_Inquadramento e sezioni – elaborato grafico
- 08\_Schema di contratto – ordinativo di fornitura
- 09\_Scheda Lavori – incentivi tecnici
- 10\_Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.)
- 11\_Verifica Progetto
- 12\_Validazione Progetto

e articolato nel seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>Capo A)</b>	
Importo lavori	<b>€ 998.965,62</b>
-di cui oneri della sicurezza	€ 11.335,68
-di cui manodopera	€ 158.401,78
-di cui maggiorazione notturna	€ 25.344,28
Importo lavori da scontare	€ 803.883,88
Sconto Accordo Quadro 11,11%	€ 89.311,50
Importo lavori scontato	€ 714.572,38
+ oneri sicurezza	€ 11.335,68
+ manodopera	€ 158.401,78
+ maggiorazione notturna	€ 25.344,28
Importo lavori da affidare	<b>€ 909.654,12</b>
<b>Capo B)</b>	
Somme a disposizione	
IVA 22%	€ 200.123,91
Incentivo funzioni tecniche	€ 16.283,88
Coordinamento alla sicurezza	€ 12.561,13
Imprevisti	€ 61.376,96
<i>Tot a disposizione</i>	€ 290.345,88
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1.200.000,00</b>

- i lavori riguardano il primo dei tre interventi previsti nel bilancio dell'ente per complessivi € 3.000.000,00, di cui € 2.800.000,00 finanziati tramite mutui da contrarre con Cassa DD.PP, e verteranno sulle infrastrutture stradali dettagliatamente elencate in relazione tecnica;
- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 dal Responsabile del Procedimento geom. Luca Mastrangelo;
- l'approvazione del progetto esecutivo in argomento, costituisce condizione necessaria per procedere alla richiesta di concessione del prestito/mutuo presso la Cassa Depositi Prestiti - per un importo di euro € 1.109.778,00, ai sensi di quanto prescritto dalla normativa degli enti locali in materia di indebitamento;
- ad avvenuta stipula del contratto di mutuo e successive operazioni contabili, si procederà con l'atto di affidamento dei lavori al RTI CONSORZIO CORMA - C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA rispettivamente con sede legale in Castelnovo Monti (RE), Viale Enzo Bagnoli 10 Int.3. - C.F. 00697560357 e Reggio Emilia (RE) Via Pansa 55/l - C.F. 00447840356, che opererà secondo i dettami dell'*Accordo Quadro del servizio neve* e dei "lavori di manutenzione programmata e straordinaria delle pavimentazioni stradali del patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia", per un importo di € 909.654,12 oltre IVA 22%;
- ai sensi dell'art 200 del TUEL, le maggiori spese indotte derivanti dall'investimento sono solo quelle degli oneri finanziari derivanti dall'indebitamento e trovano copertura nel Bilancio 2026-2028;
- si precisa che nel presente stato di progetto, il manto stradale è stato dimensionato e previsto con una durabilità minima di 10 anni, in conformità alle normative tecniche vigenti e tenendo conto delle condizioni di traffico attese e delle sollecitazioni ambientali;

**Ritenuto** di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto.

**Visti:**

- l'art. 41Commi 5 e 8 del D. lgs. 36/2023;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - e i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.
- la Disciplina per il funzionamento Della Giunta Comunale approvata con Delibera ID n.61 del 14/04/2022;

Con voti unanimi palesemente espressi

**DELIBERA**

1) di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 41 comma 5 e 8 del D. lgs 36/2023 il **PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2026 – 1° INTERVENTO E\_50102** per un importo di euro **1.200.000,00 Iva inclusa**, articolato negli elaborati progettuali elencati in narrativa ed al presente atto allegati, il cui quadro economico è suddiviso come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>Capo A)</b>	
Importo lavori	<b>€ 998.965,62</b>
-di cui oneri della sicurezza	€ 11.335,68
-di cui manodopera	€ 158.401,78
-di cui maggiorazione notturna	€ 25.344,28
Importo lavori da scontare	€ 803.883,88
Sconto Accordo Quadro 11,11%	€ 89.311,50
Importo lavori scontato	€ 714.572,38
+ oneri sicurezza	€ 11.335,68
+ manodopera	€ 158.401,78
+ maggiorazione notturna	€ 25.344,28
Importo lavori da affidare	<b>€ 909.654,12</b>
<b>Capo B)</b>	
Somme a disposizione	
IVA 22%	€ 200.123,91
Incentivo funzioni tecniche	€ 16.283,88
Coordinamento alla sicurezza	€ 12.561,13
Imprevisti	€ 61.376,96
<i>Tot a disposizione</i>	€ 290.345,88
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1.200.000,00</b>

## 2) DI DARE ATTO:

- che l'intervento è previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-28 dell'amministrazione Comune di Reggio Emilia, Scheda D - elenco degli interventi del programma e Scheda E - interventi ricompresi nell'elenco annuale, nonché negli stanziamenti del bilancio triennale 2026-2028, annualità 2026, con imputazione alla missione 10, Programma 05, Titolo 2°, e nello specifico ai seguenti Capitoli di spesa del PEG 2026-28, annualità 2026:
  - per euro 90.222,00 al Cap. 40000 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLPP", Codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012, cod. prodotto-progetto E\_50102 centro di costo 0231, CUP J87H23004330004;
  - per € 1.109.778,00 al Cap. 40000/14 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLPP (FINANZ A MUTUO)", Codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012, cod. prodotto-progetto E\_50102, centro di costo 0231, CUP J87H23004330004;
- che ai sensi di quanto previsto dall'art 15 del D.Lgs 36/2023 le funzioni di RUP dell'intervento sono svolte dal Geom. Luca Mastrangelo;
- che il Dirigente del Servizio Finanziario, a seguito dell'approvazione del presente atto potrà dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di euro 1.109.778,00;
- che ai sensi dell'art. 200 del TUEL le maggiori spese indotte derivanti dall'investimento sono solo quelle degli oneri finanziari derivanti dall'indebitamento e trovano copertura nel Bilancio 2026-2028;
- che a seguito del perfezionamento del prestito, che garantisce la copertura finanziaria alla spesa in oggetto, si procederà all'affidamento dei lavori nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E "SERVIZIO NEVE" DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, affidato con Determinazione Dirigenziale RUAD 128 del 27/01/2025;

Inoltre

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**DE FRANCO Lanfranco**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**MARENGO Dr. Donato Salvatore**