



Reggio Emilia
città
delle persone

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Reggio Emilia, 09/03/2026
Alla cortese attenzione
del Sindaco Marco Massari

INTERPELLANZA: introduzione della sosta a pagamento nei parcheggi Cecati, Ex Gasometro e Polveriera e verifica del rispetto dell'art. 7 comma 8 del Codice della Strada

Premesso che

- il Comune di Reggio Emilia ha approvato il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) nel 2023, quale strumento strategico di pianificazione della mobilità urbana e della gestione della sosta;
- nel dibattito pubblico e negli articoli di stampa relativi all'approvazione del PUMS viene indicata la possibilità di trasformare in parcheggi a pagamento alcune grandi aree oggi gratuite, tra cui i parcheggi Cecati, Ex Gasometro e Polveriera;
- tali parcheggi rappresentano oggi una parte rilevante dell'offerta di sosta libera nelle immediate vicinanze del centro storico, utilizzata sia da residenti sia da lavoratori e utenti dei servizi del centro;

Valutato che

- la gestione della sosta è uno degli strumenti centrali nelle politiche di mobilità urbana e incide direttamente su accessibilità al centro storico, attività economiche, mobilità quotidiana e qualità urbana;
- eventuali modifiche al regime della sosta in grandi parcheggi di attestamento come Cecati, Gasometro e Polveriera comporterebbero un significativo cambiamento dell'equilibrio tra sosta gratuita e sosta a pagamento nella città;
- la chiarezza sulle scelte dell'amministrazione e sulle relative tempistiche è fondamentale per cittadini, lavoratori e operatori economici;

I parcheggi di prima fascia, denominati **parcheggi di attestamento**, sono a distanza pedonale dal perimetro del centro storico e vengono tutti ricompresi nel sistema di regolazione della sosta pubblica e – in toto o parzialmente – soggetti a tariffa per i non residenti nella zona.
In questa prima fascia sono ricompresi i parcheggi **Cecati**, Polveriera e Gasometro.

Parcheggi di attestamento al centro storico:

- Parcheggio Zucchi;
- Parcheggio Gasometro;
- Parcheggio Cecati;
- Parcheggio Polveriera.

I parcheggi di attestamento al centro storico, vista la loro distanza pedonale dal perimetro del centro storico, vengono tutti ricompresi nel sistema di regolazione della sosta pubblica.

Il parcheggio Zucchi, esistente, rimarrà a pagamento nell'ambito della concessione vigente.

Il parcheggio Gasometro sarà oggetto di messa a pagamento nella porzione ad oggi aperta al pubblico, il parcheggio Cecati, così come previsto dal PUM 2008, sarà messo a pagamento ad eccezione del parcheggio Cecati lato Cimitero, che verrà mantenuto gratuito.

Il parcheggio Polveriera, previsto a pagamento dal PUM 2008, ma attualmente ancora gratuito, è collocato nell'ambito della normativa urbanistica vigente (PSC) in un'area soggetta a progetti di riqualificazione che vedono interessati i fabbricati dismessi oggi presenti. In parte l'area è già stata riqualificata con un intervento (La Polveriera), che ha sottratto parte dei posti auto (50 p.a.) destinandoli al servizio delle attività insediate. Sono in corso di elaborazione ulteriori progetti di riqualificazione, compresa la previsione di insediamento del BiciLab di cui al presente Piano, che progressivamente sottrarranno all'utilizzo pubblico altre quote di parcheggi, fino al probabile, nel corso dei prossimi 5 anni, esaurimento della disponibilità attuale al compimento del recupero di tutte le volumetrie presenti. La messa a pagamento di questo parcheggio sarà valutata in relazione ai tempi di attuazione del provvedimento ed in relazione alla quota residuale esistente.

Interventi di regolazione ed interventi a favore delle politiche di protezione:

6. "Ecoesagono": ZTL estesa a tutto il centro storico, con l'eccezione delle controstrade dei viali, dei viali Monte Grappa e Monte San Michele, e degli itinerari di accesso ai parcheggi Zucchi e Vallisneri,
7. "Città30", area ampia comprendente il centro storico e la prima cintura subcentrale, con le regole di circolazione e sosta descritte,
8. Messa a pagamento dei parcheggi Cecati, Polveriera e Gasometro.

Considerato che

- l'articolo 7 comma 8 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n. 285 (Codice della Strada) stabilisce che, nell'istituire aree di sosta a pagamento o con dispositivi di controllo della durata della sosta, il Comune deve riservare un'adeguata area destinata a parcheggio gratuito o senza dispositivi di controllo della sosta, salvo specifiche eccezioni previste dalla norma;
- tale disposizione mira a garantire un equilibrio tra parcheggi a pagamento e parcheggi gratuiti, al fine di non comprimere eccessivamente la disponibilità di sosta libera per i cittadini;

Si chiede al Sindaco Marco Massari e alla Giunta

1. Se, secondo quanto previsto dal PUMS e dagli indirizzi dell'attuale amministrazione, vi sia la volontà di introdurre la sosta a pagamento nei parcheggi Cecati, Ex Gasometro e Polveriera.
2. Quanti soldi porterò questa misura di messa a pagamento dei parcheggi nei bilanci del Comune di Reggio Emilia.
3. Quale sia il cronoprogramma previsto per la trasformazione di tali parcheggi in aree di sosta a pagamento e quali siano le tariffe che l'amministrazione intende applicare.
4. Quando la sosta sarà a pagamento nei parcheggi Cecati, Gasometro e Polveriera, come l'amministrazione ritenga di rispettare quanto previsto dall'art. 7 comma 8 del Codice della Strada che impone ai Comuni di garantire un'adeguata disponibilità di parcheggi gratuiti in presenza di aree di sosta a pagamento, e quali siano nello specifico le aree di sosta libera che verrebbero mantenute o individuate per garantire tale equilibrio.

I Consiglieri Comunali

Dario De Lucia e Fabrizio Aguzzoli