

Proponente: A4.B
Proposta: 2026/329
del 13/03/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 462
del 13/03/2026

AREA PROGETTAZIONE URBANA STRATEGICA

Dirigente: CAPUCCI MARCELLO

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL VIGENTE
REGOLAMENTO COMUNALE DELL'AGGIORNAMENTO DELLA
GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CON LE DOMANDE
PERVENUTE ENTRO IL 15 DICEMBRE 2025

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- la L.R. 24/01 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9568 del 07 novembre 2011, è stato approvato il Nuovo Regolamento per l'assegnazione e per la permanenza negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 06/06/2016 è stata approvata la modifica al Regolamento di cui sopra;
- con atto della Giunta Comunale n. 31 del 12/03/2026, che recepisce la sentenza della Corte Costituzionale n. 1 del 08/01/2026, si è stabilito di togliere dalle domande ERP presentate dal 01/07/2025 al 15/12/2025, il punteggio relativo alla storicità di residenza nel Comune di Reggio Emilia previsto dal Regolamento comunale;
- con lo stesso atto di Giunta comunale è stata prorogata al 31/12/2026 la scadenza della graduatoria ERP allegata alla presente determinazione dirigenziale per consentirne l'utilizzo nell'ambito del "Programma straordinario regionale di recupero ed assegnazione di alloggi ERP anni 2025-2026";
- con atto P.G. n. 2025/308863, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109 del D.Leg. 267/2000, nonché dell'art. 13-Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito al dr. Marcello Capucci l'incarico di Dirigente dell'Area Progettazione Urbana Strategica, con decorrenza dal 01/02/2026;

Ritenuto:

- di approvare l'aggiornamento al 15/12/2025 della graduatoria provvisoria per l'accesso agli alloggi di ERP definita come indicato negli allegati n. 1 (con nominativi) e n. 2 (pubblicabile), parti integranti e sostanziali del presente atto, e formata da n. 827 richiedenti;
- di escludere dalla graduatoria ERP, per le motivazioni indicate negli allegati n. 3 (con nominativi) e n. 4 (pubblicabile), parti integranti e sostanziali del presente atto, n. 220 domande;
- di pubblicare, all'Albo Pretorio on-line, l'aggiornamento della graduatoria ERP provvisoria e l'elenco delle domande escluse con la relativa motivazione per 30 gg. consecutivi;

- di considerare tale pubblicazione come avente valore di notifica dell'esito della domanda ERP nei confronti di tutti gli interessati, che nel periodo di pubblicazione potranno presentare osservazioni scritte ed eventuale documentazione;
- di pubblicare gli allegati n. 2 e n. 4 anche nel sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia al fine di darne adeguata diffusione e facilitare l'accesso all'informazione relativa alla posizione in graduatoria dei richiedenti l'assegnazione dell'alloggio o alle eventuali motivazioni di esclusione della domanda.

Ritenuto altresì che gli allegati da pubblicare, al fine di assicurare tale informazione, debbano contenere:

- il numero della domanda
- il numero di protocollo
- la data di presentazione
- la posizione in graduatoria e il totale del punteggio (per l'allegato n. 2) o le motivazioni di esclusione (per l'allegato n. 4);

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. leg. 267/2000;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario della presente determinazione;

D E T E R M I N A

1. di approvare l'aggiornamento della graduatoria provvisoria per l'assegnazione degli alloggi di ERP alla data del 15/12/2025, allegati n. 1 (con nominativi) e n. 2 (pubblicabile), parti integranti e sostanziali del presente atto, elaborati sulla base delle domande valide pervenute fino a tale data nonché del lavoro di controllo svolto ai sensi del vigente regolamento dall'ufficio preposto;
2. di escludere da tale aggiornamento le domande di cui agli allegati n. 3 (con nominativi) e n. 4 (pubblicabile) per le motivazioni espresse negli allegati medesimi, parti integranti e sostanziali del presente atto;
3. di rendere pubblica la suddetta graduatoria ERP provvisoria e l'elenco delle domande escluse mediante pubblicazione per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line, considerando tale pubblicazione come avente valore di notifica dell'esito della domanda ERP nei confronti di tutti gli interessati, che nel periodo sopraindicato potranno presentare osservazioni scritte ed eventuale documentazione;
4. di pubblicare gli allegati n. 2 e n. 4 anche nel sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia al fine di darne adeguata diffusione e facilitare l'accesso all'informazione relativa alla posizione in graduatoria dei richiedenti

l'assegnazione dell'alloggio o alle eventuali motivazioni di esclusione della domanda;

5. di dare atto che, trascorsi i 30 giorni di pubblicazione della graduatoria ERP provvisoria e valutate le eventuali osservazioni e i documenti presentati, si procederà alla pubblicazione della graduatoria ERP definitiva aggiornata al 15/12/2025 ed alla riapertura della raccolta domande ERP per l'anno 2026.