

SCHEMA DI ATTO MODIFICATIVO
DELL'ACCORDO DI COOPERAZIONE SOTTOSCRITTO IL 30/01/2025

Tra

Comune di Reggio Emilia, con sede in Piazza Prampolini n. 1, Reggio Emilia (RE)
C.F./P.IVA: 00145920351 in persona del

e

Campus Reggio S.r.l. a Socio Unico Comune di Reggio Emilia, con sede legale in Via Emilia San Pietro, 12, Reggio Emilia (RE), C.F. e P.IVA 02460150358 in persona dell'Amministratore Unico, Sig. Roberto Bertacchini;

Tutte singolarmente e congiuntamente considerate rispettivamente "Parte/Parti"

PREMESSO CHE

- In data 30/01/2025 il Comune di Reggio Emilia e Campus Reggio hanno sottoscritto un "Accordo di Cooperazione" (nel seguito "Accordo di Cooperazione") per l'attuazione del Progetto Europeo GRETA al fine di favorire misure di logistica urbana a basso impatto ambientale;
- In virtù dell'Accordo di Cooperazione il Comune si obbligava ad installare presso gli spazi di Campus Reggio del Mercato Ortofrutticolo sito in via Cisalpina n. 9, un microhub per il "transhipment" "trasferimento" delle merci da mezzo tradizionale a cargobike elettriche;
- Campus Reggio S.r.l., a sua volta, si obbligava a mettere a disposizione del Comune le aree individuate nella planimetria sub. 1 al predetto Accordo di Collaborazione per la realizzazione del progetto, per la realizzazione di tutto quanto propedeutico per il completamento e messa in funzione del microhub. In particolare, Campus Reggio si impegnava a:
 - a mettere a disposizione del Comune di Reggio Emilia, gli spazi del Mercato Ortofrutticolo sito in via Cisalpina n.9;
 - ad ospitare il microhub presso l'area del mercato fino al 31/03/2031;
 - a consentire l'accesso all'area del Mercato in ogni momento agli operatori logistici con cui il Comune sottoscriverà un contratto di comodato d'uso gratuito;
 - al pagamento dell'energia elettrica asservente ai microhub fino al 31/03/2026.

- All'art. III.5 del “ Programme Manual Interreg CENTRAL EUROPE 2021-2027” di Interreg CE - che ha finanziato, oltre alle altre attività del progetto, anche i costi di fornitura e posa dei container e la posa della linea elettrica – è indicato che, ai fini dell'ammissibilità delle spese sostenute, gli investimenti infrastrutturali (quali, nel caso di specie, i container e la linea elettrica) debbano devono restare di proprietà del Beneficiario dei fondi europei (in questo caso il Comune di Reggio Emilia) per almeno 5 anni successivi all'ultimo pagamento da parte del programma europeo;
- Il progetto di Interreg è in scadenza al prossimo 31/03/2026 e presumibilmente il pagamento da parte della Commissione avverrà tra ottobre e novembre dell'anno corrente;
- Le disposizioni dell'Accordo di Cooperazione devono dunque essere modificate nelle parti in cui è previsto l'impegno di Campus Reggio di ospitare il microhub presso l'area del mercato fino a data inferiore al 31/12/2031;
- Le Parti, inoltre, in ragione delle previsioni di Interreg CE, intendono – con il presente Atto Modificativo – disciplinare aspetti circa spese da riconoscersi a Campus Reggio da parte del Comune, alla luce dei benefici pubblici del microhub (riduzione del traffico di furgoni in centro), fino alla scadenza dell'Accordo di Cooperazione a cui è attribuita durata fino 31/12/2031.

Tutto ciò premesso, si concorda e si stipula quanto segue

ART. 1 - PREMESSE

1. Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ART. 2 – OGGETTO DELL'ATTO MODIFICATIVO

1. L'art. 3 “*Durata*” al comma 1 viene modificato nei termini di definire la durata della validità dell'Accordo di Cooperazione fino al 31/12/2031, salvo eventuali proroghe da concordarsi tra le Parti.
2. In funzione della modifica dell'art. 3 dell'Accordo di Cooperazione sulla durata, le Parti modificano altresì il comma 3 del precedente art. 2 “*Ripartizione compiti e responsabilità*”

delle Parti” nella parte in cui è previsto l’impegno di Campus Reggio ad ospitare il microhub presso l’area del mercato fino al 31/03/2031.

3. In ragione dei benefici pubblici del microhub (riduzione del traffico di furgoni in centro) attribuiti fino al 31/12/2031, così come sopra indicato, le Parti convengono di modificare l’art. 4 dell’Accordo di Cooperazione, convenendo che a decorrere dal corrente anno e fino al 31/12/2031, il Comune di Reggio Emilia corrisponderà a Campus Reggio – entro il 31 dicembre di ciascuna annualità - un importo pari ad € 6.800,00/annui oltre IVA a titolo di somma forfettaria complessiva per affitto degli spazi in cui sono posizionati i container e per spese energia elettrica.

ART. 3 – RINVIO

1. Per tutto quanto non espressamente disciplinato e/o modificato dal presente Atto, restano pienamente valide ed efficaci tra il Comune di Reggio Emilia e Campus Reggio, le disposizioni dell’Accordo di Collaborazione sottoscritto il 30/01/2025.

ART. 4 – ALLEGATI

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

1 – Accordo di Collaborazione

Reggio Emilia, li

Comune di Reggio Emilia

Il Dirigente

.....

Campus Reggio S.r.l.

L’Amministratore Unico

Roberto Bertacchini
