

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/265
del 13/03/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 282
del 17/03/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO POST INTERVENTO INERENTE "PNRR-M5C2-I3.1 – NUOVA CITTADELLA DELLO SPORT DI MASONE - CODICE PROGETTO A_43801 - CUP J85B22000350005"

CODICE OBIETTIVO: 2026_PD_4201

RUP: ING. SALVATORE FALBO

CIG: BAD59B66EA

CPV: 71314300-5

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO POST INTERVENTO INERENTE "PNRR-M5C2-I3.1 – NUOVA CITTADELLA DELLO SPORT DI MASONE - CODICE PROGETTO A_43801 - CUP J85B22000350005"

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.

VISTO il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025, il quale assume anche le funzioni di RUP ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

PREMESSO CHE:

- il tecnico incaricato, arch. Giovanni Gherpelli, con propria relazione tecnica corredata dalla seguente documentazione:
 - autodichiarazione art.94 del D.Lgs 36/2023
 - modello DSAN titolare effettivo
 - offerta economica del professionista
 - schema disciplinare
 - tracciabilità

ha illustrato la necessità che venga svolto, nell'ambito della realizzazione dei lavori relativi all'opera in oggetto, il servizio tecnico in materia Energetica, con la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'Edificio post intervento, mediante i procedimenti di cui al DPR 151/2011, impegnando la spesa al capitolo 6360/5 del Bilancio 2026-2028, denominato "INCARICHI PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI", annualità 2026, considerata l'urgenza di terminare le

rendicontazioni del progetto PNRR-M5C2-I3.1 - Nuova cittadella dello Sport di Masone, progetto all'interno del quale l'attivazione di nuovi affidamenti risulterebbe incompatibile con le scadenze imposte dal finanziamento;

- occorre procedere con l'affidamento del servizio tecnico come sopra descritto;
- non sono presenti nella dotazione organica comunale figure tecniche disponibili allo svolgimento immediato di tali funzioni ed è pertanto necessario ricorrere all'affidamento diretto del servizio a soggetti esterni all'Amministrazione, di comprovata esperienza specialistica e disponibilità immediata allo svolgimento dell'attività;
- in un'ottica di celerità del procedimento ed economicità generale si è valutato che le condizioni più favorevoli per la stazione appaltante siano quella di conferire, ai sensi dell'art. 50, co.1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto all'ing. Renzo Ferrari (C.F. FRRRNZ54T24F960T e P. IVA 01420550350), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 768, con sede a Reggio Emilia in via Spani n. 17, per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica relativa all'edificio ubicato in via Manzotti, oggetto dell'intervento "P.N.R.R. - M5C2 -I3.1 Nuova cittadella dello sport di Masone nel Comune di Reggio Emilia";
- l'ing. Renzo Ferrari (P. IVA 01420550350):
 - in data 02/02/2026 ha presentato offerta tramite preventivo per il servizio tecnico in materia di redazione di Ape post intervento e delle eventuali attestazioni ad esso connesso della Nuova cittadella dello sport di Masone per l'importo di € 500,00, oltre contributi previdenziali al 4% ed IVA di legge;
 - ha presentato la documentazione comprovante i requisiti ex art. 94 D. Lgs. 36/2023 ed ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
 - risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, come si evince dal Certificato di regolarità contributiva del 27/02/2026 rilasciato da INARCASSA Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U.n.125 del 01/06/2015);
- il servizio in oggetto trova copertura finanziaria sul Capitolo di spesa 6360/5 denominato "INCARICHI PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI", per l'importo di € 500,00, oltre oneri previdenziali al 4% per € 20,00 oltre IVA al 22% per € 114,40 per un importo complessivo di € 634,40, inclusi oneri previdenziali ed IVA;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in Legge 217/2010 per l'affidamento del servizio tecnico di redazione Ape sopra descritto è stato attribuito il CIG BAD59B66EA, tramite piattaforma SATER INTERCENT ER al Registro di Sistema PI136706-26;

- in funzione dell'intervento in oggetto il CPV individuato è il seguente: 71314300-5 Servizi di consulenza in efficienza energetica;
- il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- sono state rispettate le indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2024–2026, Allegato A Sezione 2.3.1 alla voce “APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D.LGS. 36/2023”;
- il DUVRI non viene richiesto in quanto trattasi di servizio di natura intellettuale;
- si provvederà a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs 36/2023.

ATTESO CHE sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di **PRENDERE ATTO** della relazione del tecnico, arch. Giovanni Gherpelli, che illustra la necessità che venga svolta, nell'ambito della realizzazione dei lavori relativi all'opera in oggetto, la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'immobile ubicato in via Manzotti, Nuova cittadella dello Sport di Masone, impegnando la spesa al capitolo 6360/5 denominato “INCARICHI PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI”, annualità 2026, considerata l'urgenza di terminare le rendicontazioni del progetto PNRR-M5C2-I3.1 - Nuova cittadella dello Sport di Masone, progetto all'interno del quale l'attivazione di nuovi affidamenti risulterebbe incompatibile con le scadenze imposte dal finanziamento;
- 2) di **AFFIDARE** il servizio tecnico di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica post intervento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 all'ing. Renzo Ferrari (C.F. FRRRNZ54T24F960T e P. IVA 01420550350), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 768, con sede a Reggio Emilia in via Spani n. 17, per l'importo

di € 500,00, oltre oneri previdenziali al 4% per € 20,00 oltre IVA al 22% per € 114,40 per un importo complessivo di € 634,40, inclusi oneri previdenziali ed IVA;

- 3) di **IMPEGNARE** la spesa per un totale di € 634,40 con imputazione alla Missione 01 Programma 06 Titolo 1°, Codice del piano dei conti integrato 1.03.02.11.000 del Bilancio 2026-2028, annualità 2026, al capitolo 6360/5 denominato "INCARICHI PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI", Codice Progetto 2026_PD_4201, Centro di Costo "0124 Servizi di ingegneria – edifici", codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) BAD59B66EA;
- 4) di **APPROVARE** lo schema di disciplinare di servizio allegato alla relazione illustrativa del tecnico, arch. Giovanni Gherpelli la cui stipula del contratto sarà conclusa per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 5) di **ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 27 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) di **DISPORRE** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
del Servizio Edifici Pubblici
Ing. Salvatore Falbo