

Proponente: 58.A
Proposta: 2026/354

del 18/03/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 483

del 18/03/2026

U.D.P. STAZIONE E CITTÀ STORICA

Dirigente: MANZINI CEINAR Arch. Irene

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LIQUIDAZIONE A SEGUITO DI RENDICONTAZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTO A L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETÀ SOCIALE S.C.R.L. PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ PREVISTE NELL'ACCORDO CONVENZIONALE, SIGLATO A SEGUITO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI TRE LOCALI COMUNALI SITI IN ZONA STAZIONE DESTINATI ALLA CO-PROGETTAZIONE E CO-GESTIONE DI ATTIVITÀ DI PUBBLICO INTERESSE.

OGGETTO: LIQUIDAZIONE A SEGUITO DI RENDICONTAZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTO A L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETÀ SOCIALE S.C.R.L. PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ PREVISTE NELL'ACCORDO CONVENZIONALE, SIGLATO A SEGUITO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI TRE LOCALI COMUNALI SITI IN ZONA STAZIONE DESTINATI ALLA CO-PROGETTAZIONE E CO-GESTIONE DI ATTIVITÀ DI PUBBLICO INTERESSE.

LA DIRIGENTE

Premesso

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026/2028;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026/2028 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169, comma 1 e 2, D.Lgs. 267/2000;
- che con Provvedimento P.G. n. 35015 del 10/02/2025 il Sindaco ha provveduto, ai sensi dell'art. 13 - Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, all'attribuzione all'Arch. Irene Manzini Ceinar di funzioni dirigenziali afferenti all'U.D.P. Stazione e Città Storica, con le attribuzioni ivi indicate, a decorrere dal 10/02/2025 e fino alla scadenza del contratto individuale di lavoro, salvo revoca anticipata, ai sensi del già citato art. 13 e comunque non oltre il termine del mandato;

Attestato che l'Arch. Irene Manzini Ceinar, Dirigente dell'U.D.P. Stazione e Città Storica è la Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione (artt. 4, 5, 6, L. 241/90);

Ricordato

- che in data 14/12/2023 è pervenuta a questa Amministrazione istanza proveniente da un raggruppamento non formalizzato di Enti del Terzo settore in relazione a progettualità gestionali di conduzione unitaria per i tre immobili di proprietà dell'Amministrazione siti in Zona Stazione, coerente con gli obiettivi dell'Amministrazione stessa (Rif. PG n. 2023/300018);
- che, nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, a seguito della ricezione di tale proposta progettuale è stata avviata una procedura ad evidenza pubblica di manifestazione di interesse rivolta agli Enti del Terzo settore interessati a presentare proposte alternative a quella pervenuta;
- che con provvedimento dirigenziale n. 2250 del 27/12/2023 è stato approvato lo schema di avviso pubblico per la selezione, tramite procedura comparativa ai sensi del D.Lgs. 117/2017, di Enti del Terzo settore al fine di identificare il soggetto cui affidare la concessione in uso temporaneo dei tre immobili comunali da destinarsi in seguito alla realizzazione di azioni ed interventi di interesse pubblico, a seguito di co-progettazione di attività;
- che in risposta al sopraindicato avviso è pervenuta un'unica istanza - acquisita agli atti in data 12/01/2024 al PG n. 11614 - inoltrata da L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l. (Largo Marco Gerra n. 1 - Reggio Emilia, C.F./P.Iva 01541120356), soggetto capofila del raggruppamento di Enti del Terzo settore costituito da Accademia di Quartiere APS (C.F. 91171140352), La Vigna Società Cooperativa Sociale (C.F. 01194850358), Progetto Crescere Società Cooperativa Sociale (C.F. 02603430352), Servire l'Uomo ODV (C.F. 91015840357), Centro di Solidarietà di Reggio Emilia Onlus (C.F. 01134820354), I Sant'Innocenti ODV (C.F. 91044370350);
- che nella candidatura L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l. ha proposto la realizzazione di un progetto sociale denominato "Stazioni di servizio con la Comunità" finalizzato all'utilizzo degli immobili attraverso la realizzazione di diverse attività (portierato solidale, distribuzione alimentare, supporto scolastico, creazione e gestione punti di ascolto, implementazione spazio civico diffuso, sostegno di situazioni di grave marginalità, realizzazione eventi);
- che, a seguito del controllo del possesso dei requisiti di ammissibilità e della correttezza formale e completezza della documentazione amministrativa presentata, con determinazione dirigenziale R.U.D. 2024/25 del 15/01/2024 è stata prevista la sottoscrizione con L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l. (rappresentante il gruppo di Enti del Terzo settore più sopra indicati) ai

sensi del Codice del Terzo settore (artt. 55 e 56) di un accordo convenzionale per la concessione del immobili indicati nell'avviso, nonché per la realizzazione delle azioni indicate nella proposta progettuale presentata;

- che, inoltre, nella determinazione indicata è stata prevista la possibilità di rinnovo dell'accordo convenzionale, previa concorde manifestazione di volontà delle parti, nonché presenza di ragioni di convenienza e pubblico interesse e formalizzazione per iscritto tramite adozione di atto dirigenziale;
- che in forza di quanto sopra indicato, il Comune ha deciso di procedere al rinnovo dell'accordo con L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l., quale soggetto capofila del raggruppamento di Enti del Terzo settore costituito da Accademia di Quartiere APS, La Vigna Società Cooperativa Sociale, Progetto Crescere Società Cooperativa Sociale, Servire l'Uomo ODV, Centro di Solidarietà di Reggio Emilia Onlus, I Sant'Innocenti ODV, per la concessione in uso temporaneo di tre locali comunali siti in zona stazione destinati alla co-progettazione e co-gestione di attività di pubblico interesse;
- che è stata richiesta a L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l. la disponibilità a rinnovare accordo convenzionale relativo alla gestione degli spazi e le relative attività sociali (PG n. 2024/327506) che la stessa ha dato riscontro positivo (PG n. 2025/680 del 02/01/2025);

Ricordato inoltre

- che l'accordo convenzionale prevedeva la concessione in uso dei tre locali di proprietà del Comune denominati Civico 20SETTE, IV11 e Cà Reggio, affinché la Cooperativa vi svolgesse le seguenti attività: organizzazione, implementazione e promozione di attività e azioni progettuali oggetto di co-progettazione e delineate nell'accordo, attivando le necessarie sinergie con i soggetti partner e con i servizi del territorio, rispettando tutte le disposizioni e le normative afferenti e munendosi, ove previsto, di licenze ed autorizzazioni a sua cura e spese, garantendo la conservazione, il buon uso e la regolare manutenzione ordinaria dei locali e delle attrezzature in essi contenute, curandone pulizia e igiene; mettendo a disposizione le risorse umane necessarie, stabilmente impiegate sul progetto ed adeguatamente formate secondo le necessità del progetto;
- che la convenzione impegnava la Cooperativa, a seguito della conclusione della stessa, a presentare, unitamente alla rendicontazione economica delle spese sostenute, una relazione consuntiva delle attività svolte, delle collaborazioni attivate, dei partecipanti, dell'andamento gestionale ed a restituire, alla scadenza dell'accordo, i locali e le attrezzature avute in concessione in buone condizioni di riparazione e manutenzione, salvo il normale deterioramento risultante dall'uso;
- che le attività condotte in forza del progetto per la co-gestione degli immobili e per le attività sociali a favore e a beneficio della comunità residente avrebbero dovuto escludere qualsiasi finalità lucrativa e che eventuali eccedenze di entrata, rispetto al ristoro delle spese sostenute per la conduzione degli immobili e delle attività sviluppate al loro interno, sarebbero dovute essere reimpiegate a vantaggio e/o ad implementazione ulteriore delle attività svolte negli spazi concessi;
- che per la realizzazione di attività e azioni progettuali oggetto di co-progettazione, il Comune avrebbe riconosciuto alla cooperativa un contributo onnicomprensivo pari a € 40.00,00 erogato a titolo di rimborso delle spese documentate effettivamente sostenute, a fronte della presentazione di documentazione giustificativa delle spese sostenute dal soggetto co-gestore e con riconducibilità al finanziamento di che trattasi, nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 17/2017;
- che la liquidazione del contributo riconosciuto è previsto che venga disposta in un'unica soluzione a seguito della scadenza dell'accordo convenzionale, previa presentazione, entro n. tre mesi dalla scadenza dell'accordo stesso (31/12/2025) della rendicontazione economica delle spese sostenute e della relazione consuntiva delle attività svolte;

Dato atto che L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l. ha presentato la necessaria documentazione di rendicontazione (PG n. 2026/0069150 del 18/03/2026 - Allegati A e A1) e che la stessa risulta completa, corretta ed adeguata;

Rilevato che saranno assicurati gli adempimenti in materia di trasparenza, pubblicità legale e comunicazione previsti dalla L. 190/2012, dal D.Lgs. 33/2013, dalle Delibere ed altre disposizioni di ANAC, nonché dai vigenti Regolamenti Comunali che dispongano previsioni in materia;

Visto il D.Lgs. 165/2001 e con particolare riguardo l'articolo 4, comma 2, secondo cui *“Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati.”*;

Attesa la competenza dell'U.D.P. Stazione e Città Storica, Arch. Irene Manzini Ceinar, all'adozione della presente determinazione dirigenziale ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Evidenziato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione del presente provvedimento dirigenziale, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ed agli altri partecipanti al procedimento, nonché in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Evidenziato inoltre

- che sul presente provvedimento dirigenziale si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa svolta, come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- che, il controllo di regolarità amministrativa sarà assicurato anche in fase successiva, sulla base di quanto disposto dalla vigente normativa e dal vigente Regolamento dei controlli interni del Comune di Reggio Emilia;

Visti

- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- la L. 266/2005 e s.m.i.;
- la L. 136/2010 e s.m.i.;
- la L. 190/2012 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 117/2017 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento dei controlli interni del Comune di Reggio Emilia;
- il vigente Regolamento per lo svolgimento del procedimento amministrativo;
- il vigente Regolamento per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici;
- il vigente Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia;

DETERMINA

- di **dare atto**
 - che L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l. (Largo Marco Gerra n. 1 - Reggio Emilia, C.F./P.Iva 01541120356) ha presentato la rendicontazione finale in relazione alle attività previste nell'accordo convenzionale, siglato a seguito della manifestazione di interesse, per la concessione in uso temporaneo di tre locali comunali siti in zona stazione destinati alla co-progettazione e co-gestione di attività di pubblico interesse (Allegato A);
 - che il materiale presentato è da considerarsi completo;
 - che il valore del contributo complessivamente riconosciuto per la realizzazione delle attività come indicate nella convenzione sottoscritta ammonta a complessivi € 40.000,00;
- di **dare atto** di procedere alla seguente liquidazione:
 - Soggetto beneficiario: L'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale S.c.r.l. (Largo Marco Gerra n. 1 - Reggio Emilia, C.F./P.Iva 01541120356) - Cod. jEnte 71258
 - Importo da liquidare: € 40.000,00
 - Capitolo Uscita: 31830
 - Impegno di spesa: 2025/3039
- di **dare atto** che saranno assicurati gli adempimenti in materia di trasparenza, pubblicità legale e comunicazione previsti dalla L. 190/2012, dal D.Lgs. 33/2013, dalle Delibere ed altre disposizioni di ANAC, nonché dai vigenti Regolamenti Comunali che dispongano previsioni in materia;

- di **dare atto**
 - che sul presente provvedimento dirigenziale si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa svolta, come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
 - che, il controllo di regolarità amministrativa sarà assicurato anche in fase successiva, sulla base di quanto disposto dalla vigente normativa e dal vigente Regolamento dei controlli interni del Comune di Reggio Emilia;
- di **dare atto** del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione del presente provvedimento dirigenziale e della relativa documentazione, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ed agli altri partecipanti al procedimento, nonché in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- di **attestare** che non sussistono, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause d'incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente in capo Dirigente/RUP, con particolare riferimento alla normativa anticorruzione;
- di **disporre** l'invio del presente provvedimento dirigenziale al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 e 185 del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

La Dirigente dell'U.D.P. Stazione e Città Storica
Arch. Irene Manzini Ceinar