

Proponente: 53.E
Proposta: 2026/370
del 24/03/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 523
del 24/03/2026

MOBILITA' URBANA

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO EUROPEO GRETA.
APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DI
COMODATO D'USO GRATUITO PER L'UTILIZZO DI N. 4 BOX
SITUATI PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO, PER IL
TRASFERIMENTO DI MERCI SU CARGOBIKE.

Oggetto : **PROGETTO EUROPEO GRETA.
APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DI
COMODATO D'USO GRATUITO PER L'UTILIZZO DI N. 4 BOX
SITUATI PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO, PER IL
TRASFERIMENTO DI MERCI SU CARGOBIKE.**

IL DIRIGENTE U.d.P. MOBILITA' URBANA

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- l'atto del Sindaco PG. 34303 del 10/02/2025 con cui, in esecuzione della determinazione direttoriale RUD 103 del 7/2/2025, è stato attribuito l'incarico dirigenziale dell'U.d.P. "Mobilità Urbana" all'Arch. Paolo Gandolfi fino al 9/2/2028.

Premesso che :

- con delibera di Consiglio Comunale I.D. 241 del 6/12/2021 si è proceduto all'affidamento in house della gestione del mercato ortofrutticolo di Reggio Emilia alla società Campus Reggio S.r.l. con sede in Reggio Emilia via Emilia San Pietro 12, P.I. 02460150358 e all'approvazione dello schema di Convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e la suddetta società.
- La Convenzione tra Comune e CAMPUS è stata firmata in data 12/1/2022 e ha una durata di anni 10;
- Campus Reggio S.r.l., è società in house del Comune di Reggio Emilia, assoggettata al controllo analogo del suo socio unico;
- la qualifica di società in house di Campus Reggio S.r.l. è oggetto di iscrizione all'elenco pubblico delle società in house, disponibile e consultabile sul sito web dell'A.N.A.C., con n. d'iscrizione 2465 del 23/10/2019 e ha per oggetto esclusivo, ai sensi dell'art. 4 comma 2 lettere a), b), d) ed e) del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, la produzione di beni e servizi strumentali all'attività del Comune di Reggio Emilia e servizi di interesse generale e comunque necessari al perseguimento delle finalità istituzionali del Comune stesso;
- Campus Reggio S.r.l. - a seguito di fusione per incorporazione con MAPRE s.r.l. - è divenuta proprietaria dei locali e delle attrezzature del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Reggio Emilia, sito in via Cisalpina n. 9 (RE).

Premesso inoltre che:

- Il Comune di Reggio Emilia è partner del progetto GRETA "Greening Regional Freight Transport in fuAs"- CE0100118, cofinanziato dal Programma Interreg Central Europe;

- L'obiettivo del progetto è decarbonizzare la consegna dell'ultimo miglio nelle Aree Urbane Funzionali (FUA) dell'Europa Centrale, con l'obiettivo di ridurre gli effetti negativi della consegna delle merci sull'ambiente, la sicurezza stradale e la qualità della vita nelle città;
- Il Comune di Reggio Emilia da tempo lavora per trovare soluzioni praticabili per rendere più ecologica la distribuzione urbana delle merci. Uno degli obiettivi del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS), approvato con Delibera di Consiglio Comunale ID 96 del 15/05/2023, è ridurre l'impatto della congestione del traffico generato dal trasporto merci urbano attraverso l'attuazione di misure per la promozione di una logistica urbana a basso impatto ambientale.
- Come previsto dal PUMS, il Comune di Reggio Emilia ha istituito una Zona a Traffico Limitato (ZTL) in centro storico con una gestione di controllo automatico degli accessi attraverso un sistema di varchi in ingresso e in uscita, con accesso riservato ai mezzi con permesso, ma sempre libero per le cargobike;
- nell'ambito del progetto GRETA, con il coinvolgimento attivo degli stakeholder locali e operatori logistici, è stato realizzato un microhub per la ciclogistica urbana dedicato al trasporto merci su cargobike anche elettriche, presso gli spazi del Mercato Ortofrutticolo sito in via Cisalpina n. 9 di proprietà di Campus Reggio S.r.l. e per tale ragione è stato sottoscritto un Accordo di cooperazione con CAMPUS Reggio srl, il cui schema è stato approvato con Provvedimento dirigenziale RUAD 160 del 30/1/2025, per regolamentare i rapporti tra le parti;
- per la creazione del microhub sono stati acquistati n. 4 container ed è stata realizzata una nuova linea elettrica per fornire elettricità agli spazi da mettere a disposizione degli operatori logistici che hanno manifestato interesse e che potranno così trasferire le proprie merci da mezzo tradizionale nel container di propria competenza ed effettuare l'ultima parte delle consegne in centro storico utilizzando cargobike elettriche.

Dato atto che:

- l'Accordo, firmato da Comune e Campus Reggio in data 30/1/2025, prevedeva una validità fino al 31/12/2026, salvo eventuali proroghe, senza alcun corrispettivo da una Parte a favore dell'altra Parte;
- il programma Interreg, che ha finanziato oltre alle altre attività del progetto, anche i costi di fornitura e posa dei container e la posa della linea elettrica, ai fini dell'ammissibilità delle spese sostenute, impone che gli investimenti infrastrutturali, ossia i container e la linea elettrica, debbano restare di proprietà del Beneficiario dei fondi europei (il Comune) e che non possano generare delle entrate pubbliche per almeno i 5 anni successivi all'ultimo pagamento da parte del programma europeo, che avverrà presumibilmente a fine 2026;
- tale vincolo temporale ha reso necessaria un'estensione dell'accordo di cooperazione per garantire la piena conformità alle condizioni di finanziamento e la continuità operativa del microhub per il periodo richiesto;
- pertanto, con RUAD 470 del 16/3/2026 sono state approvate le modifiche all'Accordo con Campus Reggio srl che consistono essenzialmente nella durata dello stesso che passa al 31/12/2031, e nel pagamento delle spese di affitto e dell'energia elettrica da parte del Comune sino alla nuova scadenza

Dato atto che :

- al fine di individuare gli operatori logistici interessati al trasferimento merci con cargobike, il Comune in data 13/12/2024 ha pubblicato un Avviso per la raccolta delle manifestazioni di interesse (n. Registro 2024/7258) in pubblicazione fino al 31/12/2026;
- le manifestazioni di interesse ad oggi pervenute e perfezionate con la stipula del contratto di comodato d'uso gratuito dei box (Ruad 306 del 25/2/2025 e Ruad 460 del 17/3/2025) sono 2 da parte dei seguenti operatori :
 - DELIVERYPLUS SRL
 - GLS Enterprise

Tenuto conto della nuova scadenza dell'Accordo con Campus al 31/12/203, si ritiene necessario modificare di conseguenza la scadenza dei contratti di comodato d'uso gratuito con i due operatori logistici succitati per l'utilizzo dei box/container messi a disposizione dal Comune per il trasferimento di merci su cargobike ubicati presso il Mercato Ortofrutticolo di Reggio Emilia.

Visti :

- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 107
- il D.Lgs. 36/2023
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 14 Sez.A capo II "Competenze e responsabilità dirigenziali",

DETERMINA

1. di richiamare le premesse a costituire parte integrante del presente atto;
2. di approvare lo schema di comodato d'uso gratuito (Allegato 1) per l'utilizzo di n. 4 box situati presso il Mercato Ortofrutticolo, a seguito della modifica della scadenza dell'Accordo con Campus Reggio srl;
3. di stipulare il contratto di comodato d'uso gratuito a seguito della modifica della scadenza al 31/12/2031 con i seguenti operatori :
 - DELIVERYPLUS SRL, con sede legale in via Brigata Reggio, n. 24 - C.F. e P.I. 02979860356.
 - GLS ENTERPRISE srl, General Logistics System Enterprise, con sede legale in via Basento,19 - San Giuliano Milanese (MI) - P.I. 04102770965

Il Dirigente

arch. Paolo Gandolfi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

