

**Proponente: 85.C**  
**Proposta: 2026/602**  
**del 26/03/2026**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 356**  
**del 31/03/2026**

**CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE**

**Dirigente: COSTANTINI Dr. Antonio**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO-CAPITOLATO SPECIALE RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA, EX ART 71 D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA ABITATIVA TEMPORANEA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI DISAGIO – IN STRUTTURE / APPARTAMENTI (ANCHE IN CO-HOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO-ABITATIVA” DURATA A DECORRERE DA GIUGNO 2026 A DICEMBRE 2027 CUI S00145920351202600004 CPV 85311000-2 - ATECO 87.99.00

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO-CAPITOLATO SPECIALE RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO "DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA ABITATIVA TEMPORANEA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI DISAGIO – IN STRUTTURE/APPARTAMENTI (ANCHE IN CO-HOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO-ABITATIVA" DURATA A DECORRERE DA GIUGNO 2026 A DICEMBRE 2027 CUI S00145920351202600004 CPV 85311000-2 - ATECO 87.99.00

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento PG 2025/88304 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito l'incarico dirigenziale al Dott. Antonio Costantini della responsabilità di direzione del Servizio Contrasto alle povertà urbane.
- con provvedimento PG 2025/88304 del 01/04/2025 il Sindaco ha designato, in relazione alla durata dell'incarico, **il dott. ANTONIO COSTANTINI** Coordinatore del trattamento dei dati personali per le funzioni dirigenziali integrate afferenti al **Servizio Contrasto alle povertà urbane**;
- tra gli obiettivi assegnati al servizio sul PEG 2025 sono stati individuati il PD 8722 "Gestione interventi di supporto alle problematiche abitative" e il PD 8944 "Contrasto della grave emarginazione adulta e la condizione dei senza dimora" ;

Richiamati:

- la Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali (Legge 8 novembre 2000, n. 328);
- il D.P.C.M. 30 marzo 2001 "Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona previsti dall'art. 5 della Legge 8 novembre 2000, n. 328";
- la L.R. 2/2003 "*Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*";
- la L.R. 16/2004 di disciplina sull'apertura, la classificazione e gli obblighi connessi alla gestione delle strutture ricettive dirette all'ospitalità;
- la Determinazione Dirigenziale n. 672 del 07/07/2022 avente ad oggetto "Determinazione a contrarre e approvazione del progetto esecutivo-capitolato speciale relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di accoglienza abitativa temporanea per persone in condizione di disagio", relativamente al LOTTO 2: ACCOGLIENZA IN

STRUTTURE/APPARTAMENTI (ANCHE IN CO-HOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO ABITATIVA – CUI S00145920351202200034, l'importo a base di gara è stato quantificato in € 110.000,00 oltre IVA se dovuta, di cui € 24.000,00 quale costo di manodopera, comprensivo di tutti gli oneri diretti e riflessi conseguenti all'affidamento in oggetto;;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1205 del 16/11/2022 di aggiudicazione definitiva, sotto riserva di legge e nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa (cfr.: art. 32, comma 7, D. Lgs n. 50/2016), del Lotto 2: “Accoglienza in strutture/appartamenti (anche in co-housing) con supporto socio-educativo per persone e nuclei con fragilità anche socio-abitativa” all'operatore economico alla cooperativa Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà – Società Cooperativa Via Normandia, 26, Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01367610357, per un importo per un importo di aggiudicazione corrispondente a € 104.500,00 oltre IVA di legge - periodo 15 dicembre 2022 – 14 giugno 2024;
- la determina dirigenziale n. 712 del 17/06/2024 con la quale veniva disposto il rinnovo dell'affidamento del servizio “ACCOGLIENZA IN STRUTTURE/APPARTAMENTI (ANCHE IN CO-HOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO ABITATIVA”, **per il periodo 15/06/2024 - 14/12/2025**, alla Cooperativa Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà - Società Cooperativa Via Normandia, 26, Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01367610357, ai medesimi patti e condizioni per una spesa complessiva di € 109.725,00 IVA compresa (€ 104.500,00 oltre IVA al 5%);
- la Determinazione Dirigenziale n. 1692 del 12/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare la proroga tecnica del contratto in essere relativo al rinnovo dell'appalto relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di “ACCOGLIENZA IN STRUTTURE/APPARTAMENTI (ANCHE IN CO-HOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO ABITATIVA” alle stesse condizioni economiche e contrattuali alla cooperativa Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà – Società Cooperativa Via Normandia, 26, Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01367610357, già aggiudicataria del servizio, rinnovato con determinazione dirigenziale n. 712 del 17/06/2024, dal 15/12/2025 fino al 15/06/2026 per una spesa complessiva di € 36.575,00 (Iva 5% compresa), ritenuta strettamente necessaria per l'espletamento delle procedure di gara;

Evidenziato che:

- il servizio in argomento concorre all'offerta di servizi di supporto in risposta a bisogni primari a favore di una popolazione esposta a rischi di emarginazione sociale e senza dimora, pertanto si rende necessario cercare di potenziare il servizio in essere al fine di contenere situazioni di grave marginalità, avendo come riferimento le *Linee di indirizzo per il contrasto alla grave emarginazione adulta in Italia* approvate in conferenza unificata il 5 novembre 2015;
- la necessità di fornire sostegno ad individui singoli e nuclei in condizione di fragilità sociale e abitativa, con particolare attenzione ai nuclei con minori, con grave disagio sociale e/o di salute, ai senza dimora, nonché quella di permettere agli ospiti di riposizionare il proprio percorso individuale e sociale attraverso l'accoglienza temporanea, favorendo processi di inclusione sociale e promozione dell'autonomia ha portato codesta amministrazione ad effettuare una attenta analisi degli aspetti che definiscono il servizi al fine di addivenire ad un sistema più rispondente a far fronte alle esigenze di accoglienza anche urgenti e impreviste; ;
- nell'ambito dei bisogni evidenziati, si ritiene pertanto di procedere all'affidamento, del servizio DI ACCOGLIENZA ABITATIVA TEMPORANEA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI DISAGIO – IN STRUTTURE/APPARTAMENTI (ANCHE IN CO-

HOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO-ABITATIVA” , ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura aperta e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell’art. 108, c. 2 lettera a) del D.Lgs 36/2023, secondo il **progetto esecutivo-capitolato speciale d’oneri allegato e in conformità ai requisiti e criteri fissati nell’allegato OEV**, quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire continuità alla servizio DI ACCOGLIENZA ABITATIVA IN STRUTTURE/APPARTAMENTI (ANCHE IN MODALITA’ COHOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO ABITATIVA, per la durata di 18 mesi, con decorrenza presunta **dal 15 giugno 2026** ;

Richiamato l’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) l’importo presunto del contratto;
- d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamato, l’art. 17 co. 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che, prima dell’avvio dell’affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che:

- ai sensi dell’art. 26, comma 3, della legge 488/1999, le amministrazioni pubbliche che non abbiano aderito alle convenzioni Consip di cui al comma 1 dell’articolo citato, ed intendano espletare autonome procedure di gara per l’acquisto di beni/servizi comparabili con quelli oggetto delle predette convenzioni, sono tenute ad utilizzarne i relativi parametri di prezzo e qualità;
- non sono attive convenzioni Consip o SATER di cui all’art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Dato atto che:

- l’affidamento avrà durata a decorrere indicativamente dal 15 giugno 2026 al 14 dicembre 2027 (18 mesi) con possibilità di rinnovo per uguale periodo ai sensi dell’art. 14 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, nonché della proroga di durata del contratto ai sensi dell’art.120, c. 10 del D.Lgs 36/2023 alle medesime condizioni tecniche, nelle more di istruzione delle procedure concorsuali della nuova gara di appalto, per un periodo non superiore a mesi 6 (sei), previo

avviso da comunicarsi all'aggiudicatario in forma scritta almeno 30 giorni prima della scadenza contrattuale;

- l'importo a base di gara per l'intera durata del contratto è complessivamente stimato in € **116.000,00** oltre IVA di legge , di cui € **34.500,00** quale costo di manodopera, comprensivo di tutti gli oneri diretti e riflessi conseguenti all'affidamento in oggetto;
- ai fini dell'art. 14 comma 4, del D.Lgs. 36/2023 il valore massimo stimato dell'appalto, risulta essere di € **324.800,00** (IVA esclusa), comprensivo della facoltà di rinnovo, della proroga e della facoltà di aumento fino ad un massimo di un quinto dell'importo del contratto di cui all'art. 120, c. 9 del D.Lgs. 36/2023, come di seguito specificato:

Importo complessivo a base di gara per 18 mesi	• 116.000,00
Rinnovo per ulteriori 18 mesi	• 116.000,00
Eventuale proroga tecnica per 6 mesi (art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023)	• 38.666,67
Eventuale applicazione comma 9 art. 120 del D.Lgs. 36/2023	• 23.200,00
Eventuale applicazione comma 9 art. 120 del D.Lgs. 36/2023 su rinnovo	• 23.200,00
Eventuale applicazione comma 9 art. 120 del D.Lgs. 36/2023 su proroga	• 7.733,33
<b>IMPORTO MASSIMO STIMATO DELL'APPALTO</b>	<b>• 324.800,00</b>

- le condizioni contrattuali regolanti il servizio in argomento sono contenute nel Progetto esecutivo-capitolato d'oneri allegato al presente provvedimento quale allegato pubblicabile ma non visibile all'esterno al fine di tutelare la segretezza della procedura di gara prima della pubblicazione del bando di gara della stessa;
- la scelta del contraente verrà effettuata ai sensi dell'art. 108 c. 2 lett a) d.lgs.2023 mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità-prezzo più basso in conformità ai criteri fissati nell'allegato OEV;
- in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice;
- sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto oggetto del presente capitolato e, conseguentemente, in conformità a quanto previsto dall'art. 26 comma 3 – bis del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. e dalla Determinazione AVCP n. 3/2008 del 05/03/2008, per le modalità di svolgimento dell'appalto si è valutata la necessità di redigere il DUVRI (recepito in atti PG n. 2026/52692 del 26/02/2026 e allegato al presente capitolato – allegato C);
- il documento DURC sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;
- in conformità all'art. 35 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, il contratto verrà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico;

- in caso di offerta anormalmente bassa l'Amministrazione procederà secondo le disposizioni di cui al comma 2 dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;
- la procedura di gara sarà svolta facendo ricorso al Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER), piattaforma di approvvigionamento digitale gestita da Intercent-ER;
- si procederà alla liquidazione degli incentivi di cui all'art. 45 c. 2 del D.Lgs. 36/2023 spettanti in base alle procedure e tempistiche previste dal regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "Funzioni tecniche" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 241 del 16/12/2021 aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 2025/39;

Evidenziato che:

- l'appalto di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse comunali;
- il servizio è stato previsto nella programmazione triennale di acquisti di forniture e servizi con il seguente **CUI S00145920351202600004** di cui all'art. 37 del D.Lgs 36/2023, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026;
- rispetto alla programmazione triennale di acquisti di beni e servizi sono state apportate alcune modifiche, di cui si darà conto nel primo aggiornamento utile alla programmazione stessa così come previsto dall'art. 7 comma 8 Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023 concernenti l'indicazione della durata del contratto (18 mesi anziché 24 mesi) e il conseguente aggiornamento dell'importo di gara;
- Il servizio in oggetto rientra tra quelli elencati **Allegato XIV della Direttiva 2014/24/UE - CPV 85311000-2, di cui all'art. 127 e 128 del D.Lgs. 36/2023;**

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge n. 217/2010, al presente approvvigionamento verrà assegnato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) in collaborazione con il Servizio Appalti e Contratti e indicato nel bando di gara.

Evidenziato che la presente determinazione e gli atti parte integrante sono stati redatti con il supporto amministrativo e la consulenza del Servizio Appalti e Contratti, che fornirà inoltre supporto nelle attività di gara, nonché nella redazione dei successivi conseguenti atti e nella gestione delle procedure, secondo quanto previsto all'art. 3 comma 4 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il responsabile unico del progetto (RUP) della fase di gara è individuato nella persona del Dirigente del Servizio "Appalti e Contratti" dott.ssa Susanna Luisa Molteni;
- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il responsabile unico del progetto (RUP) della fase esecutiva del contratto sarà il Dirigente del Servizio "Contrasto alle povertà urbane", dr. Antonio Costantini;
- ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023, il Direttore dell'esecuzione (DEC) sarà la dott.ssa Luciana Gallo, Funzionaria Reti Sociali del Comune di Reggio Emilia;

Ritenuto, pertanto, opportuno attivare le procedure necessarie per garantire il suddetto servizio per la durata di 18 mesi, a decorrere indicativamente dal 15 giugno 2026 al 14 dicembre 2027 approvando il progetto esecutivo-capitolato speciale d'oneri nel testo di cui all'**Allegato A**) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché assumendo la spesa complessiva;

Ritenuto necessario assumere, unitamente alla spesa per la gara in argomento di **€ 121.800,00 IVA compresa**, gli impegni di spesa per i costi di incentivo di progettazione ai sensi dell'art. 45 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 di € 1.160,00 la tassa di gara di € 35,00 per un impegno complessivo di **€ 122.995,00 (IVA compresa)**

Si da atto che si provvederà ad integrare gli impegni di spesa assunti nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario della procedura di gara non rientrasse tra i soggetti di cui all'art. 4 del D.lgs. 03/07/2017 n. 117 "Codice del Terzo Settore", che godono di un'Iva agevolata, introdotta dal comma 960 dell'articolo unico della legge di stabilità 2016 per le prestazioni socio-educative, assistenziali ed educative rese dalle coop.ve sociali e dai loro consorzi, pertanto soggetti ad un differente regime fiscale;

Dato atto che l'obbligo per le stazioni appaltanti della pubblicità legale per ogni genere di appalto e contratto pubblico verrà assolto mediante la Piattaforma per la pubblicità legale parte della Banca dati ANAC e garantirà la pubblicità legale degli atti.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- la "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" n. 328/2000, finalizzata a promuovere interventi sociali, assistenziali e socio-sanitari che garantiscano un aiuto concreto alle persone e alle famiglie in difficoltà;
- la L.R. 12 marzo 2003, n. 2 "Norme per la promozione della cittadinanza sociale per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" che detta norme per la promozione della cittadinanza sociale, dei diritti e delle garanzie ad essa correlati, per la definizione e realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;
- il Piano Nazionale degli interventi e dei servizi sociali 2024-2026;
- la L.R. 14/2008;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare art. 71;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

## DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo-capitolato speciale d'oneri nel testo di cui all'**Allegato A)** quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire, per le motivazioni espresse in premessa e richiamate quali parti integranti, una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di servizio DI ACCOGLIENZA ABITATIVA IN STRUTTURE/APPARTAMENTI (ANCHE IN MODALITA' COHOUSING) CON SUPPORTO SOCIO-EDUCATIVO PER PERSONE E NUCLEI CON FRAGILITÀ ANCHE SOCIO ABITATIVA con decorrenza presunta dal **15 giugno 2026 al 14 dicembre 2027**;
3. di approvare le modalità inerenti l'aggiudicazione del servizio in oggetto contenute nel progetto **esecutivo-capitolato speciale d'oneri allegato e nell'allegato OEV e requisiti quali parti integranti e sostanziali, pubblicabili ma non visibili all'esterno**, al fine di tutelare la segretezza della procedura di gara prima della pubblicazione del bando di gara della stessa;
4. di dare atto che:
  - l'affidamento avrà durata a decorrere indicativamente **15 giugno 2026 al 14 dicembre 2027** (18 mesi) con possibilità di rinnovo per uguale periodo ai sensi dell'art. 14 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, nonché della proroga di durata del contratto ai sensi dell'art. 120, c. 10 del D.Lgs 36/2023 alle medesime condizioni tecniche, nelle more di istruzione delle procedure concorsuali della nuova gara di appalto, per un periodo non superiore a mesi 6 (sei), previo avviso da comunicarsi all'aggiudicatario in forma scritta almeno 30 giorni prima della scadenza contrattuale;
  - **di approvare** la seguente documentazione di gara integralmente riportata e allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento al fine dell'indizione della procedura di affidamento del servizio in oggetto, non pubblicabile al fine di tutelare la riservatezza della procedura di gara precedentemente alla sua pubblicazione sulla piattaforma di gara, consistente nei seguenti allegati:
    - progetto di gara redatto ai sensi dell'art. 4-bis dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
    - Modello OEV;
    - DUVRI
    - Allegato dati personale contraente uscente;
    - scheda incentivi servizi e forniture art. 45 D.Lgs. 36/2023 dando che atto che si procederà all'aggiornamento e all'approvazione definitiva della scheda in fase di aggiudicazione;
  - l'importo a base di gara per l'intera durata del contratto è complessivamente stimato in € **116.000,00** oltre IVA se dovuta, di cui € **34.500,00** quale costo di manodopera, comprensivo di tutti gli oneri diretti e riflessi conseguenti all'affidamento in oggetto;
  - ai fini dell'art. 14 comma 4, del D.Lgs. 36/2023 il valore massimo stimato dell'appalto, risulta essere di € **324.800,00** (IVA esclusa), comprensivo della facoltà di rinnovo, della proroga e

della facoltà di aumento fino ad un massimo di un quinto dell'importo del contratto di cui all'art. 120, c. 9 del D.Lgs. 36/2023;

- le offerte presentate saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 2 lettera a) del D.Lgs 36/2023;
  - di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
  - sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto oggetto del presente capitolato e, conseguentemente, in conformità a quanto previsto dall'art. 26 comma 3 – bis del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. e dalla Determinazione AVCP n. 3/2008 del 05/03/2008, per le modalità di svolgimento dell'appalto si è valutata la necessità di redigere il DUVRI (recepito in atti PG n. 2025/52692 del 27/02/2026 e allegato al presente capitolato – allegato C);
5. di delegare la dirigente del Servizio Appalti e Contratti ad assumere il ruolo di Responsabile unico del progetto sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione in conformità al vigente Regolamento dei Contratti;
  6. di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad una apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 36/2023;
  7. di prenotare la spesa complessiva presunta relativa alla presente procedura di affidamento di € **121.800,00 IVA compresa**, aumentata della spesa di € **1.160,00** massima presunta relativa all'incentivo al 1% ex art. 45 c. 2 del D.Lgs. 36/2023 e Regolamento per la ripartizione del "fondo incentivante funzioni tecniche" approvato con DGC n. 241 del 16/12/2021, aggiornato con DGC n. 2025/39 nonché dell'impegno di € **35,00** per la tassa di gara, per un impegno complessivo di € **122.995,00** ripartito come segue:

**ANNO 2026 (€ 44.598,33 )**

- quanto ad € **43.983,33** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2026-2028 – **annualità 2026**, al capitolo **31416** del PEG 2026, denominato "Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed inabili", codice prodotto-progetto **2026\_PD\_8722**, Centro di costo **0127**; codice di modalità di gestione conto annuale 002;
- quanto ad € **35,00 (tassa di gara)** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2026-2028 – **annualità 2026**, al capitolo **31416** del PEG 2026, denominato "Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed inabili", codice prodotto-progetto **2026\_PD\_8722**, Centro di costo **0127**; codice di modalità di gestione conto annuale 002;
- quanto a € **580,00 (incentivo di gara 50%)** con imputazione alla missione/programma 12 04 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 D.Lgs 118/2011 1.03.02.15.008 del Bilancio 2026-2028 – esercizio 2026 - **al Capitolo 31416** del P.E.G. 2026, denominato "Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed ex inabili", Codice Prodotto **2026\_PD\_8722**, centro di Costo **0127**, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;

**ANNO 2027 (€ 78.396,67 )**

- quanto ad € **77.816,67** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2026-2028 – **annualità 2027**, al capitolo **31416** del PEG 2026, denominato “Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed inabili”, codice prodotto-progetto **2027\_PD\_8722**, Centro di costo **0127**; codice di modalità di gestione conto annuale 002;
- quanto ad € **580,00 (Incentivo di gara 50%)** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2026-2028 – **annualità 2027**, al capitolo **31416** del PEG 2026, denominato “Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed inabili”, codice prodotto-progetto **2027\_PD\_8722**, Centro di costo **0127**; codice di modalità di gestione conto annuale 001;

**8.** di dare atto che:

- si procederà al versamento del contributo previsto dalla deliberazione dell’Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici del 1 marzo 2009;
- di dare atto che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge n. 217/2010, al presente approvvigionamento verrà assegnato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) per ogni lotto in collaborazione con il Servizio Appalti e Contratti e indicato nel bando di gara;

**9.** di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza) e all’art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

**10.** di disporre l’invio al Servizio Finanziario, per le procedure di cui all’art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

**11.** di trasmettere il presente atto al Servizio Appalti e Contratti per il seguito di competenza;

**12.** di dare atto che si procederà alla liquidazione degli incentivi spettanti in base alle procedure e tempistiche previste dal regolamento per la ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di Giunta Comunale n. 241 del 16/12/2021, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 2025/39.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. Antonio Costantini