

Proponente: 54.C
Proposta: 2026/292

del 24/03/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 372

del 02/04/2026

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO MARCIAPIEDI UTENZA DEBOLE 2026 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO 1° INTERVENTO E AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER IL "SERVIZIO NEVE" ED I LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO (R.U.A.D. 128 DEL 27/01/2025) - ODF 9

CODICE PROGETTO: E_58602

CUP: J87H26000340004

CIG AQ: B42C744745

CIG DERIVATO: BAF6429A6D

RUP: GEOM. LUCA MASTRANGELO

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO MARCIAPIEDI UTENZA DEBOLE 2026 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO 1° INTERVENTO E AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER IL "SERVIZIO NEVE" ED I LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO (R.U.A.D. 128 DEL 27/01/2025) – ODF 9

LA DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti.

VISTO l'atto n. 2025/0028615 di P.G. del 31/01/2025 con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti" con decorrenza 01/02/2025.

DATO ATTO CHE:

- il progetto in oggetto rientra tra attività indicate nel Piano Esecutivo di Gestione 2026, in capo all'Area Rigenerazione Urbana E Sviluppo Sostenibile, a cui lo scrivente Servizio appartiene, Codice Obiettivo E_58601 denominato "Programma di sicurezza urbana per l'utenza debole (Piano Marciapiedi) 2026" per l'importo complessivo di € 300.000,00, al capitolo di spesa 40000/22 denominato "Interventi di manutenzione straordinaria su marciapiedi nell'ambito del

Programma di sicurezza urbana per l'utenza debole (fin. mezzi propri)", finanziato interamente con risorse comunali;

- lo scrivente Servizio ritiene opportuno articolare tale progetto in due distinti interventi funzionali, di cui il 1° dell'importo complessivo di € 79.000,00, per il quale è stato attribuito specifico Codice Obiettivo E_58602 denominato "Manutenzione straordinaria marciapiedi utenza debole 1° intervento 2026".

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Reggio Emilia è dotato di numerosi km di marciapiedi, localizzati in centro storico, nelle periferie e nelle frazioni, lungo le varie tipologie stradali, dalle strade principali a quelle di quartiere, i quali, pur non essendo percorsi da veicoli, necessitano comunque di opere manutentive che consentano agli utenti deboli (pedoni e persone con difficoltà motoria) di percorrerli in sicurezza e in comodità;
- poiché non è possibile intervenire su tutti i marciapiedi ammalorati, si è giunti alla determinazione di intervenire sui percorsi caratterizzati da elevata attrattività e frequentazione, in quanto prossimi ad aree di interesse pubblico e/o soggetti a intenso utilizzo pedonale, nonché attualmente versanti in condizioni tali da non garantire adeguati livelli di sicurezza e fruibilità, con specifico riferimento all'utenza debole, quali persone con ridotta capacità motoria;
- con il primo intervento in progetto si prevede la manutenzione dei percorsi pedonali esistenti in alcuni parchi pubblici e aree verdi finalizzati al miglioramento della fruibilità, mediante scarifica e posa di materiale inerte stabilizzato e basole prefabbricate in cemento e graniglia;
- il medesimo progetto prevede anche la sistemazione dei marciapiedi di via Bachelet e via Pampari, danneggiati dalla presenza di olmi le cui radici hanno alzato il piano della pavimentazione;
- gli ultimi interventi riguardano il ripristino dell'area pedonale collocata all'ingresso dell'I.C. M.E. Lepido in via Premuda, mediante la sistemazione di paletti dissuasori, ed il tinteggio dei cordoli prefabbricati in cemento a delimitazione delle piste ciclabili unidirezionali esistenti in via Magati;
- nelle scelte progettuali e redazione del progetto si è tenuto conto del DM 24/11/2025 Decreto CAM, la cui relazione è parte integrante del progetto esecutivo;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 128 del 27/01/2025, è stato aggiudicato l'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 per il "SERVIZIO NEVE" ED I LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA all'operatore economico R.T.I. costituita da CONSORZIO CORMA (P. IVA 00697560357), mandataria, con sede legale in Castelnovo Monti (RE), Viale Enzo Bagnoli 10 Int.3 e C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA (P. IVA

00447840356), mandante, con sede in Reggio Emilia (RE) Via Pansa 55/l, stante il ribasso percentuale offerto del 11,11% sull'importo a base di gara, CIG Accordo Quadro B42C744745;

- si ritiene necessario intervenire con celerità, e poiché l'impresa affidataria dell'Accordo Quadro per la manutenzione dei marciapiedi/ciclabili è attualmente impegnata in più cantieri del Comune, si ritiene di affidare tali interventi alla RTI CONSORZIO CORMA - C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETÀ' COOPERATIVA, che ha espresso la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori in tempi brevi;
- come indicato nel suindicato Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 128 del 27/01/2025 medesimo ed ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, si dovranno stipulare singoli successivi affidamenti "ordinativi di fornitura" a mezzo di apposita scrittura privata, a seguito di opportune Determine di affidamento.

DATO ATTO, inoltre che il progettista Geom. Bohdan Beyba ha rassegnato il progetto esecutivo per la relativa approvazione della Manutenzione Straordinaria marciapiedi utenza debole 2026 - 1° INTERVENTO:

- corredato dei seguenti elaborati:
 - 00_Rassegna Progetto
 - 01_Relazione tecnica
 - 02_Computo metrico estimativo e quadro economico
 - 03_Elenco Prezzi
 - 04_Prezzario ER 2025
 - 05_Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa
 - 06_Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica
 - 07_Schema di contratto – ordinativo di fornitura L-09
 - 08_Scheda Lavori – incentivi tecnici
 - 09_Relazione CAM
 - 10_Verifica Progetto
 - 11_Validazione Progetto
- articolato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Capo A)	
Importo lavori	€ 69.172,33
-di cui oneri della sicurezza	€ 2.125,44
-di cui manodopera	€ 12.430,63
Importo lavori da scontare	€ 54.616,26
Sconto Accordo Quadro 11,11%	€ 6.067,87
Importo lavori scontato	€ 48.548,39

+ oneri sicurezza	€ 2.125,44
+ manodopera	€ 12.430,63
Importo lavori da affidare	€ 63.104,46
Capo B)	
Somme a disposizione	
IVA 22%	€ 13.882,98
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.383,45
Imprevisti/arrotondamento	€ 629,11
<i>Tot a disposizione</i>	€ 15.895,54
TOTALE PROGETTO	€ 79.000,00

ATTESO CHE:

- il progetto è stato verificato e validato dal RUP Geom. Luca Mastrangelo ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023;
- l'aliquota IVA da applicarsi alle opere di manutenzione di cui sopra è il 22%, in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione;
- i lavori relativi al progetto in oggetto non rientrano nell'applicazione del comma 3, dell'art. 90 Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto saranno svolti da una sola impresa affidataria e pertanto non necessitano della redazione del Piano della Sicurezza in fase di progettazione;
- non si necessita di DUVRI in quanto prima della consegna dei lavori la ditta appaltatrice produrrà il POS;
- per l'affidamento dei lavori del progetto in oggetto, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, in data 24/03/2026 sulla piattaforma SATER INTERCENTER è stato acquisito il CIG DERIVATO BAF6429A6D al n. Registro di sistema PI152402-26, CPV "45233142-6 - Lavori di riparazione stradale";
- il contratto sarà concluso mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

ATTESO altresì che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 17 comma 1 del D. lgs 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;

- gli art. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di **prendere atto** dell'istanza pervenuta e della documentazione firmata dal progettista Geom. Bohdan Beyba per l'approvazione del progetto esecutivo e l'affidamento relativi all'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO MARCIAPIEDI UTENZA DEBOLE 2026 – CUP J87H26000340004 – CODICE PROGETTO E_58602;
- 2) di **approvare** il progetto esecutivo relativo all'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO MARCIAPIEDI UTENZA DEBOLE 2026 – CUP J87H26000340004 – CODICE PROGETTO E_58602, corredato degli elaborati elencati in premessa ed avente il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO	
Capo A)	
Importo lavori	€ 69.172,33
-di cui oneri della sicurezza	€ 2.125,44
-di cui manodopera	€ 12.430,63
Importo lavori da scontare	€ 54.616,26
Sconto Accordo Quadro 11,11%	€ 6.067,87
Importo lavori scontato	€ 48.548,39
+ oneri sicurezza	€ 2.125,44
+ manodopera	€ 12.430,63
Importo lavori da affidare	€ 63.104,46
Capo B)	
Somme a disposizione	
IVA 22%	€ 13.882,98
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.383,45
Imprevisti/arrotondamento	€ 629,11
<i>Tot a disposizione</i>	€ 15.895,54
TOTALE PROGETTO	€ 79.000,00

- 3) di **affidare** i lavori in oggetto per € 63.104,46, al netto del ribasso di gara del 11,11%, di cui € 2.125,44 per oneri della sicurezza, € 12.430,63 per manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per € 13.882,98, per un totale di € 76.987,44 nell'ambito dell'Accordo Quadro per il "SERVIZIO NEVE" ED I LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL PATRIMONIO

INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA aggiudicato con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 128 del 27/01/2025, CIG DERIVATO BAF6429A6D all'operatore economico R.T.I. costituita da CONSORZIO CORMA (P. IVA 00697560357), mandataria, con sede legale in Castelnovo Monti (RE), Viale Enzo Bagnoli 10 Int.3 e C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA (P. IVA 00447840356), mandante, con sede in Reggio Emilia (RE) Via Pansa 55/I;

- 4) di **impegnare** la spesa di € 76.987,44, di cui € 63.104,46 per lavori, al netto del ribasso di gara del 11,11%, € 2.125,44 per oneri della sicurezza, € 12.430,63 per manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, € 13.882,98 per IVA al 22%, con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2°, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012, annualità 2026, al **capitolo 40000/22** denominato "Interventi di manutenzione straordinaria su marciapiedi nell'ambito del Programma di sicurezza urbana per l'utenza debole (fin. mezzi propri)", codice prodotto-progetto E_58602, centro di costo "0231 Manutenzione strade", CIG BAF6429A6D, CUP J87H26000340004;
- 5) di **prenotare** sul medesimo capitolo € 1.383,45 per incentivo alle funzioni tecniche ed € 629,11 per Imprevisti/arrotondamento;
- 6) di **adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 27 del D.Lgs. 36/2023;
- 7) di **disporre** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
del Servizio
Ing. Ursula Montanari